

IMÓVEL: Prédios nºs 93, 93-A e 93-fundos, da Rua Araruama, Bangu, na Freguesia de Campo Grande, e respectivo terreno designado por lote 11, da quadra 86, do PAL 18.787, com área de 531,90m², medindo 13,50m de frente e fundos, por 39,40m de ambos os lados, confrontando à direita com o lote 10, à esquerda com o lote 12, e nos fundos com os lotes 15 e 16, todos da mesma quadra e PAL, e de propriedade da Cia Progresso Industrial do Brasil S/A ou sucessores. -x-x

PROPRIETÁRIOS: LINDOLPHO FERREIRA DE MATTOS, brasileiro, militar, inscrito no CPF/MF sob o nº060.921.527-20, casado pelo regime da comunhão de bens, com JANETTE DE OLIVEIRA PERDIGAO DE MATTOS. -x-x

REGISTRO ANTERIOR: Adquirido por compra feita a Efraim Akherman e sua mulher Chana Akherman, conforme escritura de 30/12/1975, do 2º Ofício desta cidade, Livro 2929, fls. 21v, registrada no 4º Registro de Imóveis, sob o R-1 da matrícula 1.927, em 25/05/1976, e a construção averbada em 09/07/1974, sem data de habite-se, conforme aditado no AV-2 da citada matrícula, em 25/10/2018. -x-x

CADASTRO: O imóvel desta matrícula está inscrito no Município do Rio de Janeiro, sob o nº783.743, CL nº2132. Matrícula aberta aos 09/12/2019, por HSL.

AV - 1 - M - 36937 - RETIFICAÇÃO: Prenotação nº 42222, aos 30/10/2019. Com fulcro no artigo 213, da Lei 6015/73, e com base na planta do PAL, com cópia arquivada neste protocolo, fica retificada esta matrícula, para fazer constar na descrição do imóvel a **área do lote e confrontação**, conforme já se procedeu na abertura da matrícula. Averbação concluída aos 09/12/2019, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºEDHA 29658 EOL.

R - 2 - M - 36937 - PENHORA: Prenotação nº 42222, aos 30/10/2019. Pela Certidão expedida em 08/10/2019, pela 2ª Vara Cível Regional de Madureira, desta cidade, capeando Termo de Penhora de 08/10/2019, extraídos dos autos de indenização por dano moral ajuizada por: **1) MARIA DE FATIMA MACHADO DO NASCIMENTO**, brasileira, viúva, atendente hospitalar, inscrita no RG sob o nº04792553-2, IFP/RJ, e no CPF/MF sob o nº634.359.427-20, **2) TEREZINHA MARIA DA SILVA MACHADO**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no RG sob o nº01093672-2, IFP/RJ, e no CPF/MF sob o nº241.069.847-68, residentes e domiciliadas na Rua Taubaté, nº43, casa 02, Oswaldo Cruz, nesta cidade, em face de **ESPÓLIO DE LINDOLPHO FERREIRA DE MATTOS**, representado por seu inventariante JOOPERT PERDIGÃO MATTOS, foi o imóvel desta matrícula **PENHORADO** para execução da dívida no valor de **R\$50.101,42**, de acordo com o artigo 848 do Código de Processo Civil. Nomeado o próprio executado depositário do bem. Não foram pagos os emolumentos devidos pelo registro deste ato, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do § 2º do artigo 15, da Portaria da CGJ 2.358/2018, da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Registro concluído aos 09/12/2019, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºEDHA 29659 CSC.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 38,50**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis