



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes

TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 8569 / CNM: 093393.2.0008569-37 / Recibo: 124341 / Data da Certidão: 21/03/2025.

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da **Matrícula nº 8.569**, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.- Buscas dadas por Eleomara Ferreira Santos do Amaral. Rio de Janeiro, São Gonçalo, 21 de março de 2025.-

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 102,61 x 1 = 102,61.

Emolumentos: R\$ 102,61 | Fetj: R\$ 20,52 | Fundperj: R\$ 5,13 | Funperj: R\$ 5,13 | Funarpen: R\$ 6,15 | Pmcmv: R\$ 2,05.

Iss: R\$ 2,13 | Selo: R\$ 2,71 | Total: R\$ 146,43.



Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo de Fiscalização Eletrônico

EEXG 30377 AQC

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MZZUN-6SG8L-GPTNH-4X3S>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes

TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 8569 / CNM: 093393.2.0008569-37 / Recibo: 124341 / Data da Certidão: 21/03/2025.

093393.2.0008569-37

REGISTRO GERAL

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA

NÚMERO

8.569

FICHA

01

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO 06-H, DA SERVIDÃO DE ACESSO À RUA CAPITÃO JOÃO MANOEL, N.º 848, ZONA URBANA, MEDINDO NO SEU TODO: 13,50M DE LARGURA NA FRENTE PARA A REFERIDA SERVIDÃO DE ACESSO PARA A RUA CAPITÃO JOÃO MANOEL, N.º 848, 14,00M DE LARGURA NOS FUNDOS, QUE FAZ COM OS PRÉDIOS N.º S 104, E 112, TENDO DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS PÉLO LADO DIREITO 16,00M, ONDE CONFRONTA COM O LOTE 06-I, E 13,50M PELO LADO ESQUERDO, ONDE CONFRONTA COM O LOTE 06-G, COM A ÁREA DE 201,00M2.- **PROPRIETÁRIO:** GERCO CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LIMITADA, COM SEDE NA RUA DR.º GRADIM, N.º 639, NESTA CIDADE, INSCRITO NO CGC N.º 286.32099/0001-68.- **REGISTRO ANTERIOR:** TRANSCRIÇÃO: 34.283, FLS. 266, LIVRO 3/AG, DESTE REGISTRO.- SÃO GONÇALO, 25 DE FEVEREIRO DE 1980.- TRANSPORTADO EM 24 DE SETEMBRO DE 2009.-
EU E Edmarcio Alves Ribeiro, DIGITEI E EU O OFICIAL E Edmarcio Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

R: 01 - COMPRA E VENDA - POR ESCRITURA DO CARTÓRIO DO 6.º OFÍCIO DESTA COMARCA, LIVRO 150, FLS. 99/101, DE 19.11.1979, PEDRO SIQUEIRA SANTA CRUZ, BRASILEIRO, DESQUITADO, MILITAR, RESIDENTE NA RUA CAPITÃO JOÃO MANOEL, N.º 1.365, PORTO DA PEDRA, NESTA CIDADE, PORTADORA DA C.I N.º 147.855, DE 31.08.1972, E DO CPF N.º 105.735.777-49, POR COMPRA E PELO PREÇO DE CR\$ 50.000,00, ADQUIRIU DE GERCO CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LIMITADA, JÁ QUALIFICADA, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- SÃO GONÇALO, 25 DE FEVEREIRO DE 1980.- TRANSPORTADO EM 24 DE SETEMBRO DE 2009.-
EU E Edmarcio Alves Ribeiro, DIGITEI E EU O OFICIAL E Edmarcio Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

R: 02 - COMPRA E VENDA - POR ESCRITURA DO CARTÓRIO DO 6.º OFÍCIO DESTA COMARCA, LIVRO 211, FLS. 47, DE 09.01.1986, HERALDO GOMES DE ABREU, BRASILEIRO, COMERCIANTE, RESIDENTE E DOMICILIADO NA RUA MAURICIO DE NASSAU, N.º 22, BRASILÂNDIA, NESTA CIDADE, CPF N.º 307.388.967-68, E PORTADOR DA C.I N.º 1.057.941, EXPEDIDA PELO IPF, CASADO PELO REGIME DA COMUNHÃO DE BENS, COM LUCIA HELENA MAGALHÃES DE ABREU, POR COMPRA E PELO PREÇO DE CR\$ 60.000,00, ADQUIRIU DE PEDRO SIQUEIRA SANTA CRUZ, JÁ QUALIFICADO, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- SÃO GONÇALO, 26 DE FEVEREIRO DE 1986.- TRANSPORTADO EM 24 DE SETEMBRO DE 2009.-
EU E Edmarcio Alves Ribeiro, DIGITEI E EU O OFICIAL E Edmarcio Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

AV: 03 - CONSTRUÇÃO - HERALDO GOMES DE ABREU, REQUEREU A AVERBAÇÃO DO PRÉDIO N.º 848 CASA 90, DA RUA CAPITÃO JOÃO MANOEL, EDIFICADO NO LOTE 06-H, LANÇADO À PARTIR DE MAIO DE 1986, CONFORME CERTIDÃO DA PMSG.- SÃO GONÇALO, 27 DE MAIO DE 1986.- TRANSPORTADO EM 24 DE SETEMBRO DE 2009.-
EU E Edmarcio Alves Ribeiro, DIGITEI E EU O OFICIAL E Edmarcio Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

R: 04 - COMPRA E VENDA.- PROT. 79.722, DE 23.09.2009.- POR INSTRUMENTO PARTICULAR FIRMADO EM 18.09.2009, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, QUE FICA ARQUIVADO, GISELLE GONÇALVES REITOR, BRASILEIRA, CASADA PELO REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, NASCIDA EM 19.09.1976, DESPACHANTE, PORTADORA DA C.I N.º 00548560385, EXPEDIDA PELO

"Continua no verso"



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes

TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 8569 / CNM: 093393.2.0008569-37 / Recibo: 124341 / Data da Certidão: 21/03/2025.

093393.2.0008569-37

REGISTRO GERAL

NÚMERO	FICHA
8.569	01v.º

DETRAN/RJ, EM 29.10.2008, E DO CPF N.º 068.439.577-06, E SEU MARIDO MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA, BRASILEIRO, NASCIDO EM 06.05.1975, SÓCIO DE EMPRESA, PORTADOR DA C.I N.º 00309557609, EXPEDIDA PELO DETRAN/RJ, EM 25.08.2008, E DO CPF N.º 028.235.627-45, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RUA PROFESSOR MARCONI, 71, AP. 405, TRINDADE, NESTA CIDADE, POR COMPRA E PELO PREÇO DE R\$ 150.000,00, PAGO DA SEGUINTE FORMA: R\$ 28.070,00 PAGO COM RECURSOS PRÓPRIOS, E R\$ 121.930,00, ATRAVÉS DA CEF MEDIANTE FINANCIAMENTO, ADQUIRIAM DAHERALDO GOMES DE ABREU, JÁ QUALIFICADO, E SUA MULHER LUCIA HELENA MAGALHÃES DE ABREU, BRASILEIRA, NASCIDA EM 08.05.1952, DO LAR, PORTADORA DA C.I N.º 237632377, EXPEDIDA PELO DETRAN/RJ, EM 13.10.2005, E DO CPF N.º 676.574.197-68, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RUA MAURICIO DE NASSAU, 22, BRASILÂNDIA, NESTA CIDADE, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- O ITBI FOI PAGO PELO DARM N.º 4.063/2009, NA AGÊNCIA 0152, BANCO ITAU, EM 21.09.2009, NO VALOR DE R\$ 3.000,00.- SÃO GONÇALO, 24 DE SETEMBRO DE 2009.-

EU Eduardo Alves Ribeiro, DIGITE E EU OFICIAL Eduardo Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

Eduardo Alves Ribeiro
Escrivente Substituto
Mat. 94/8098

Eduardo Alves Ribeiro
Escrivente Substituto
Mat. 94/8098

(R).1 ato
ROC01767 BUC

R: 05 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PROT. 79.722, DE 23.09.2009.- PELO MESMO INSTRUMENTO CONSTANTE DO R 05, SUPRA, GISELLE GONÇALVES REITOR, E SEU MARIDO MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA, JÁ QUALIFICADOS, DERAM EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, À CREDORA CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA SOB A FORMA DE EMPRESA PÚBLICA, COM SEDE EM BRASÍLIA-DF, NO SBS, QUADRA 4, LOTES ¾, INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 00.360.305/0001-04, EM GARANTIA DA DÍVIDA CONFESSADA DE R\$ 121.930,00, PARA PAGAMENTO NO PRAZO DE 60 MESES, EM PRESTAÇÕES MENSIS E SUCESSIVOS DE R\$ 3.115,97 (COM ENCARGOS), PELO SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO SACRE, À TAXA NOMINAL DE JUROS DE 10,0262% AA, E EFETIVA ANUAL DE 10,5000% AA, VENCENDO-SE A PRIMEIRA PRESTAÇÃO EM 18.10.2009.- ÉPOCA DO REAJUSTE DOS ENCARGOS: DE ACORDO COM A CLÁUSULA SEXTA.- VALOR DA GARANTIA R\$ 170.000,00.- DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES NO REFERIDO INSTRUMENTO.- SÃO GONÇALO, 24 DE SETEMBRO DE 2009.

EU Eduardo Alves Ribeiro, DIGITE E EU OFICIAL Eduardo Alves Ribeiro, SUBSCREVO.-

Eduardo Alves Ribeiro
Escrivente Substituto
Mat. 94/8098

Eduardo Alves Ribeiro
Escrivente Substituto
Mat. 94/8098

(R).1 ato
ROC01768 NUT

AV6-PRNT(99097-132-1C)- NOTIFICAÇÃO (CONSTITUIÇÃO EM MORA)- NA QUALIDADE DE AGENTE FIDUCIÁRIO, ATUALMENTE DESIGNADO POR CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, JÁ QUALIFICADO, REQUEREU EM DATA DE 28/03/2013, ATRAVÉS DO OFÍCIO S/Nº, NOS TERMOS DO § 1º, DO ART.º 26 DA LEI 9.514/97, A NOTIFICAÇÃO DA DEVEDORA FIDUCIANTE GISELLE GONÇALVES REITOR, CPF N.º 068.439.577-06, EM RELAÇÃO AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO N.º 128340000178, FIRMADO EM 18/09/2009, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA PAGAMENTO DAS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS RELATIVAS AOS ENCARGOS NºS 39, 40, 41 E 42, QUE ENCONTRAM-SE VENCIDOS DESDE 18/12/2012.- RESULTADO DO PROCEDIMENTO NOTIFICAÇÃO.- DE ACORDO COM A NOTIFICAÇÃO PROCEDIDA PELO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO, EM 09/05/2013, APÓS DILIGÊNCIAS AFIM DE ENCONTRAR E NOTIFICAR A DEVEDORA FIDUCIANTE, GISELLE GONÇALVES REITOR, AVERBA-SE: QUE NÃO FOI POSSÍVEL DAR CUMPRIMENTO À PRESENTE NOTIFICAÇÃO, POR NÃO TER SIDO LOCALIZADO, DANDO CIÊNCIA DA PRESENTE NOTIFICAÇÃO A SRª VERA LÚCIA G. REITOR (PRIMA), EM 09/05/2013.- INFORMO AINDA, QUE O VALOR DESTA ENCARGO, POSICIONADO EM "Continua no verso"



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes

TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 8569 / CNM: 093393.2.0008569-37 / Recibo: 124341 / Data da Certidão: 21/03/2025.

REGISTRO GERAL

093393.2.0008569-37

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA

NÚMERO

FICHA

8.569

02

28/03/2013 CORRESPONDE A R\$ 10.637,60, O NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, EM VIRTUDE DA AUSÊNCIA DE PAGAMENTO, SUJEITO À ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, AOS JUROS DE MORA ATÉ A DATA DO EFETIVO PAGAMENTO E AS DESPESAS DE COBRANÇA, SOMANDO-SE TAMBÉM OS ENCARGOS QUE VENCEREM NO PRAZO DESTA NOTIFICAÇÃO NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, GARANTE O DIREITO DE CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DA CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, NOS TERMOS DO § 7º O ART.º 26 DA LEI 9.514/97. SÃO GONÇALO, 16 DE MAIO DE 2013. O OFICIAL.

EU André Cunha do Amaral DIGITEI, E EU O OFICIAL Edmundo Alves Ribeiro, SUBSCREVO.

André Cunha do Amaral
CTPS - 040.871
Aux. Cartor.

Edmundo Alves Ribeiro
Escritor Substituto
Mat. 9475042

(R).1 ato
RUM11823 00Y

AV7-PRNT(99097-132-1C)- NOTIFICAÇÃO (CONSTITUIÇÃO EM MORA)- NA QUALIDADE DE AGENTE FIDUCIÁRIO, ATUALMENTE DESIGNADO POR CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, JÁ QUALIFICADO, REQUEREU EM DATA DE 28/03/2013, ATRAVÉS DO OFÍCIO S/Nº, NOS TERMOS DO § 1º, DO ART.º 26 DA LEI 9.514/97, A NOTIFICAÇÃO DO DEVEDOR FIDUCIANTE **MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA**, CPF Nº 028.235.627-45, EM RELAÇÃO AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO N.º 128340000178, FIRMADO EM 18/09/2009, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA PAGAMENTO DAS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS RELATIVAS AOS ENCARGOS NºS 39, 40, 41 E 42, QUE ENCONTRAM-SE VENCIDOS DESDE 18/12/2012.- **RESULTADO DO PROCEDIMENTO NOTIFICAÇÃO.-** DE ACORDO COM A NOTIFICAÇÃO PROCEDIDA PELO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO, EM 09/05/2013, APÓS DILIGÊNCIAS AFIM DE ENCONTRAR E NOTIFICAR A DEVEDORA FIDUCIANTE, **MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA**, **AVERBA-SE:** QUE NÃO FOI POSSÍVEL DAR CUMPRIMENTO À PRESENTE NOTIFICAÇÃO, POR NÃO TER SIDO LOCALIZADO, DANDO CIÊNCIA DA PRESENTE NOTIFICAÇÃO A SRª VERA LÚCIA G. REITOR (PRIMA), EM 09/05/2013.- INFORMO AINDA, QUE O VALOR DESTA ENCARGO, POSICIONADO EM 28/03/2013 CORRESPONDE A R\$ 10.637,60, O NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, EM VIRTUDE DA AUSÊNCIA DE PAGAMENTO, SUJEITO À ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, AOS JUROS DE MORA ATÉ A DATA DO EFETIVO PAGAMENTO E AS DESPESAS DE COBRANÇA, SOMANDO-SE TAMBÉM OS ENCARGOS QUE VENCEREM NO PRAZO DESTA NOTIFICAÇÃO NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, GARANTE O DIREITO DE CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DA CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, NOS TERMOS DO § 7º O ART.º 26 DA LEI 9.514/97. SÃO GONÇALO, 16 DE MAIO DE 2013. O OFICIAL.

EU André Cunha do Amaral DIGITEI, E EU O OFICIAL Edmundo Alves Ribeiro, SUBSCREVO.

André Cunha do Amaral
CTPS - 040.871
Aux. Cartor.

Edmundo Alves Ribeiro
Escritor Substituto
Mat. 9475042

(R).1 ato
RUM11824 HFI

AV08-PRNT(101279-154-1C)- CANCELAMENTO DE NOTIFICAÇÃO - POR OFÍCIO Nº 12103-C/2013 - SIALF - GIREC/RJ, DATADO DE 04/12/2013, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ Nº 00.360.305/0001-04, TENDO RECEBIDO O QUE LHE ERA DEVIDO, AVERBA-SE: O CANCELAMENTO DA NOTIFICAÇÃO OBJETO DO AV06, RETRO E AV7 SUPRA. SÃO GONÇALO, 20 DE FEVEREIRO DE 2014. O OFICIAL,

EU André Cunha do Amaral DIGITEI, E EU O OFICIAL Edmundo Alves Ribeiro, SUBSCREVO.

André Cunha do Amaral
CTPS - 040.87024 - MTPS
Aux. Cartor.

Edmundo Alves Ribeiro
Escritor Substituto
Mat. 9475042

(R).1 ato
RUM17713 LBN

"Continua no verso"

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MZZUN-6SG8L-GPTNH-44X3S>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes
TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 8569 / CNM: 093393.2.0008569-37 / Recibo: 124341 / Data da Certidão: 21/03/2025.

093393.2.0008569-37

REGISTRO GERAL

NÚMERO

8.569

FICHA

02Vº

AV09-PRNT(106861-210-1C)- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - POR OFÍCIO DE 21/05/2015, CONTRATO Nº 128340000178, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ Nº 00.360.305/0001-04, TENDO RECEBIDO O QUE LHE ERA DEVIDO, AVERBA-SE: AUTORIZA DE ACORDO COM O ESTABELECIDO PELO ARTIGO 25 DA REFERIDA LEI 9.514 DE 20/11/1997, O CANCELAMENTO DO REGISTRO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA RECAINTE SOBRE O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA SÃO GONCALO, 20 DE ABRIL DE 2016.. O OFICIAL EU MF DIGITEI, E EU O OFICIAL Tyrone Gomes SUBSCREVO.- SELO Nº EBNF19268 DQC

Andréa Cunha do Rio
CPF: 040.82004-12
Aux. Cartório

Tyrone Gomes
Tabelião Titular
Mat. 09/2165

R:10 - PENHORA DE 50% - Prot. 126.769, de 08.03.2022. - Por Termo de Penhora ou Arresto, passado e assinado em 18.01.2022, pelo Juízo da 25ª Vara Cível do Rio de Janeiro/RJ, Processo nº 0062507-96.2017.8.19.0001; Distribuído em: 17.03.2017; Classe/Assunto: Despejo por Falta de Pagamento Cumulado com Cobrança - Locação de Imóvel - Inadimplemento em que são partes, de um lado como **Autor:** MADALENA RODRIGUES DE SOUSA, CPF nº 859.775.437-00, e do outro lado, como **Réus:** MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA, CPF nº 028.235.627-45, e VERA LÚCIA GONÇALVES REITOR, CPF nº 414.881.217-53. Representante legal: GISELE GONÇALVES REITOR; Crianças/adolescentes: LUANA KAROLINE REITOR SILVA e GABRIELLA REITOR SILVA, fica 50% do imóvel Lote de Terreno 06-H, da servidão de acesso à Rua Capitão João Manoel, 848, atual prédio 848 casa 90, objeto desta matrícula, a disposição deste Juízo para garantia da execução da dívida no valor de R\$ 660.904,28, PENHORADO por aquele Juízo. Depositário: MARCOS PAULO DOS SANTOS SILVA.- São Gonçalo, 07 de abril de 2022.- SELO: EECH78353-AFG.- Eu MF digitei, e eu, Autorizado subscrevo Manoel Carlos Pereira da Rosa

Andréa do Amaral Queiroz
Aux. Cartório
Matrícula: 94/2230

Manoel Carlos Pereira da Rosa
Escrevente Substituto
Matrícula 94/14000

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MZZUN-6SG8L-GPTNH-44X3S>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital