

OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRÍCULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 240288	Nº: 01	Lº: 4BB FLS.: 101 Nº: 166914

IMÓVEL: RUA IGUABA GRANDE (antiga Projetada "A"), Nº 78 - APTº 308 DO BLOCO 02 e sua correspondente fração ideal de 0,00111150 do respectivo terreno, designado por lote nº 03 do PA. 37.006, medindo na totalidade: 97,60m de frente mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua Projetada "A", por onde mede 140,25m em reta mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua Projetada "C", por onde mede 97,60m em reta mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua Projetada "B", por onde mede 144,25m em reta mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua Coronel Moreira Cesar, confrontando à direita com a Rua Projetada "A" lado direito, à esquerda com a Rua Projetada "B" lado esquerdo e nos fundos com a Rua Projetada "C", lado direito. **PROPRIETÁRIA:** NEUCI MARTINS DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, securitária, CIDEF nº 04392603-9, CPF nº 538.836.917-04, residente nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** (FM) 95270/R. 2 (4º RJ). **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Havido por compra a Cooperativa Habitacional Operária Sarp, conforme escrituras de 21/09/1984; 10/10/1983 e 30/01/1986, lavradas em notas do 18º Ofício, (Lºs 4141, 3685 e 4427, fls.216, 192 e 35), registrado em 09/09/1986. Inscrito no ERE sob o nº 1.598.055-0, CL 1735-5. **CONSTRUÇÃO:** Habite-se concedido em 02/08/1982, averbado em 29/09/1982 no 4º RI - rem. Rio de Janeiro, RJ, 16 de dezembro de 2015. O OFICIAL.

R-1-240288 - TÍTULO: COMPRA E VENDA. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 14/11/2012, lavrada em notas do 24º Ofício desta cidade (Lº 6874, fls. 094/102), prenotada sob nº 743438 em 25/11/2015. **VALOR:** R\$57.500,00; base de cálculo: R\$68.536,50 (Atualização Monetária). **TRANSMISSÃO:** Guia nº 1734664 emitida em 07/11/2012, isenta com base na Lei nº 2277/94, artigo 8º parágrafo único, I (com redação dada pela Lei nº 3335/2001). **VENDEDORA:** NEUCI MARTINS DOS SANTOS, autônoma, CIDEF/RJ nº 04.392.603-9 em 31/07/2001, qualificada na matrícula. **COMPRADOR:** GEFERSON RODRIGUES COSTA VICENTE, brasileiro, solteiro, maior, motoboy, CIDEF/RJ nº 125889782 em 21/11/1997, CPF nº 104.386.047-92, residente nesta cidade. rem. Rio de Janeiro, RJ, 16 de dezembro de 2015. O OFICIAL.

R-2-240288 - TÍTULO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: **FORMA DO TÍTULO:** O mesmo do ato R-1. **VALOR:** R\$60.000,00, cujo o devedor já pagou a quantia de R\$16.363,55, restando R\$46.104,62 referente a matrícula 4507 que serão pagos em 110 parcelas mensais e consecutivas no valor de R\$519,77, vencendo-se a 1ª em 10/12/2012. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei nº 9514/97, foi dado ao imóvel o valor de R\$55.095,02; base de cálculo: R\$68.536,50 (R-1-240288). **DEVEDOR/FIDUCIANTE:** GEFERSON RODRIGUES COSTA VICENTE, qualificado no ato R-1. **CREDORA/FIDUCIÁRIA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. rem. Rio de Janeiro, RJ, 16 de dezembro de 2015. O OFICIAL.

AV-3-240288 - INTIMAÇÃO: Nos termos do requerimento de 05/11/2015, prenotado sob o nº 743439 em 25/11/2015, formulado pela Agente Fiduciária, KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, hoje arquivado, foi solicitada a intimação do devedor/fiduciante GEFERSON RODRIGUES COSTA VICENTE, qualificado no ato R-1, em relação ao contrato de financiamento objeto do ato R-2/240288, para o vencimento das obrigações contratuais ali especificadas na forma do disposto no art. 26 da Lei 9.514/97 (parágrafo 1º ao 7º), tendo ele sido intimado por edital, devidamente publicado nos dias 30 e 31 de setembro e 01 de outubro de 2016, em razão de se encontrar em lugar incerto e não sabido. esl. Rio de Janeiro, RJ, 03 de outubro de 2016. O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

AV-4-240288 - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE.** Nos termos do requerimento de 18/11/2016, prenotado sob nº 761048 em 18/11/2016, hoje arquivado, e em razão da não purgação de mora, fica consolidada a propriedade na pessoa da credora/fiduciária KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 2069015 emitida em 25/10/2016, isenta com base na Lei 2.277/94, art. 8 parágrafo. único I (com redação dada pela Lei nº 3335/2001). **Base de Cálculo:** R\$81.589,29 (ITBI). vlm. Rio de Janeiro, RJ, 16 de dezembro de 2016. O OFICIAL

R-5-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 24/07/2019 expedido pelo 2º Juizado Especial Cível – Comarca da Capital/RJ, prenotado sob o nº 812803 em 26/07/2019, Processo nº 0212209-82.2018.8.19.0001, acompanhado do Termo de Penhora expedido pelo mesmo Juizado de 28/08/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$16.500,00 (base de cálculo). **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2 e HOMELAR IMÓVEIS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA-ME. **EXEQUENTE:** ROSA PEREIRA DA SILVA. cj. Rio de Janeiro, RJ, 26 de setembro de 2019. O OFICIAL

R-6-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 432/2019/OF, de 28/08/2019, expedido pelo Cartório do 27º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ - Processo nº 0378402-58.2016.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário – Pagamento indevido – repetição de Indébito, prenotado sob o nº 815393 em 12/09/2019, acompanhado do Ofício nº 479/2019/OF, de 07/10/2019 e do Termo de Penhora datado de 12/08/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$28.192,76 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** JANA CARIA KEITE DE OLIVEIRA, brasileira, casada, identidade RG sob nº 103889275, CPF nº 047.050.487-09, residente nesta cidade. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2, e outros. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 04 de novembro de 2019. O OFICIAL

R-7-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 439/2019/OF, de 02/09/2019, expedido pelo Cartório do 27º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, Processo nº 0271569-79.2017.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário – Dano Moral – Outros/ Indenização por Dano Moral, prenotado sob o nº 815377 em 12/09/2019, acompanhado do Ofício nº 500/2019/OF expedido pela citada Vara, em 16/10/2019 e do Termo de Penhora datado em 14/08/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$8.020,69 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** MONIQUE STEFANI CORREA DE SOUZA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2, e Outros. ds. Rio de Janeiro, RJ, 19 de novembro de 2019. O OFICIAL

R-8-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão para registro de Penhora expedida pelo Cartório da 25ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, dado e passado em 30/09/2019, extraída dos autos do Procedimento Comum – Defeito, Nulidade Ou Anulação/Ato ou Negócio Jurídico, processo nº 0093974-30.2016.8.19.0001, prenotada sob nº 818327 em 06/11/2019, acompanhada do Termo de Penhora de 30/09/2019, expedido pelo mesmo Juízo de Direito, hoje arquivados. **VALOR:** R\$22.298,31 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** BENEDITA MAGNA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, empregada doméstica, CI/DETRAN/RJ nº 21.645.353-2, CPF nº 881.304.443-72, residente nesta cidade. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade; e outro. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 27 de novembro de 2019. O OFICIAL

CONTINUA NA FICHA 02



ONITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRÍCULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 240288	Nº: 02	Lº: 4BB FLS.: 101 Nº: 166914

06/03/2020

R-9-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 983/2019/OF, de 11/11/2019, expedido pelo Cartório do 23º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, Processo nº 0044707-21.2018.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral - Outros/ Indenização por Dano Moral, prenotado sob o nº 819820 em 05/12/2019, acompanhado do Termo de Penhora datado em 11/11/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$17.556,29 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** ELIZABETH TEIXEIRA ALVES BARREIRA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2, e Outros. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 30 de dezembro de 2019. O OFICIAL.

R-10-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 610/2019/OF, de 13/12/2019, expedido pelo Cartório do 27º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, Processo nº 0169615-53.2018.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral - Outros/ Indenização por Dano Moral, prenotado sob o nº 821102 em 27/12/2019, acompanhado do Termo de Penhora datado em 15/12/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$9.891,05 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** PRISCILA SILVA DE POMOCENO, CPF nº 159.613.167-50. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2, e Outros. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 24 de janeiro de 2020. O OFICIAL.

R-11-240288- **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido em 05/12/2019 pelo Cartório do 23º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, extraído dos autos do Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário- Pagamento Indevido- Repetição de Indébito- processo nº 0298793-26.2016.8.19.0001, prenotado sob nº 823079 em 13/02/2020, acompanhado do Ofício nº 1087/2019-OF de 05/12/2019, hoje arquivados, **VALOR:** R\$21.552,16 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** THIAGO DE OLIVEIRA GARCIA. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2 e outros. er. Rio de Janeiro, RJ, 06 de março de 2020. O OFICIAL.

R-12-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 1086/2019/OF, de 05/12/2019, expedido pelo Cartório do 23º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, Processo nº 0107604-85.2018.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral - Outros/ Indenização por Dano Moral, prenotado sob o nº 823077 em 13/02/2020, acompanhado do Termo de Penhora datado em 05/12/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$30.882,13 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** JANETE FERREIRA E FERREIRA, brasileira, CI/IFP/DETRAN/RJ nº 10.607.242-4, CPF nº 114.748.977-70, residente em Niterói/RJ. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2 e outros. er. Rio de Janeiro, RJ, 06 de março de 2020. O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

R-13-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 14/2020/OF, de 23/01/2020, expedido pelo Cartório do 4º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ - Processo nº 0081848-11.2017.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Honorários Advocatícios/ Sucumbência, prenotado sob o nº 822639 em 05/02/2020, acompanhado do Termo de Penhora datado de 13/12/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$6.117,87 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** DOUGLAS SANTOS SILVA, CPF nº 154.195.517-05. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA; HOMELAR IMOVEIS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA-ME; JAIR CASSIO BAPTISTA DE MOURA; SERGIO PEREIRA PARENTE DE SOUZA. af. Rio de Janeiro, RJ, 24 de abril de 2020. O OFICIAL

R-14-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 1005/2019/OF, de 18/11/2019, expedido pelo Cartório do 23º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ - Processo nº 0086577-12.2019.8.19.0001, extraído dos autos da ação de execução de Título Extrajudicial- CPC-Compromisso, prenotado sob o nº 819466 em 29/11/2019, acompanhado de Decisão de 06/11/2019 e do Termo de Penhora datado de 11/06/2020, hoje arquivados. **VALOR:** R\$29.883,17 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** MERCEDES HERMELINDA SOCLLE OLIVEIRA, brasileira naturalizada, modelista, CI/Polícia Federal nº V227776-0 e CI/DETRAN-RJ nº 34.002.601-3 de 07/11/2018, CPF nº 053.322.797-60, residente nesta cidade. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA e outros. af. Rio de Janeiro, RJ, 24 de agosto de 2020. O OFICIAL

R-15-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 1210/2019/OF, de 20/09/2019, expedido pelo Cartório do 1º Juizado Especial Cível da Comarca São João de Meriti/RJ - Processo nº 0107876-85.2016.8.19.0054, extraído dos autos da ação Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral - Outros, prenotado sob o nº 816974 em 17/10/2019, acompanhado dos Ofícios 49/2020/OF de 28/01/2020 e 442/2020/OF de 15/07/2020, expedidos pela mesma Vara e do Termo de Avaliação de Imóvel de 29/04/2019, hoje arquivados. **VALOR DA CAUSA:** R\$35.200,00 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** MARIA CRISTINA LOPES PONTES, CPF nº 900.998.937-20. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA. mao. Rio de Janeiro, RJ, 15 de outubro de 2020. O OFICIAL

R-16-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 209/2020/OF, de 19/05/2020, expedido pelo Cartório do 10º Juizado Especial Cível Regional da Leopoldina/RJ - Processo nº 0041715-42.2018.8.19.0010, extraído dos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Material, prenotado sob o nº 825757 em 21/05/2020, acompanhado do Termo de Penhora datado de 18/05/2020 e do Ofício nº 632/2020/OF de 16/10/2020 expedido pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$18.702,85 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** ANDRÉ LUIZ DA SILVA COELHO, brasileiro, solteiro, auxiliar de faturamento, CI/DETRAN-RJ nº 25503345-8, CPF nº 137.695.657-89, residente nesta cidade. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA e outros. dst. Rio de Janeiro, RJ, 06 de novembro de 2020. O OFICIAL

R-17-240288- **TÍTULO:** PENHORA: **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido em 17/06/2020 pelo Cartório do 2ª Vara Cível da Regional da Pavuna/RJ, extraído dos autos do Procedimento Sumário- Cobrança de Quantia Indevida-Repetição de Indébito- Processo nº 0000246-52.2014.8.19.0211, prenotado sob o nº 830149 em 14/09/2020, hoje arquivado. **VALOR:** R\$23.188,74 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** CATIA DA ROCHA SILVA, brasileira, casada, técnica de enfermagem, CI/IFP nº 06576594-3, CPF nº 770.927.247-91, residente nesta cidade. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, qualificada no ato R-2 e outros. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 18 de novembro de 2020. O OFICIAL.

CONTINUA NA FICHA 03



ITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRÍCULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 240288	Nº: 03	Lº: 4BB FLS.: 101 Nº: 166914

09/04/2021

R-18-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão para registro de Penhora expedida pelo Cartório da 34ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, dada e passada em 13/01/2020, extraída dos autos do Procedimento Comum - Rescisão do Contrato E/ ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor, processo nº 0145793-35.2018.8.19.0001, prenotada sob nº 826300 em 09/06/2020, acompanhada do Termo de Penhora de 13/01/2020 e do ofício nº 503/2020/OF de 11/11/2020, expedidos pelo mesmo Juízo de Direito, hoje arquivados. **VALOR:** R\$34.891,78 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** LEANDRO ELENILTON CANTANHEDE TORRES, CPF nº 140.880.187-61. **EXECUTADO:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade; e outro. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 08 de dezembro de 2020. O OFICIAL.

R-19-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido pelo Cartório do 26º Juizado Especial Cível desta cidade, assinado eletronicamente pela Juíza em Exercício Anelise de Faria Martorell Duarte, extraído dos autos do Procedimento do Juizado Cível/Fazendário - Rescisão do Contrato ou Devolução do Dinheiro / responsabilidade do Fornecedor, processo nº 0040094-25.2018.8.19.0205, prenotado sob nº 834759 em 21/12/2020, hoje arquivado. **VALOR:** R\$120.000,00 (base de cálculo). **EXECUTADO:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. **EXEQUENTE:** MONICA REGINA DA SILVA, brasileira, solteira, CI nº 09.800.372-6, CPF nº 025.534.367-18, residente nesta cidade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 25 de fevereiro de 2021. O OFICIAL.

R-20-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 626/2020/OF, de 25/09/2020, expedido pelo Cartório da 5ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ - Processo nº 0331933-27.2011.8.19.0001, extraído dos autos da ação de Procedimento Comum-Rescisão ou Resolução/Inadimplemento, Dano Material-Cdc; Dano Moral Outros- Cdc; Cooperativa/Espécies de Sociedades, prenotado sob o nº 830977 em 30/09/2020, acompanhado da Certidão dada e passada em 03/12/2020 e do Termo de Penhora datado de 25/09/2020 expedidos pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$18.745,46 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** DANIEL DOMINGOS GONÇALVES, CI/DETRAN nº 222473183, CPF nº 129.703.127-00, residente em São João de Meriti/RJ. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL, CNPJ nº 10657514000178. af. Rio de Janeiro, RJ, 09 de abril de 2021. O OFICIAL.

R-21-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 329/2021/OF, de 16/04/2021, expedido pelo Cartório do 29º Juizado Especial Cível Regional de Bangu/RJ - Processo nº 0043372-71.2017.8.19.0204, extraído dos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - Rescisão do Contrato E/ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor; Confissão de Dívida, prenotado sob o nº 839852 em 20/04/2021, acompanhado do Termo de Penhora datado de 16/04/2021, expedido pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$3.400,00 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** SONIA DE OLIVEIRA, CPF nº 016.532.437-67. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL e Outros. ds. Rio de Janeiro, RJ, 17 de maio de 2021. O OFICIAL.

continua no verso

R-22-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido em 18/01/2021, pelo Cartório do 2º Juizado Especial Cível da Comarca de Duque de Caxias/RJ, extraído dos autos do Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário – Rescisão do Contrato e/ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor, processo nº 0036878-31.2015.8.19.0021, prenotado sob nº 841251 em 19/05/2021, hoje arquivado. **VALOR:** R\$26.531,56 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** PRISCILA GUARIN ALVES DE LIMA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOP HABITACIONAL LTDA. af. Rio de Janeiro, RJ, 17 de junho de 2021. O OFICIAL.

AV-23-240288 – ADMISSIBILIDADE DE AÇÃO DE EXECUÇÃO: Nos termos do Ofício nº 917/2020/OF expedido aos 09/12/2020 pelo Juízo de Direito da 27ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, prenotado sob nº 834446 em 15/12/2020, reiterado pelo Ofício nº 454/2021/OF de 17/05/2021 e da Certidão de Admissão de Execução de 17/05/2021, ambos expedidos pela mesma vara, extraídos dos Autos de Procedimento Sumário, hoje arquivados, fica averbado que foi admitida em 01/07/2014 a ação de execução referente ao Processo nº0215059-51.2014.8.19.0001, movida por LUIZ CLAUDIO DE AZEREDO DOS SANTOS, CPF nº 053.823.887-92 em face de KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, a qual se deu o valor de R\$35.854,28. dst. Rio de Janeiro, RJ, 23 de junho de 2021. O OFICIAL.

R-24-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido em 22/02/2021, pelo Cartório do 1º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, extraído dos autos da Restauração de Autos – Título Judicial/Liquidação/Cumprimento/Execução, Processo nº 0309961-54-2018.8.19.0001, prenotado sob nº 842834 em 18/06/2021, hoje arquivado. **VALOR:** R\$9.555,32 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** MARCIO LUIZ DA SILVA CONCEIÇÃO. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA. mao. Rio de Janeiro, RJ, 20 de julho de 2021. O OFICIAL.

R-25-240288- **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão do Termo de Penhora expedida em 28/07/2021 pela 33ª Vara Cível – Comarca da Capital/RJ, prenotada sob nº 845667 em 06/08/2021, acompanhada do Termo de Penhora datado de 26/07/2021, hoje arquivados, extraído dos autos de Execução de Título Extra Judicial- CPC- Execução de Obrigação de Fazer- Não Fazer. Execução Provisória, processo nº 0008801-33.2018.8.19.0001. **VALOR:** R\$9.000,00 (base de cálculo). **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78. **EXEQUENTE:** ZENILSON HENRIQUE DOS SANTOS PEREIRA, CPF nº 117.730.187-36. er. Rio de Janeiro, RJ, 08 de setembro de 2021. O OFICIAL.

AV-26-240288 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 06/10/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202110.0615.01852622-IA-000) em 26/10/2021, prenotada sob nº 851523 em 22/11/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do STJ - Superior Tribunal de Justiça - RJ - Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro/RJ Capital – RJ – 14ª Vara Cível (Processo nº 00692494020178190001), foi decretada a indisponibilidade dos bens de KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 22 de dezembro de 2021. O OFICIAL.

R-27-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 392/2021/OF, de 27/05/2021, expedido pelo Cartório do 38º Vara Cível da Comarca da Capital/RJ - Processo nº 0044198-27.2017.8.19.0001, extraído dos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial – Rescisão do Contrato E/ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor; Dano Moral outros – Cdc; Dano Material - Cdc, prenotado sob o nº 841893 em 01/06/2021, acompanhado do Ofício nº 824/2021/OF de 14/09/2021 e do Termo de Penhora datado de 27/05/2021, expedido pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$31.694,89 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** ANA LUCIA SANTANA DE OLIVEIRA, CPF nº 092.938.797-00. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL e Outros. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 29 de dezembro de 2021. O OFICIAL.

CONTINUA NA FICHA 04



OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRÍCULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 240288	Nº: 04	Lº: 4BB FLS.: 101 Nº: 166914

13/07/2022

R-28-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 12/2020/OF de 17/01/2020, expedido pelo Cartório do 21º Juizado Especial Cível - Processo nº 0074531-93.2016.8.19.0001, extraído dos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral outros, prenotado sob o nº 822269 em 29/01/2020, acompanhado dos Ofícios nºs 169/2020/OF de 18/08/2020; nº 28/2021/OF de 08/02/2021, nº 214/2021/OF de 08/10/2021 e nº 250/2021/OF de 18/11/2021, todos expedidos pela mesma Vara e do Termo de Penhora datado de 08/01/2020, hoje arquivados. **VALOR:** R\$16.054,95 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** GLAUCO REIS DA SILVA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA e Outros, dst. Rio de Janeiro, RJ, 12 de Janeiro de 2022. O OFICIAL.

R-29-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão para registro de Penhora expedida pelo Cartório da 34ª Vara Cível da Regional da Comarca da Capital/RJ, dado e passado em 25/01/2021, extraída dos autos do Procedimento Comum - Rescisão do Contrato E/ou Devolução do Dinheiro, processo nº 0479966-17-2015.8.19.0001, prenotada sob nº 846321 em 17/08/2021, acompanhada do Termo de Penhora de 25/01/2021 e Despacho de 01/06/2016, expedidos pelo mesmo Juízo de Direito, hoje arquivados. **VALOR:** R\$2.275,39 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** HUDSON SANTOS DA SILVA, brasileiro, solteiro, vigilante, CIDETRAM/RJ nº 21.480.254-8, CPF nº 129.122.117-43, residente em Duque de Caxias/RJ. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 26 de janeiro de 2022. O OFICIAL.

R-30-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 207/2022/OF, expedido pela 5ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, de 03/03/2022, prenotado sob nº 857798 em 17/03/2022, extraído dos autos da ação de Procedimento Sumário- Rescisão do Contrato e ou Devolução do Dinheiro, acompanhado do Termo de Penhora datado de 14/01/2021 (Processo 0085779-61.2013.8.19.0001) e da Certidão para o Registro de 14/01/2021, hoje arquivados. **VALOR:** R\$43.826,92. **EXECUTADO:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA e outro. **EXEQUENTE:** JUVENAL FRANCISCO DA SILVA. er. Rio de Janeiro, RJ, 19 de abril de 2022. O OFICIAL.

R-31-240288- **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 303/2022-OF de 08/04/2022, expedido pela 32ª Vara Cível desta cidade, prenotado sob o nº 859545 em 13/04/2022, acompanhado do Termo de Penhora, extraído dos autos da ação de Cadastro ou Convolação- Rescisão de Contrato e/ou Devolução de Dinheiro, Processo 0234005-42.2012.8.19.0001, hoje arquivados. **VALOR:** R\$54.810,23 (base de cálculo). **EXECUTADO:** KEROCASA- COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA. **EXEQUENTE:** CLAYTON PEREIRA AGUIAR. er. Rio de Janeiro, RJ, 16 de maio de 2022. O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

R-32-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 49/2022/OF, de 18/04/2022, expedido pelo Cartório do 3º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, Processo nº 0260044-37.2016.8.19.0001, nos autos da ação de Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Material - Cdc; Rescisão do Contrato E/ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor; Dano Moral, Outros - Cdc, prenotado sob o nº 860105 em 27/04/2022, acompanhado do Termo de Penhora datado em 11/04/2022, hoje arquivados. **VALOR:** R\$58.189,76 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** IDA CRISTINA DE MIRANDA BRANQUINHO. **EXECUTADOS:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA e Outros. af. Rio de Janeiro, RJ, 24 de maio de 2022. O OFICIAL.

R-33-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 467/2020/OF de 01/07/2020, expedido pelo Cartório da 3ª Vara Cível Regional de Alcântara/RJ, prenotado sob nº 828184 em 28/07/2020 (Processo nº 0010143-88.2014.8.19.0087), extraído dos autos da ação de Procedimento Comum - Dano Moral - outros/Indenização por Dano Moral - Outros / Indenização por Dano Moral, acompanhado dos Ofícios nºs 725/2020/OF de 19/08/2020 e 890/2021/OF de 14/09/2021, dos despachos de 19/05/2020 e 30/04/2021, Termo de Penhora datado de 01/07/2020 e do Mandado nº 1264/2022/MND de 01/06/2022, todos expedidos pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$19.806,61 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** JULIO CESAR AMARAL DA SILVA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 13 de julho de 2022. O OFICIAL.

R-34-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 754/2021/OF de 16/11/2021, expedido pelo Cartório do 3º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, prenotado sob nº 852277 em 01/12/2021 (Processo nº 0262182-42-2018.8.19.0001), extraído dos autos da ação de Procedimento de Juizado Especial Cível/Fazendário - Dano Moral/Outros - Cdc, acompanhado do Ofício nº 19/2022/OF de 24/02/2022 expedido pela mesma Vara e do Termo de Penhora, hoje arquivados. **VALOR:** R\$2.666,42 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** DANIEL ARIGONI DOS SANTOS. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. ma. Rio de Janeiro, RJ, 15 de julho de 2022. O OFICIAL.

R-35-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora de 28/11/2019, expedido pelo Cartório do 17º Juizado Especial Cível da Regional de Bangu/RJ, extraído dos autos do Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Rescisão ou resolução/Inadimplemento (Processo nº 0005745-62.2019.8.19.0204), prenotada sob o nº 829221 em 21/08/2020, acompanhado de outro de 04/07/2022, hoje arquivados. **VALOR:** R\$14.440,02 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** ANA CLAUDIA DE JESUS SILVA, Brasileira, casada, do lar, CI/MB/RJ nº 544897-2, CPF nº 076.667.797-47, residente nesta cidade. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. ma. Rio de Janeiro, RJ, 09 de setembro de 2022. O OFICIAL.

R-36-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 655/2022/OF de 10/08/2022, expedido pelo Cartório da 46ª Vara Cível Regional da Comarca da Capital/RJ, prenotado sob nº 867683 em 06/09/2022 (Processo nº 0140470-20.2016.8.19.0001, extraído dos autos da ação de Procedimento Comum - Dano Moral, Dano Material - outros, acompanhado do Termo de Penhora datado de 13/07/2022, expedido pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$15.235,83 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** CARLOS DA SILVA MARTINS. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. (dst). Rio de Janeiro, RJ, 03 de outubro de 2022. O OFICIAL.

continua na ficha 05



OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 240288	Nº: 05	Lº: 4BB FLS.: 101 Nº: 166914

13/04/2023

R-37-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 948/2022/OF de 04/11/2022, expedido pelo Cartório da 1ª Vara Cível Regional da Comarca de Niterói/RJ, prenotado sob nº 872110 em 25/11/2022 (Processo nº 0006840-93.2015.8.19.0002, extraído dos autos da ação de Procedimento Comum – Rescisão do contrato e ou Devolução do Dinheiro/ Responsabilidade do Fornecedor, Dano Material – Cdc, Dano Moral Outros - Cdc, acompanhado do Termo de Penhora datado de 25/01/2021 e Despacho de 22/09/2021, expedidos pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$2.383,68 (base de cálculo). **EXEQUENTES:** GUSTAVO GUEDES GALVÃO e outros. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. (cas). Rio de Janeiro, RJ, 23 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

R-38-240288 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 690/2022/OF de 04/10/2022, expedido pelo Cartório da 4ª Vara Cível Regional da Comarca da Capital/RJ, prenotado sob nº 872118 em 25/11/2022 (Processo nº 0342120-94.2011.8.19.0001), extraído dos autos da ação de Procedimento Comum – Rescisão do contrato e ou Devolução do Dinheiro/Responsabilidade do Fornecedor, Dano Moral Outros – Cdc, Cooperativa/Espécies de Sociedade, acompanhado do Termo de Penhora datado de 27/06/2022, da Decisão de 29/04/2022 e do Despacho de 21/09/2022, expedidos pela mesma Vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$59.916,64 (base de cálculo). **EXEQUENTE:** MARIA LÚCIA DA FONSECA SILVA. **EXECUTADA:** KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. mao. Rio de Janeiro, RJ, 23 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

AV - 39 - M - 240288 - **INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 20/09/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202209.2010.02360211-1A-000 em 06/03/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Superior Tribunal de Justiça - TJRJ - Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Bangu / RJ - XXIX Juizado Especial Cível (Processo nº 00383994420158190204), foi decretada a indisponibilidade dos bens de KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78. (Prenotação nº 876866 de 13/03/2023). er. Rio de Janeiro, RJ, 13/04/2023. O OFICIAL.

R - 40 - M - 240288 - **PENHORA:** Pelo Ofício nº 139/2023/OF de 10/03/2023 do Cartório da 7ª Vara Cível Regional do Méier/RJ, extraído dos autos da Ação de Procedimento Comum -Dano Moral Outros - Rescisão de Contrato/e ou Devolução do Dinheiro, Processo: 0034910-84.2015.8.19.0208, tendo como Exequente DANIELE MORAES DA SILVA, brasileira, residentes nesta cidade e como Executada KEROCASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 10.657.514/0001-78, assinado pelo Juiz Dr. Andre Fernandes Arruda, contendo Decisão de 22/04/2021 e Termo de Penhora de 25/06/2021, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de: R\$8.776,49. (Prenotação nº 879285 de 28/04/2023). rdm. Rio de Janeiro, RJ, 10/05/2023 . O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

R - 41 - M - 240288 - PENHORA: Pelo Termo de Penhora de 21/03/2023, expedido pelo Cartório do 17º Juizado Especial Cível Regional de Bangu/RJ, extraído dos autos da Ação de: Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário - Rescisão de Contrato e/ou devolução do Dinheiro / Responsabilidade do Fornecedor; Dano Material - Cdc; Dano Moral Outros - Cdc, Processo: 0033422-04.2018.8.19.0204 Tendo como Autora: INGRID GABRIELE ARAUJO BRITO e como Réu: KERO CASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA E OUTROS, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de: R\$29.719,46 (base de cálculo). (Prenotação nº 866519 de 15/08/2022). mao. Rio de Janeiro, RJ, 11/05/2023. O OFICIAL.

R - 42 - M - 240288 - PENHORA: Pelo Termo de Penhora expedida em 02/03/2023 pelo Cartório do 15º Juizado Especial Cível Regional de Madureira/RJ de 02/03/2023, acompanhado das Decisões de 29/04/2022 e 26/01/2023, extraídos dos autos do Procedimento do Juizado Especial Cível/Fazendário, Processo: 0023950-19.2017.8.19.0202, movida por NEUZA PINHEIRO DE ALMEIDA, em face de KERO CASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de: R\$63.573,89. (Prenotação nº 878843 de 19/04/2023). cas. Rio de Janeiro, RJ, 19/05/2023. O OFICIAL.

R - 43 - M - 240288 - PENHORA: Ofício nº 297/2023/OF, expedido pelo Cartório da 10ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, em 05/06/2023, acompanhado do Termo de Penhora de 03/06/2023 extraído dos autos da Ação de Procedimento Comum - Dano Material - Outros/Indenização por dano material/Dano Moral - Outros - Cdc, Processo: 0296999-04.2015.8.19.0001, hoje arquivados, movida por RAQUEL DE ARAUJO AYRES em face de KERO CASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, CNPJ nº 10.657.514/0001-78, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de: R\$24.398,83 (base de cálculo). (Prenotação nº 881443 de 07/06/2023). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 31482 ZKO). mao. Rio de Janeiro, RJ, 30/06/2023. O OFICIAL.

AV - 44 - M - 240288 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Pelo Ofício nº 21/2023/OF de 15/06/2023, expedido pelo Cartório do 2º Juizado Especial Cível da Comarca da Capital/RJ, acompanhado da sentença de 13/03/2020, hoje arquivados, fica cancelada a penhora objeto do ato R-5, desta matrícula. Base de cálculo: R\$16.500,00. (Prenotação nº 882043 de 20/06/2023) (Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 32842 YRL). cas. Rio de Janeiro, RJ, 07/07/2023. O OFICIAL.

R - 45 - M - 240288 - PENHORA: Pelo Ofício nº 417/2023/OF de 17/05/2023, expedido pelo Cartório da 4ª Vara Cível Regional de Campo Grande/RJ, acompanhado do Termo de Penhora de 12/01/2023, extraído dos autos da Ação de Procedimento Comum - Dano Moral Outros, Processo: 0024902-23.2016.8.19.0205. Tendo como Exequente: MARCUS VINICIUS CARNEIRO DE AGUIAR, e como Executado: KERO CASA COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 10.657.514/0001-78, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$42.130,20 (base de cálculo). (Prenotação nº 882267 de 23/06/2023) (Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 33992 XOD). csp. Rio de Janeiro, RJ, 12/07/2023. O OFICIAL.

AV - 46 - M - 240288 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 20/04/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202304.2015.02664998-1A-680 em 07/06/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJRJ - Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro - Niterói / RJ - 2ª Vara Cível (Processo nº 0051921020178190002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de KERO CASA - COOPERATIVA HABITACIONAL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 10.657.514/0001-78, com sede nesta cidade. (Prenotação nº 882277 de 26/06/2023) (Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 35181 EVE). rdm. Rio de Janeiro, RJ, 17/07/2023. O OFICIAL.