

IMÓVEL Av. Suburbana Nº 720 (ATUAL Av. Dom
Helder Câmara)

L. 2/J

FLS. 422



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CIDADE DO RIO DE JANEIRO
PRIMEIRO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

DR. GERALDO MENDONÇA

OFFICIAL

DR. ERNESTO DE SOUZA
SUBSTITUTO

TALÃO N.º

IMÓVEL:- Prédio nº 720 com 22 quartos situado a Av. Suburbana e respectivo terreno, que apresenta a forma de um polígono irregular de 8 lados, e que mede de frente 3,00m ao longo de uma linha aberta confrontando com o alinhamento da rua, pela direita mede 70m30 ao longo de 3 segmentos de 42,60m, 8,70m e 19,00m confrontando com os prédios de nºs. 724 e 780 respectivamente, pela esquerda mede 88,50m ao longo de 3 segmentos que mede 25,90m, 27,60m e 35,00m dos imóveis com os quais confronta de nºs. 694, 704/A e 712/A do espólio de João de Oliveira ou sucessores e nos fundos com 28,00m ao longo de umavila que separa o referido imóvel dos imóveis da rua Matupiri

PROPRIETÁRIA-ALBERTINA BASTOS, viúva meieira, brasileira, do lar, residente nesta cidade, CPF nº 039.755.687/04. TÍTULO ANTERIOR. Lº3/AQ fls.296 nº 106504, registrado em 7/10/1975. C.L.06393. Inscrição nº 0319801. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 1981. x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

R.1/35497:—PROMESSA DE VENDA— Nos termos da escritura lavrada em notas do 14º Ofício desta cidade, Lª 3327 fls.125 em 10/10/1980 a proprietária acima qualificada, prometeu vender o imóvel desta matrícula a NELSON PROCÓPIO S/A ENGENHARIA E DESMONTES, CGC nº 00.000.000/0001-86 com sede nesta cidade, pelo preço de Cr\$::: Cr\$3.000.000,00. O contrato é irrevogável e irretratável com imissão de posse.— O imposto de transmissão foi pago em (ilegível) pela guia nº 04306-Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 1981.x.x.x.x.NG

R-2/35.497 - VENDA - Nos termos da escritura de 19/8/83 do 10º Ofício, Lº 3676, fls. 140, ALBERTINA BASTOS, acima qualificada, vendeu o imóvel matriculado à NELSON PROCÓPIO S/A ENGENHARIA E DESMONTES, CGC nº 42.562.546/0001-86, pelo preço de Cr\$3.000.000,00. O Imposto de Transmissão foi pago em 28/07/81, pela guia nº 0004305. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 1985.....*B*