



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0000429-58.2011.5.01.0056**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 13/04/2011

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ANA MARIA MACH QUEIROZ

ADVOGADO: ANTONIO MANOEL DE OLIVEIRA FONTARIGO

ADVOGADO: ANTONIO LANDIM MEIRELLES QUINTELLA

ADVOGADO: Andrea Brandao Vieira Brito Marques

ADVOGADO: ITAMAR RIBEIRO DE CARVALHO

ADVOGADO: FERNANDA CARNEIRO PEREIRA

ADVOGADO: Celso Pazos Mareque

ADVOGADO: THALES FERNANDES DE CARVALHO CAMARINHO

ADVOGADO: LUZINETE FRANCISCA SANTOLIA DA SILVA COSTA

ADVOGADO: WAGNER GUSMAO REIS JUNIOR

ADVOGADO: ROSANGELA DA SILVA DA CRUZ

ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES

ADVOGADO: MIGUEL ANTONIO VON RONDOW

ADVOGADO: ALAIDES TOSTES PINTO RIBEIRO

ADVOGADO: vania etinger de araujo

ADVOGADO: Ana Claudia Silva Guterres

ADVOGADO: EDUARDO CAVALCANTE

RECLAMADO: REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO R J

ADVOGADO: CLAUDIA MARIA DOS SANTOS MEDEIROS

ADVOGADO: ANDREIA GONCALVES FERNANDES

ADVOGADO: PEDRO PAULO ALMEIDA DE MATTOS

ADVOGADO: SEBASTIAO FIORETT

ADVOGADO: RODRIGO SILVEIRA DE OLIVEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: FARMACIA RIO NOVO

TERCEIRO INTERESSADO: FERRAGENS CACHAMBI

TERCEIRO INTERESSADO: REDE D'OR SAO LUIZ S.A

TERCEIRO INTERESSADO: HIGIENÓPOLIS LOTERIAS LTDA - ME

CUSTOS LEGIS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

TERCEIRO INTERESSADO: COMISSÃO DE CREDORES

ADVOGADO: VANIA REGINA ALVES DE NOLI VERGUEIRO

ADVOGADO: sonja pereira da silva

ADVOGADO: ANTONIO MANOEL DE OLIVEIRA FONTARIGO

ADVOGADO: ANA CAROLYNE DE ALMEIDA LIMA

ADVOGADO: Celso Pazos Mareque

ADVOGADO: JOSÉ PAULO DA SILVA DE OLIVEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: FRANCISCO LAERCIO DE ALENCAR SOUZA

ADVOGADO: HUMBERTO CELSO DE ANDRADE

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO CORREA CALCIA JUNIOR

ADVOGADO: GISELE BONECKER DOURADO BARBOSA

TERCEIRO INTERESSADO: PMJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

ADVOGADO: BERNARDO SAFADY KAIUCA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA BEATRIZ HENRIQUE COUTINHO

ADVOGADO: renato russano filho

TERCEIRO INTERESSADO: ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDORES

ADVOGADO: ALEXANDRE SARDENBERG DE OLIVEIRA

ADVOGADO: ANTONIO LANDIM MEIRELLES QUINTELLA

ADVOGADO: EDMILSON ANTONIO PEREIRA

ADVOGADO: Julio Cesar da Rosa Paiva

ADVOGADO: ITAMAR RIBEIRO DE CARVALHO

ADVOGADO: Andrea Brandao Vieira Brito Marques

ADVOGADO: THALES FERNANDES DE CARVALHO CAMARINHO

ADVOGADO: Celso Pazos Mareque

ADVOGADO: JOÃO CYRO DE CASTRO NETO

ADVOGADO: ELY JOSE MACHADO

ADVOGADO: ROSANGELA DA SILVA DA CRUZ

ADVOGADO: ANA PAULA SILVA BATISTA

ADVOGADO: TADEU DE SALES PESSOA

ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira

ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES

ADVOGADO: FRANCISCO EUGENIO MIRANDA MORAIS

ADVOGADO: GABRIELA RASTRELLI DE FREITAS VINAGRE

ADVOGADO: MIGUEL ANTONIO VON RONDOW

ADVOGADO: CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA

ADVOGADO: KAREN DO AMARAL PERELMITER

ADVOGADO: GUSTAVO HENRIQUE CORDEIRO VICENTE

ADVOGADO: EDUARDO CORRÊA DOS SANTOS

ADVOGADO: FERNANDO CESAR GOMES MOTTA

ADVOGADO: Ana Claudia Silva Guterres

ADVOGADO: MARIO CESAR PEREIRA DA MOTTA

ADVOGADO: SEBASTIAO FIORETT

ADVOGADO: PEDRO PAULO ANTUNES DE SIQUEIRA

ADVOGADO: KATIA REGINA SOUZA RICARDO

TERCEIRO INTERESSADO: BRADESCO SAUDE S/A

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (PGF)

ARREMATANTE: MONICA NAIDIN

ADVOGADO: CID BARROS FERREIRA

ARREMATANTE: LUIZA TELLEZ DUSI MOREIRA

ADVOGADO: RODRIGO DA HORA SANTOS

ARREMATANTE: JANAINA DE ARAUJO SANTOS MARTINS

ADVOGADO: SOPHIA VIDAL ANTUNES

TERCEIRO INTERESSADO: TLX CONSULTORIA IMOBILIARIA SS LTDA

ADVOGADO: FABIA MIRANDA BOMFIM MADUREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: BRUNO DA SILVA ANTONINO

ADVOGADO: SOPHIA VIDAL ANTUNES

LEILOEIRO: RENATO GUEDES ROCHA

TERCEIRO INTERESSADO: REGINA CELIA DE ANDRE DA PAIXAO

ADVOGADO: MARGARETH DOS SANTOS COSTA

ARREMATANTE: CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA

ADVOGADO: CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CAEX REEF
ATOrd 0000429-58.2011.5.01.0056
RECLAMANTE: ANA MARIA MACH QUEIROZ
RECLAMADO(A): REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE
BENEFICENCIA DO RJ

ATA DE AUDIÊNCIA

Em 7 de outubro de 2024, na sala de sessões da MM. CAEX REEF, sob a direção do(a) Exmo(a). Sr(a). Juiz do Trabalho IGOR FONSECA RODRIGUES, realizou-se audiência relativa à Ação Trabalhista - Rito Ordinário número 0000429-58.2011.5.01.0056, supramencionada.

Presentes, pela Executada, a Dra. Andrea Gonçalves Fernandes, OAB/RJ 170.233 e a Dra. Claudia Maria dos Santos Medeiros, OAB/RJ 125.509.

Presente pelo MPT, como *custos legis*, a Dra. Luciana Tostes.

Presentes pelos demais credores, o Dr. Wagner Gusmão, OAB/RJ 113.677 e Dra Luciane Figueiredo Rodrigues, OAB/RJ 187.937.

Aberta a audiência, narrou o magistrado que nesta sessão buscava o magistrado autorização pela comissão de credores para que os imóveis eventualmente penhorados nestes autos, antes de enviados para expropriação via leilão, fossem submetidos a procedimento de venda direta, na forma do art. 2º-A do Ato Conjunto 7/2019 deste TRT.

Destacou o magistrado que a venda direta tem propiciado melhores condições de venda dos imóveis, com o estabelecimento de preço mínimo correspondente a 80% do valor de avaliação, podendo intermediar o acordo todo leiloeiro ou corretor cadastrado no TRT, ao passo em que no caso de venda por hasta pública o preço mínimo fixado é de 40% do valor de avaliação e apenas um leiloeiro pode efetuar o ato.

Assim, determinou o magistrado a intimação da comissão de credores para que diga, em 48h, se há oposição à adoção neste REEF da sistemática prevista no art. 2º-A do Ato Conjunto 7/2019 deste TRT, com relação a todos os imóveis penhorados ou que venham a ser penhorados. O silêncio será considerado concordância com a adoção da sistemática.

Todos os presentes concordaram com a adoção da sistemática de venda direta.

Cientes os presentes.

IGOR FONSECA RODRIGUES
Juiz do Trabalho

Ata redigida por *PRISCILLA FONTES RAMOS, Secretário(a) de Audiência.*



Assinado eletronicamente por: IGOR FONSECA RODRIGUES - Juntado em: 08/10/2024 08:39:20 - 3ac9cce
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24100714084086400000212134420?instancia=1>
Número do processo: 0000429-58.2011.5.01.0056
Número do documento: 24100714084086400000212134420