

30

MATRÍCULA

FICHA

58797

01

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

IMÓVEL: Apartamento 101 do prédio situado na Rua Itabuna nº 51, com a correspondente fração ideal de 0,290, do respectivo terreno, na freguesia de São Cristóvão, desta cidade, que mede em sua totalidade: 14,00m de frente e de fundos; 19,00m pelo lado direito e 12,15m pelo lado esquerdo; confrontando pela direita com os prédios nºs 35 da Rua Itabuna, de João de Oliveira, e, 898 e 906 da Rua São Luiz Gonzaga, do espólio de Mário Pinto da Motta; pela esquerda com o prédio nº 71 da Rua Itabuna, dos outorgantes e nos fundos com o prédio nº 912 da Rua São Luiz Gonzaga, de Glória Pinho Maia. Inscrição nº 0403675-2 - C.L. 07392-4. **PROPRIETÁRIO(S):** EDUARDO MARTINS, brasileiro, casado. **REGISTRO ANTERIOR:** Adquirido em virtude de doação feita por Manoel Martins Cunha e sua mulher, servindo de título a escritura de 10/10/1968 do 69 Ofício de Notas, desta cidade, (Lº 2057, fls. 19), registrada em 18/05/1970, no Livro 3-BX, sob o nº 40.501, às fls. 232, neste Cartório. O apartamento por construção própria foi devidamente averbada em 31/05/1967. Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2005.-----

AV-1 M-58.797 - REGIME DE CASAMENTO: (Protocolo nº 225.320 de 21/10/2005) De acordo com a Certidão de Casamento da 3ª Circunscrição do Registro Civil das Pessoas Naturais, desta cidade, datada de 05/01/1951, contida nas fls. 05 do formal de partilha abaixo registrado, o casamento de EDUARDO MARTINS e NORMA LUIZ MARTINS (em solteira, Norma da Silva Luiz), foi realizado pelo regime da comunhão de bens, no dia 05/01/1951. Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2005.-----

SELO: RHK Nº 58749. O OFICIAL

R-2 M-58.797 - PARTILHA: (Protocolo nº 225.320 de 21/10/2005). **TÍTULO:** Formal de Partilha da 1ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, expedido em 23/09/2005 e requerimento de 21/10/2005, hoje arquivado. Sentença: 22/06/2005. **TRANSMITENTE:** Espólio de EDUARDO MARTINS, CPF nº 011.153.167-53, falecido em 03/11/2004. **ADQUIRENTE(S):** 1) NORMA LUIZ MARTINS, brasileira, viúva, do lar, portadora da carteira de identidade nº 1.736.664, expedida pelo IFP/RJ em 11/01/1962, inscrita no CPF sob o nº 091.297.447-84; 2) STELLA DAISY MARTINS MONTEIRO, brasileira, psicóloga, portadora da carteira de identidade nº 21101, expedida pelo CRP/RJ - 5ª Região, inscrita no CPF/MF sob o nº 016.832.477-60, casada pelo regime da comunhão de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com JOAREZ BASTOS MONTEIRO, brasileiro, engenheiro eletrônico, portador da carteira de identidade nº 2.403.196, expedida pelo IFP/RJ em 18/07/1973, inscrito no CPF sob o nº 263.759.317-20; 3) EDUARDO

Continua no verso...

MATRÍCULA

58797

FICHA

1

VERSO

MARTINS FILHO, brasileiro, médico militar, portador da carteira de identidade nº 297.830, expedida pelo M.Aeronáutica em 15/03/1996, inscrito no CPF/MF sob o nº 810.929.627-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, com JANAINA ALEIXO MARTINS, brasileira, professora, portadora da carteira de identidade nº 05420501-8, expedida pelo IFP/RJ em 30/07/1979, inscrita no CPF sob o nº 629.783.147-53 e 4) MARCIA CRISTINA MARTINS DOS SANTOS, brasileira, professora, portadora da carteira de identidade nº 06808573-7, expedida pelo IFP/RJ em 31/03/1997 inscrita no CPF/MF sob o nº 806.828.477-04, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, com OSIEL ANDRÉ DOS SANTOS, brasileiro, taxista, portador da carteira de identidade nº 04713290-7, expedida pelo IFP/RJ em 30/03/1978, inscrito no CPF sob o nº 546.788.037-04, todos residentes e domiciliados nesta cidade, na proporção de 3/6 para a primeira e 1/6 para cada um dos demais. VALOR: R\$5.088,00. IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Guia nº 5.64/749.931-3. Valor: R\$536,70; Favorecida: Secretaria Estadual de Fazenda; Data do pagamento: 25/08/2005. Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2005.-----

SELO: RHK Nº 58750. O OFICIAL

R-3 M-58.797 - PENHORA DE 1/6 DO IMÓVEL: (Protocolo nº 320.911 de 08/11/2016). TÍTULO: Ofício nº 789/2016/OF, datado de 18/10/2016 e Ofício nº 609/2018/OF, datado de 17/07/2018. Ambos da 3ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, Mandado de Penhora, Intimação, Avaliação e Registro nº 115372015/MND, datado de 24/08/2015 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 11/09/2015, hoje arquivados. JUÍZAS: Dr.ª Ana Cecilia Argueso Gomes de Almeida e Dr.ª Mirela Erbst. VALOR TOTAL DA DÍVIDA: R\$65.986,77. AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO; REU: MÁRCIA CRISTINA MARTINS DOS SANTOS, CPF 806.828.477-04; PROCESSO: nº 0109250-53.2006.8.19.0001 (2006.001.115247-3. DEPOSITÁRIO: Márcia Cristina Martins dos Santos. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 05 de setembro de 2018.-----

SELO: ECPS 54209 HYU. O OFICIAL

R-4 M-58.797 - PENHORA DE 5/6 DO IMÓVEL: (Protocolo nº

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

58797

FICHA

2

337.281 de 11/04/2019). **TÍTULO:** Ofício nº 501/2019/OF, datado de 08/04/2019, da 3ª Vara de Fazenda Pública, desta cidade, hoje arquivados. **JUÍZA:** Drª. Mirela Erbisti. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$65.986,77 (atualizados até 17/03/2015). **AUTOR:** MINISTERIO PUBLICO; **RÉU(S):** MÁRCIA CRISTINA MARTINS DOS SANTOS, inscrita no CPF sob o nº 806.828.477-04, e outro; **PROCESSO:** nº 0109250-53.2006.8.19.0001(2006.001.115247-3). **DEPOSITÁRIO:** A Ré. O presente registro decorre da substituição das penhoras de 1/6, objeto do R-3 da matrícula 58.796, e de 1/6, objeto do R-5 da matrícula 41.756, pela penhora da integralidade do imóvel desta matrícula considerado o R-3 acima. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto de registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época de referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 08 de maio de 2019.-----

SELO: ECZN 86913 MRE. O OFICIAL *[assinatura]*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 42,68

Visualizar o registro em www.onr.org.br