



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 1 de 10

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, autorizado por lei, a pedido verbal de pessoa interessada, cadastrado sob nº 24040800278, que revendo os livros do RGI, a meu cargo, verifiquei constar na **Matrícula nº 188247**, o seguinte teor:

Imóvel: Apartamento nº 102 - Térreo do Condomínio Residencial Antônio Carlos, nº 180, da Rua Pedro Alves Sabino, no bairro Mangabeira, nesta capital, constituído de sala de estar/jantar, 02 (dois) quartos, sendo um suíte, cozinha área de serviço com quintal e uma vaga de garagem descoberta para veículo de passeio, área privativa real de 45,35m², área privativa de quintal descoberto de 47,22m², área de uso comum de divisão não proporcional vinculada a unidade de 11,50m², área de uso comum real de 11,13m², área real total de 115,20m², área equivalente de construção de 52,02m², fração ideal de 24,81%, cota ideal do terreno de 49,63m². Cadastrado na PMJP nº 52.108.0194.0000.0002

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 2 de 10

PROPRIETÁRIO: GOMES EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA - ME, CNPJ nº 18.363.013/0001-90, estabelecida na Rua Coronel José Teles, nº 47, SL 01, bairro Santa Catarina, na Cidade de Cabedelo/PB, neste ato representada pela sócia a Sra. ANAMARIA GOMES FERREIRA, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 140.689 - SDS/AL, inscrita no C.P.F./MF nº 436.383.254-15, residente e domiciliada à Rua Coronel Miguel Satyro, Nº 30, Apto 1002, bairro Cabo Branco, nesta cidade, neste ato representada por sua bastante procuradora NIEDJA LIMA DE ARAUJO, brasileira, casada, advogada, nascida em João Pessoa-PB, aos 27/04/1987, filha de Walter Gomes De Araujo e Maria Marta Lima De Araujo, portadora da Cédula de Identidade nº 2889129 - SSP/PB, inscrita no C.P.F./MF nº 007.729.394-03, residente e domiciliada à Rua Oswaldo Tavares De Melo, Nº 556, Apto 605, bairro Manaira, nesta cidade, conforme procuração pública lavrada no 5º Ofício de Notas desta Comarca de João Pessoa/PB em seu livro 068 as Fls. 58 à 58v, em data de 11/10/2016.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 3 de 10

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 171.654.

AV: 1 MATRÍCULA 188247 - João Pessoa, 29/06/2018.
ABERTURA DE MATRÍCULA. Certifico que de acordo com requerimento formulado por NIEDJA LIMA DE ARAUJO, brasileira, casada, advogada, nascida em João Pessoa-PB, aos 27/04/1987, filha de Walter Gomes De Araujo e Maria Marta Lima De Araujo, portadora da Cédula de Identidade nº 2889129 - SSP/PB, inscrita no C.P.F./MF nº 007.729.394-03, e conforme planta aprovada em 26/03/2018, Alvará de Licença para Construção nº. 2018/000402, processo nº. 2018/027495 de 26/03/2018, Licença de Habitação n.º 2018/005971, processo nº. 2018/050150, de 14/06/2018, expedida pela Secretaria de Planejamento (SEPLAN) da Prefeitura de João Pessoa, Certidão Negativa de Débitos CND da Previdência Social, n.º 001242018-88888572, CEI n.º 70.014.37572/79, emitida em 21/06/2018 e para cumprimento dos preceitos legais do art. 176, § 1º da Lei Federal 6.015 de 31/12/1973, foi aberta a presente matrícula, destinada a unidade acima caracterizada. Selo

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: <https://verificador.iti.gov.br/>, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/L2PYF-6CFBH-TQANP-5U9S6>



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 4 de 10

de fiscalização: AGJ99488-098V. Dou fé. O Oficial do Registro_____

AV: 2 MATRÍCULA 188247 - João Pessoa, 29/06/2018.
AVERBAÇÃO DA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. Procedo nesta data, conforme o § 1º do art. 1081 do Código de Normas Extrajudicial da Corregedoria Geral de Justiça do Estado da Paraíba, com a devida Averbação da Comunicação do Registro da Convenção de Condomínio, procedida no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, e registrado sob nº 11.697. Selo de fiscalização: AGM73070-8ZRB. Dou fé. O Oficial do Registro_____

R: 3 MATRÍCULA 188247 - João Pessoa, 08/11/2018.
COMPRA E VENDA. De acordo com contrato de compra e venda de imóvel, mútuo e alienação fiduciária em garantia no sistema financeiro de habitação - carta de crédito individual FGTS/programa minha casa minha vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com utilização do FGTS do(s) devedor(es), sob nº 8.4444.1950774-5, assinado pelas

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: <https://verificador.iti.gov.br/>, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/L2PYF-6CFBH-TQANP-5U9S6>



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 5 de 10

partes em data de 16/10/2018 (dezesseis de outubro de dois mil e dezoito). VENDEDOR(A)(AS)(ES): GOMES EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ 18.363.013/0001-90, situada em Rua Cel José Teles, nº 47, SI 01, Santa Catarina em Cabedelo/PB com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado da Paraíba, representado pelo(s) sócio(s) ANAMARIA GOMES FERREIRA, nacionalidade brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 140.689 - SDS/AL, inscrita no CPF 436.383.254-15, residente e domiciliada na Rua Coronel Miguel Satyro, nº 30, AP 1002, bairro Cabo Branco em João Pessoa/PB, VENDEU(RAM) o imóvel: Apartamento nº 102 (cento e dois) - Térreo do Condomínio Residencial Antônio Carlos, nº 180 (cento e oitenta), da Rua Pedro Alves Sabino, no bairro Mangabeira, nesta capital, constituído de sala de estar/jantar, 02 (dois) quartos, sendo um suíte, cozinha área de serviço com quintal e uma vaga de garagem descoberta para veículo de passeio, área privativa real de 45,35m² (quarenta e cinco vírgula trinta e cinco metros quadrados), área privativa de quintal descoberto de 47,22m² (quarenta e sete vírgula

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 6 de 10

vinte e dois metros quadrados), área de uso comum de divisão não proporcional vinculada a unidade de 11,50m² (onze vírgula cinquenta metros quadrados), área de uso comum real de 11,13m² (onze vírgula treze metros quadrados), área real total de 115,20m² (cento e quinze vírgula vinte metros quadrados), área equivalente de construção de 52,02m² (cinquenta e dois vírgula zero dois metros quadrados), fração ideal de 24,81% (vinte e quatro vírgula oitenta e um por cento), cota ideal do terreno de 49,63m² (quarenta e nove vírgula sessenta e três metros quadrados). Cadastrado na PMJP nº 52.108.0194.0000.0002, constante da matrícula supra, a(ao)(s) COMPRADOR(A)(AS)(ES) / DEVEDOR(A)(AS)(ES) / FIDUCIANTE(S): ILSA CRISTINA CAVALCANTE BARBOSA, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 09/10/1982, assistente pedagógico, portador(a) de Carteira de Identidade nº 6035901, expedida por SDS/PE em 08/02/2017 e do CPF 035.327.464-09, solteiro(a), residente e domiciliado(a) em Rua José Severino Massa Spinelli, 507, Ap 102, Torre em João Pessoa/PB. No valor de R\$ 145.000,000 (cento e quarenta e cinco mil reais). Tendo o

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: <https://verificador.iti.gov.br/>, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/L2PYF-6CFBH-TQANP-5U9S6>



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 7 de 10

mesmo valor fiscal, conforme guia de ITBI nº 2018/013544.
COM CONDIÇÕES. Selo de fiscalização: AHI52773-P8KL. Dou
fé. O Oficial do Registro_____

R: 4 MATRÍCULA 188247 - João Pessoa, 08/11/2018.
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. De acordo com o
contrato supra mencionado, o(a)(s)
DEVEDOR(A)(AS)(ES)/FIDUCIANTE(S): ILSA CRISTINA
CAVALCANTE BARBOSA, acima qualificado(a)(os),
adquiriu(ram) um financiamento junto a
CREDORA/FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº
00.360.305/0001-04, no valor de R\$ 114.628,63, sendo R\$
10.679,94 referente aos recursos próprios já pagos em
moeda corrente, R\$ 5.301,43 referente aos recursos da
conta vinculada do FGTS, R\$ 14.390,00 referente aos
recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto. FORMA
DE PAGAMENTO: a ser reposto no prazo de 360 prestações
mensais, no valor total de R\$ 645,00, com juros nominal
de 5.50% ao ano e efetiva de 5.6408% ao ano, e valor da
garantia/fiduciária de R\$ 155.000,00, com vencimento da
1ª prestação em data de 17/11/2018. O imóvel objeto desta

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento
foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser
utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são
protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O
uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a
responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

..onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: https://verificador.iti.gov.br/, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/L2PYF-6CFBH-TQANP-5U9S6



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 8 de 10

matrícula foi constituído em propriedade fiduciária na forma do artigo 23 da Lei 9.514/97, e transferida a sua propriedade resolúvel aos fiduciários, com o escopo de garantia do financiamento por este concedido o devedor/fiduciante, destinados a aquisição do imóvel supra. Por força da Lei, a posse do imóvel fica desdobrada, tornando-se o devedor fiduciante possuidor direto e o credor fiduciário a possuidor indireto. Emolumentos: Registro: R\$ 1.092,26 FARPEN: R\$ 112,98; FEPJ: R\$ 200,98; ISS: R\$ 54,61; MP: R\$ 17,48. Selo de fiscalização: AHI52774-32XC. Dou fé. O Oficial do Registro_____

AV: 5. MATRÍCULA 188247, CNM: 069161.2.0188247-23 - João Pessoa, 18/03/2024. Protocolo nº 306931, datado de 15/12/2022. CONSOLIDAÇÃO (CEF). De acordo com o requerimento datado de 30/01/2024, feito pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, por seu procurador signatário, em razão da não purgação de mora do devedor fiduciante ILSA CRISTINA CAVALCANTE BARBOSA, inscrito no CPF nº

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

..onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 9 de 10

035.327.464-09. Vem requer a V.S^a, nos termos do 7º do art. 26 da Lei 9.514/97, procede-se a **AVERBAÇÃO DA CONSOLIDAÇÃO** da propriedade do imóvel da presente matrícula, cadastrado na PMJP sob nº **52.108.0194.0000.0002**, em nome do(a)(s) **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF.** Sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade decorrente do artigo nº 27 do mesmo diploma legal, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando - o a leilão público. No valor de R\$ 160.249,96, tendo o mesmo valor fiscal, conforme guia de **ITBI** nº 2024/000832. **COM CONDIÇÕES.** Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 147,43, MP no valor de R\$ 12,82, ISS no valor de R\$ 40,06, sendo os Emolumentos R\$ 801,25. Selo Digital: **A0090661-5QBR.** O referido é verdade, Dou fé. **O Oficial do Registro**_____

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 10 de 10

Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$24,95, MP no valor de R\$2,17, FARPEN no valor de R\$ 3,14, ISS no valor de R\$ 6,78, sendo os Emolumentos R\$ 135,59. Selo Digital: **API84742-NY9Y**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>



Selo Digital

João Pessoa - PB, 09 de Abril de 2024.

Certidão Assinada Digitalmente.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

onr

A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: <https://verificador.ti.gov.br/>, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/L2PYF-6CFBH-TQANP-5U9S6>