



Bel. Maria Ester R. de Sampaio - Notária e Registradora

Antônio Carlos R. de Sampaio
Escrivente Juramentado

Paulo Oliveira Sousa
Escrivente Jur. Substituto

Alice Teixeira Souza
Escrivente Substituta

Patrícia Cardoso Sampaio
Escrivente Substituta

Pauliana Chaves Almeida de Araujo
Escrivente Substituta

Arteniza Gomes F. da Silva
Escrivente Substituta



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

OS 34.057

C E R T I F I C O, que, revendo neste Cartório o Livro nº 2-CB, Registro de Imóveis, nele às fls. 70, continua no Livro 2-HI, fls 48 consta o que me foi requerido por certidão, a qual é do teor seguinte: Registro Geral: **MATRICULA Nº 12.458 - IMÓVEL - UM TERRENO nesta cidade de Açailândia, Estado do Maranhão**, no Loteamento denominado **RESIDENCIAL COLINA PARK**, constituído do **Lote nº 38** (trinta e oito) da **Quadra nº 58** (cinquenta e oito), assim discriminado: Frente: 10,00m (dez metros) com a Rua Local 25, Fundo: 10,00m (dez metros) com o Lote 12 (doze), Lado Direito : 20,00m (vinte metros) com o Lote 39 (trinta e nove), Lado Esquerdo: 20,00m (vinte metros) com o Lote 37 (trinta e sete). Com a área de **200,00m²** (duzentos metros quadrados).

PROPRIETÁRIA: RESIDENCIAL AÇAILÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.569.924/0001-55, estabelecida na Rua Bonaire, nº 178, 1º Andar, Sala 02, Centro, nesta cidade. **Nº DO REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 9.834, às fls. 126 do Livro nº 2-BL, deste Cartório. Açailândia/MA., 23 de janeiro de 2012. Selo: **014418522** emol: R\$ 42,70 + FERC R\$ 1,30 Total R\$ 44,00 - FERJ R\$ 5,12 - rem: 12/004.

R-01/12.458 – Protocolo nº 42.408/17. Açailândia/MA., 16 de Agosto de 2017. **TRANSMITENTE:** a firma **RESIDENCIAL AÇAILÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.569.924/0001-55, estabelecida na Rua Bonaire, nº 178, 1º Andar, Sala 02, Centro, nesta cidade, neste ato representada por seu sócio administrador **Fernando Augusto Nunes de Oliveira**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da CI.RG nº 298.700 – SSP/DF e do CPF nº 033.871.511-87, residente e domiciliado na SQS 216, Bloco “E”, apartamento 601, Asa Sul, na cidade de Brasília/DF, neste ato representado por seu bastante procurador o Sr. **Luciano Luiz de Aguiar**, brasileiro, casado, supervisor de filiais, portador da CI nº 2.497.317 SSP/CE e CPF nº 533.112.134-91, residente e domiciliado na Rua Iracema, nº 406-G, Nova Imperatriz, na cidade de Imperatriz/MA., conforme **Substabelecimento de Procuração Publica lavrada nas Notas do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília, no Livro nº 6309-P, fls. 126, Prot. nº 00391056** datada de 06/06/2017 da **Procuração Pública lavrada nas Notas do 1º Ofício de Notas de Brasília/DF, no Livro nº 5056-P, fls.113/115** em 15.08.2012, que fica fazendo parte integrante desta escritura, ficando cópia arquivada neste Cartório. **ADQUIRENTE(S): Sr. RAFAEL ALBUQUERQUE SILVA**, brasileiro, analista de suprimentos, portador do CPF nº: 019.854.473-12 e RG nº: 013972022000-0-SESP/MA casado sob o regime de comunhão parcial de bens com a **Sra. ANTONIA MABIA SILVA ALBUQUERQUE**, brasileira, estudante, portadora do CPF nº: 926.237.603-06 e RG nº: 014015422000-1 SESP/MA, residentes e domiciliados na Rua Ayrton Senna, Quadra 26, Casa 07, Jacu nesta cidade de Açailândia/MA. **TÍTULO:** Compra e Venda. **IMÓVEL VENDIDO** - Todo o imóvel objeto da matrícula supra, constituído de: **UM TERRENO nesta cidade de Açailândia, Estado do Maranhão**, no Loteamento denominado **RESIDENCIAL COLINA PARK**, constituído do **Lote nº 38** (trinta e oito) da **Quadra nº 58** (cinquenta e oito), com área de **200,00m²** (duzentos metros quadrados), caracterizado na aludida matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nesta notas no Livro n.º 080, fls. 107e v.º, em 27/07/2017. **VALOR: R\$ 20.815,25** (vinte mil oitocentos e quinze reais e vinte cinco centavos). Avaliado em **R\$ 21.708,00** (vinte e um mil setecentos e oito reais). Açailândia/MA., 16 de Agosto de

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE AÇAILÂNDIA-MA
Fone: (99) 3538-2170 / (99) 98524-0083 (WhatsApp) / (99) 99191-0790 (WhatsApp)

Email: oficio1acai@yahoo.com.br / protesto.acailandia@gmail.com
Site: cartorioprimeirooficioacai.com.br / Instagram: @cartorio1oficioacai_2019

Açailândia-Maranhão / CEP: 65930-000

663064ed5d50c996d768cd3e578bbac

2017. Selo: **025648299**. Emolumentos: R\$ 355,20+ FERC: R\$ 10,70 – Total: R\$ 365,90 – FERJ: R\$ 42,62 – Remessa: 17-033.

R-02/12.458 – Protocolo nº 43.712/18. Açailândia/MA., 02 de Maio de 2018. **TRANSMITENTES:** Sr. **RAFAEL ALBUQUERQUE SILVA**, analista de suprementos, nascido aos 13/10/1988, filho de Edmilson Batista Silva e Silva e Elizabethe Albuquerque da Silva, portador do CPF nº 019.854.473-12 e CLRG nº 139720220000 SSP/MA, dados extraídos da CNH registro sob nº 04061638565 Detran/MA e sua esposa **Sra. ANTONIA MABIA SILVA ALBUQUERQUE**, brasileira, estudante, nascida aos 13/06/1983, filha de Francisco Osmar da Silva e Ana Maria da Conceição Silva, portadora do CPF nº 926.237.603-06 e da CLRG nº 0140154220001 SSP/MA, dados extraídos da CNH registro sob nº 04076436644 Detran/MA, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Ayrton senna, Quadra 26 Casa 07, Jacú, nesta cidade de Açailândia/MA. **ADQUIRENTE:** firma **R.A. SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS-ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 30.217.698/0001-62, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob nº 21102207591, estabelecida na Rua Local 15 Quadra 32 Lote 28, Residencial Colina Park, nesta cidade de Açailândia/MA, neste ato representada por seu sócio Sr. **Rafael Albuquerque Silva**, analista de suprementos, casado, nascido aos 13/10/1988, filho de Edmilson Batista Silva e Silva e Elizabethe Albuquerque da Silva, portador do CPF nº 019.854.473-12 e CLRG nº 139720220000 SSP/MA, dados extraídos da CNH registro sob nº 04061638565 Detran/MA, residente e domiciliado na Rua Ayrton senna, Quadra 26 Casa 07, Jacú, nesta cidade de Açailândia/MA. **TÍTULO:** Compra e Venda. **IMÓVEL VENDIDO** - Todo o imóvel objeto da matrícula supra, constituído de: **UM TERRENO nesta cidade de Açailândia, Estado do Maranhão**, no Loteamento denominado **RESIDENCIAL COLINA PARK**, constituído do **Lote nº 38** (trinta e oito) da **Quadra nº 58** (cinquenta e oito). Com a área de **200,00m²** (duzentos metros quadrados). **VALOR: R\$ 21.708,00** (vinte e um mil setecentos e oito reais). Avaliado em **R\$ 22.226,00** (vinte e dois mil duzentos e vinte e seis reais). **Conforme consulta negativa realizada na Central de Indisponibilidade de Bens, datada de 02/05/2018 às 10:30:43 e 10:31:0,** sendo gerado código **HASH: c393.00eb.a988.6c7d.49ff.55e8.3f35.a2e8.7dec.22c4/a29f.ce12.edca.0c07.7956.a571.7bdb.ac0b.3b08.188f**, em nome da outorgante, fica arquivada neste cartório relatório de consulta. Açailândia/MA., 02 de Maio de 2018. **Selo: 026 740 664. Ato: 16.3.8** Emolumentos: R\$ 362,10 + Ferc: R\$ 10,90 = Total: R\$ 373,00 >> Ferj: R\$ 43,45. Rem: 18/18.

AV-03/12.458. Protocolo nº 43.798/18. Açailândia/MA., 22 de Maio de 2018. **AVERBAÇÃO RESIDENCIAL:** Em requerimento datado de 22/05/2018, o proprietário do imóvel vem a esta oficial requerer a averbação da seguinte edificação: **UMA CASA RESIDENCIAL**, construída de alvenaria, coberta com madeira de lei e telha, cerâmico tipo plân, piso de cerâmica, forro de gesso, murada, com os seguintes compartimentos: **01 sala de estar/jantar, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 quarto, 01 suíte, 01 área de serviço, 01 poço de luz, 01 garagem**, com área construída de **101,25m²** (cento e um metros e vinte e cinco centímetros quadrados), apresentou Habite – se nº 396/2018 emitida em 04/05/2018, Alvará nº 636/2018 emitida em 03/05/2018, ART nº MA20180171762 e Certidão Negativa de Débitos Relativos as Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros CND do INSS sob nº 001062018-88888984 emitida em 15/05/2018 com validade até 11/11/2018. **VALOR – R\$ 100.000,00** (cento mil reais). Açailândia/MA., 22 de Maio de 2018. **Selo: 026 910 444.** Emolumentos: R\$ 864,00 + Ferc: R\$ 25,90 = Total: R\$ 889,90 >> Ferj: R\$ 103,68. Rem: 18/21.

R-04/12.458 - Protocolo nº 44.021/18. Açailândia/MA., 16 de Julho de 2018. **TRANSMITENTE(S) – R A SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS,**



Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Açailândia - MA
Rua Bom Jesus 236 – Centro – Açailândia/MA / CNPJ: 07.504.590/0001-39



Bel. Maria Ester R. de Sampaio - Notária e Registradora

Antônio Carlos R. de Sampaio

Escrevente Juramentado

Paulo Oliveira Sousa

Escrevente Jur. Substituto

Alice Teixeira Souza

Escrevente Substituta

Patrícia Cardoso Sampaio

Escrevente Substituta

Pauliana Chaves Almeida de Araujo

Escrevente Substituta

Arteniza Gomes F. da Silva

Escrevente Substituta



inscrita no CNPJ 30.217.698/0001-62, situada em R Local 15, 28, Qd 32 Lt 28, Colina Park Residencial, Açailândia/MA com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Maranhão, registrada sob NIRE nº 21102207591, representada na conformidade do documento de constituição de microempresa, requerimento de empresário, registrado em Junta Comercial do Estado do Maranhão sob nº 21102207591 em sessão de 12 de abril de 2018, pelo(s) sócio: **Rafael Albuquerque Silva**, nacionalidade brasileira, nascido em 13.10.1988, proprietário de microempresa, portador de Carteira de Identidade nº 139720220000, expedida por Secretária de Segurança Pública/MA em 20.04.2016 e do CPF 019.854.473-12, casado no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado em R- Local 15, 28, Qd 32 Lt 28, Colina Park Residencial em Açailândia/MA. **ADQUIRENTE: FRANCISCA DAS CHAGAS COSTA SILVA**, nacionalidade brasileira, nascida em 30.12.1980, servidora publica municipal, portadora de Carteira de Identidade nº 1078330996, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MA em 04.11.2013 e do CPF 004.845.963-14, solteira, residente e domiciliada em R- Goias, 877, Centro em Açailândia/MA. **CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF** – Instituição financeira sob a forma de empresa publica, vincula ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor bancário do Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, representada por seu bastante procurador **Gilcimar Pereira Lima**, brasileiro, casado, nascido em 08.05.1984, economiário, portador(a) da CNH 3918309976, expedida por Detran/MA, emitida em 03.04.2012 e do CPF 980.341.543-34, conforme Procuração lavrado às folhas 194 do Livro nº 3010 de 30.04.2013, II Tabelionato de Notas e Protesto - Brasília/DF e Substabelecimento lavrado conforme Procuração lavrada às folhas 145 a 146, do livro 700, no Cartório do 1º Ofício de São Luis/MA. **IMÓVEL VENDIDO:** Todo o imóvel objeto da matrícula supra, constituído de: **UMA CASA RESIDENCIAL**, construída de alvenaria, coberta com madeira de lei e telha, cerâmico tipo plân, piso de cerâmica, forro de gesso, murada, com os seguintes compartimentos: **01 sala de estar/jantar, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 quarto, 01 suíte, 01 área de serviço, 01 poço de luz, 01 garagem**, com área construída de **101,25m²** (cento e um metros e vinte e cinco centímetros quadrados) em **UM TERRENO nesta cidade de Açailândia, Estado do Maranhão**, no Loteamento denominado RESIDENCIAL COLINA PARK, constituído do **Lote nº 38** (trinta e oito) da **Quadra nº 58** (cinquenta e oito), assim discriminado: Frente: 10,00m (dez metros) com a Rua Local 25, Fundo: 10,00m (dez metros) com o Lote 12 (doze), Lado Direito : 20,00m (vinte metros) com o Lote 39 (trinta e nove), Lado Esquerdo: 20,00m (vinte metros) com o Lote 37 (trinta e sete). Com a área de **200,00m²** (duzentos metros quadrados); caracterizado na aludida matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA NO SISTEMA FINANCEIRO DE HABITAÇÃO - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS/PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - CCFGTS/PMCMV - SFH, datado de 26.06.2018, sob nº **8.444.1872952-3**; com caráter de escritura publica, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29 de junho de 1966. **VALOR DE COMPRA E VENDA E COMPOSIÇÃO DOS RECURSOS:** O valor destinado ao pagamento da compra e venda do imóvel objeto deste contrato é **R\$ 157.000,00** (cento e cinquenta e sete mil reais), composto pela intrgelização dos valores abaixo: Financiamento concedido pela CAIXA: **R\$ 125.600,00** (cento e vinte e cinco

663064ed5d50c996d768cd3e578bbac

mil e seiscentos reais). Recursos próprios: **R\$ 31.400,00** (trinta e um mil e quatrocentos reais). Pagou R\$ 1.884,00 (um mil oitocentos e oitenta e quatro reais) de Imposto de Transmissão inter-vivos referente a ITBI sob nº 40/2018 pago à Prefeitura Municipal desta cidade em data de 09.07.2018, através do Banco do Brasil, apresentou Certidão Negativa de Débitos Municipais referentes à Imóveis validas por 60 dias emitida em 11.07.2018, apresentou Certidão Negativa de Ações Cíveis datada de 03.07.2018, Certidão Negativa de Débitos Trabalhista via internet sob nº 153704409/2018 emitida em 12.07.2018 com validade até 07.01.2019, Certidão Negativa de Débitos sob nº 049455/18 emitida em 12.07.2018 com validade até 09.11.2018, expedida pela Secretaria da Fazenda, Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União controle da Certidão: **DF6E.C0CE.EC03.8DC0**, emitida em 11.07.2018 com validade até 07.01.2019 e conforme consulta negativa realizada na Central de Indisponibilidade de Bens, datado de 16/07/2018 às 11:29:45, sendo gerado código HASH: 12bc.a70d.ef39.9723.98a5.f337.d87d.87f4.3b44.0230, em nome dos outorgantes, fica arquivada neste cartório relatório de consulta. Açailândia/Ma., 16 de Julho de 2018. Selo: **027 144 436**. Ato: **16.3.17** - Emolumentos: R\$ 1.350,25 + Ferc: R\$ 40,50 = Total: R\$ 1.390,75 >> Ferj: R\$162,03. Rem: 18/029.

R-05/12.458 - Protocolo nº 44.021 – Açailândia/MA., 16 de Julho de 2018. **DEVEDORA FIDUCIANTE: FRANCISCA DAS CHAGAS COSTA SILVA**, nacionalidade brasileira, nascida em 30.12.1980, servidora publica municipal, portadora de Carteira de Identidade nº 1078330996, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MA em 04.11.2013 e do CPF 004.845.963-14, solteira, residente e domiciliada em R Goias, 877, Centro em Açailândia/MA. **CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF** – Agencia de Açailândia/MA. **TITULO:** Alienação Fiduciária. **FORMA DO TITULO:** CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA NO SISTEMA FINANCEIRO DE HABITAÇÃO - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS/PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - CCFGTS/PMCMV - SFH, datado de 26.06.2018, sob nº **8.444.1872952-3**; com prazo de **360** prestações mensais. Taxa Anual de Juros(%): Nominal: 8,1600, Efetiva: 8,4722. **Valor da Prestação Inicial: R\$ 1.259,52** (um mil duzentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e dois centavos). Vencimento do primeiro encargo mensal: **25.07.2018**. **Valor da Dívida/Financiamento: R\$ 125.600,00** (cento e vinte e cinco mil e seiscentos reais). Açailândia/MA., 16 de Julho de 2018. Selo: **027144437**. Ato: **16.3.16**. Emolumentos: R\$ 1.079,90 + Ferc: R\$ 32,40 = Total: R\$ 1.112,30 >> Ferj: R\$ 129,59. Rem: 18/029.

AV-06/12.458- Protocolo nº 58.796/25. Açailândia/MA., 31 de janeiro de 2025. **CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF** – Instituição financeira sob a forma de empresa publica, vincula ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor bancário do Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04. Foi procedido a devida intimação através de publicação de edital e por não ter sido purgado à mora no prazo legal do Contrato nº **8.444.1872952-3**, caracterizado na aludida matrícula, conforme Certidão de Decurso de Prazo. Açailândia/MA., 31 de janeiro de 2025. Poder Judiciário – TJMA. Selo: AVESVD03018906KGUWVDXQ7C7O66, 31/01/2025 10:09:21, Ato: 16.22.2, Parte(s): CAIXA ECONOMICA FEDERAL, FRANCISCA DAS CHAGAS COSTA SILVA, Total R\$ 127,87 Emol R\$ 115,22 FERC R\$ 3,45 FADEP R\$ 4,60 FEMP R\$ 4,60 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

R-07/12.458 - Protocolo nº 58.796/25. Açailândia/MA, 31 de janeiro de 2025. **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE. VALOR: R\$ 157.000,00** (cento e cinquenta e sete mil reais). **CERTIFICO** a vista do Requerimento datado 14/01/2025 (as) Luciano Zauhy de Azevedo - CPF: 260.241.868-43, recebido através do Portal ONR sob



Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Açailândia - MA
Rua Bom Jesus 236 – Centro – Açailândia/MA / CNPJ: 07.504.590/0001-39



Bel. Maria Ester R. de Sampaio - Notária e Registradora

Antônio Carlos R. de Sampaio
Escrivente Juramentado

Paulo Oliveira Sousa
Escrivente Jur. Substituto

Alice Teixeira Souza
Escrivente Substituta

Patrícia Cardoso Sampaio
Escrivente Substituta

Pauliana Chaves Almeida de Araujo
Escrivente Substituta

Arteniza Gomes F. da Silva
Escrivente Substituta



Protocolo IN01206080C, a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF** – Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vincula ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor bancário do Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, Agência de Açailândia/MA, na qualidade de credora fiduciária do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH, datado de 26/06/2018, sob nº **8.444.1872952-3**, registrado sob nº **R-05**, desta matrícula, requer em seu favor, nos termos do Art. 26, parágrafo 7º da Lei nº 9.514/97, o registro de **UMA CASA RESIDENCIAL**, com área construída de **101,25m²** (cento e um metros e vinte e cinco centímetros quadrados) em **UM TERRENO nesta cidade de Açailândia, Estado do Maranhão**, no Loteamento denominado **RESIDENCIAL COLINA PARK**, constituído do **Lote nº 38** (trinta e oito) da **Quadra nº 58** (cinquenta e oito), Com a área de **200,00m²** (duzentos metros quadrados. **Cód. do imóvel: 37821**. Com limites e confrontações caracterizado na aludida matrícula. Foi pago o ITBI-Imposto de Transmissão de Imóveis, inter-vivos sob guia nº 705475 no valor de R\$ 3.140,00, através do Sistema do Banco do Brasil S.A. na data de 16/01/2025. Apresentou CND nº 373/2025, válida até 24/03/2025, Laudo de Avaliação do imóvel urbano nº 21/2025, ambos expedida pela Fazenda Pública Municipal. Açailândia/MA., 31 de janeiro de 2025. Poder Judiciário – TJMA. Selo: REGAVD030189YN2MP1D53HORM071, 31/01/2025 10:09:52, Ato: 16.3, Parte(s): CAIXA ECONOMICA FEDERAL, FRANCISCA DAS CHAGAS COSTA SILVA, Total R\$ 2.723,40 Emol R\$ 2.453,52 FERC R\$ 73,60 FADEP R\$ 98,14 FEMP R\$ 98,14 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br> Era o que continha o presente ato, do qual bem e fielmente extraí a presente certidão. **Certifico que a presente certidão é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão, conforme Art. 557, Código de normas da CGJ/MA e inciso IV do artigo 1º do Decreto Federal nº 93.240/1986, sem reserva de prioridade.** Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registros públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

O referido é verdade e dou fé.
Açailândia/MA., 31 de Janeiro de 2025.

34057

Poder Judiciário – TJMA. Selo: CERINT030189K2WNCN4PUIJX7 Y95, 31/01/2025 11:11:28, Ato: 16.24.4, Parte(s): CEF/ONR - OS 34057, Total R\$ 96,90 Emol R\$ 87,31 FERC R\$ 2,61 FADEP R\$ 3,49 FEMP R\$ 3,49 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



34057

Poder Judiciário – TJMA. Selo: CERELE0301896G0YBGDI1BSQ1 S05, 31/01/2025 11:11:29, Ato: 16.24.4.1, Parte(s): CEF/ONR - OS 34057, Total R\$ 19,28 Emol R\$ 17,40 FERC R\$ 0,52 FADEP R\$ 0,68 FEMP R\$ 0,68 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

