

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0030/0225  
CPA/RE****RESUMO****1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 21 de julho de 2025, às 10:00h.**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 24 de julho de 2025, às 10:00h.**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.portoleiloes.com.br](http://www.portoleiloes.com.br)**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** BRENNO DE FIGUEIREDO PORTO **CPF:** 128.706.937-10**Inscrição na Junta Comercial (UF):** ES **Nº da Inscrição:** 066/2019**Telefone:** (27) 3024-1100 / 99275-5410 **E-mail:** [brenno@portoleiloes.com.br](mailto:brenno@portoleiloes.com.br)**Endereço:** RUA ITAOCA, Nº 100 - PRAIA DE ITAPARICA - VILA VELHA/ES - CEP: 29102-205**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.****DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na seção Resultado das Licitações.**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.**TERMO DE ARREMATÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Espírito Santo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 21/07/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 24/07/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: BRENNO DE FIGUEIREDO PORTO
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.portoleiloes.com.br](http://www.portoleiloes.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 29/07/2025.

### 2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

#### **4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO**

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#).

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação e são verificados quando da análise de crédito realizada, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## **5 – DOS LANCES**

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR**

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital.

6.1.1 – A apuração do lance vencedor será efetivada após o atendimento ao disposto no item [16.3.1](#)

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances declarados vencedores não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 01 (um) dia útil, a contar da data de realização do leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.3 – A Ata do Leilão informará o não pagamento da comissão do leiloeiro, o que caracteriza desistência.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.5 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão

## **9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL**

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

### **9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;



- Imprimir o boleto para pagamento.

#### 9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

### 10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven03@caixa.gov.br](mailto:ceven03@caixa.gov.br).

## 11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/) para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br). O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## **12 – DA CONTRATAÇÃO**

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

### **12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas

eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

### **13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

### **14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

## 15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

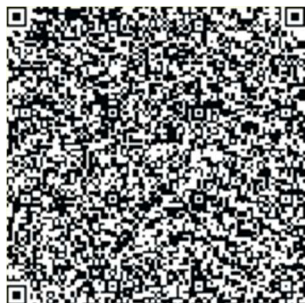
15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item 4, deste edital.

## 16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/);
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/), acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## **17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS**

17.1 – Em conformidade com a Lei nº. 12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.



18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

## **19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou

dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal,

estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial BRENNO DE FIGUEIREDO PORTO, horário de atendimento das 09:00 às 17:00 horas, segunda a sexta através dos seguintes canais:

- Telefone (27) 3024-1100 / 99275-5410
- E-mail: brenno@portoleiloes.com.br
- Site: www.portoleiloes.com.br
- Endereço: RUA ITAOCA, Nº 100 - PRAIA DE ITAPARICA - VILA VELHA/ES - CEP: 29102-205.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.



19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

## 20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 28 de maio de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

## ANEXO I – AVISO DE VENDA

### EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0030/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 30/05/2025 até 23/07/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.portoleiloes.com.br](http://www.portoleiloes.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) BRENNO DE FIGUEIREDO PORTO, no endereço RUA ITAOCA, Nº 100 - PRAIA DE ITAPARICA - VILA VELHA/ES - CEP: 29102-205, Telefone (27) 3024-1100 / 99275-5410, no horário de atendimento das 09:00 às 17:00 horas, segunda a sexta, [brenno@portoleiloes.com.br](mailto:brenno@portoleiloes.com.br).

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 21/07/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 24/07/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.portoleiloes.com.br](http://www.portoleiloes.com.br).

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**

**NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0030 / 0225-CPA/RE**

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	LOTEAMENTO CEREJEIRA	RUA COMENDADOR JOSE DE SA N. 174	MASSARANDUBA	CASA, 66,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000000064188 MATRÍCULA: 74182 OFÍCIO: 01.	8444409254119	118.000,00	101.904,23	118.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTA VISTA	RUA EM PROJETO N. 530 APTO. 102, LT 08, QD 30, LOT SIMOL	CIDADE UNIVERSITARIA	APARTAMENTO, 61,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29627714 MATRÍCULA: 172512 OFÍCIO: 1.	8444416892478	170.000,00	120.210,23	170.000,00
3	CJ RESIDENCIAL NOVO JARDIM	RUA EM PROJETO N. 33, LT 16, QD K-V, MÓDULO V	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 50,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29608003 MATRÍCULA: 158421 OFÍCIO: 1.	8555521282279	156.000,00	93.600,00	156.000,00
4	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MIRANTE DO FAROL	TRAVESSA PROFESSOR GUEDES DE MIRANDA N. 31 APTO. 203, TORRE 02	FAROL	APARTAMENTO, 186,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 118,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, TERRACO, 2	1444410769129	662.837,77	597.342,15	587.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000000029607608 MATRÍCULA: 166270 OFÍCIO: 1.				
5	COND RESID PARQUE PETROPOLIS II	RUA DA VITORIA (ANTIGA AVENIDA EXISTENTE) N. 894 APTO. 104, BL 24	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000029465524 MATRÍCULA: 155270 OFÍCIO: 1.	8555508664341	138.857,69	60.519,04	100.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: PILAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	CHÃ DE PILAR	RUA SESQUICENTENÁRIO N. 30, COHAB	CENTRO	CASA, 103,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10958 MATRÍCULA: 10958 OFÍCIO: 1.	8444416586830	143.930,34	154.285,17	135.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: PORTO CALVO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7	LOTEAMENTO DOMINGOS NECO	LOT DOMINGOS NETO N. 12, LT 12, QD N	CENTRO	CASA, 238,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 206,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 A.SERVS, 4 WCS, 2 SLS, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13079 MATRÍCULA: 3124 OFÍCIO: 1.	8444404372300	300.000,00	180.000,00	300.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: RIO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
8	COND RES OSVALDO RODRIGUES	RUA SANTA CLARA N. 19, LT 89/90/91	B PREFEITO ANTONIO L	CASA, 96,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 39096 MATRÍCULA: 27030 OFÍCIO: 1.	8787701094609	140.000,00	119.143,98	140.000,00
9	CONJ RES CHICO MENDES	RUA 6C N. 06, LT 06, QD C-11	TABULEIRO DO PINTO	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 7581 OFÍCIO: 1.	8444413053513	117.776,75	103.148,28	117.776,75

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	CONJ RES VERONA PREMIUM	AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 APTO. 101, BL 21	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 165,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16203541020001610 MATRÍCULA: 5502 OFÍCIO: 5.	8555500521754	135.000,00	91.483,02	135.000,00
11	COND RES VERONA PREMIUM	AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 APTO. 102, BL 19	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 40,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL. IPTU: 16203541020001460 MATRÍCULA: 6440 OFÍCIO: 05.	8555517874876	126.000,00	130.690,03	105.000,00
12	CONQUISTA TARUMÃ	AVENIDA DO TURISMO N. 14244 APTO. 503, BL 15	TARUMA	APARTAMENTO, 112,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14800023091002990 MATRÍCULA: 16327 OFÍCIO: 5.	8787704290980	167.000,00	138.275,48	167.000,00
13	RESIDENCIAL VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 APTO. 402, BL.19	TARUMA	APARTAMENTO, 41,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787712043393	167.300,00	133.491,55	167.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				14800025777003740 MATRÍCULA: 19715 OFÍCIO: 5.				
14	RESIDENCIAL JARDIM PARADISO ALAMANDA	RUA PRAIA CANOA QUEBRADA N. 420 APTO. 101, BL 04 ENTRADA A	TARUMA	APARTAMENTO, 136 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9334 MATRÍCULA: 9334 OFÍCIO: 5.	8444406967882	199.000,00	172.346,72	199.000,00
15	COND 04 - VILLA JARDIM TORQUATO - COND LIRIO	RUA MUTUM DO NORTE N. 35 APTO. 102, BL 23	TARUMA- ACU	APARTAMENTO, 124,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16105004159103540 MATRÍCULA: 26370 OFÍCIO: 2.	8444421363364	142.000,00	121.825,83	142.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16	SOLAR DE MAIORCA	RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE ABRANTES N. SN APTO. 201, BL 16, COND 02, VG 386	ALPHAVILLE (ABRANTES)	APARTAMENTO, 48,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2042985 MATRÍCULA: 51890 OFÍCIO: 1.	8787708980345	180.000,00	153.722,72	180.000,00
17	RES PARQUE SOLAR DOS COQUEIROS	RUA SITIO DO ASSIS N. SN APTO. 502, BL 20, VG 154	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 60,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034712 MATRÍCULA: 44746 OFÍCIO: 1.	8787701914614	160.000,00	140.982,70	160.000,00
18	SOLAR DA COSTA - COSTA DO DESCOBRIMENTO	RUA DA GRAMA N. SN APTO. 301, BL 16, VG 341	VILA DE ABRANTES (ABRANTES)	APARTAMENTO, 58,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036680 MATRÍCULA: 45819 OFÍCIO: 1.	8787704868923	187.981,01	125.543,62	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19		ALAMEDA A N. 26, QR A-1	ASA BRANCA	CASA, 27,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 111,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01158070094001 MATRÍCULA: 102145 OFÍCIO: 1.	8787704844480	115.000,00	94.480,66	86.500,00
20	COND. RESERVA PAPAGAIO	RUA B N. 209	PAPAGAIO	CASA, 49,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01086051526209 MATRÍCULA: 71308 OFÍCIO: 1.	8555530291420	200.000,00	79.800,00	133.000,00
21	COND RES BELA VISTA RESIDENCE	RUA LIBRA N. SN APTO. 103, BL 03	TOMBA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2471183 MATRÍCULA: 47779 OFÍCIO: 2.	8555531448269	164.000,00	122.018,73	164.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: IACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22		RUA CASTELO BRANCO N. 37	BAIRRO DA BOIADEIRA	CASA, 66,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012480300001 MATRÍCULA: 3057 OFÍCIO: 1.	8444407178121	91.926,50	141.576,78	66.000,00
23		RUA OSVALDO BRITO N. 38	BAIRRO DO MONTE	CASA, 145,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 145,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 243,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, 3 WCS, 2 SLS,	1444401370880	231.096,76	299.644,04	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040500090001 MATRÍCULA: 2316 OFÍCIO: 1.				
24		RUA SANTA TEREZINHA N. 752	MONTE	CASA, 69,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011340995001 MATRÍCULA: 2829 OFÍCIO: 1.	8444404738797	68.000,00	71.030,60	68.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: INHAMBUPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25		RUA F N. 48, LT 14, QD 11	CENTRO	CASA, 41,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01030620173001 MATRÍCULA: 984 OFÍCIO: 1.	8444411771893	76.000,00	52.875,51	76.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: REMANSO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VIVENDAS DO LAGO	RUA RIO PRETO N. SN, QD 04, LT 01	CENTRO	CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 001002024004000101 MATRÍCULA: 16945 OFÍCIO: 1.	8444427973016	148.000,00	109.570,30	95.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

27	RES ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 303, BL 11	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9601754 MATRÍCULA: 194509 OFÍCIO: 2.	8787715022516	140.044,10	125.539,18	117.000,00
28	VIVER SALVADOR	RUA VIVER SALVADOR N. 461 APTO. 203, BL15	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 105,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 936257-6 MATRÍCULA: 175144 OFÍCIO: 2.	8787705515048	145.049,07	113.475,08	106.000,00
29	PORTO DA BARRA	RUA VIVER SALVADOR N. 350 APTO. 101, BL 04	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 948888-0 MATRÍCULA: 184289 OFÍCIO: 2.	8787709125660	134.926,53	94.322,50	120.000,00
30	PORTO DA BARRA	RUA VIVER SALVADOR N. 350 APTO. 303, BL 21	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9492445 MATRÍCULA: 184529 OFÍCIO: 2.	8787710418497	134.926,53	80.100,00	133.500,00
31	RES SALVADOR GARDEN	RODOVIA BA 526 N. 1231 APTO. 601,, TORRE 03, VG 219	CASSANGE	APARTAMENTO, 53,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 943.968-4 MATRÍCULA: 179560 OFÍCIO: 2.	8787705412443	239.000,00	184.353,01	239.000,00
32	RESD SOLAR DO ORIENTE	RODOVIA BA-526 N. 1741 APTO. 104, BL 09, VG 34	CASSANGE	APARTAMENTO, 63,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1	8787711387889	182.000,00	140.132,46	182.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957.233-3 MATRÍCULA: 189624 OFÍCIO: 2.				
33		RUA CAETANO MOURA N. 33 APTO. 201	FEDERACAO	APARTAMENTO, 117 M2 DE ÁREA TOTAL, 117 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 1832492 MATRÍCULA: 11492 OFÍCIO: 1.	8099100010310	387.603,28	186.600,00	311.000,00
34	CASA BRANCA II	RUA DO LUXEMBURGO N. 197 APTO. 402, BL 02	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 60,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 942.466-0 MATRÍCULA: 179177 OFÍCIO: 2.	8787706536243	133.333,32	105.545,42	110.000,00
35	CONDOMINIO ITAPUA PARQUE	AVENIDA DORIVAL CAYMMI N. 3411 APTO. 702, TORRE B - SEREIA, VG 97	ITAPUA	APARTAMENTO, 65,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 728915-4 MATRÍCULA: 50705 OFÍCIO: 7.	1555536438042	363.505,85	327.590,00	363.505,85
36	VILA DOIS DE JULHO	3 TRAVESSA HEIDE CARNEIRO N. 55 APTO. 001	PATAMARES	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5281377 MATRÍCULA: 150548 OFÍCIO: 2.	1444405346541	151.236,82	166.693,27	106.000,00
37	RESIDENCIAL MAR AZUL	RUA FORMOSA SÃO JOÃO N. 359 APTO. 203, BL 25	PLATAFORMA	APARTAMENTO, 81,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9243372 MATRÍCULA: 169177 OFÍCIO: 2.	8787702045016	138.000,00	125.549,95	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

38	COND PQ LAGOA GRANDE	RUA ADALGISA SOUZA PINTO N. 100 APTO. 102, ED III, BL 100-L	TROBOGY	APARTAMENTO, 62,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 459505-0 MATRÍCULA: 58856 OFÍCIO: 2.	1444401779850	199.738,25	199.695,67	188.000,00
----	----------------------	---	---------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
39	LOTEAMENTO MORADA REAL 1 ETAPA	RUA G N. SN, LT 05	ESPIRITO SANTO	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01184940168001 MATRÍCULA: 81442 OFÍCIO: 2.	8444408260360	157.908,03	133.579,60	65.000,00
40	RES PQ VITORIA SUL	RUA G GLEBA- G-5 N. 275 APTO. 204, BL 19	FELICIA	APARTAMENTO, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, . IPTU: 01138402426368 MATRÍCULA: 117192 OFÍCIO: 01.	8787703010941	146.000,00	116.762,59	146.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41	CONJUNTO HABITAINAL COHSEO	RUA 7 N. 50	BARRA DO CEARA	CASA, 56,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 3907163 MATRÍCULA: 32684 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1328100000074	184.310,00	83.214,28	106.000,00
42	LOT ESPLANADA DO CASTELAO	RUA IRACY DE SOUZA (ANTIGA RUA A ) N. 167, TERRENO H, QD XXVIII	BOA VISTA-CASTELAO	CASA, 155,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 155,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 6786200 MATRÍCULA: 83910 OFÍCIO: 2.	1555527742508	386.862,94	1.067.795,48	340.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

43	CONJ HAB CEARA 4ª ETAPA	RUA 1008 N. 99, QD 245, LT 25	CONJUNTO CEARA II	CASA, 160,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3848493 MATRÍCULA: 62123 OFÍCIO: 3.	10211352	484.445,12	437.244,00	260.000,00
44	JARDIM DOS PÁSSAROS	RUA AMBROSIO DE CARVALHO N. 280 APTO. 004, BL 05	CURIO	APARTAMENTO, 89,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9660259 MATRÍCULA: 110888 OFÍCIO: 1.	8787714987976	204.930,00	144.719,81	160.000,00
45	JARDIM DOS PÁSSAROS	RUA AMBROSIO DE CARVALHO N. 280 APTO. 403, BL 06	CURIO	APARTAMENTO, 89,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9660607 MATRÍCULA: 110923 OFÍCIO: 1.	8787716532925	206.270,00	152.790,82	198.000,00
46	PARQUE MONTENEGRO II	RUA F N. 94	MONDUBIM	CASA, 72,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 586272-8 MATRÍCULA: 038904 OFÍCIO: 6.	1444401882848	182.290,00	274.912,67	163.000,00
47	LES JARDINS CONDOMINIUM CLUB	RUA BENTO ALBUQUERQUE N. 2500 APTO. 702, BL 04, ED DRACENA, VG S-005 E S-006	PAPICU	APARTAMENTO, 127,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM, DUAS VAGAS DE GARAGEM, NºS S-005 E S-006. IPTU: 6892094 MATRÍCULA: 18247 OFÍCIO: 5.	1444406392423	343.716,00	464.395,81	321.000,00
48	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 502, BL 28, LT 01, QD 02	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 85,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9450114 MATRÍCULA: 90295 OFÍCIO: 6.	8787711691120	198.598,00	136.849,49	198.598,00
49	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 501, BL 31	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 85,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9448675 MATRÍCULA: 90354 OFÍCIO: 06.	8787711955054	184.210,00	136.790,37	151.500,00
50	COND GRAN VILLAGE MESSEJANA II	RUA CENTRAL N. 100 APTO. 001, BL 8, QD 02, VG 55	PAUPINA	APARTAMENTO, 64,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 9478000 MATRÍCULA: 108335 OFÍCIO: 1.	8787711236830	180.000,00	146.218,64	180.000,00
51	VILA IRACEMA	RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1462 APTO. 001, BL 13	SAPIRANGA- COITE	APARTAMENTO, 84,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9524495 MATRÍCULA: 108813 OFÍCIO: 1.	8787712453320	150.000,00	97.035,90	150.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
52		RUA DINAMARCA N. 109-A	CARNAUBAL	CASA, 60,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444424085667	134.864,38	117.037,93	121.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				62284941 MATRÍCULA: 11961 OFÍCIO: 2.				
53		RUA JOSE ALBERTO N. 63-A	ALTO DA ESTRELA	CASA, 76,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 396M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 62270033 MATRÍCULA: 9742 OFÍCIO: 2.	8444418178829	151.000,00	109.662,35	151.000,00
54	LOT BOSQUE DA BR	AVENIDA ENIR SANTOS N. 1221, TERRENO 33	BUENOS AIRES	CASA, 80,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 062268843 MATRÍCULA: 8604 OFÍCIO: 2.	8444415278865	149.135,90	112.517,74	149.000,00
55		RUA MARIA FRANCISCA DE JESUS N. 376, CS A	DIADEMA	CASA, 75,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 62269211 MATRÍCULA: 9243 OFÍCIO: 2.	8444416382836	137.085,28	118.350,87	132.000,00

ESTADO: CE

CIDADE: MARACANAU

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
56	COND RESIDENCIAL VILA PITAGUARY	RUA LUIS MENDES DE BARROS N. 601 APTO. 404, BL 02	PAJUCARA	APARTAMENTO, 54,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0505073043200040 MATRÍCULA: 26475 OFÍCIO: 2.	8787708402350	148.000,00	88.800,00	148.000,00

ESTADO: CE

CIDADE: PACAJUS

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
57	LOTEAMENTO CROATA VILLE	RUA JOSÉ FRANCISCO N. 40, LT 5-A, QD 01	CROATA II	CASA, 61,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444429533480	164.000,00	138.829,67	164.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000115948 MATRÍCULA: 5153 OFÍCIO: 3.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: CE								
CIDADE: PARACURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
58	LOT STANCIA DOS LAGOS	AV CENTRAL N. 331, QD 09	ATLANTICO	CASA, 69,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01100090035001 MATRÍCULA: 5146 OFÍCIO: 2.	8444420654977	156.000,00	154.677,96	156.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
59	RES PORTO PILAR	AVENIDA MONUMENTAL N. SN APTO. 403, BL 02, LT 13	SETOR MEIRELES (SANTA MARIA)	APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 53438663 MATRÍCULA: 49213 OFÍCIO: 5.	8787710568170	165.356,44	166.476,38	161.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: CEILANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
60		QUADRA 105 (CENTO E CINCO) N. SN APTO. 58, CONJ F-2, LT 01, BL 03, APTO MODELO D	SETOR HABITACIONAL SOL NASCENTE	APARTAMENTO, 111,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 53481046 MATRÍCULA: 63529 OFÍCIO: 6.	8787711898328	165.000,00	138.321,31	165.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: TAGUATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

61		QUADRA QI 24 N. SN APTO. 1008, TORRE A, VAGA 650, LOTES 1 A 13	SETOR INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 84,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 314461 OFÍCIO: 03.	1555521675787	290.000,00	610.626,56	290.000,00
----	--	---	---------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: ES								
CIDADE: CARIACICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62	COND RES VILA DIAMANTE	RUA SAO PAULO APOSTOLO N. SN APTO. 204, BL 14, VG 113	TUCUM	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 341443157001267 MATRÍCULA: 6302 OFÍCIO: 1.	8787711506691	200.000,00	133.360,80	200.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
63		RUA DOS CARVALHOS N. SN, QD 6, LT 8, TIPO ES-2-42A-SL	JOSE DE ANCHIETA	CASA, 125 M2 DE ÁREA TOTAL, 125 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010.3.006.0152.001 MATRÍCULA: 46601 OFÍCIO: 1.	1444417094704	306.969,67	176.400,00	294.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
64	LOTEAMENTO JARDIM RECANTO	QUADRA 22 N. SN, LT 11, RUA PORTO ALEGRE	JARDIM RECANTO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 209169. IPTU: 111000022000111 MATRÍCULA: 98000 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10213380	115.000,00	175.256,46	106.200,00
65	LOTEAMENTO JARDIM RECANTO	QUADRA 25 N. SN, LT 02,	JARDIM RECANTO	TERRENO, 414,81M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 111000025000021 MATRÍCULA: 93651 OFÍCIO: 01. IMÓVEL	10213386	119.763,78	160.243,90	119.763,78

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		AVENIDA MATO GROSSO		COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
66	LOTEAMENTO JARDIM RECANTO	QUADRA 28 N. SN, LT 11, RUA RIO DE JANEIRO	JARDIM RECANTO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, MURO NAS DIVISAS LATERAL DIREITA E FUNDOS. NÃO FOI LOCALIZADA PLACA COM O NOME DA RUA. CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 209379. IPTU: 111000028000111 MATRÍCULA: 97253 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10213383	118.000,00	179.785,31	50.000,00
67	COND RES DOM GABRIEL	QUADRA 4 N. SN APTO. 102, BL B, LT 12-D, RUA PAU BRASIL	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 78,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01044000040012D008 MATRÍCULA: 64861 OFÍCIO: 1.	8444415924660	139.794,61	128.851,18	125.000,00
68	RESIDENCIAL F NASCIMENTO	QUADRA 103 N. SN, CS B, CONJ B, LT 35	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 10	CASA, 145,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 239408 MATRÍCULA: 47817 OFÍCIO: 1.	8444401980317	130.000,00	78.033,99	130.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ANAPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69	COND PREMIERE HARMONIA	RUA JOAO VIEIRA N. 120 APTO. 401, BL 04	CHACARA HARMONIA	APARTAMENTO, 114,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4064530100121 MATRÍCULA: 84171 OFÍCIO: 1.	8787714627392	195.000,00	170.642,97	195.000,00
70	COND PREMIERE HARMONIA	RUA JOAO VIEIRA N. 120 APTO. 306, BL 08, VAGA 260	CHACARA HARMONIA	APARTAMENTO, 114,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4064530100246 MATRÍCULA: 84296 OFÍCIO: 1.	8787716334457	189.383,41	172.473,83	164.000,00
71	COND RES MIRANTES DO VALE	AVENIDA JOSE NETO PARANHOS N. SN APTO. 401, BL A, TORRE 01, VGS 103 E 103-A, LT 24,	JUNDIAI	APARTAMENTO, 131,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1011110932019 MATRÍCULA: 91076 OFÍCIO: 2.	1444420896522	921.265,70	884.740,58	741.000,00
72	CONDOMINIO RESIDENCIAL VALE VERDE	AVENIDA FABRIL N. SN APTO. 404,	VILA FABRIL	APARTAMENTO, 47,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787703930196	174.000,00	155.662,92	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 5-A, VG 68		4049980194144 MATRÍCULA: 80597 OFÍCIO: 01.				
73	COND RES GRAND TROPICAL	AVENIDA FERROVIARIA N. SN APTO. 802, BL 03, GLEBA 02, VAGA 110	VILA FORMOSA	APARTAMENTO, 75,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2014210311186 MATRÍCULA: 96190 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787704136388	183.000,00	185.611,76	183.000,00
74	COND RES ARCOS DO CERRADO	AVENIDA PLANALTO N. SN APTO. 504, BL 02	VILA JAYARA	APARTAMENTO, 62,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4060610225040 MATRÍCULA: 78035 OFÍCIO: 1.	8787711868372	211.500,00	151.296,84	211.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
75	LOTEAMENTO CIDADE VERA CRUZ	ALAMEDA DAS CAMELIAS N. SN, LT 05, QD 03-A	CIDADE VERA CRUZ - JARDINS VIENA	CASA, 437,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 623,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, DCE, COZINHA, ARROLAMENTO - AÇÃO DE INDISPONIBILIDADE -PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 11020010500050 MATRÍCULA: 160833 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1099600008724	1.860.101,63	1.116.060,97	1.860.101,63
76	COND RES JUDI MARIA DE BRITO II	RUA DO LIRIO N. SN, CASA 02, LT 01/02, QD 46	JARDIM DOS BURITIS	CASA, 167,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 167,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 12020020700020002 MATRÍCULA: 212602 OFÍCIO: 1.	8444430503360	355.422,09	324.148,16	303.522,12
77	RES. ZERO DUCCI II	RUA JULIO CESAR N. SN, CASA 02, LT 13, QD 51	VILLA DEIFIORE	CASA, 59,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13030005900130002 MATRÍCULA: 218503 OFÍCIO: 1.	8444400396336	173.000,00	103.800,00	173.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
78	ED RES PRIVE DAS THERMAS	RUA 1 N. 80 APTO. 808, BL B	JARDIM JERQUARA	APARTAMENTO, 64,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 95703 MATRÍCULA: 45504 OFÍCIO: 01.	8444430963026	287.876,40	272.090,69	182.000,00
79	LOT JARDIM PRIVE DAS CALDAS	RUA JPC 5 N. 130, LT 03, QD 51	JARDIM PRIVE DAS CALDAS	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 64971 MATRÍCULA: 90044 OFÍCIO: 1.	8444413749097	120.312,79	96.067,80	120.312,79
80		RUA A-21 N. 494, LT 19B, QD 20	SETOR AEROPORTO	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 886676 MATRÍCULA: 116888 OFÍCIO: 1.	8444422837025	188.000,00	142.096,63	188.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	COND. RES. JD. DAS ACACIAS I	QUADRA 2 N. SN, 31, LT 09	MANSOES RECREIO MOSSORO	CASA, 77,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 160000020000931 MATRÍCULA: 4707 OFÍCIO: 1.	8444402848919	141.000,00	84.600,00	141.000,00
82	COND RES ARIZONA XV	QUADRA 53 N. .SN APTO. 202, LT 09, VAGA 202	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 219,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 983663 MATRÍCULA: 25424 OFÍCIO: 1.	8444432558625	139.193,63	117.066,07	113.000,00
83	RESIDENCIAL PALACE BRASIL	QUADRA QUADRA 6 N. SN APTO. 203, LT 34, RUA 02, VAGA 06	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 86,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444418475424	133.000,00	98.748,27	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 985346 MATRÍCULA: 31095 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: COCALZINHO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84	GIRASSOL RESIDENCIAL	AVENIDA A N. SN, LT 33, QD 27	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 337 MATRÍCULA: 337 OFÍCIO: 1.	8444401822517	100.000,00	106.353,26	100.000,00
85	LOT RES ITAMAR NOBREGA II	RUA 04 N. SN, LT 14, QD 05	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 193,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 003039000500140001 MATRÍCULA: 833 OFÍCIO: 1.	8555509122410	73.000,00	76.761,17	73.000,00
86	LOT RES ITAMAR NOBREGA III	RUA 09 N. SN, LT 20, QD 08	GIRASSOL	CASA, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 003040000800200001 MATRÍCULA: 3586 OFÍCIO: 1.	8444408123568	120.000,00	160.288,27	120.000,00
87	LOT RES ITAMAR NOBREGA III	RUA 10 N. SN, LT 20, QD 07	GIRASSOL	CASA, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 003040000700200001 MATRÍCULA: 4176 OFÍCIO: 1.	8555534885732	101.226,94	125.211,43	100.000,00
88	2ª ETAPA LOT RES ITAMARNOBREGA II	RUA 12 N. SN, LT 41, QD 12	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 51,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8412003039001200410001 MATRÍCULA: 1849 OFÍCIO: 1.	8444401671365	82.132,67	96.508,07	75.020,00
89	2ª ETAPA LOT RES ITAMARNOBREGA II	RUA 14 N. SN, LT 24, QD 14	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 51,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444407943766	98.240,65	97.910,16	88.760,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				003039001400240001 MATRÍCULA: 1861 OFÍCIO: 1.				
90	2ª ETAPA LOT RES ITAMARNOBREGA II	RUA 15 N. SN, LT 30, QD 13	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 51,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 1945 OFÍCIO: 1.	8444429354542	105.000,00	63.932,37	105.000,00
91	2ª ETAPA LOT RES ITAMARNOBREGA II	RUA 16 N. SN, LT 19, QD 15	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 54,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2.472 MATRÍCULA: 2472 OFÍCIO: 1.	8444401983324	110.000,00	167.075,60	110.000,00
92	2ª ETAPA LOT RES ITAMARNOBREGA II	RUA 16 N. SN, LT 15, QD 15	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8530003039001500150001 MATRÍCULA: 2470 OFÍCIO: 1.	8444402396252	99.000,00	116.372,00	99.000,00
93	LOTEAMENTO GIRASSOL	RUA 18 N. SN, LT 14-A, QD 26	GIRASSOL	CASA, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 83510030310026014A0001 MATRÍCULA: 1594 OFÍCIO: 1.	8444404953426	76.570,99	90.166,84	76.000,00
94	LOT RES ITAMAR NOBREGA III	RUA 9 N. SN, LT 49, QD 09	GIRASSOL	CASA, 125 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 188,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9343 MATRÍCULA: 4236 OFÍCIO: 1.	8444409456048	107.000,00	120.095,67	107.000,00
95	GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA VI N. SN, LT 28, QD 26	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 84,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3623 OFÍCIO: 1.	8444406522384	105.286,00	98.404,54	105.286,00
96	GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA VI N. SN, LT 23, QD 27	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 73,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6336003035002700230001 MATRÍCULA: 421 OFÍCIO: 1.	8555507219492	73.000,00	71.116,92	73.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

97	LOTEAMENTO GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA XI N. SN, LT 02, QD 18	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6451003035001800020001 MATRÍCULA: 2370 OFÍCIO: 1.	8444407897136	103.068,68	175.786,02	99.745,00
98	LOT EDILÂNDIA II	RUA SEM DENOMINACAO (VIA PUBLICA) N. SN, LT 23, QD 03	EDILANDIA II	CASA, 48,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 002022000300230001 MATRÍCULA: 1255 OFÍCIO: 1.	8444400781841	92.000,00	145.269,67	92.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
99		RUA 12 N. SN, LT 17, QD 14	SETOR HAMAOKA	CASA, 68,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001005001402360001 MATRÍCULA: 9157 OFÍCIO: 01.	8444410941191	165.000,00	127.591,14	165.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
100	GRAN CLUB E GRAN OASIS	RUA ROSENVAL ALVES DOS SANTOS N. SN APTO. 202, BL 11B, VG 93, AREA 1	FAZENDA SANTA RITA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34705710000455 MATRÍCULA: 355129 OFÍCIO: 1.	8787708960883	165.455,97	125.254,64	165.082,39
101	RES FELICITA	AVENIDA PEDRO PAULO DE SOUZA N.	GOIANIA 2	APARTAMENTO, 145,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444417450578	391.884,71	285.766,84	279.327,43

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		SN APTO. 1306, 1750, BL H, QD HC-8		02603920097215 MATRÍCULA: 97215 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
102	RESIDENCIAL PORTO DOURADO II	RUA 76 N. SN APTO. 201, BL 07, MOD. B, VAGA 21, LT 01, QD Q-03	RESIDENCIAL PORTO DOURADO	APARTAMENTO, 96,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36037206300285 MATRÍCULA: 361936 OFÍCIO: 1.	8787712132566	206.500,00	123.900,00	206.500,00
103		RUA 23 N. 725, LT 77, QD 22	SETOR CENTRAL	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4010940328008 MATRÍCULA: 23780 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444407404255	715.000,00	552.128,13	715.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GUAPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
104	LOT RES BANDEIRA	RUA 09 N. SN, QD 04, LT 14	LOT RES BANDEIRA	CASA, 81,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 108300040014000 MATRÍCULA: 12896 OFÍCIO: 01.	8444427442398	186.500,00	164.432,88	186.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: INHUMAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
105		RUA 13 N. SN, LT 14, QD 13	SETOR TEODORO ALVES REZENDE	CASA, 105 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 140311300140000000 MATRÍCULA: 9960 OFÍCIO: 1.	8555519465981	166.000,00	99.600,00	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: JATAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
106		RUA 37 N. 302, LT 12, QD 47	RESIDENCIAL DAS BRISAS	CASA, 149 M2 DE ÁREA TOTAL, 149 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 107802100470012000 MATRÍCULA: 38933 OFÍCIO: 1.	8444415000824	615.000,00	369.000,00	615.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: JAUPACI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107		RUA EDSON GOMES DE ANDRADE N. SN, LT 07, QD 02	SETOR VALE DO SOL	CASA, 121,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 121,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 319M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 001006000200070000 MATRÍCULA: 1497 OFÍCIO: 1.	1444416487761	283.915,86	209.218,89	115.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		RUA UBERABA N. SN, CHARACA 07, QD 26	CHACARAS MARAJOARA	TERRENO, 5426M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 55960 MATRÍCULA: 36278 OFÍCIO: 2.	1555521565353	515.328,13	2.758.926,56	375.000,00
109	COND RES UNIAO VIII	RUA 21 DE ABRIL N. .SN APTO. 102, VAGA 04, QD 101, LT 28	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 80,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411512	8444428726624	172.000,00	129.684,23	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 42075 OFÍCIO: 2.				
110	RES LIZ ARAUJO III	QUADRA 300 N. SN APTO. 202, VAGA 202, LT 14, RUA 107	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412055 MATRÍCULA: 43140 OFÍCIO: 2.	8444428522255	165.000,00	140.767,07	165.000,00
111	COND RES BELA VIDA 81	QUADRA 391 N. SN, CASA 02, LOTE 8A, RUA 186	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 80,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 410831 MATRÍCULA: 37955 OFÍCIO: 02.	8444426883668	170.000,00	126.644,40	170.000,00
112	RESIDENCIAL QUADRA 222 LOTE Q	QUADRA 222 N. SN APTO. 12, LT Q, RUA 36	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	APARTAMENTO, 69,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395306 MATRÍCULA: 218830 OFÍCIO: 1.	8444421935996	145.000,00	102.243,19	145.000,00
113	COND RES JK PARK III	AVENIDA CLARO CARNEIRO DE MENDONÇA N. SN, CASA 04, LT 01, QD 111	SETOR MANDU	CASA, 63,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 375209 MATRÍCULA: 47879 OFÍCIO: 2.	8555509108000	113.500,00	119.830,93	113.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NEROPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
114		RUA 04 N. SN, LT 04, QD 04	RESIDENCIAL SERRA	CASA, 195,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 195,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 725M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 001031000400040000 MATRÍCULA: 8800 OFÍCIO: 1.	1444413796887	304.071,28	338.488,11	300.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	COND RES VIVA VIDA ACONCHEGO	LOTE SQM 400-A2 DO CONJ 06-HC N. SN APTO. 402, BL 13	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 77,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00100906HC00A2190 MATRÍCULA: 22546 OFÍCIO: 1.	8787710774641	127.026,12	111.119,10	98.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	CJ HAB OURO VERDE 3ª ETAPA	AVENIDA GOIAS N. 1694, LT 13, QD 71	OURO VERDE	CASA, 69,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 218679 MATRÍCULA: 14342 OFÍCIO: 1.	8555512981259	102.000,00	89.415,40	102.000,00
117	LOT VILA DIVINEIA	RUA DA PAZ N. SN, LT 07, QD 58	SETOR B	CASA, 69,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 005050005800070000 MATRÍCULA: 17695 OFÍCIO: 01.	8444409689638	123.807,86	158.367,24	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118	RES COLIBRI	RUA 02 N. SN, QD 02, LT 18	SETOR LESTE	CASA, 63,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 172M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105300002000000001 MATRÍCULA: 52454 OFÍCIO: 01.	8444402640676	141.161,30	84.696,78	141.161,30
119	COND. RES. MESQUITA XVIII	QUADRA 18 MR 1 N. SN, CASA 04-A, QD 18, LT 04	SETOR NORTE	CASA, 64,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100100QD18MR010000004001 MATRÍCULA: 77882 OFÍCIO: 1.	8444412819849	147.651,00	104.142,21	147.651,00
120	RESIDENCIAL AMARAL	QUADRA 02 N. SN, CASA 04, RUA 8	SETOR SUL	CASA, 60,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100200QD02MR0100000 MATRÍCULA: 63753 OFÍCIO: 1.	8444400805805	150.000,00	90.000,00	150.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	CJ RES FECHADO PORTAL DOS IPES III	RUA D N. SN, LT 13, QD 05, CASA 13	CONJUNTO RESIDENCIAL FECHADO PORTAL	CASA, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1304920086100118 MATRÍCULA: 101180 OFÍCIO: 01.	8787715321750	273.462,03	164.077,21	273.462,03

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122	LOT PQ ESTRELA	QUADRA 240 N. .SN,	PARQUE ESTRELA	CASA, 80,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444426425635	180.410,00	169.629,86	180.410,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	DALVA XVI	LT 35-A, RUA 87	DALVA XVI	VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101007002400035A000000 MATRÍCULA: 21543 OFÍCIO: 1.				
--	-----------	-----------------	-----------	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123	COND RES REIS RIBEIRO I	RUA UBATUBA N. SN, CASA 02, LT 15, QD 27	JARDIM IPANEMA	CASA, 180 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1048732 MATRÍCULA: 54387 OFÍCIO: 1.	1444419424485	260.000,00	249.903,17	260.000,00
124	COND. RES. KAZA FORTE I	RUA 119 N. SN, CASA 02, LT 06, QD 16	SETOR JARDIM IMPERIAL	CASA, 56,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 010380001600006002 MATRÍCULA: 56632 OFÍCIO: 1.	8444408697653	170.000,00	106.065,43	170.000,00
125	COND RES OLIVEIRA PORTUGAL I	ALAMEDA DAS PAPOULAS N. SN, CASA 22, LT 90	SETOR PONTA KAYANA	CASA, 47,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 13107377 MATRÍCULA: 71340 OFÍCIO: 1.	8787701879550	131.585,60	122.214,19	118.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	CONDOMINIO RESIDENCIAL BOM CLIMA	CHACARA 10 N. SN, QUADRA UNICA, CASA 44, MODELO B	CHACARAS ARAGUAIA	CASA, 312,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 67042 MATRÍCULA: 57432 OFÍCIO: 1.	8787709919208	108.000,00	82.913,70	108.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

127	RESIDENCIAL JARDINS VALPARAISO SEGUNDO	RUA 8 N. SN APTO. 114, BL D, CHÁCARA 19, QD 08	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 84,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 127272 MATRÍCULA: 83571 OFÍCIO: 1.	8787704154483	121.763,29	123.664,42	121.010,15
128	RESIDENCIAL MABEL V	AVENIDA JK N. SN APTO. 203, BL R, LOTE 08-A	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 90,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257414 MATRÍCULA: 96509 OFÍCIO: 1.	8787710815305	141.600,80	124.254,42	135.000,00
129		CONJUNTO RESIDENCIAL 05 (CR 05) N. SN APTO. 505, BL 1-D, VG 479, SUBCONDOMINIO 1	PARQUE DAS CACHOEIRAS	APARTAMENTO, 66,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01112000010CR05000 MATRÍCULA: 33142 OFÍCIO: 1.	1555532594767	153.064,93	145.071,05	137.800,00
130	COND RES DUETTO	QUADRA 37 N. SN APTO. 201, BL C, CH 02, RUA ESPÍRITO SANTO	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 91,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 013020003700002000 MATRÍCULA: 98673 OFÍCIO: 1.	8787711855831	149.569,34	102.786,76	140.000,00
131	CONDOMINIO RESIDENCIAL UNIAO	QUADRA 21 N. SN, CHACARA 02, CASA13	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 178,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53803 MATRÍCULA: 43250 OFÍCIO: 1.	8555514929262	129.905,14	77.943,08	129.905,14

ESTADO: MA								
CIDADE: ACAILANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132	LOTEAMENTO RESIDENCIAL COLINA PARK	RUA LOCAL 25 N. SN,	RES COLINA PARK	CASA, 101,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444418729523	180.000,00	134.939,32	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		QD 58, LT 38		200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 37821 MATRÍCULA: 12458 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: MATA ROMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
133		RUA MIGUEL PARAIBANO N. 544	CENTRO	CASA, 68,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 174,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL. IPTU: 01010101101110 MATRÍCULA: 981 OFÍCIO: 1.	8444405946725	85.305,49	60.085,53	85.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134	RES CIDADE VERDE	RUA 15 N. 34, QD 46	PACO DO LUMIAR	CASA, 53,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 43126 OFÍCIO: 1.	8555534484070	106.290,29	112.219,85	76.500,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DO BOSQUE VII	RUA DO CAFÉ N. 14 APT. 206, BL 03, QD F	LOT SITIO SARAMANTA	APARTAMENTO, 57,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100080050151450000 MATRÍCULA: 100006 OFÍCIO: 1.	8787704014460	130.289,28	128.905,51	118.000,00
136	COND RESIDENCIAL VILLAGE DOS PASSAROS V	RUA F N. SN, CS 009, QD 01	ESTRADA DE RIBAMAR	CASA, 74,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787708998619	119.278,99	112.823,35	119.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100151400310470009 MATRÍCULA: 107150 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
137	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DELESTE V	AVENIDA DA SAUDADE N. 50 APTO. 305, BL 01	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 54,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35150244003300290 MATRÍCULA: 71972 OFÍCIO: 2.	8787705464206	109.000,00	92.268,99	104.000,00
138	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 002, BL 11, TIPOLOGIA B	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000903220 MATRÍCULA: 88984 OFÍCIO: 2.	8787710931739	140.000,00	115.549,94	140.000,00
139	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 301, BL 08, TIPOLOGIA A	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000902490 MATRÍCULA: 88904 OFÍCIO: 2.	8787711647350	130.500,00	115.350,04	130.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	RESIDENCIAL PARQUE VENTANAS	RUA ITAUNENS E N. 731 APTO. 303, BL 7 VAGA 113	CAMARGOS	APARTAMENTO, 67,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2770920211326 MATRÍCULA: 103974	1444403372650	213.592,22	209.903,10	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
141	RESIDENCIAL OURO BRANCO	RUA PADRE TIAGO DE ALMEIDA N. 66 APTO. 204, BL 10	CAMARGOS	APARTAMENTO, 49,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2770970010812 MATRÍCULA: 147546 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444406254053	170.000,00	165.224,17	170.000,00
142		RUA CASTELO DE AJUDA N. 35, LT 13 QD 56	CASTELO	COMERCIAL, 518,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 508,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2950560130018 MATRÍCULA: 9741 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555511618004	1.300.000,00	2.703.340,87	1.300.000,00
143	ED CARDEAL	RUA CARDEAL STEPINAC N. 401 APTO. 201	CIDADE NOVA	APARTAMENTO, 154,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4290430280062 MATRÍCULA: 10168 OFÍCIO: 4.	1444403943887	422.413,54	388.630,17	389.000,00
144	VILA VERDE BETANIA	RUA JULIO DE CASTILHO N. 133 APTO. 601,	CINQUENTENA RIO	APARTAMENTO, 103,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL,	1555527739418	380.000,00	228.000,00	380.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 02 VAGA 56		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4780210101305 MATRÍCULA: 129572 OFÍCIO: 1.				
145	RES PARNAIBA	RUA 4298 N. 701 APTO. 303, BL 09	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7510430031724 MATRÍCULA: 124874 OFÍCIO: 5.	8787714200844	178.668,00	150.259,23	157.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146		RUA QUATRO N. 98 APTO. 202, VAGAS 353 E 354	PINGO D'AGUA	APARTAMENTO, 69,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 002110010011246 MATRÍCULA: 168329 OFÍCIO: 1.	8787709517240	154.275,26	149.946,23	147.000,00
147	COND CONQUISTA BEM ESTAR	AVENIDA ENGENHEIRO DARCY NOGUEIRA DO PIN N. 2958 APTO. 303, BL 06 VAGA 352	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 109,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1690020081093 MATRÍCULA: 174795 OFÍCIO: 1.	8787714567713	170.633,58	154.650,98	164.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CAMPESTRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148		RUA TOMAZ ANTONIO GONZAGA N. 211	CENTRO	CASA, 45,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,18M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010050025001 MATRÍCULA: 14990 OFÍCIO: 1.	1555539957482	149.000,00	89.400,00	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: CARANGOLA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	LOT VALE DOS IPES	RUA ALZIRA BONATO CAMPOS N. 189, LT 27B QD G	COROADO	CASA, 39,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0010098552287008 MATRÍCULA: 13601 OFÍCIO: 1.	8444421916100	170.000,00	110.903,70	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CLAUDIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150	COND ED RES ROMA	RUA JOSÉ TERCEIRO GUIMARÃES N. 50 APTO. 401	QUINCA BARAO	APARTAMENTO, 59,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16892 MATRÍCULA: 19890 OFÍCIO: 1.	8787702685236	178.000,00	106.800,00	178.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
151	RESIDENCIAL VIC PARK MONTREAL	RUA MINAS GERAIS N. 100 APTO. 203, BL 04	FAZENDA BOM JESUS	APARTAMENTO, 61,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 95350090059 MATRÍCULA: 165533 OFÍCIO: 1.	8787710917914	170.000,00	159.651,04	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

152	COND RES ROMENIA	AVENIDA ROMENIA N. 185, LT 14 QD 44	RECANTO VERDE	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24625001 MATRÍCULA: 40059 OFÍCIO: 1.	8444411174810	150.139,07	119.360,81	150.000,00
-----	------------------	-------------------------------------	---------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: JOAO MONLEVADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	RES MIRANTE DOS CRISTAIS	AVENIDA SAO BERNARDINO N. 763 APTO. 101, BL 03 VAGA 36	SERRA	APARTAMENTO, 109,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010401108890033 MATRÍCULA: 22936 OFÍCIO: 1.	8787705027787	141.000,00	139.459,13	141.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154	COND MILLENIUM RESIDENCE	AVENIDA ENGENHEIRO VALDIR PEDRO MONACHES N. 1400 APTO. 1303, TORRE 3	AEROPORTO	APARTAMENTO, 74,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9990914916020000 MATRÍCULA: 83537 OFÍCIO: 1.	8787714064673	215.535,94	122.156,83	203.594,72
155	COND RES SÃO PEDRO LIFE	VIA PEDRO NAVA N. 4755 APTO. 1610, TORRE IV	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 77,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99991206985640000 MATRÍCULA: 85764 OFÍCIO: 1.	8787712820420	197.678,29	182.928,69	189.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: MATOZINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156	RESIDENCIAL CAMPO BELO	RUA DR JURANDIR COSTA CAMPOS N. 1199 APTO. 202, BL 01	ESTACÃO	APARTAMENTO, 51,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050190948006 MATRÍCULA: 18329 OFÍCIO: 1.	8555538330085	163.000,00	139.215,80	163.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157	DIU COLARES PRIMAVERA	AVENIDA MARIA JOSE NUNES N. SN APTO. 102, BL 06, VAGA N 02	JARDIM PRIMAVERA	APARTAMENTO, 54,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01421090300022 MATRÍCULA: 87480 OFÍCIO: 02.	8787709727023	183.000,00	124.339,87	183.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: OURO FINO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158		RUA REVERENDO MIGUEL TORRES N. 40, 02A14	OURO FINO	CASA, 261 M2 DE ÁREA TOTAL, 261 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01021730281001 MATRÍCULA: 10532 OFÍCIO: 1.	1444414634473	490.000,00	294.000,00	490.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POCOS DE CALDAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
159	COND PORTAL ESTANCIA DAS AGUAS	RUA ANTONIO AUGUSTO LEGUTKE N. 100 APTO. 101, BL 09	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 66,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001301704010381 MATRÍCULA: 85920 OFÍCIO: 1.	8787711664386	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POUSO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	COND PORTAL RECANTO DAS CAMOMILAS	AVENIDA CAMILO DE BARROS LARAIA N. 945 APTO. 202, BL 16	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 107,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0060295024246 MATRÍCULA: 102954 OFÍCIO: 1.	8787704273695	179.000,00	107.400,00	179.000,00
161	PORTAL RECANTO DAS JADES	AVENIDA WALDEMAR DE AZEVEDO JUNQUEIRA N. 320 APTO. 102, TORRE B	SANTA EDWIGES - RIBEIRAO DAS MORTES	APARTAMENTO, 139,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00307390200050 MATRÍCULA: 102052 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787702895257	280.000,00	200.549,44	280.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PRESIDENTE OLEGARIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162	RES DONA ANDREZINA PINHEIRO	RUA MARIA PINHEIRO N. 1159, LT 05 QD 01 ST 06	ANDORINHAS	CASA, 38,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010060910109000 MATRÍCULA: 19946 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712251930	130.000,00	94.728,63	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	RESIDENCIAL CANTO DO SABIÁ	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 APTO. A104, BL 11	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 54,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 200630190015276 MATRÍCULA: 48135 OFÍCIO: 1.	8787712385839	165.000,00	139.039,94	165.000,00
164	COND. RESIDENCIAL IPÊ AMARELO	RUA JOSE FERREIRA DE PAULA N. 500, CASA 04, LT 38 QD 34	VENEZA	CASA, 47,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 41826 OFÍCIO: 1.	8444424304857	118.762,14	114.824,38	90.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	RES PQ SERRA DO IPES	AVENIDA DONA MARIA N. 230 APTO. 301, BL 08, VAGA N 149	CHACARAS GRANJA POUSADA DEL REY	APARTAMENTO, 61,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790090200149 MATRÍCULA: 46495 OFÍCIO: 1.	8787713074250	158.548,99	153.849,88	156.000,00
166	RESIDENCIAL PARQUE SERRA DAS ARAUCARIAS	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 134 APTO. 202, BL 3, VAGA N 197	CHACARAS GRANJA POUSADA DEL REY	APARTAMENTO, 59,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790170685046 MATRÍCULA: 44788 OFÍCIO: 1.	8787701199869	148.128,18	203.530,94	145.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

167	COND MORADAS DE MINAS	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1251 APTO. 102, BL 05, VAGA N 42	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 55,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0214010030187102 MATRÍCULA: 47835 OFÍCIO: 1.	8787716713440	174.526,05	127.615,71	159.700,00
-----	-----------------------	--	---------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: TURMALINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168		RUA PEQUIZEIRO N. 921, QD 29	NOVA TURMALINA	CASA, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 5088 OFÍCIO: 1.	8444406860441	170.000,00	91.200,00	152.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
169	CONDOMÍNIO PARQUE UPPER	AVENIDA DOS CURIOS N. 501 APTO. 106, BL 16	CONJUNTO PONTAL	APARTAMENTO, 89,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41205080003245 MATRÍCULA: 71810 OFÍCIO: 1.	8555535038928	151.666,25	139.926,87	151.000,00
170		RUA ORLANDO GONCALVES RIBEIRO N. 415, LT 24 QD 16	LOTEAMENTO RESIDENCIAL TAMAREIRAS	CASA, 46,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787708916965	170.000,00	114.033,40	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				21406200049001 MATRÍCULA: 96638 OFÍCIO: 1.				
171	RESIDENCIAL TURIM	RUA ALVARO JACINTO DA CRUZ N. 471 APTO. 301, BL 17 VAGA N 221	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 58,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42115010009269 MATRÍCULA: 95813 OFÍCIO: 1.	8787713114014	139.000,00	114.105,20	139.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
172		RUA ITURAMA N. 164 APTO. 104, BL J	LOURDES	APARTAMENTO, 80,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010101011600010124 MATRÍCULA: 15771 OFÍCIO: 2.	8444418145637	184.000,00	104.707,32	172.000,00
173	CONDOMINIO TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDINO N. 350 APTO. 301, BL 12 VAGA N 247	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 57,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010201131000010189 MATRÍCULA: 135084 OFÍCIO: 2.	8787711843612	140.000,00	123.035,47	140.000,00
174	GRAND PRIME CONDOMINIO CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARINS N. 200 APTO. 603, BL 10 VAGA N 125	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 62,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700010123 MATRÍCULA: 236524 OFÍCIO: 1.	8787711768432	195.000,00	154.095,80	195.000,00
175	COND PLACE ALTO UMUARAMA II	RUA ALBATROZ N. 111 APTO. 04, BL 10 VAGA N 281	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 63,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01061000020059	8787708036345	201.000,00	128.824,40	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 218790 OFÍCIO: 1.				
176	CND RES JD BRASILIA III	RUA ALAOR CARLOS GARCIA N. 455 APTO. 207, VAGA N 78	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 71,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010202102900060014 MATRÍCULA: 132118 OFÍCIO: 2.	8787710781192	198.000,00	129.279,09	198.000,00
177	LOTEAMENTO JARDIM VICA	RUA TERCILIO RODRIGUES QUEIROZ N. 150, LT 31 QD 02	JARDIM CANAA	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040303102800310000 MATRÍCULA: 138563 OFÍCIO: 1.	8555513961960	215.000,00	129.000,00	215.000,00
178	COND PLACE IPANEMA	RUA TARCILA DO AMARAL N. 150 APTO. 307, VAGA N 45	JARDIM IPANEMA	APARTAMENTO, 63,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020403160100010063 MATRÍCULA: 208744 OFÍCIO: 1.	8787702828797	169.000,00	90.162,67	145.000,00
179	COND RES VILLAGE SUL	RUA PLANALTO BORBOREMA N. 1703 APTO. 402, BL 01 VAGA N 74	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 59,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03140500010025 MATRÍCULA: 211770 OFÍCIO: 1.	8787703041391	221.000,00	153.477,24	191.000,00
180	RES COLORADO	RUA ROBERTO LEONG LIK N. 240, CASA 02	LARANJEIRAS	CASA, 125,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 83,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030303130300450001 MATRÍCULA: 262532 OFÍCIO: 1.	8444432045920	195.000,00	178.519,84	180.000,00
181		RUA JOHEN CARNEIRO N. 1498, LT 02 QD 03	LIDICE	CASA, 300 M2 DE ÁREA TOTAL, 300 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 319M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 00020101152200020001	8444406893250	957.000,00	621.875,84	957.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 90467 OFÍCIO: 1.				
182		RUA KATIA REGINA CARDOSO (ANTIGA RUA W-9) N. 272	SANTA ROSA	CASA, 84,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010103110200200000 MATRÍCULA: 62685 OFÍCIO: 2.	1444415747506	326.000,00	260.331,36	326.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
183	COND PONTO GARDENIA	RUA PRINCIPAL N. 407 APTO. 302, BL 24 VAGA N 366	BERNARDO DE SOUZA	APARTAMENTO, 92,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050281000537 MATRÍCULA: 29850 OFÍCIO: 1.	8787713057444	156.290,17	121.546,65	153.000,00
184	COND PONTO GARDENIA	RUA PRINCIPAL N. 407 APTO. 402, BL 02 VAGA N 87	BERNARDO DE SOUZA	APARTAMENTO, 44,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050281005030 MATRÍCULA: 29502 OFÍCIO: 1.	8787715754231	169.617,81	162.060,31	150.000,00
185	RESIDENCIAL MASTER TOWER SIENA	RUA MARIA ALVARENGA MAGALHAES N. 370 APTO. 103, BL 05 VAGA N 154	CENTRAL PARK	APARTAMENTO, 106,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010101670520151 MATRÍCULA: 27655 OFÍCIO: 1.	8787710912980	185.000,00	165.652,39	185.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
186	COND RESIDENCIAL CONRADO	R. CEL. ADAUTO BARBOSA N. 1317, CS 2, QD 32, LT 14	JARDIM SANTA EMILIA	CASA, 65,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12390170406 MATRÍCULA: 123345 OFÍCIO: 2.	8444430173521	213.193,05	195.774,66	190.000,00
187	COND PARQUE CASTELLO DI NAPOLI	AVENIDA PREFEITO HERACLITO JOSE DINIZ DE FIGUEIRED N. 815 APTO. 103, BL 25, LT SMX, VG 052	BAIRRO SEMINARIO	APARTAMENTO, 67,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2730924200 MATRÍCULA: 75581 OFÍCIO: 3.	8787703303124	175.000,00	157.957,29	175.000,00
188	COND RESIDENCIAL ALDEBARAM	RUA AUGUSTA ROSSINI GUIDI N. 1636, CS 03, QD 10, LT 05	LOS ANGELES	CASA, 42,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15410260171 MATRÍCULA: 114755 OFÍCIO: 2.	8444408412063	151.000,00	90.600,00	151.000,00
189	COND RES HARMONIA II	RUA FRANCISCO MANOEL DA SILVA N. 930, CS 02, QD 61, LT 14	LOS ANGELES	CASA, 57,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15410110234 MATRÍCULA: 130671 OFÍCIO: 2.	8444414023570	133.000,00	120.966,57	133.000,00
190	CONDOMINIO RESIDENCIAL AROEIRAS	RUA ARTUR NOGUEIRA N. 110 APTO. 02, BL 15, QD 01, LT 02	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15570741087 MATRÍCULA: 94389 OFÍCIO: 2.	1444419394691	120.593,07	125.096,84	120.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

191	COND RESIDENCIAL DEZENOVE DE ABRIL	RUA DEZENOVE DE ABRIL N. 305, CS 02, QD 08, LT 23	VILA MARGARIDA	CASA, 59,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2890200373 MATRÍCULA: 232062 OFÍCIO: 1.	8444400990769	218.776,00	131.265,60	218.776,00
192	COND RESIDENCIAL EIRELI	RUA 67 N. 134, 01 UNIDADE, LT 30, QD 68, BL 05	VILA NOVA CAMPO GRANDE	CASA, 67,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11690010307 MATRÍCULA: 125849 OFÍCIO: 2.	8444410886352	210.813,79	126.488,27	210.813,79

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193	COND CHAPADA RAVIERA	AV. Z-1 N. 314 APTO. 304, TORRE 2, VG 140	BELA MARINA	APARTAMENTO, 81,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 012350660347100 MATRÍCULA: 113567 OFÍCIO: 5.	8787712537728	255.000,00	157.291,86	255.000,00
194	LOT SANTA CRUZ	R. NOVE N. SN, LT 11, QD 56	COXIPO DA PONTE	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 016230420110001 MATRÍCULA: 82532 OFÍCIO: 6.	1444404200047	180.000,00	127.363,70	180.000,00
195	LOT PARQUE CUIABA	AVENIDA 04 N. SN, QD 114, LT 13	PARQUE CUIABA	CASA, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 069340030134001 MATRÍCULA: 43725 OFÍCIO: 5.	8444422562166	213.473,00	153.837,25	213.473,00
196	RESIDENCIAL MIRANTE DO PARQUE	RUA 06 N. SN, QD 08, LT 30	SANTA LAURA	CASA, 70,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444424074584	177.000,00	136.894,75	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 045110460100001 MATRÍCULA: 109236 OFÍCIO: 5.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MT								
CIDADE: NORTELÂNDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197		AVENIDA WELLINGTON FAGUNDES (ANT R PEDRO PEDROSSIA N. SN, ST 002, QD 26, LT11-C	BAIRRO DA PONTE	CASA, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 2776 OFÍCIO: 1.	8444408739534	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: SAO JOSE DOS QUATRO MARCOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198	LOT JARDIM ZEFERINO	RUA PIAUÍ N. SN, QD 14, LT 01B	LOT JARDIM ZEFERINO	CASA, 158,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 158,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2556 MATRÍCULA: 6257 OFÍCIO: 1.	1444415515079	185.000,00	123.134,27	185.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
199	CONDOMINIO CHAPADA DOS BURITIS	ALAMEDA JULIO MULLER N. SN APTO. 402, BL 32, VG 571	ALAMEDA	APARTAMENTO, 47,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 164305 MATRÍCULA: 102991 OFÍCIO: 1.	8787704365026	148.702,53	101.088,34	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

200	LT PQ PAIAGUAS	RUA 38 N. SN, AREA 01A, LT 01, QD 111	PAIAGUAS	CASA, 52,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1014150 MATRÍCULA: 116346 OFÍCIO: 1.	8787711999442	150.000,00	124.240,31	150.000,00
201	COND CHAPADA DO BOSQUE	RUA HUNGRIA N. 271 APTO. 302, BL 16, VG 363	PONTE NOVA	APARTAMENTO, 74,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195784 MATRÍCULA: 124473 OFÍCIO: 1.	8787714273396	172.000,00	135.321,87	172.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
202	VITÓRIA MAGUARY	ESTRADA DO GUARAJA N. SN APTO. 16, BL B11, VG 430	COQUEIRO	APARTAMENTO, 89 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 32363 OFÍCIO: 1.	8555526099596	146.350,00	94.737,17	146.350,00
203	COND DO PORTO EMERALDA RESIDENCE	RODOVIA MARIO COVAS N. 18D-01 APTO. 308, BL 12	COQUEIRO	APARTAMENTO, 41,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424409075 MATRÍCULA: 47111 OFÍCIO: 1.	1787700168880	147.817,39	263.231,19	144.000,00
204	COND RES ECOS PARADISE	RUA ABROLHOS N. 87, QD III	GUANABARA	CASA, 422,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 662,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 021869000000 MATRÍCULA: 38424 OFÍCIO: 1.	1444417308283	843.000,00	505.800,00	843.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
205	VILLE SOLARE	RODOVIA AUGUSTO MONTENEGRO N. SN APTO. 804, BL 01, VG 219	NOVA MARAMBAIA	APARTAMENTO, 89,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 693980 MATRÍCULA: 6777 OFÍCIO: 3.	1555523062715	249.000,00	342.590,12	249.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: DOM ELISEU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206		RUA SETE DE SETEMBRO N. 363, QD 35, LT 15	BAIRRO ESPLANADA	CASA, 113,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 113,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 367,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0010104000350015001 MATRÍCULA: 10297 OFÍCIO: 1.	1444418769543	242.606,10	172.301,23	195.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: TOME-ACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	RESIDENCIAL GREEN PARK	VICINAL DO IPITINGA N. SN, CS 18	CONDOM. HORIZONTAL	CASA, 206,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1176369 MATRÍCULA: 5125 OFÍCIO: 1.	8555536341101	113.000,00	99.952,12	113.000,00
208	RESIDENCIAL GREEN PARK	VICINAL DO IPITINGA N. SN, CS 53	CONDOM. HORIZONTAL	CASA, 206,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV,	8555537103085	131.000,00	124.359,82	131.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				WC, SL, COZINHA. IPTU: 1176375 MATRÍCULA: 5160 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209		RUA FUNCIONARIO JOSE ELIAS DE FRANCA N. 186 APTO. 301	CIDADE DOS COLIBRIS	APARTAMENTO, 79,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4202501830000009 MATRÍCULA: 168779 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1787700086116	178.000,00	173.271,03	178.000,00
210		RUA JOSE DE SOUTO LIMA N. 194 APTO. 301, VG 301	ERNESTO GEISEL	APARTAMENTO, 69,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4502108 MATRÍCULA: 200073 OFÍCIO: 1.	8444423099060	153.864,40	158.429,63	146.000,00
211	COND RES COLINAS DE GRAMAME III	RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 APTO. 205, BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 61,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4655770 MATRÍCULA: 209137 OFÍCIO: 1.	8444426088833	129.465,00	116.104,13	116.000,00
212	COND RES LUXOR PARQUE DO SOL	RUA ECONOMISTA CLODOALDO PINHEIRO DE ARA N. SN APTO. 102, LT 232, QD 139	GRAMAME	APARTAMENTO, 61,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56139023200000002 MATRÍCULA: 186251 OFÍCIO: 1.	8787703396980	125.000,00	113.732,11	125.000,00
213	COND RES MONTE TABOR	RUA KLEONYCE CORREA N. 126 APTO. 207	GRAMAME	APARTAMENTO, 60,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 461017-2 MATRÍCULA: 206010 OFÍCIO: 1.	8444425316689	150.590,42	158.986,42	136.000,00
214	RES MONTE ALCINO	RUA LUIZ BASTOS DA COSTA N. 200 APTO. 401, LT 1963, QD 96	GRAMAME	APARTAMENTO, 64,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4014901 MATRÍCULA: 171870 OFÍCIO: 1.	8787701302503	141.222,90	126.011,10	127.145,00
215	COND RES IMPERIUM RESIDENCE CLUB	RUA CARAMBOLAS N. 255 APTO. 407, BL D	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 72,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 50041045200000127 MATRÍCULA: 214494 OFÍCIO: 1.	8444427607524	149.000,00	122.600,47	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

216	RES BOSQUES DO SUL	RUA EDITE SATIRO DA NOBREGA N. 46 APTO. 102	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 53,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5006202350000002 MATRÍCULA: 153282 OFÍCIO: 1.	8444407587676	109.342,18	132.509,66	109.000,00
217	RESIDENCIAL VIALONGA	RUA JOSE LUIZ DE ALBUQUERQUE N. 759 APTO. 101, BL B	PARATIBE	APARTAMENTO, 63,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5112503350000021 MATRÍCULA: 148647 OFÍCIO: 1.	8555531191462	113.526,00	107.322,88	105.204,89

ESTADO: PB								
CIDADE: PATOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
218	COND RES VILA DOS LAGO RESIDENCE PRIVE	VIA LOCAL 10 N. SN, QD 11, LT 26	MATERNIDADE	CASA, 280,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 280,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 531,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 4 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 4100616900260000 MATRÍCULA: 40339 OFÍCIO: 1.	1444419156596	1.011.914,22	807.421,94	794.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219	LOT VALE DE SANTA RITA I	RUA PROJETADA N. 353, LT N A-1F, QD 04	SANTA RITA	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0800401720000000 MATRÍCULA: 41668 OFÍCIO: 1.	8444407013190	122.000,00	123.998,74	122.000,00
220	LOT VALE DE SANTA RITA I	RUA PROJETADA N. 413, QD 4, LT A-01-L	SANTA RITA	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0800401840000000 MATRÍCULA: 42449 OFÍCIO: 2.	8444407867148	139.263,78	143.643,59	139.263,78

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

221	LOT VALE DE SANTA RITA I	RUA PROJETADA N. 70, LT T, QD 07	SANTA RITA	CASA, 73,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0800700780000000 MATRÍCULA: 45069 OFÍCIO: 2.	8787702218077	121.500,00	137.160,18	121.500,00
222	LOT TELEMARCO SANTIAGO	RUA JUIZ JOSE DOMINGOS PORTO N. 415, LT 06, QD 11	SANTA RITA	CASA, 68,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0215201810000000 MATRÍCULA: 47556 OFÍCIO: 1.	8444411486110	137.577,71	177.422,62	129.141,74

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA QUITERIA APARECIDA DA SILVA N. 11, LT 28, QD 22	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0103372013220000 MATRÍCULA: 21868 OFÍCIO: 1.	8787705082184	98.500,00	81.159,54	98.500,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CABO DE SANTO AGOSTINHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224		RUA VC1 N. SN APTO. 01C, BL C, LT 03-A, QD 20, SETOR 01	ENSEADA DOS CORAIS	APARTAMENTO, 45,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10701362 MATRÍCULA: 11883 OFÍCIO: 1.	1555532618259	195.000,00	230.015,16	139.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225	EMP RESERVA DAS FLORES	VIA COLETORA 02 N. 239 APTO. 004, BL B, LT 01, QD 04	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 84,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2228527301038201002 MATRÍCULA: 13693 OFÍCIO: 1.	8787710578753	190.000,00	127.731,55	185.000,00
226	EMP RESERVA DAS FLORES	VIA COLETORA 02 N. 239 APTO. 608, BL A, LT 01, QD 04	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 78,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2228527301038200804 MATRÍCULA: 13673 OFÍCIO: 1.	1787701735029	188.966,20	215.266,89	183.200,00
227	EMP RESERVA DAS FLORES	VIA COLETORA 02 N. 118 APTO. 302, BL C	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 81,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1085665.0 MATRÍCULA: 14151 OFÍCIO: 1.	8787712763027	203.000,00	154.619,65	178.470,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
228	LOT SÃO JOSÉ	RUA PROMOTOR JOÃO TIBÚRCIO DE FREITAS N. 84, LT 14, QD L	SAO JOSE	CASA, 77,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 397072030259000000001 MATRÍCULA: 49486 OFÍCIO: 1.	8444408917017	165.000,00	201.272,85	165.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	CONJ RES JARDIM	AVENIDA JAMAICA N.	AGAMENON MAGALHAES	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,33M2 DE	8444408982510	123.500,00	108.248,48	123.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	DAS PALMEIRAS Q14	SN, CS 09, LT Q14, QD 14		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1408087201018000093 MATRÍCULA: 16953 OFÍCIO: 1.				
230	CAMPO BELLO	RUA DOS ABACATEIROS N. 34 APTO. 01, LT 34, QD C	UMBURA	APARTAMENTO, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410560503048300016 MATRÍCULA: 24881 OFÍCIO: 1.	8444432434217	164.000,00	145.174,30	164.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OLINDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	LOT JARDIM BRASIL II	RUA MATO GROSSO N. 94, CS 94, LT 29, QD 06	JARDIM BRASIL	CASA, 106,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 106,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1111000404032800000 MATRÍCULA: 3779 OFÍCIO: 2.	8444407835343	189.526,00	169.235,86	140.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232	RESIDENCIAL D SANTOS III	RUA CANTORA CHIQUINHA GONZAGA N. 562, CS 1, LT 26, QD 2	JAGUARANA	CASA, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142050990303840001 MATRÍCULA: 60214 OFÍCIO: 1.	8444411904664	145.000,00	110.252,47	145.000,00
233	RESIDENCIAL ANGELIM	RUA TAQUARITINGA DO NORTE N. 138, CS 02, QD C, LT 10	PAU AMARELO	CASA, 46,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 448M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444420346113	160.000,00	114.555,06	150.522,06

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				441701980302270002 MATRÍCULA: 68584 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: PESQUEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	CONJUNTO RESIDENCIAL RENASCENÇA DE PESQUEIRA	RUA PROJETADA N. SN, CS 04, LT 05, QD C	LOT REDENCAO 1 ETAPA	CASA, 54,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11180060108004 MATRÍCULA: 11791 OFÍCIO: 1.	8444406161438	95.600,00	143.585,68	95.600,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PETROLINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	LOT DOM AVELAR	RUA DA FORTUNA N. 230, QD O, LT 36	DOM AVELAR	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 012332504310001 MATRÍCULA: 2016 OFÍCIO: 2.	8444419949730	145.000,00	123.027,75	145.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SERRA TALHADA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236		RUA LINDAURA GOMES GREGORIO N. 1489	JOSE RUFINO ALVES	CASA, 96,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 96,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 288M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1006082811489000 MATRÍCULA: 18141 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	8555519660202	116.927,18	119.232,15	116.927,18

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237	LOT JARDIM CIDADE RESIDENCE III	RUA IX N. 455, QD H, LT 03	BAIRRO SANTA LUZ	CASA, 63,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102152036001 MATRÍCULA: 12682 OFÍCIO: 1.	8444418308390	165.000,00	108.216,66	165.000,00
238	RES MOREIRA FILHO	RUA PROJETADA III N. 41	TRANQUEIRA	CASA, 52,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 239,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0101098078701 MATRÍCULA: 21146 OFÍCIO: 1.	8444426991398	110.000,00	66.000,00	110.000,00
239		RUA TRAVESSA LUDGERO RAULINO N. 481	BOCA DE BARRO	CASA, 52,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0102174005001 MATRÍCULA: 20065 OFÍCIO: 1.	8444428178341	118.259,05	90.587,12	116.199,00

ESTADO: PI								
CIDADE: CAMPO MAIOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240		AVENIDA JOSE PAULINO N. 1515	MATADOURO	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE	8444412343364	115.424,26	104.934,88	115.424,26

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 9000 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	LOTEAMENTO PLANALTO	RUA OLAVO IVANHOE DE BRITO BACELLAR N. SN, LT 19, QD 113	PLANALTO DE MONTESERRA THE	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 950 MATRÍCULA: 29928 OFÍCIO: 1.	8444425637981	155.596,34	119.550,61	38.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 307, BL 05, VG 153	BONFIM	APARTAMENTO, 56,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126500523 MATRÍCULA: 20919 OFÍCIO: 1.	8787706499070	174.000,00	139.285,10	174.000,00
243	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 404, BL 03, VG 124	BONFIM	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126500328 MATRÍCULA: 20856 OFÍCIO: 1.	8787706808960	176.000,00	148.945,95	176.000,00
244	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 408, BL 37, VG 1094	BONFIM	APARTAMENTO, 49,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126503732 MATRÍCULA: 22047 OFÍCIO: 1.	8787708162480	186.000,00	145.574,56	186.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

245	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 303, BL 26, VG 666	BONFIM	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126502611 MATRÍCULA: 21680 OFÍCIO: 1.	8787708183879	180.170,80	149.091,73	180.170,80
246	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 201, BL 28, VG 816	BONFIM	APARTAMENTO, 57,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010608512650289 MATRÍCULA: 22300 OFÍCIO: 1.	8787708518889	185.000,00	143.540,04	185.000,00
247	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APTO. 303, BL 31, VG 857	BONFIM	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44583 MATRÍCULA: 22551 OFÍCIO: 1.	8787709191859	165.000,00	128.899,07	165.000,00
248	COND RES PITTSBURGH	RUA RUSSIA N. 12 APTO. 301, BL 08, VG 249	CAMPINA DO ARRUDA	APARTAMENTO, 46,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104061097700817 MATRÍCULA: 23825 OFÍCIO: 1.	8787711147667	169.769,00	143.358,63	168.000,00
249	COND RES PITTSBURGH	RUA RUSSIA N. 12 APTO. 202, BL 11, VG 114	CAMPINA DO ARRUDA	APARTAMENTO, 45,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104061097701110 MATRÍCULA: 23895 OFÍCIO: 1.	8787711198407	190.000,00	128.598,03	190.000,00
250	COND RES PITTSBURGH	RUA RUSSIA N. 12 APTO. 302, BL 01, VG 303	CAMPINA DO ARRUDA	APARTAMENTO, 45,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104061097700118 MATRÍCULA: 24108 OFÍCIO: 1.	8787711493751	175.000,00	159.058,11	175.000,00
251	COND RES PORTO TINGUI	RUA ELIZIO FERREIRA DO NASCIMENTO	TANGUA	APARTAMENTO, 45,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,11 M2 DE ÁREA	8787710507821	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 961 APTO. 24-K, BL K, VG 210		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0107016058701112 MATRÍCULA: 23634 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: APUCARANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
252	CJ HAB SOLO SAGRADO	R DR. JOEL MIRA SABOIA N. SN, QD 22, LT 17	APUCARANA	CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 233,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1170980188001 MATRÍCULA: 49688 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711629777	145.000,00	125.945,25	145.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAPONGAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253	LOT BEM VIVER ARAPONGAS	RUA BATUIRA DE BICO TORTO N. 168, LT 19, QD 17	ESTRADA DA ALIANCA	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 88019691 MATRÍCULA: 49121 OFÍCIO: 2.	8787715365383	173.994,05	107.975,16	172.500,00

ESTADO: PR								
CIDADE: BELA VISTA DO PARAISO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	LOT RES ANTONIO PONTOBELLO	RUA JOSE DE ARIMATEIA FARIA N. 231, QD 13, LT 09A	BELA VISTA DO PARAIS	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000	8444419545965	185.000,00	133.232,69	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 19939 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CALIFORNIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255	RES EMILIO BOVO	PROLONGAMENTO AV GETULIO VARGAS N. 1225, QD 01, LT 19	CALIFORNIA	CASA, 40,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 193,19M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 490100019001 MATRÍCULA: 19280 OFÍCIO: 1.	8787701094625	110.000,00	73.915,06	110.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO MOURAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	COND RES AEROPORTO I	RUA TIZIU N. 59, CS 3, 1609	JARDIM NOSSA SENHORA APARECIDA	CASA, 63,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 471925 MATRÍCULA: 36728 OFÍCIO: 2.	8444411695968	153.936,59	142.513,34	147.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CASTRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	RES VILLAGE GARDEN 1	RUA HUMBERTO RAPHAEL FLORES N. 136, UN 03, QD 07, LT 13	JARDIM BAILLY	CASA, 141 M2 DE ÁREA TOTAL, 141 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 197,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02054150137003	8444428243305	435.980,00	403.729,00	420.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 28659 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CIANORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258		RUA ALVARES CABRAL N. SN, LT 27, QD 21	ZONA 01	GALPÃO, 252,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 472,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL MISTO. POSSUI SITUAÇÃO RESTRITIVA DE HABITABILIDADE. O N DO IMÓVEL NÃO ESTÁ AVERBADO NA MATRÍCULA. FOI EXTRAÍDO DA GUIA DE ITBI. IPTU: 11040100 MATRÍCULA: 10670 OFÍCIO: 01.	10213542	570.000,00	1.381.871,21	465.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
259	CON RES SANTA EDWIRGES	RUA RIO TIBAGI N. 06 APTO. 101, BL A-01	ROCA GRANDE	APARTAMENTO, 53,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 02025400501001 MATRÍCULA: 74909 OFÍCIO: 1.	8444422542246	175.310,68	122.339,02	140.000,00
260	COND MORADAS DO PLANALTO	AVENIDA PREFEITO JOAO BATISTA STOCCO N. 1531 APTO. 301, BL 04	SAO GABRIEL	APARTAMENTO, 43,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02012730906001 MATRÍCULA: 75144 OFÍCIO: 1.	8787707186980	143.493,00	148.725,66	140.000,00
261	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CORDOBA	RUA FELICIO KANIA N. 1683 APTO. 401, BL 12, VG 47	SAO GABRIEL	APARTAMENTO, 45,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02012730791001 MATRÍCULA: 74886 OFÍCIO: 1.	8787707134130	215.000,00	129.000,00	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
262	PARQUE CAPRICCI	RUA WILSON GOMES RAMOS N. 120 APTO. 402, BL 06, VG 88	ABRANCHES	APARTAMENTO, 54,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50100250960001 MATRÍCULA: 82147 OFÍCIO: 2.	8787703793059	220.000,00	159.522,31	220.000,00
263	COND RES SAINT MICHEL	RUA SALVADOR N. 1013 APTO. 03, VG 03	CAJURU	APARTAMENTO, 99,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21601190270001 MATRÍCULA: 82871 OFÍCIO: 4.	1444402829495	282.243,42	278.547,05	237.000,00
264	RESIDENCIAL CHANCELLOR	RUA ANGELO TOZIM N. 200 APTO. 403, BL 08, VG 105	CAMPO DE SANTANA	APARTAMENTO, 45,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71000030466004 MATRÍCULA: 215094 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709188050	151.682,53	96.314,88	151.000,00
265	CONJUNTO RESIDENCIAL OURO VERDE	RUA MARECHAL OCTAVIO SALDANHA MAZZA N. 6770 APTO. 14, BL 01	CAPAO RASO	APARTAMENTO, 56,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70088 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416513339	235.000,00	151.426,47	235.000,00
266	PQ CAMBIRELLA	RUA BRASIL PARANA DE CRISTO N. 186 APTO. 401, BL 07, VG 140	PINHEIRINHO	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 194678 OFÍCIO: 8.	8787700684208	198.000,00	158.439,12	198.000,00
267	COND RES PEDRO AIRTO ZIMMERMANN XXX	RUA PEDRO AIRTON ZIMMERMANN N. 270, UN 1	SITIO CERCADO	CASA, 83,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 65301090028002 MATRÍCULA: 208150 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444413164600	420.000,00	252.000,00	420.000,00
268	CONDOMINIO RESIDENCIAL NOBRE III	TRAVESSA FRANCISCA PAMPUCHE ANTONIACOMI N. 225, CS 01, QD 79, LT 15	TATUQUARA	CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 74600790028005 MATRÍCULA: 225495 OFÍCIO: 8.	1444419476469	360.841,20	334.488,59	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	COND RES CHORAO 279	RUA CHORAO N. 279, CS 02, QD 02, LT 14	EUCALIPTOS	CASA, 53,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0640310084002 MATRÍCULA: 40038 OFÍCIO: 1.	8444413059872	257.000,00	154.200,00	257.000,00
270	COND RES VINICIUS DE MORAES 219	RUA VINICIUS DE MORAES N. 219, CS 01, LT 21, QD K	VENEZA	CASA, 44,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 33968 OFÍCIO: 1.	8444404207686	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271	COND RES MORADA DO SOL 1	RUA EXPEDICIONA RIO GUILHERME SCHEIDT N. 370, CS 144	CARA-CARA	CASA, 58,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 15103380628214 MATRÍCULA: 78482 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444432782347	240.000,00	212.589,54	240.000,00
272	COND RES VIDA NOVA II	RUA FRANCISCO XAVIER SCHARR N.	CARA-CARA	APARTAMENTO, 54,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787703771977	160.000,00	103.884,23	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		250 APTO. 31, BL 7		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09549220298105 MATRÍCULA: 82872 OFÍCIO: 2.				
273	COND RES CAMPOBELLO GARDEN Q12	RUA GELSONITA CASEMIRO N. 310, CS 16, LT 212, QD 12	CARA-CARA	CASA, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 220642 MATRÍCULA: 85089 OFÍCIO: 2.	8787714497383	189.000,00	119.425,12	189.000,00
274	CONJUNTO HABITACIONAL CAMPO BELO B	RUA JOAO MARIA SAUERBIER N. 63, CS 9, QD 04, LT 37	CARA-CARA	CASA, 44,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15102640253009 MATRÍCULA: 73227 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712076372	174.000,00	121.638,92	174.000,00
275	RES SOE 1	RUA ALDO SOUZA SOLEK N. 24, CS 02	CONTORNO	CASA, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14146270175002 MATRÍCULA: 71661 OFÍCIO: 1.	8444426139187	155.000,00	127.976,86	155.000,00
276	COND RES OURO CXL VIII	RUA MORRO DO CRISTO N. 242, CS 01, QD 33, LT 1/A	CONTORNO	CASA, 49,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14148330202001 MATRÍCULA: 61666 OFÍCIO: 1.	8444413265235	165.000,00	99.000,00	165.000,00
277	COND RES ORIENTAL III	RUA PRAIA RIACHO DOCE N. 95, CS 01, LT 009, QD 23	CONTORNO	CASA, 54,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444420686747	155.000,00	124.828,94	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 08545410380001 MATRÍCULA: 64486 OFÍCIO: 1.				
278	COND RES TIBAGI	RUA JOAO-DE-BARRO N. 630, CS 05, LT 20, QD 40	PIRIQUITOS	CASA, 60,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 08335700084005 MATRÍCULA: 18739 OFÍCIO: 3.	8444411941942	186.000,00	157.803,59	186.000,00
279	CON RES PROVENCE I	RUA JAIME REIS N. 155, CS 08, LT A/2-R, QD 11	RONDA	CASA, 38,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,3M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14201880098008 MATRÍCULA: 61765 OFÍCIO: 1.	8444416151192	145.000,00	101.885,78	145.000,00
280	COND RES VISTA UVARANAS	AVENIDA SIQUEIRA CAMPOS N. 900 APTO. 506, TR 08	UVARANAS	APARTAMENTO, 59,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08648491131382 MATRÍCULA: 82518 OFÍCIO: 2.	8787707395490	243.000,00	146.218,04	243.000,00
281		RUA FELIPE CAMARAO N. 45, LT E/1, QD 58	UVARANAS	CASA, 324,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 324,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 547,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 4 WCS, 2 SLS, 2 LAVABOS, 2 COZINHAS. IPTU: 08622020378001 MATRÍCULA: 22813 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444402739283	1.220.000,00	732.000,00	1.220.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ROLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

282	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE CARLO	RUA FRANCISCO BERTONCELLO N. 755 APTO. 01, BL G	JARDIM NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 48,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10152903840970 MATRÍCULA: 30577 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555530788830	120.000,00	72.000,00	120.000,00
-----	------------------------------------	---	-----------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: SANTA ISABEL DO IVAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283	LOT CIDADE SANTA ISABEL DO IVAI	RUA PADRE JOSE DE ANCHIETA N. 320, QD 113, LT 11/A	CENTRO	CASA, 50,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010111311A001 MATRÍCULA: 13339 OFÍCIO: 1.	8444423144945	115.000,00	87.980,16	115.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	RES ESTACOES	RUA SANTA RITA N. 160 APTO. 102, BL 01 TIPO B, LT G-048, QD 20, VG 66	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 46,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1533140 MATRÍCULA: 98184 OFÍCIO: 1.	8787702912690	200.000,00	162.407,14	200.000,00
285	CONJ RES LE VILLAGE ROYALE	RUA HUGO ZEN N. 300 APTO. 102, BL 18, VG 249	COLONIA RIO GRANDE	APARTAMENTO, 86,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0820200180274 MATRÍCULA: 73388 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787700667737	240.000,00	208.595,90	240.000,00
286	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA CASA BLANCA	RUA FRANCISCO DALNEGRO N. 3057	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 54,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787701922986	178.000,00	193.369,03	178.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 101, BL 35, LT D-066, VG 1333		DE GARAGEM. IPTU: 10.062.0056.0545 MATRÍCULA: 75190 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: SARANDI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	COND RES SOGIMA III	RUA SEBASTIAO LUIZ DE OLIVEIRA N. 855A, CS A, QD 11, LT 04	JARDIM AURORA LLL	CASA, 69,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 488225 MATRÍCULA: 46398 OFÍCIO: 1.	8444423556003	194.000,00	128.109,18	194.000,00
288	COND RES BELA VILLE	RUA JOSE MUNHOZ N. 297 APTO. 02, BL A, VG 06	JARDIM CASTELO	APARTAMENTO, 67,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 87112610 MATRÍCULA: 26522 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555522167910	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: VITORINO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
289	COND VILA CAMARGO	AVENIDA PRESIDENTE CLEVELAND N. 473, CS 03, LT 03-A, QD 21	VITORINO	CASA, 57,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0107021003A3001003 MATRÍCULA: 26512 OFÍCIO: 1.	8444409644804	119.500,00	71.700,00	119.500,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

290	CENTRO EMPRESARIAL 3 IRMAOS II	RUA CONSELHEIRO MACEDO SOARES N. 354, LJ 206	CENTRO	LOJA, 26,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 104559 MATRÍCULA: 50642 OFÍCIO: 02. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10207570	250.000,00	1.809.238,88	127.000,00
-----	--------------------------------	--	--------	--	----------	------------	--------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291	NOVA ESPERANCA	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 APTO. 3A-4, BL 03	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 75,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 16464 OFÍCIO: 3.	8787704280594	130.094,51	98.057,77	123.000,00
292	VIVA VIDA NATURALE	RUA SARGENTO GERALDO PEDRO DE SOUZA N. 80 APTO. 402, BL 04, LT 01, QD 123	SAO VICENTE	APARTAMENTO, 41,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9263045 MATRÍCULA: 18623 OFÍCIO: 3.	8787707721567	159.000,00	108.862,27	159.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
293	LOT TERRRAS ALPHAVILLE CABO FRIO	ESTRADA DEODORO DE AZEVEDO N. SN, LT 07, QD B1	PERO	TERRENO, 384M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 196.912-9 MATRÍCULA: 56274 OFÍCIO: 2.	1444417654866	857.274,65	278.696,77	198.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
294		ESTRADA DO CAPAO (ANTIGA AVENIDA JOAO	2 SUBDISTRITO	TERRENO, 305,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 166555 MATRÍCULA: 44376 OFÍCIO: 2.	8444427538280	210.000,00	138.945,96	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		MARIA) N. SN, TR 1012/1016						
295		RUA ADALTINA FERNANDES DE ALVARENGA N. 78, TR 78, LT 07, QD I	DONANA	CASA, 45,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 191134 MATRÍCULA: 12439 OFÍCIO: 4.	8787701070980	125.000,00	84.974,80	125.000,00
296	RESIDENCIAL JARDIM PRIMAVERA	RUA MARCOS ANTONIO RIBEIRO DIAS (ANTIGA RUA 04) N. 46, QD 03, LT 38	GOITACAZES	CASA, 51,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000210904 MATRÍCULA: 13625 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703329948	140.000,00	141.952,99	135.000,00
297	RES PARQUE AGUA MARINHA	RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 289 APTO. 403, BL 06, VG 127	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	APARTAMENTO, 65,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000207574 MATRÍCULA: 5015 OFÍCIO: 12.	8787709717451	152.773,90	120.278,06	117.000,00
298	EMPREENHIMENTO PARQUE MARAJÓ	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 383/413 APTO. 303, BL 06A, VG 294	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 87,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 229.291 MATRÍCULA: 9057 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787704702871	230.000,00	138.761,74	144.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
299	LOT PARQUE JONAS GONDIM	RUA MARIA TRINDADE N. 463, CS III, LT 10, QD H	PARQUE URUGUAIANA	CASA, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2.4.278.010.00 MATRÍCULA: 53618 OFÍCIO: 1.	8444429140283	210.000,00	191.722,69	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

300		RUA FIDELIS ORLANDO MEDEIROS N. 1210, CS 02	VILA LEOPOLDINA	CASA, 37,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,53M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 13250033002 MATRÍCULA: 13363 OFÍCIO: 6.	8444403627916	100.000,00	66.790,38	89.557,54
-----	--	---	-----------------	---	---------------	------------	-----------	-----------

ESTADO: RJ								
CIDADE: IGUABA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
301	LOTEAMENTO PARQUE DOS DESEJOS	R JUVENTUDE N. 322, CS 2, LT 06, QD 17	PARQUE D D G E	CASA, 91,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 459981002 MATRÍCULA: 8970 OFÍCIO: 1.	1444415869482	316.000,00	333.402,66	316.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
302	COND RES SERRANO	RUA 2 N. SN APTO. 401, QD A, LT 18	JARDIM PROGRESSO	APARTAMENTO, 60,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 191305-001 MATRÍCULA: 50700 OFÍCIO: 2.	8787705864425	150.217,55	162.605,09	150.000,00
303	COND RECANTO DO AMANHECER	RUA GENESIO BATISTA RIBEIRO N. SN, CS 02, QD 66, LT 31	AMPLIACAO	CASA, 185,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 185,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 169,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 174241 MATRÍCULA: 52551 OFÍCIO: 2.	1444421084181	779.008,38	751.635,48	418.000,00
304	COND RESIDENCIAL PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 305, BL 06	BELA VISTA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 197277 MATRÍCULA: 54082 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708044518	145.848,24	128.695,41	145.000,00
305	LOT VIVER MELHOR ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. 591 APTO.	ESPERANCA	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 194949 MATRÍCULA: 50076 OFÍCIO: 2.	8555539993460	133.488,97	125.982,28	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		401, BL 01, LT 01, QD 08						
306	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. 03 APTO. 302, QD 08, BL 18, LT 01	ESPERANCA	APARTAMENTO, 88,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195286001 MATRÍCULA: 49646 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555539149015	134.619,24	153.090,96	132.000,00
307	CONDOMINIO PORTAL DOS IPES I	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN, CS 24, FRAÇÃO 24, QD C	ESPERANCA	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 197589-001 MATRÍCULA: 50266 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703336847	130.380,32	118.444,21	127.000,00
308	COND GOMES	RUA ARIDIO MARINS N. 02, LT 01, QD 123	RIO VARZEA	CASA, 90,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 186,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1032-001 MATRÍCULA: 23203 OFÍCIO: 2.	8555509375246	129.000,00	86.551,34	129.000,00
309	COND PORTAL VAREDDAS DO CAMPO	RUA LICIVAL MOREIRA N. SN APTO. 804, TR 4, GLEBA 02	VENDA DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 156,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202335001 MATRÍCULA: 53047 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709037590	218.885,98	187.775,74	210.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310		AVENIDA MARECHAL RONDON N. SN, QD 28, LT 11	VILA IBIRAPITANGA	CASA, 93,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19052 MATRÍCULA: 28095 OFÍCIO: 2.	1444405069378	205.305,23	204.265,24	185.550,47

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
311	COND RES PARQUE MONZA	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 6601 APTO. 102, BL 13, VG 144	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02313304760066 MATRÍCULA: 24278 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787705560663	169.729,00	148.795,56	137.000,00
312	COND ACACIA	AVENIDA AFONSO PENA N. 250 APTO. 401, BL 02, LT 1A, QD 10	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 51,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02323805670029 MATRÍCULA: 11958 OFÍCIO: 3.	8555530791288	133.196,86	151.091,99	133.196,86
313	COND MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1401 APTO. 404, BL 09, VG 109	PARQUE ATLANTICO	APARTAMENTO, 47,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02221310070144 MATRÍCULA: 24574 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709674655	135.000,00	117.884,89	135.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
314	LOTEAMENTO JARDIM ATLANTICO	RUA 34 N. SN, LT 25, QD 339, CS 02	JARDIM ATLANTICO	CASA, 66,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 219,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 128039 MATRÍCULA: 91013 OFÍCIO: 2.	8555507378493	250.000,00	285.765,39	250.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

315		AVENIDA COELHO DA ROCHA N. 2235 APTO. 403, BL 13	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 956526 MATRÍCULA: 3676 OFÍCIO: 2.	8787704647382	137.131,58	128.540,40	134.000,00
-----	--	--	----------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
316	LOT FAZENDA MOFREITA	ESTRADA VELHA DE MARICA N. 9780 APTO. 306, BL 02, LOT 10-B	VARZEA DAS MOCAS	APARTAMENTO, 55,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2165793 MATRÍCULA: 34057 OFÍCIO: 16.	8444431395536	299.208,45	267.583,31	215.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
317	LOTEAMENTO VILA SAO JOAQUIM	RUA BRASILIA N. 102 APTO. 101, QD F, LT 4A	CABUCU	APARTAMENTO, 119,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 954769 MATRÍCULA: 111321 OFÍCIO: 5.	8444428098089	164.257,51	160.272,13	163.000,00
318	LOTEAMENTO PARQUE MARAPICU II	RUA CINCO N. 2, CS 3, QD D, LT ÁREA B	CABUCU	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 924405 MATRÍCULA: 98771 OFÍCIO: 5.	8444414478194	171.000,00	157.951,66	171.000,00
319	RESERVA DO TINGUA	RUA B N. SN APTO. 203, BL 8	CERAMICA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9394419 MATRÍCULA: 29326 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706253594	165.800,00	199.454,91	165.800,00
320	LOT PARQUE MARAPICU I	RUA TRES N. 69, QD III, LT 33	IPIRANGA	CASA, 34,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 937.697-6 MATRÍCULA: 104661 OFÍCIO: 5.	8444422701654	157.843,96	101.170,46	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

321	LOT PARQUE MARAPICU I	RUA UM N. 54 APTO. 205, LT 12, QD 1	IPIRANGA	APARTAMENTO, 20,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 20,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 923328 MATRÍCULA: 98693 OFÍCIO: 5.	8444415492182	94.000,00	93.907,66	81.273,83
322	COND CONVIVA RESIDENCIAL	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1060 APTO. 403, BL 13	PONTO CHIC	APARTAMENTO, 59,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 937659 MATRÍCULA: 29941 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706382262	206.000,00	123.600,00	206.000,00
323	LOT PARQUE ESTRELA	ESTRADA DO RIACHAO N. 20, CS 4, QD B, LT 02	RIACHAO	CASA, 39,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 954973 MATRÍCULA: 6902 OFÍCIO: 8.	8444427897514	156.700,00	104.804,75	130.000,00
324	LOT PARQUE VINTE E SETE DE ABRIL	TRAVESSA DOS TEIXEIRAS N. 62 APTO. 102, QD 01, LT 17	RODILANDIA	APARTAMENTO, 58,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 946063 MATRÍCULA: 6648 OFÍCIO: 8.	8444424833922	226.382,63	222.053,32	183.000,00
325	MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. 141 APTO. 403, BL 04	SANTA RITA	APARTAMENTO, 45,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 942118 MATRÍCULA: 31123 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710197695	175.121,59	105.072,95	175.121,59
326	LOT PARQUE BOA VISTA	RUA TRES N. 88, QD D, LT 09	SANTA RITA	CASA, 31,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 951680 MATRÍCULA: 20913 OFÍCIO: 6.	8444426048637	158.483,85	115.562,73	135.546,06
327	COND CONVIVA RESIDENCIAL	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1060 APTO. 404, BL 5, LT 6A2	TRES CORACOES	APARTAMENTO, 59,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 937501-5 MATRÍCULA: 29782 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706380634	186.000,00	136.024,27	186.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RESENDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

328	COND PQ RESERVA ITATIAIA	AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1509 APTO. 203, BL 11	MIRANTE DE SERRA	APARTAMENTO, 42,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 236241924327 MATRÍCULA: 40524 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787702989928	190.000,00	145.268,41	180.000,00
329	COND PQ RESERVA PORTO REAL	AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 APTO. 301, BL 6	MIRANTE DE SERRA	APARTAMENTO, 92,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 41681 OFÍCIO: 2.	8787707617891	176.898,57	113.016,45	153.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330		AVENIDA CHRISOSTO MO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 APTO. 111, BL 08	ANCHIETA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33876442 MATRÍCULA: 236250 OFÍCIO: 8.	8555539328513	173.774,27	149.535,55	137.000,00
331		AVENIDA CHRISOSTO MO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 APTO. 408, BL 6	ANCHIETA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3391683-4 MATRÍCULA: 249901 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787704119416	149.517,85	126.868,20	140.000,00
332		ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1440 APTO. 106, BL 12	BANGU	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34279414 MATRÍCULA: 29575 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM	8787706475767	158.000,00	94.800,00	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
333	RES RIO DA PRATA	RUA DOS BANGUENSE S N. 470 APTO. 505, BL 7	BANGU	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33576786 MATRÍCULA: 329 OFÍCIO: 12.	8555536204813	190.213,08	167.709,63	169.000,00
334		AVENIDA DOM HELDER CAMARA N. 4880 APTO. 109, BL 2, LT 02	CACHAMBI	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33619784 MATRÍCULA: 119002 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555538915921	547.200,00	638.234,81	305.000,00
335		RUA ALVARES CABRAL N. 425 APTO. 807	CACHAMBI	APARTAMENTO, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.979.426-0 MATRÍCULA: 67241 OFÍCIO: 1.	1444403007456	385.320,00	268.681,76	257.000,00
336	COND SOLAR DO OESTE I	RUA CONSTITUINTE DO BAIRRO IRACEMA N. 135 APTO. 203, BL 10	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 79,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34361113 MATRÍCULA: 38852 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709241759	161.578,65	133.456,08	133.000,00
337	COOND RES	RUA PROJETADA	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 52,18 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787709733694	149.894,31	111.051,65	139.187,70

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	COMPLETO PARQUE BRITO II	04 N. 100 APTO. 411, BL 05, LT 01, QD 02		40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34520460 MATRÍCULA: 42417 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
338	RES BELA VIDA I	ESTRADA DO CAMPINHO N. 885 APTO. 205, BL 08, LT 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33692989 MATRÍCULA: 1020 OFÍCIO: 12.	8555536730205	194.653,16	161.436,17	178.000,00
339	RES BELA VIDA I	ESTRADA DO CAMPINHO N. 885 APTO. 502, BL 08, LT 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33692864 MATRÍCULA: 1041 OFÍCIO: 12.	8555537478089	192.354,46	332.346,44	166.000,00
340		ESTRADA DO MENDANHA N. 3600 APTO. 402, BL 1, LT 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 45,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 31859580 MATRÍCULA: 76054 OFÍCIO: 12.	8444403094039	178.632,51	149.904,07	150.000,00
341	ROSA DOS VENTOS	ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 306, BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34441022 MATRÍCULA: 31568 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787707122299	164.978,87	149.753,82	144.000,00
342	RESIDENCIAL RIO OCEANE	ESTRADA DO PEDREGOSO N. 1301 APTO. 207, BL 04	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34259390 MATRÍCULA: 24951 OFÍCIO: 12.	8787705908325	177.500,00	120.097,15	177.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
343	COND PARQUE SILVESTRE	ESTRADA JOAO MELO N. 485 APTO. 303, BL 25, LT 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 47,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.268.026-6 MATRÍCULA: 205816 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555522205049	109.641,60	64.800,00	108.000,00
344	CONDO MINIO PARQUE SILVESTRE	ESTRADA JOAO MELO N. 485 APTO. 403, BL 16	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 88,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32678500 MATRÍCULA: 71415 OFÍCIO: 12.	8555522283473	108.141,57	90.632,11	96.000,00
345		RUA HERMOGENES (PROFESSOR DE IOGA) N. 117 APTO. 206, BL 01, LT 01, QD II	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 31479249 MATRÍCULA: 452241 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706836409	158.221,78	196.838,72	136.000,00
346	RESIDENCIAL FLORENÇA LIFE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 APTO. 501, BL 05	COSMOS	APARTAMENTO, 43,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL. IPTU: 3.288.604-6 MATRÍCULA: 69874 OFÍCIO: 12.	8555508622495	143.000,00	137.688,69	143.000,00
347	PARK REAL RESORT	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 164	COSMOS	APARTAMENTO, 84,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787701711055	158.000,00	142.966,01	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 506, BL 04		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34159491 MATRÍCULA: 16567 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
348	RESIDENCIAL VIDA LEVE	RUA DOS CAQUIZEIROS N. 48 APTO. 202, BL 02	COSMOS	APARTAMENTO, 72,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33835372 MATRÍCULA: 2869 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555538241007	160.153,46	137.141,84	144.000,00
349		RUA BORJA REIS N. 1255 APTO. 302, BL 07, LT 01	ENGENHO DE DENTRO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30457162 MATRÍCULA: 93367 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404405056	220.248,52	232.404,94	210.609,32
350		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 388 APTO. 403, BL.6, VG 410	GUARATIBA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34823500 MATRÍCULA: 460099 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711212060	149.999,99	130.424,82	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

351		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APTO. 504, BL 8, LT 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 41,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34621359 MATRÍCULA: 463211 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787713721433	159.600,00	135.681,63	159.600,00
352		ESTRADA JOAO PAULO N. 260 APTO. 303, BL 04, LT 02	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32909020 MATRÍCULA: 227533 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555526655952	150.024,38	325.020,39	144.000,00
353	JARDIM CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 APTO. 203, BL 11, LT 02	INHOAIBA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33081977 MATRÍCULA: 221339 OFÍCIO: 4.	8555515929614	126.000,00	128.907,22	126.000,00
354	COND JARDINS CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 APTO. 403, BL 08, LT 02	INHOAIBA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33080417 MATRÍCULA: 61831 OFÍCIO: 12.	8555521368211	143.353,08	87.528,17	143.353,08
355	RIO VIDARES CLUBE II	ESTRADA DA PACIENCIA N. 655 APTO. 403, BL 5, LT 02, VG 68	PACIENCIA	APARTAMENTO, 62,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.381.808-9 MATRÍCULA: 232426 OFÍCIO: 4.	8444432105558	148.000,00	124.170,88	148.000,00
356	CODOMINIO EDILICIO	RUA PROJETADA A N. 85, CS	RECREIO DOS	CASA, 210 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 262,57M2 DE ÁREA DO TERRENO,	1444404273672	1.672.000,00	5.085.241,02	1.672.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		02, LT 03, QD B	BANDEIRANTES	4 QTS, A.SERV, 5 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 3.092.470-8 MATRÍCULA: 304981 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
357	RES RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 APTO. 501, BL 18, LT 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 61,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34725788 MATRÍCULA: 261930 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787719070841	202.125,58	175.398,15	188.000,00
358	RESIDENCIAL SANTIAGO II	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 APTO. 503, BL15, LT 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3378776-3 MATRÍCULA: 250540 OFÍCIO: 4.	8787701735663	146.000,00	135.646,69	146.000,00
359	JARDIM HIBISCO	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 203, BL 09, LT 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3452564-2 MATRÍCULA: 262955 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787713066850	145.565,22	120.999,90	141.000,00
360	VIVA VIDA	RUA APORUNA N.	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787707891527	145.742,95	141.040,39	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	FELICIDA DE	55 APTO. 410, BL 3, LT 01		41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3457787-4 MATRÍCULA: 260090 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
361	RES VIVA VIDA FELICIDA DE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 201, BL 02, LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34578138 MATRÍCULA: 260577 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709591415	152.670,57	152.683,24	130.000,00
362	COND VIVA VIDA FELICIDA DE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 204, BL 05, LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32349599 MATRÍCULA: 263772 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787713296678	151.723,51	153.121,00	136.000,00
363	COND VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 APTO. 208, BL 5, LT 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265523 MATRÍCULA: 265523 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE	8787716781925	178.302,31	168.818,87	133.603,37

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
364	RESIDENCIAL RIO SENA	RUA IBIRAREMA N. 118 APTO. 101, BL 07, LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30067987 MATRÍCULA: 261064 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710071985	159.000,00	95.400,00	159.000,00
365	CONDRES VILLAGGIO FLORENCA	RUA PROJETADA A N. 330 APTO. 504, BL 07, LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34589747 MATRÍCULA: 262378 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712111542	149.894,31	90.677,67	144.000,00
366	COND JARDIM DOS IPES III	RUA PROJETADA 1 N. 115 APTO. 208, BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 260441 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709967580	153.728,89	107.189,04	130.000,00
367	JARDIM DOS IPES III	RUA PROJETADA 1 N. 115 APTO. 302, BL 05, LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.436.429-9	8787710178887	150.514,97	126.601,18	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 260323 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
368	PARQUE RECANT O DAS FLORES	RUA PROJETADA B N. 20 APTO. 405, BL 03, LT 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 46,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.392.764-1 MATRÍCULA: 236725 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701058327	165.000,00	132.825,54	165.000,00
369	PARQUE RECANT O DAS FLORES	RUA PROJETADA B N. 20 APTO. 311, BL 03, LT 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 46,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 475293 MATRÍCULA: 236719 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701326950	149.642,48	131.802,83	140.696,39
370	ARTE ROSARIO	RUA GUANDU MIRIM N. 1129 APTO. 404, BL 08	SANTISSIM O	APARTAMENTO, 68,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34616177 MATRÍCULA: 46904 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712297735	149.360,13	90.634,50	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

371	COND CONQUI STA CAMPO GRANDE	RUA ITAQUE N. 1032 APTO. 403, BL 17, LT 01	SANTISSIM O	APARTAMENTO, 90,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33968256 MATRÍCULA: 15637 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787702162624	167.804,56	157.777,99	147.000,00
372		RUA CABIUNA N. 661, CS 4, LT 81	SENADOR VASCONCE LOS	CASA, 49,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3.383.832-7 MATRÍCULA: 33032 OFÍCIO: 12.	8444430078693	256.340,40	239.134,82	156.714,37

ESTADO: RJ									
CIDADE: SAO GONCALO									
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)	
373		RUA GOVERNADOR AGAMENON MAGALHAES N. 107 APTO. 102, LT 107	BOA VISTA	APARTAMENTO, 52,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 340526-002 MATRÍCULA: 49340 OFÍCIO: 2.	8787713283606	158.492,78	147.066,52	153.000,00	
374		RUA RODOLFO SIQUEIRA N. 173	BOM RETIRO	CASA, 36,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 335102000 MATRÍCULA: 69512 OFÍCIO: 3.	8444417724730	147.659,32	137.813,12	138.000,00	
375		RUA BAHIA N. 408, LT 2, 4º DISTRITO	BRASILANDIA	CASA, 87,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 236M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20648000 MATRÍCULA: 28856 OFÍCIO: 2.	1444420910835	216.672,00	196.825,91	216.672,00	
376		RUA CARLOS GOMES N. 144 APTO. 201, CS BASE	GRADIM	APARTAMENTO, 35,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 507213007 MATRÍCULA: 50327 OFÍCIO: 2.	8444428560793	204.000,00	143.737,83	204.000,00	
377		RUA DOS DIAMANTES N. 500 APTO. 201, LT 21, QD 71-N	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 55,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 174542-000 MATRÍCULA: 58260 OFÍCIO: 3.	1444405244455	148.204,67	124.170,30	127.000,00	
378		RUA ALVORADA N. 540, CS 01, QD 03, LT 17	LAGOINHA	CASA, 83 M2 DE ÁREA TOTAL, 83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444407907867	205.350,12	150.032,17	166.000,00	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 42688001 MATRÍCULA: 59193 OFÍCIO: 3.				
379	LOTEAMENTO PARQUE SANTA ALEXANDRINA	RUA DEPUTADO PEDRO ALEIXO N. 285 APTO. 202	LAGOINHA	APARTAMENTO, 37,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 310204007 MATRÍCULA: 76810 OFÍCIO: 3.	8444433512076	148.785,28	122.012,88	146.000,00
380		RUA HUMBERTO DE CAMPOS N. 265, LT 393	LINDO PARQUE	CASA, 215,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 215,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 8594000 MATRÍCULA: 18461 OFÍCIO: 2.	8555507138905	327.000,00	325.421,06	327.000,00
381	COND EKOS MONJOLOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 475 APTO. 204, BL 18	MONJOLOS	APARTAMENTO, 51,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 302585-127 MATRÍCULA: 73278 OFÍCIO: 3.	8555536357792	149.080,79	97.042,63	132.000,00
382	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 303, BL 02, LT 06	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854245000 MATRÍCULA: 71597 OFÍCIO: 3.	8787702828827	138.863,94	111.308,69	133.000,00
383	CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 303, BL 09, LT 06	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854245371 MATRÍCULA: 75816 OFÍCIO: 3.	8787708734484	138.690,49	96.397,96	121.539,86
384		RUA EXPEDICIONARIO HORTENCIO ROSA N. 93 APTO. 201, CS 01, LT 3366	PORTO DO ROSA	APARTAMENTO, 54,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 317721003 MATRÍCULA: 59422 OFÍCIO: 4.	8444409076156	154.000,00	142.738,53	154.000,00
385	LOT SITIO SANTO ANTÔNIO	RUA ALBERTO HILARES N. 295, CS 07, LT 75-A	TRIBOBO	CASA, 30,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 307649007 MATRÍCULA: 14360 OFÍCIO: 6.	8444433744287	191.800,00	151.093,53	191.800,00
386	RES PARQUE DO SOL DO LITORAL	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 654 APTO. 402, BL 11	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853584406 MATRÍCULA: 46950 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787707157866	169.000,00	132.113,28	169.000,00
387	RES PARQUE DO SOL DO LITORAL	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 654 APTO. 408, BL 08	VILA LAGE	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853584292 MATRÍCULA: 47574 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708734735	172.592,32	162.578,44	172.592,32
388		RUA PEDRO LANDIM N. 505, CASA 01	VISTA ALEGRE	CASA, 33,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 37,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL,	8444416854592	151.358,17	122.446,07	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

COZINHA. IPTU: 815195001 MATRÍCULA:  
69188 OFÍCIO: 03.

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
389	COND VILLAGE PINHEIROS	RUA GUSTAVO PERRET N. 530, CS 17, LT 29	JARDIM SALACO	CASA, 58,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1669078 MATRÍCULA: 24170 OFÍCIO: 3.	1444415706435	260.274,16	257.072,86	200.044,43

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
390	CONDOMINIO H	RUA JOSE MARIA CANDREVA N. 86 APTO. 203	JARDIM AMALIA	APARTAMENTO, 100,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 332000160072 MATRÍCULA: 40863 OFÍCIO: 01.	1444419025084	492.524,55	435.268,16	481.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: ACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
391		RUA BERNARDO VIEIRA N. 140	CENTRO	CASA, 160 M2 DE ÁREA TOTAL, 125,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 010500040246001 MATRÍCULA: 1578 OFÍCIO: 1.	1444404429508	203.634,12	364.611,22	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
392	RES OTAVIO PRAXEDES	RUA ABILIO MARINHO N. 753, K41	LOT RES OTAVIO PRAXE	CASA, 46,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000711801004000007 MATRÍCULA: 18095 OFÍCIO: 1.	8555530335622	82.000,00	49.200,00	82.000,00
393	LOT MARIA ILKA	VILLAGE PRINCESA DOS CANAVIAIS N. 10, LT A14 QD 14	MASSARANDUBA	CASA, 50,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6000301406038300014 MATRÍCULA: 15505 OFÍCIO: 1.	8444405644737	67.567,74	46.791,19	56.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: FLORANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394		RUA ABDIAS FIRMINO DOS SANTOS N. 36	RAINHA DO PRADO	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01010520016001 MATRÍCULA: 1226 OFÍCIO: 1.	8444410645878	130.000,00	136.443,61	130.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: GOIANINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
395		RUA DO ALECRIM (ANTIGA RUA PROJETADA 05) N. 654, LT 12 QD 29	LOT ALTOS DE GOIANIN	CASA, 53,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787701217174	120.000,00	72.000,00	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1001802901012500009 MATRÍCULA: 3020 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396	RES VILA DO MAR - PRAIA DO FORTE	AVENIDA POCOS DE CALDAS N. 1875 APT. 404, BL 07, VAGA 317	NEOPOLIS	APARTAMENTO, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036000804130001120 MATRÍCULA: 61372 OFÍCIO: 7º.	8787706464579	153.036,59	162.114,85	130.000,00
397	RES FLORAIS DO BRASIL	RUA HIROSHI IENAGA N. 1170 APT. 06, BL 08	PAJUCARA	APARTAMENTO, 71,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1002018904084002299 MATRÍCULA: 40308 OFÍCIO: 3.	8555533802671	135.000,00	97.551,65	135.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NISIA FLORESTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398	LOT LUAR DAS ORQUÍDEAS	RUA DAS ACACIAS N. 176, LT 176 QD I	MAZAPAS	CASA, 79,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 9062300903002200001 MATRÍCULA: 15221 OFÍCIO: 01ª.	8444412088755	145.000,00	131.242,13	145.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
399	COND RES VIDA ECOCIL ECOPARK	ESTRADA PARA CATRE N. 77 APT. 06	EMAUS	APARTAMENTO, 51,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8555530024732	170.000,00	193.579,17	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		402, TORRE G		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1130106703012004878 MATRÍCULA: 65987 OFÍCIO: 1.				
400	LOT PQ ARCOVERDE	RUA PARQUE DA TIJUCA N. 14, LT 51 QD 02	NOVA ESPERANCA	CASA, 78,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1240200203023500005 MATRÍCULA: 67118 OFÍCIO: 1.	8444418506680	170.000,00	131.964,82	137.000,00

ESTADO: RO								
CIDADE: CEREJEIRAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
401		RUA JORDÂNIA N. SN, LT 09, QD 123, SETOR B	BAIRRO PRIMAVERA	CASA, 306,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 144,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 900M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 00002.00123.00009.00000 MATRÍCULA: 1138 OFÍCIO: 1.	1444420711301	1.194.000,00	1.190.398,00	556.900,00

ESTADO: RO								
CIDADE: JI-PARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402		RUA IRATI N. 3331, LT 30-A, QD H, SETOR 0703	BOA ESPERANCA	CASA, 58,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 70300008000300100 MATRÍCULA: 2328 OFÍCIO: 2.	8444414996322	184.000,00	110.400,00	184.000,00

ESTADO: RR								
CIDADE: BOA VISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

403	COND BURITI	AVENIDA JARDIM N. 1336 APTO. 303, BL 10, LT 526, QD 719	CIDADE SATELITE	APARTAMENTO, 50,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 74402 MATRÍCULA: 74402 OFÍCIO: 01.	8444429185090	100.020,00	81.008,08	100.000,00
-----	-------------	---	-----------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: RS								
CIDADE: ALVORADA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
404		RUA TENENTE EUGENIO DUARTE N. 57, LOT ALGARVE	JARDIM ALGARVE	CASA, 89,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 45580 MATRÍCULA: 28622 OFÍCIO: 1.	1444415323650	248.147,63	283.183,95	242.000,00
405		RUA F N. 130 APTO. 301, VAGA 19, BL 7	PIRATINI	APARTAMENTO, 73,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 304261 MATRÍCULA: 71290, 386812 OFÍCIO: 01.	8787706049008	190.000,00	181.380,49	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BAGE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
406	RESID DALLE SESMARIAS	RUA CLELIA GOMES ARAUJO N. 235 APTO. 104, TORRE H	INDUSTRIAL I	APARTAMENTO, 53,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67974 MATRÍCULA: 68049 OFÍCIO: 1.	8787707277551	144.000,00	119.913,26	144.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

407	RESIDENCIAL RESERVA DO VALE	AVENIDA SAO ROQUE N. 3832 APTO. 403, BL B	APARECIDA	APARTAMENTO, 77,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 203726 MATRÍCULA: 84294 OFÍCIO: 1.	8787708230176	206.000,00	133.954,30	206.000,00
-----	--------------------------------	---	-----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RS								
CIDADE: CAMAQUA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408		RUA PROFESSORA ANA CESAR N. 500, LT 27 28B QD 519	GENERAL ANTONIO NETTO	CASA, 68,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0110550414001 MATRÍCULA: 36900 OFÍCIO: 01.	8444403663025	165.000,00	99.000,00	165.000,00
409		RUA SAO LUIZ N. 281, LT 06 QD 04	SAO CARLOS	CASA, 117,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02500040230001 MATRÍCULA: 37522 OFÍCIO: 1.	8444406162973	300.000,00	180.000,00	300.000,00
410		RUA FERNANDO FERRARI N. 117, LT 14/15, QD 244	SAO JOSE	CASA, 235,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01401910292001 MATRÍCULA: 29777 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10180366	630.000,00	886.311,74	630.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	COND RES VIVENDA DO LESTE	RUA 4 N. 21 APTO. 352, TORRE 3	ESTANCIA VELHA	APARTAMENTO, 67,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000169198 MATRÍCULA: 146277 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787702041070	185.000,00	131.133,20	185.000,00
412	CONDOMINIO	RUA QUATRO	ESTANCIA VELHA	APARTAMENTO, 42,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8444428222510	128.619,14	112.598,83	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	RESIDENCIAL PORANGABA B	N. 36 APTO. 125, BL G		QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000000112987 MATRÍCULA: 88493 OFÍCIO: 1.				
413	COND RES ALTO DA BAVIERA	RUA LOPES TROVAO N. 45 APTO. 102, BL 7	SAO JOSE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000000162704 MATRÍCULA: 142745 OFÍCIO: 1.	8787700607351	180.000,00	140.097,29	180.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DO LEAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	LOT JARDIM AMERICA	RUA SAO FRANCISCO DE ASSIS N. 424, LT 36 QD 01	CAPAO DO LEAO	CASA, 43,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 236,67M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 070011209301231 MATRÍCULA: 68301 OFÍCIO: 2.	8444427970220	158.000,00	132.988,31	158.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415		RUA DIONYSIO ADAMI N. 241 APTO. 423, BL F	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 44,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52075390002115 MATRÍCULA: 62856 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444426576480	110.000,00	97.538,73	110.000,00
416	RES PORTO HAVANA	RUA CONDE DEU N. 2913 APTO. 407, BLC 04 4 PAV LT 33 QD 4644 VG N 167	SAO VIRGILIO	APARTAMENTO, 40,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44203081033151 MATRÍCULA: 109735 OFÍCIO: 1.	8787702288474	166.000,00	161.517,43	166.000,00
417	RESIDENCIAL ALTOS DO MOINHO	RUA VICTORE RIZZOTTO N. 198	TIJUCA	APARTAMENTO, 108,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44012837024053	8555532176157	185.000,00	140.044,61	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 705, TORRE I		MATRÍCULA: 161917 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: ESTEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
418	LOT RES PQ DO SABIÁ	RUA ANDORINHA N. SN, LT 27 QD 05	TRES MARIAS	CASA, 49,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 116159 MATRÍCULA: 33272 OFÍCIO: 1.	8787712841680	176.000,00	153.180,84	176.000,00
419	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DO SABIÁ	RUA TURMALINA N. SN, LT 02 QD 18	TRES MARIAS	CASA, 30,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 115768 MATRÍCULA: 33846 OFÍCIO: 1.	8787711266623	138.000,00	110.429,51	138.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
420	CONDOMINIO RES. SÃO PAULO	RUA FREDOLINO SCHMITZ N. 1462 APTO. 401, BL 05	PARQUE OLINDA	APARTAMENTO, 57,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01035552141001077 MATRÍCULA: 92243 OFÍCIO: 01.	1444413285599	175.000,00	152.853,69	175.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MORADA DAS ROSAS	RUA AIR RAMIRES N. 53	ALPES DO VALE	CASA, 48,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,	8444408372479	163.000,00	112.410,02	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SL, COZINHA. IPTU: 2707500317001001 MATRÍCULA: 103566 OFÍCIO: 1.				
422	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MORADA DAS ROSAS	RUA DO BRINCAR N. SN, LT 06 QD H	ALPES DO VALE	CASA, 46,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2707100071001001 MATRÍCULA: 103491 OFÍCIO: 1.	8444403561419	127.505,88	76.503,52	127.505,88
423		RUA ARTHUR MOMBERGER N. 1050 APTO. 21, BL H VAGA 90	DIEHL	APARTAMENTO, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 645109 MATRÍCULA: 125009 OFÍCIO: 1.	8787705127803	133.602,45	101.996,91	133.000,00
424	RESIDENCIAL MOMBERGER	RUA ARTHUR MOMBERGER N. 1050 APTO. 44, BL I VAGA 69	DIEHL	APARTAMENTO, 62,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 26.002.00742.176.002 MATRÍCULA: 125040 OFÍCIO: 1.	8787707172822	150.600,00	136.768,77	150.600,00
425	RESID BELA FIGUEIRA	RUA CAXIAS DO SUL N. 95 APTO. 1401, VAGA 99	OPERARIO	APARTAMENTO, 84,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1802300415237002 MATRÍCULA: 118876 OFÍCIO: 1.	8787701400327	320.000,00	192.000,00	320.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
426	LOT JARDIM AMERICA	RUA L N. SN, CH 03, QD 25	JABOTICABAL	TERRENO, 1987M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0420025003000 MATRÍCULA: 24061 OFÍCIO: 1.	1444420992696	762.870,01	638.916,04	545.000,00
427	COND RES PQ PRINCESA	RUA PRINCESA ISABEL N. 1620 APTO.	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 77,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787713586196	203.000,00	150.819,10	203.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		161, TORRE 08		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 141318 MATRÍCULA: 141771 OFÍCIO: 1.				
428		RUA PITAGORAS N. 100 APTO. H402, BL H VAGA H402	SAO LUIZ GONZAGA	APARTAMENTO, 108,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 148675 OFÍCIO: 1.	8787711567844	188.000,00	143.650,16	188.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429	CONDOMINIO RESIDENCIAL LACADOR	AVENIDA ILDEFONSO SIMOES LOPE N. 662 APTO. 110, BL B	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 55,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 914347 MATRÍCULA: 62632 OFÍCIO: 1.	8444430183128	130.000,00	93.685,19	122.000,00
430	COND RES PORTO VELHO	RUA ABRILINO FERREIRA CARDOSO N. 125 APTO. 102, VAGA 01	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 101,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1298933 MATRÍCULA: 98373 OFÍCIO: 1.	8787700427329	130.000,00	89.790,41	115.000,00
431	LOT RESID DANUBIO	RUA UM N. 293	TRES VENDAS	CASA, 40,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1314988 MATRÍCULA: 111499 OFÍCIO: 1.	8444422264432	168.316,57	137.877,88	157.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
432	RESIDENCIAL QUERÊNCIA DO SUL	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 335	MARIO QUINTANA	APARTAMENTO, 84,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787701938823	144.000,00	86.400,00	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 104, TORRE 2		GARAGEM. IPTU: 100136809 MATRÍCULA: 60043 OFÍCIO: 6.				
433		RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 104, BL 02	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100162517 MATRÍCULA: 206328 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711202277	140.000,00	116.256,54	140.000,00
434	COND PORTO DOS CANARIOS	RUA SETE MIL E OITO N. 280 APTO. 204, BL 12 VAGA Nº 200	RESTINGA	APARTAMENTO, 73,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100197071 MATRÍCULA: 207080 OFÍCIO: 3.	8787710618224	170.000,00	102.000,00	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435		RUA LOTHARIO BARTHOLOMAY N. 299, LT 11, QD 01	MARGARIDA	CASA, 30 M2 DE ÁREA TOTAL, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 676566 MATRÍCULA: 30374 OFÍCIO: 1.	8444404719628	104.000,00	62.400,00	104.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA ROSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
436		RUA JOAQUIM RODRIGUES N. 409, LT 06 QD 71A	CRUZEIRO	CASA, 103,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 365,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2996006 MATRÍCULA: 36682 OFÍCIO: 1.	8444407551086	228.000,00	136.800,00	228.000,00
437	LOT RESID MONTESE	RUA SOLDADO-EXPEDICIONARIO	FIGUEIRA	CASA, 57,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,68	8444420951556	221.500,00	132.900,00	221.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		MAURICIO GOME N. 735, LT 10 QD 1481		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 90682750 MATRÍCULA: 38291 OFÍCIO: 1.				
438	RES ROTA GIORDANI	RUA BENVINDO ROTA GIORDANI N. 1896, RESIDENCIA 02	PLANALTO	CASA, 59,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01420580303001002 MATRÍCULA: 44631 OFÍCIO: 1.	1444417295726	218.000,00	204.017,34	218.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTO ANGELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		RUA HARTEIS HORTENCIO N. 329 APTO. 304	COHAB	APARTAMENTO, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 18594280 MATRÍCULA: 38166 OFÍCIO: 1.	8444431589969	156.146,21	135.291,01	142.158,60

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTO ANTONIO DA PATRULHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440		RUA VILMAR PEIXOTO GOMES (ANTIGA RUA 01) N. SN, LT 11, QD 01, LADO PAR	LOT MORADA DA COLINA	TERRENO, 256,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50592114 MATRÍCULA: 61580 OFÍCIO: 1.	8444425756000	93.000,00	73.900,24	93.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO JOAO DA URTIGA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
441		AVENIDA PROFESSOR	CENTRO	PRÉDIO, 196 M2 DE ÁREA TOTAL, 168 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 314,1M2 DE ÁREA DO	10004772	1.630.344,17	33.022.683,28	460.750,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		ZEFERINO N. 1049, TERREO		TERRENO, OBJETO DA VENDA CORRESPONDE À FRAÇÃO IDEAL DE 50% DO TERRENO E PARTE TÉRREO DO PRÉDIO COM CARACTERÍSTICA MISTA MULTIFAMILIAR E COMERCIAL, CORRESPONDENDO A 50% DO IMÓVEL. IPTU: 97190 MATRÍCULA: 3654 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
442	COND GARDENS	RUA ANGOLA N. 110 APTO. 512, TORRE B	FEITORIA	APARTAMENTO, 64,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 106933 MATRÍCULA: 108985 OFÍCIO: 1.	8787713203106	177.214,89	149.476,46	160.000,00
443	COND GARDENS	RUA ANGOLA N. 110 APTO. 204, TORRE E	FEITORIA	APARTAMENTO, 62,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 107407 MATRÍCULA: 107894 OFÍCIO: 1.	8787713487236	173.542,45	139.497,30	156.000,00
444		RUA GUILHERME MULLER N. 310, LT 09 QD 07	FEITORIA	CASA, 178,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 178,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 363M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 24266 MATRÍCULA: 12696 OFÍCIO: 1.	1062320090200	370.000,00	222.000,00	370.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPIRANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445	RES CQUEIROS	RUA DOS COQUEIROS N. 52, CASA 04	FAZENDA LEAO	CASA, 63,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31920	8444412919762	168.437,32	161.393,40	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 27541 OFÍCIO: 1.				
446	ED MONTE CASTELO	RUA CANTO DO RIO N. 38 APTO. 302, BL 02	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 40,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15984 MATRÍCULA: 17519 OFÍCIO: 1.	8444417953225	125.271,51	57.600,00	96.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ABDON BATISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
447		RUA AFONSO LONGE N. 341, CS 05	CENTRO	CASA, 183 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 308,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 118206 MATRÍCULA: 12402 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10212302	885.000,00	1.112.491,59	837.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ARAQUARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
448	RES VILLA VÊNETO	RUA JOSE JULHO MOREIRA N. SN, RUA G, CASA 138, VAGA 138	PORTO GRANDE	CASA, 50,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010401760015043003 MATRÍCULA: 033643 OFÍCIO: 1.	8787712269189	205.000,00	159.129,03	205.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449	SOFT SAO LUIS	RUA 1508 - URSULA DRAGER N. 155 APTO. 706, TORRE 02, VAGA 123	SAO LUIS	APARTAMENTO, 64,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 070440013101501	8787713213098	215.000,00	189.955,85	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 96126 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
450	RES LIDIA MICHELS	RUA VERONA N. 30 APTO. 201	PAGANI	APARTAMENTO, 69,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 01021850515001003 MATRÍCULA: 67192 OFÍCIO: 1.	8444403508160	246.000,00	147.600,00	246.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
451	COND RES PRAIAS DO NORTESTE	RUA LENIO DE MOURA MORAIS N. 185 APTO. 001, BL 09, 1ª ETAPA	FAROLANDIA	APARTAMENTO, 75,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3202047015809001 MATRÍCULA: 30282 OFÍCIO: 5.	1444405725119	142.716,12	134.626,33	110.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
452	RES PQ ALAMEDA DA COSTA	RODOVIA SE-100 N. SN APTO. 403, BL 45 VAGA 832	BARRA DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 62,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04011451292454 MATRÍCULA: 20817 OFÍCIO: 2.	8787713666319	146.000,00	134.019,69	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SE								
CIDADE: CANINDE DE SAO FRANCISCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
453	LT RES ACÉLIA BASTOS	RUA PROJETADA A N. SN, LT 03, QD C	CANINDE	CASA, 71,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01090000003001 MATRÍCULA: 6645 OFÍCIO: 1.	8444427007098	152.897,82	117.584,10	150.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	LOT JARDIM VILA NEY	RUA B N. 281, LT 38A QD 05	SANTA INES	CASA, 62,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 03020005038001 MATRÍCULA: 38903 OFÍCIO: 01.	8444426827695	135.000,00	100.513,62	135.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: PROPRIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
455		RUA DOM JOSÉ VICENTE TÁVORA N. 174	CENTRO	CASA, 100,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 6514 OFÍCIO: 2.	1555515719786	130.566,56	204.548,16	125.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: SAO CRISTOVAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
456	LOT PIRANJI	RODOVIA SE 466 (ROD. JOSÉ CORREA SANTOS NETO) N. SN, QD A, LT 1	POV COLONIA MIRANDA	TERRENO, 183,9M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01023390008001 MATRÍCULA: 25543 OFÍCIO: 1.	8444427227217	144.679,33	50.469,88	70.000,00
457	COND RES HORTO DAS ROSAS	RUA MARIA DO CARMO SILVA N. SN APTO. 303, BL ALBA	ROSA ELZE	APARTAMENTO, 63,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03095290303001 MATRÍCULA: 28155 OFÍCIO: 1.	8787701374296	135.968,81	126.215,45	128.200,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AGUAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458	LOT JARDIM FLAMBOYANT	RUA ADELINO MIGUEL N. SN, LT 19, QD E	JARDIM FLAMBOYANT	CASA, 56,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01022160247001000 MATRÍCULA: 7235 OFÍCIO: 1.	8444425347959	149.883,15	105.279,66	104.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
459	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ÁUSTRIA	RUA VALENCIA N. 155 APTO. 404, BL 25 VAGA N 525	JARDIM BERTONI	APARTAMENTO, 90,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11096000200780 MATRÍCULA: 136259 OFÍCIO: 1.	855536214134	170.700,00	139.489,62	170.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

460	COND. RES. PARQUE AUSTRIA	RUA VALENCIA N. 155 APTO. 405, BL 31 VAGA N 567	JARDIM BERTONI	APARTAMENTO, 90,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1109600020000 MATRÍCULA: 136436 OFÍCIO: 1.	855539174680	193.000,00	125.482,91	193.000,00
461	COND RES JACY	RUA APARECIDA TOGNETTA BASSETTE N. 1555 APTO. 31, BL C	JARDIM DA Balsa II	APARTAMENTO, 66,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19100001400045 MATRÍCULA: 146670 OFÍCIO: 1.	8787710779864	160.460,47	144.305,28	160.000,00
462	COND RES PQ ASTECA	RUA ANGELO ORTOLAN N. 150 APTO. 303, BL 46 VAGA N 569	LOTEAMENTO INDUSTRIAL MACHADINHO	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07006809590731 MATRÍCULA: 122258 OFÍCIO: 1.	1444414112191	228.000,00	136.800,00	228.000,00
463		RUA JAPAO N. 1245	MORADA DO SOL	CASA, 276,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 276,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 452,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16010400770000 MATRÍCULA: 55662 OFÍCIO: 1.	1444418595120	1.143.000,00	1.077.371,18	1.055.515,86

ESTADO: SP

CIDADE: ARARAQUARA

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
--	----------------	----------	--------	-----------	---------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
464	RES VILA MORGANTI	RUA PRESIDENTE JOAO BELCHIOR MARQUES GOU N. 873 APTO. 101, BL 05	JARDIM AMERICA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 97,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06.283.125.00 MATRÍCULA: 157124 OFÍCIO: 1.	8787710558817	152.402,02	102.377,93	142.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: Bady Bassitt								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
465	RES MENEZES	RUA PHILOMENA BECATI BARUFI (ANTIGA RUA QUATRO) N. 280, LT 13 QD 15	BADY BASSITT	CASA, 67,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01921700 MATRÍCULA: 114677 OFÍCIO: 1.	8555503878114	250.000,00	150.000,00	250.000,00
466		RUA PROJETADA 02 N. 1553, LT 03 QD 22	LOT JD DAS PALMEIRAS	CASA, 45,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02804100 MATRÍCULA: 176268 OFÍCIO: 1.	8787708159633	146.000,00	115.646,30	146.000,00
467	LOT AURORA I	RUA PROJETADA 13 N. 4109, LT 12 QD AM	LOT AURORA I	CASA, 43,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 06207300 MATRÍCULA: 199451 OFÍCIO: 1.	8787715225980	151.190,63	130.008,65	151.190,63

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
468		RUA ROMANO LUIZ BARBUGIANI (ANT AV INDUSTRIAL) N. 4-43, LT N, QD 72	JARDIM MARILU	CASA, 30 M2 DE ÁREA TOTAL, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 50104014 MATRÍCULA: 43993 OFÍCIO: 01.	8444424376092	171.380,00	114.020,72	171.380,00
469	RES BOSTON	RUA BERNARDINO GOBBI N. 6-123 APTO. 203, BL 04, VAGA 221	PARQUE UNIAO	APARTAMENTO, 86,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40640634 MATRÍCULA: 138628 OFÍCIO: 2.	8787708185103	191.000,00	115.374,90	191.000,00
470	PARQUE BELA EUROPA	AVENIDA ETELVINA DE SOUZA MAJONE N. 1-199 APTO. 503, BL 03 VAGA N 02	RESERVA BELAS NACOES	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33709485 MATRÍCULA: 120939 OFÍCIO: 1.	8555537169094	168.000,00	137.075,83	168.000,00
471	RESIDENCIAL BARCHI	RUA FORTUNATO RESTA N. 8-59 APTO. 403, BL 01 VAGA N 24	VILA GIUNTA	APARTAMENTO, 82,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51109019 MATRÍCULA: 138138 OFÍCIO: 1.	8787709755272	165.000,00	126.973,24	165.000,00
472	RESIDENCIAL BARCHI	RUA FORTUNATO RESTA QUADRA N. 8-59 APTO. 503, BL 02 VAGA N 138	VILA GIUNTA	APARTAMENTO, 82,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51109043 MATRÍCULA: 138162 OFÍCIO: 1.	8787713480355	192.760,09	116.778,27	160.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: BOTUCATU

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
--	----------------	----------	--------	-----------	---------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

473	RES BELLA HUNGRIA	RODOVIA ALCIDES SOARES N. 618 APTO. 101, BL 10	VITORIANA	APARTAMENTO, 90,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1102480002 MATRÍCULA: 61866 OFÍCIO: 2.	8787717026080	190.000,00	145.603,27	190.000,00
-----	-------------------	--	-----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: BRAGANCA PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474	COND RES PARQUE DAS CEREJEIRAS 4	RUA LUIZ IZZO N. 831, CASA 68 VAGA N 69	QUINTAS DE BRAGANCA	CASA, 68,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 67,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 110939 OFÍCIO: 1.	8787709019720	255.000,00	153.000,00	255.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CACAPAVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475	COND RES SERINGUEIRA VIII	AVENIDA PADRE MOACIR RODRIGUES N. 9	PARQUE RESIDENCIAL NOVA CACAPAVA	CASA, 67,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07115062002 MATRÍCULA: 41979 OFÍCIO: 1.	8444416704329	190.000,00	179.728,30	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

476	ED RES BOSQUE DOS IPES	RUA ALVARO SILVEIRA LEITE N. 43 APTO. 1123, TORRE 1 VAGAS N 36/36A	CIDADE SATELITE IRIS	APARTAMENTO, 48,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3341.64.52.0140.01051 MATRÍCULA: 228881 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555535015367	318.000,00	190.800,00	318.000,00
477	COND RES ESMERALDA VILLE	RUA MANOEL SYLVESTRE DE FREITAS FILHO N. 1224 APTO. 204, BL 04	JARDIM NOVA EUROPA	APARTAMENTO, 63,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 185721 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404173910	384.325,57	279.257,88	220.000,00
478	CONDOMÍNIO PERNAMBUCO	RUA RUBENS ROBERTO CIOLFI N. 720 APTO. 14, PREDIO E PETROLINA	PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIAO	APARTAMENTO, 57,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 042129316 MATRÍCULA: 141751 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444423157321	217.566,60	190.228,14	168.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAPELA DO ALTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479	LOT ALTOS DA CAPELA	RUA REYNALDO FARINA BOTTINI N. SN, LT 05, QD A	ALTOS DE CAPELA	TERRENO, 468,89M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00001073981 MATRÍCULA: 75512 OFÍCIO: 1.	1444419425805	697.639,06	308.907,49	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480	COND RES BELA VISTA	RUA TAUBATE N. 1153 APTO. 11, ED 01	JARDIM SOTO	APARTAMENTO, 53,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 713603035601005	8555507871254	110.000,00	66.000,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 43379 OFÍCIO: 1.				
481	RES NOVA CATANDUVA III	RUA DA PIEIDADE N. 79, LT 07 QD 51	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 26638802240100 MATRÍCULA: 51408 OFÍCIO: 1.	8787713882097	160.631,27	129.205,87	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CERQUEIRA CESAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482	RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA	RUA VEREADOR EIDILBERTO LUIZ DA COSTA N. 206, LT 02, QD D	RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA	CASA, 35,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1802D00002 MATRÍCULA: 20224 OFÍCIO: 1.	8444424969786	140.000,00	84.000,00	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	COND PARQUE SAINT CHRISTOPHER	RUA AMERICO FLORIANO DE TOLEDO N. 175 APTO. 102, BL 11 VAGA N 55	JARDIM CAIAPIA	APARTAMENTO, 45,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231621489048600000 MATRÍCULA: 138406 OFÍCIO: 1.	8787704045617	192.141,98	215.163,30	177.145,87
484	COND RES ED BELA VISTA	RUA NATALINA BONAVITA MIRIZOLA N. 206 APTO. 23	JARDIM ESTELA MARI	APARTAMENTO, 67,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231615296057700000 MATRÍCULA: 91106 OFÍCIO: 1.	8444416187618	142.000,00	85.200,00	142.000,00
485	CONDOMINIO COTIA 1 - JATOBA	ESTRADA MUNICIPAL DO MORRO	JARDIM ISIS	APARTAMENTO, 43,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8555523460182	160.000,00	167.973,01	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GRANDE (RUA 15) N. SN APTO. 31, TORRE 02		233123114016000000 MATRÍCULA: 100325 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
486	NOVA ZELANDIA COND 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS N. 583 APTO. 14, BL 12	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 75,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231635107041400000 MATRÍCULA: 128431 OFÍCIO: 1.	8555536115187	179.297,00	279.612,43	170.500,00
487	CONDOMINIO NOVA ZELANDIA COND 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS N. 583 APTO. 44, BL 08	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23163.57.07.0182.00.000 MATRÍCULA: 128082 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536321356	178.757,12	246.645,85	144.000,00
488	COND RES TERRAÇO D ARTE	ESTRADA COTIA- EMBU N. 1615 APTO. 224, BL B	MOINHO VELHO	APARTAMENTO, 61,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 232534185041000000 MATRÍCULA: 131381 OFÍCIO: 1.	1555533480595	325.000,00	404.987,07	325.000,00
489	CONQUISTA COTIA	RUA NELSON RAINERI N. 702 APTO. 34, BL 23	RECANTO VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 42,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23161.53.68.0645.00.000 MATRÍCULA: 139469 OFÍCIO: 1.	8787706313937	220.000,00	212.199,83	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490	COND RES VIDA NOVA FRANCA II	RUA RUBENS RODRIGUES DE BARROS N. 100, CASA 13B, QD B	JARDIM NOSSA SENHORA DAS GRACAS	CASA, 47,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 143160040100 MATRÍCULA: 89887 OFÍCIO: 2.	8787706265274	147.000,00	108.734,59	147.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
491	SANTA BEATRIZ	AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2374 APTO. 301, BL 7 VAGA N 150	CIDADE SOBERANA	APARTAMENTO, 45,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 171886 OFÍCIO: 2.	8787709702934	203.000,00	175.607,53	203.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLÂNDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
492	COND. RES. HORTOLÂNDIA III	RUA MANOEL JOAO DA SILVA N. 155 APTO. 13, BL 10	VILA INEMA	APARTAMENTO, 54,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03200381470001 MATRÍCULA: 150666 OFÍCIO: 1.	8555521768660	263.000,00	157.800,00	263.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ILHA SOLTEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
493	JARDIM MORADA DO SOL	RUA CALICARPA N. 285, LT 16 QD 13	JARDIM MORADA DO SOL	CASA, 55,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 292131600001 MATRÍCULA: 2968 OFÍCIO: 1.	8787713097250	157.000,00	117.312,75	157.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: IPERO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494	LOT JD NOVA BACAETAVA	RUA QUATRO N. 126, LT 41, QD F	RESIDENCIAL JARDIM NOVA BACAETAVA	CASA, 44,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8787713000167	170.000,00	130.039,46	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 080046041200 MATRÍCULA: 22609 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	PQ JOINVILLE	AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 498 APTO. 102, BL 30 VAGA N 330	QUATRO RIBEIROS	APARTAMENTO, 91,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44132524500000 MATRÍCULA: 99618 OFÍCIO: 1.	8787706441218	218.500,00	145.284,17	218.500,00
496	CONDOMINIO PARQUE JERICOACOARA	RUA ALIANCA N. 427 APTO. 403, BL 05 VAGA N 83	QUATRO RIBEIROS	APARTAMENTO, 101,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441325199020305015 MATRÍCULA: 94171 OFÍCIO: 1.	8555538530815	186.600,00	125.435,57	186.600,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JAU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497	ED RES DRAGONERA	AVENIDA DESEMBARGADOR JOAO BAPTISTA DE ARRUDA SAMP N. 811 APTO. D101, BL D VAGA N 33	CONDOMINIO JARDIM ALVORADA	APARTAMENTO, 94,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0624712066412300 MATRÍCULA: 84531 OFÍCIO: 1.	8555539068392	166.000,00	123.118,17	166.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
498		RUA SUSELEI CRISTINA DE ALMEIDA VIGIRELL N. 308, LT 07, QD B, ANT RUA PROJETADA 01	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 56,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5401007000 MATRÍCULA: 98708 OFÍCIO: 2.	8787712927410	239.394,21	224.576,41	238.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
499	COND PQ MADRI	RUA ABS YASBEK N. 162 APTO. 302, BL16 VAGA N 154	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33786900 MATRÍCULA: 81922 OFÍCIO: 1.	8787712153563	187.298,87	133.632,67	125.000,00
500	COND PQ MADRI	RUA ABS YASBEK N. 162 APTO. 402, BL 01 VAGA N 43 PCD	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 92,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33763300 MATRÍCULA: 81686 OFÍCIO: 1.	8787713221333	205.407,20	137.370,35	162.000,00
501	COND PQ MADRI	RUA ABS YASBEK N. 162 APTO. 301, BL 24 VAGA N 393	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 87,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33799600 MATRÍCULA: 82049 OFÍCIO: 1.	8787713720127	185.496,44	118.599,71	157.090,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502	RESIDENCIAL LIBERTAD	RUA JOSE PEREIRA N. 1635,	JUNDIAPEBA	CASA, 69,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8555536874541	265.000,00	194.082,89	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		CASA 04 VAGA N 24		LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190760020042 MATRÍCULA: 88199 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: MONTE APRAZIVEL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503	CONJUNTO HABITACIONAL NOSSO TETO	RUA BLANDIANO MACRI N. 06, CASA 15, QD B	NOSSO TETO	CASA, 161,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 001036300 MATRÍCULA: 6561 OFÍCIO: 1.	1555536115340	310.000,00	186.000,00	310.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MONTE MOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504	COND ED RES CAMBARA	RUA MARLENE CORDEIRO DOS SANTOS (ANTIGA RUA UM) N. 250 APTO. 34, TORRE 03	RESIDENCIAL PARQUE DO CAFE II	APARTAMENTO, 122,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1423030800030034 MATRÍCULA: 34534 OFÍCIO: 1.	8787716240894	202.703,00	174.677,45	178.000,00
505	COND VIVA RESIDENCIAL	AVENIDA MAGAL N. SN APTO. 101, TORRE 06	TERRA PRETA	APARTAMENTO, 87,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0913210010060101 MATRÍCULA: 27606 OFÍCIO: 1.	8787707281044	182.681,26	161.540,17	164.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: MORRO AGUDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
506		RUA MAFALDA PIVA DE SOUZA N. 639, LT 20 QD S	RESIDENCIAL CIDADE NOVA	CASA, 50,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1101920000 MATRÍCULA: 3434 OFÍCIO: 1.	8444426068611	144.378,34	122.916,48	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	RESIDENCIAL NOVO OSASCO	RUA JESUINO ANTONIO N. 543 APTO. 31, BL 04 ED IBIUNA	NOVO OSASCO	APARTAMENTO, 54,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243.52.76.0001.11.013.01 MATRÍCULA: 132729 OFÍCIO: 1.	8555536982077	227.735,08	241.401,10	215.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PENAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
508		RUA FORTUNATO SANTIN SUSSAE N. 1069, LT 14 QD AC	RESIDENCIAL MARCO GUERRERO	CASA, 54,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 98031505802170 MATRÍCULA: 50732 OFÍCIO: 1.	8555538438943	125.000,00	160.644,34	125.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PEREIRA BARRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
509		RUA ABDIAS BATISTA DE SOUZA N. 3951, LT 15 QD 14	CONJUNTO HABITACIONAL APOLINARIO PI	CASA, 39,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1509501 MATRÍCULA: 31968 OFÍCIO: 1.	8444432044222	190.000,00	165.396,34	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
510	COND MORUMBI	RUA LECTICIA BONONCINI SANTOS N. 1739 APTO. 23, BL 14 VAGA N 228	AGUA PRETA	APARTAMENTO, 50,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NE120401001327 MATRÍCULA: 62767 OFÍCIO: 1.	8555535748763	170.000,00	102.393,30	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
511	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE PIAZZA VERONA	RUA ANTONIO DE MORAES BARROS N. 264 APTO. 203, BL 31 VAGA N 301	DOIS CORREGOS	APARTAMENTO, 89,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0113006928380491 MATRÍCULA: 129945 OFÍCIO: 2.	8787704709000	183.711,51	114.764,02	160.000,00
512	COND RES TOP LIFE II	RUA FREI HONORIO FRANCO N. 210 APTO. 04, BL 06	JARDIM ABAETE	APARTAMENTO, 92,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0113004806300164 MATRÍCULA: 140330 OFÍCIO: 2.	8787711652159	235.000,00	141.000,00	235.000,00
513	PARQUE PARADISO	RUA NOSSA SENHORA	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 109,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555533707172	228.474,10	161.441,30	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		DO CARMO N. 505 APTO. 302, BL 32 VAGA N 875		GARAGEM. IPTU: 1595467 MATRÍCULA: 109884 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
514	LOT JARDIM RES UNIMEP	RUA RAUL DANTAS DARCE N. SN, LT 19, QD D	TAQUARAL	CASA, 203,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 332,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1444412257680 MATRÍCULA: 94344 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444412257680	1.145.842,17	985.761,43	750.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: POMPEIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
515		RUA JOSE ZANGHETTIN N. 143, LT 03 QD C	RESIDENCIAL BORASCA	CASA, 110 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04094048001 MATRÍCULA: 11967 OFÍCIO: 1.	1444403052699	245.789,99	147.473,99	245.789,99

ESTADO: SP								
CIDADE: PONTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
516	LOT RES E COM PQ DOS IPES	RUA CINCO N. 260, LT 14 QD 01	PARQUE DOS IPES	CASA, 47,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14.014.723 MATRÍCULA: 7296 OFÍCIO: 1.	8444426118392	148.308,31	132.559,03	138.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
517	ED RES RIO PAIVA V	RUA NICARAGUA N. 286 APTO. 15	VILA SARITA	APARTAMENTO, 73,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 2.03.28.008.013.0015-5 MATRÍCULA: 119391 OFÍCIO: 1.	1444417630266	280.745,18	256.961,59	280.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
518	LOT JARDIM REGINA	RUA ITARO KOYANAGUI N. SN, LT 16-A-2, QD C	JARDIM REGINA	TERRENO, 126,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2625513271 MATRÍCULA: 67711 OFÍCIO: 1.	8444428945610	181.271,51	83.731,06	85.000,00
519		RUA JOAO DOS SANTOS N. 72, LT 07 QD C	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2246401741 MATRÍCULA: 64098 OFÍCIO: 1.	8444425113966	152.378,69	94.100,58	88.000,00
520		RUA ARIVALDO MACEDO MAGALHAES N. 368, LT 16 QD 08	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3116131400187001 MATRÍCULA: 91526 OFÍCIO: 2.	8787715626136	203.774,43	189.542,73	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521	VITTA JARDIM INTERLAGOS	RUA ZILDA DE SOUZA RIZZI N. 751 APTO. 01, BL A TORRE 02	JARDIM INTERLAGOS	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362387	8787703263033	150.954,46	143.654,03	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 190741 OFÍCIO: 2.				
522	RESERVA DAS TULIPAS	AVENIDA AFONCO VALERA N. 1545 APTO. 301, BL 11 VAGA N 104	RECREIO DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 83,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 384304 MATRÍCULA: 202931 OFÍCIO: 2.	8787713196428	182.506,73	161.215,23	165.000,00
523	PALACIO IMPERIAL	RUA JOÃO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 404, BL 73 VAGA N 742	RESERVA IMPERIAL	APARTAMENTO, 80,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 365036 MATRÍCULA: 189999 OFÍCIO: 2.	8787707572430	172.000,00	103.200,00	172.000,00
524	VITTA VALENTINA	RUA TITO BONAGAMBA N. 350 APTO. 34, TORRE 03 BL C	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 76,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 369575 MATRÍCULA: 196122 OFÍCIO: 1.	8787702989871	155.000,00	96.119,01	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIO CLARO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
525	COND RES SOLLARE	AVENIDA DOS COSTAS N. 2399 APTO. 113, BL 01 VAGA N 147	JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 48,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03170820402001 MATRÍCULA: 80936 OFÍCIO: 2.	8787708608438	182.190,00	129.404,71	182.190,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO DE PIRAPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
526		RUA AUGUSTO DEOLINDO DE GOES N. 100 APTO. 02, VAGA N 02	JARDIM DAS BANDEIRAS	APARTAMENTO, 52,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17773 MATRÍCULA: 107423 OFÍCIO: 2.	8444408922622	152.048,58	123.039,80	138.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527	ED RES ASPASIA	RUA ICO N. 126 APTO. 01, VAGA I	PARQUE JACATUBA	APARTAMENTO, 77,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00642400005802011 MATRÍCULA: 63342 OFÍCIO: 2.	1120641870147	230.000,00	158.367,59	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOAO DA BOA VISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
528		RUA GERALDO ROSA DE LIMA N. 86, LT 25 QD 06	JARDIM NOVA UNIAO	CASA, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 500500025001 MATRÍCULA: 74070 OFÍCIO: 1.	8787710075085	225.000,00	135.000,00	225.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529	CONDOMINIO PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 APTO.	RIOS DO SUL	APARTAMENTO, 90,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 263024220 MATRÍCULA: 197773 OFÍCIO: 1.	8787704899357	158.000,00	117.700,13	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		304, BL 14 VAGA N 309						
530		RUA CLEUZA APARECIDA SCHIAVETTO (ANT R PROJ 4) N. 234, LT 30, QD 07	EGYDIO ZANI	CASA, 47,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0273183000 MATRÍCULA: 195389 OFÍCIO: 1.	8787716337723	238.817,53	194.289,83	235.600,00
531	LOT EGYDIO ZANI	RUA JOSE FERNANDO DE BRITO N. 1165, LT 03, QD 16	EGYDIO ZANI	CASA, 47,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0273405000 MATRÍCULA: 195611 OFÍCIO: 1.	8787713018317	214.000,00	157.387,79	214.000,00
532	COND DOS PASSAROS	AVENIDA ROMEU STRAZZI N. 1744 APTO. 33, TIPO I	JARDIM REDENTOR	APARTAMENTO, 86,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 3 TERRACOS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0410236061 MATRÍCULA: 41653 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444401315951	357.000,00	214.200,00	357.000,00
533		RUA ANTONIO ALVARES N. 176, LT 06 QD 09	JARDIM SEYON	CASA, 224,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 224,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 310272001 MATRÍCULA: 75514 OFÍCIO: 1.	1444418954847	433.035,60	396.149,19	410.000,00
534	RES SPAZIO RIO PEROLA	RUA JOAO CARLOS GONCALVES N. 645 APTO. 406, BL 13 VAGAS N 466 E 467	JARDIM YOLANDA	APARTAMENTO, 144,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 97,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 332945414 MATRÍCULA: 77288 OFÍCIO: 2.	1444407432100	421.553,06	206.875,02	295.000,00
535		RUA PROJETADA VINTE N. 284, LT 24 QD 45	PARQUE DAS AROEIRAS II	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0274097000 MATRÍCULA: 196303 OFÍCIO: 1.	8787710290911	178.836,77	127.958,82	178.836,77
536		RUA OTTO FRIEBOLIN BERGEMANN N. 332, LT 08 QD 11	RESIDENCIAL MARIA CLARA 2	CASA, 44,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0276013000 MATRÍCULA: 201424 OFÍCIO: 1.	8787713965669	180.617,16	115.946,06	180.000,00
537	PARQUE RIO LIMA	AVENIDA MANOEL DE FREITAS ASSUNCAO N. 300 APTO. 301, BL 02, VAGA 330	RIOS DE SPAGNA	APARTAMENTO, 89,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 261139025 MATRÍCULA: 185732 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701554260	144.000,00	100.555,46	144.000,00
538	PQ RIO FORTORE	RUA PATRICIA	RIOS DI ITALIA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8555539933670	165.000,00	142.477,92	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RODRIGUES FONTES N. 805 APTO. 402, BL 29 VAGA N 592		333553466 MATRÍCULA: 188570 OFÍCIO: 1.				
539		RUA PROJETADA QUATRO N. 151 APTO. 24B, BL B	SETVALLEY	APARTAMENTO, 46,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0345793024 MATRÍCULA: 203155 OFÍCIO: 1.	8444425536417	210.367,39	189.770,36	170.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
540	AUSTRAL	RUA ARROIO SARANDI N. 65 APTO. 97, BL 01	GUIANAZES	APARTAMENTO, 48,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23714000958 MATRÍCULA: 208010 OFÍCIO: 7.	8787707442234	185.805,20	114.093,15	124.000,00
541	CONDOMÍNIO POINT	RUA DEDALION N. 576 APTO. 403, BL A	DISTRITO DE PERUS	APARTAMENTO, 90,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 187.244.0527-1 MATRÍCULA: 260761 OFÍCIO: 18.	8787706035171	280.000,00	224.266,63	280.000,00
542	SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 APTO. 52, BL 03	DISTRITO DE PERUS	APARTAMENTO, 66,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20303700473 MATRÍCULA: 286805 OFÍCIO: 18.	8787710362513	195.000,00	144.059,76	195.000,00
543	COND CARAJARI II	RUA ANDREAS AMON N. 170 APTO. 13A, 13A,	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 56,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23010503111 MATRÍCULA: 114855 OFÍCIO: 7.	8444407370685	191.008,15	193.016,34	160.000,00
544	COND PAÇO IMPERIAL	AVENIDA DO ORATORIO (ANT EST DA CASA	JARDIM ANGELA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 52,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8160108841948	255.000,00	153.000,00	255.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		GRANDE) N. 5934 APTO. 31, ED DOM JOAO VI		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 155.230.0418-8 MATRÍCULA: 55737 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
545	MAIRARE RESERVA RAPOSO	RODOVIA RAPOSO TAVARES N. 7389 APTO. 13, TORRE D ED JATOBA	JARDIM ARPOADOR	APARTAMENTO, 223,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 223,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 18505410733 MATRÍCULA: 235672 OFÍCIO: 18.	1444415137180	1.765.293,38	1.236.236,61	1.765.293,38
546	FAMILIA SANTA ARCHELIA	RUA SANTA ARCHELIA N. 185 APTO. 412, BL 01 ED GIRASSOL	JARDIM CASABLANCA	APARTAMENTO, 105,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12214600689 MATRÍCULA: 430749 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555528629800	349.252,00	197.316,85	278.000,00
547	CONDOMINIO MISTRAL	RUA JOSE GINES N. 295 APTO. 44, BL 04	JARDIM DAS OLIVEIRAS	APARTAMENTO, 61,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13440302929 MATRÍCULA: 223307 OFÍCIO: 12.	8787705975464	185.432,82	217.775,59	185.432,82
548	RES QUARTZO	RUA SANTA AMELIA N. 190 APTO. 22, BL 01	JARDIM DO LAGO	APARTAMENTO, 67,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600629364 MATRÍCULA: 265600 OFÍCIO: 18.	8787708206194	217.322,51	123.760,02	205.000,00
549		RUA RUI DE MORAIS	JARDIM DO TIRO	CASA, 157 M2 DE ÁREA TOTAL, 157 M2	1555523192198	780.000,00	468.000,00	780.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APOCALIPSE N. 195		DE ÁREA PRIVATIVA, 105M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 107.085.0033-0 MATRÍCULA: 70594 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
550	COND RES VILA ARBORI ARVORES	RUA VICENTE PINHEIRO N. 01 APTO. 31, TORRE 1, TORRE TARUMÃ	JARDIM HELGA	APARTAMENTO, 120,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16810008100 MATRÍCULA: 449784 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555538354529	280.000,00	225.851,15	280.000,00
551	COND DO CONJUNTO RES VILLAGE	AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 1720 APTO. 25, BL 16 ED VIA MARINO	JARDIM IRIS	APARTAMENTO, 139,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07835117495 MATRÍCULA: 94368 OFÍCIO: 16.	1444400108634	314.289,98	171.000,00	285.000,00
552	CONJ RES PQ FONGARO	RUA CANDIDA MEDEIROS DA SILVA N. 122 APTO. 53	JARDIM PATENTE NOVO	APARTAMENTO, 61,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11934202133 MATRÍCULA: 66059 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR	8292600003416	270.000,00	166.826,02	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				CONTA DO ADQUIRENTE.				
553	COND ED PQ MARIA HELENA	RUA DR LUIS DA FONSECA GALVAO N. 231 APTO. 21A, TIPO E, ED. A	PARQUE MARIA HELENA	APARTAMENTO, 50,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16626701028 MATRÍCULA: 304820 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444402340380	294.000,00	356.123,39	294.000,00
554	VILA SUICA	ESTRADA DO CORREDOR N. 73 APTO. 41, BL 10	PARQUE PANAMERICANO	APARTAMENTO, 68,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 209.012.0202-7 MATRÍCULA: 246467 OFÍCIO: 18.	8787702224387	230.000,00	150.147,07	230.000,00
555	CON RES DEZ VILA DAS BELEZAS III	RUA JOAQUIM NUNES TEIXEIRA N. 200 APTO. 709, TORRE 2	SANTO AMARO	APARTAMENTO, 57,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 12200410221 MATRÍCULA: 488913 OFÍCIO: 11.	8787708833849	250.000,00	190.279,99	250.000,00
556	COND RES DEZ VILA DAS BELEZAS III	RUA JOAQUIM NUNES TEIXEIRA N. 200 APTO. 204, TORRE 02	SANTO AMARO	APARTAMENTO, 57,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12200409671 MATRÍCULA: 488858 OFÍCIO: 11.	8787709764085	255.000,00	194.683,24	255.000,00
557	ED MISSOURI	RUA ABAGIBA N. 583 APTO. 84, TIPO II	SAUDE	APARTAMENTO, 153,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 04906700985 MATRÍCULA: 131224 OFÍCIO: 14.	1555524770241	500.000,00	300.000,00	500.000,00
558	ED TABATINGUERA	RUA TABATINGU	SE	APARTAMENTO, 51,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,8 M2 DE ÁREA	1444408105790	242.485,52	246.818,41	198.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ERA N. 235 APTO. 02		PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 26683 OFÍCIO: 4.				
559	ED MARISTELA	RUA DAVID EID N. 849 APTO. 121	VILA DO CASTELO	APARTAMENTO, 73,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 173.303.0544-7 MATRÍCULA: 334066 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444406011160	509.726,00	737.680,30	450.000,00
560	RES SPAZIO SAN JULIANO	AVENIDA OLGA FADEL ABARCA N. 520 APTO. 203, BL 02	VILA MATILDE	APARTAMENTO, 43,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14728209996 MATRÍCULA: 153898 OFÍCIO: 16. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555512657540	234.000,00	240.797,71	234.000,00
561	CONDOMINI O AVANTI VIDA	RUA PASCOAL RANIERI MAZZILLI N. 233 APTO. 13, TORRE 02 ED FIGUEIRA	VILA MENDES	APARTAMENTO, 81,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15523021759 MATRÍCULA: 196926 OFÍCIO: 6.	1444419616104	308.149,14	275.675,86	230.000,00
562	COND RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 APTO. 411	VILA NORMA	APARTAMENTO, 34,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 13103102525 MATRÍCULA: 257721 OFÍCIO: 12.	8787712011610	229.488,42	182.624,88	210.000,00
563	COND RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 APTO. 04	VILA NORMA	APARTAMENTO, 52,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787713991490	229.222,27	205.886,70	169.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 13103101537 MATRÍCULA: 257622 OFÍCIO: 12.				
564	PROJETO IMOBILIARIO E 25	RUA FRANKLIN DO AMARAL N. 424 APTO. 114, TORRE B	VILA NOVA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 77,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1163400225 MATRÍCULA: 166347 OFÍCIO: 3.	8787712233583	330.000,00	249.387,15	330.000,00
565		RUA ROBELIA N. 149	VILA NOVA CALEDONIA	CASA, 265,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 265,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 09005301325 MATRÍCULA: 339659 OFÍCIO: 11.	8444428472444	1.339.927,91	1.191.242,63	1.020.000,00
566	RES METROCASA CAMPO LIMPO	RUA FERNAO VAZ DA COSTA N. 88 APTO. 2302	VILA NOVA DAS BELEZAS	APARTAMENTO, 46,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 12201602319 MATRÍCULA: 505230 OFÍCIO: 11.	8787710350167	237.000,00	197.404,91	237.000,00
567	VILLAGE SANTA CATARINA	RUA DOUTOR RUY DE AZEVEDO SODRE N. 429 APTO. 104, BL II ED ITAPEMA	VILA SANTA CATARINA	APARTAMENTO, 99,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09136501077 MATRÍCULA: 129292 OFÍCIO: 8.	1444406527140	310.000,00	186.000,00	310.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
568	RES ILHA DE SANTO AMARO	RUA NOSSA SENHORA DA APARECIDA N. 132 APTO. 11, TIPO A	PARQUE CONTINENTAL	APARTAMENTO, 47,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7106133182100132011	8787703029847	156.565,37	121.176,14	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 157438 OFÍCIO: 1.				
569		RUA LEONARDO NUNES N. 920, CASA 01	PARQUE SAO VICENTE	CASA, 130,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36-03918-0121-00920-000 MATRÍCULA: 132294 OFÍCIO: 1.	8444409937828	339.500,00	217.192,59	339.500,00
570	RES VILLAGIO DO JÓCKEY	AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO N. 1050 APTO. 46, BL III	VILA JOCKEI CLUBE	APARTAMENTO, 99,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 37055760537010 MATRÍCULA: 139841 OFÍCIO: 1.	8555528879700	232.785,54	139.671,32	232.785,54
571	ED ORQUIDEA	RUA STELIO MACHADO LOUREIRO N. 523 APTO. 21	VILA NOSSA SENHORA DE FATIMA	APARTAMENTO, 83,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 36-00557-0574-00523-008 MATRÍCULA: 114442 OFÍCIO: 1.	1444401404890	158.000,00	175.900,08	158.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572		RUA ARY NICOLAU N. 165, LT 39 QD 08	JARDIM TROPICAL	CASA, 48,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01-3119-1-0039 MATRÍCULA: 55075 OFÍCIO: 1.	8444413681212	212.798,35	150.152,88	187.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
573	COND RES MILANO	RUA JOAQUIM MACHADO N. 816 APTO.	APARECIDINHA	APARTAMENTO, 83,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8555537006268	145.000,00	89.082,41	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		31, BL 01 ED CADORE		IPTU: 74375010801013 MATRÍCULA: 190480 OFÍCIO: 1.				
574	COND RES MONT CASTELO	RUA SERAPHIM BANIETTI N. 1170 APTO. 04, BL A	CAGUASSU	APARTAMENTO, 46,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 366388129301004 MATRÍCULA: 242996 OFÍCIO: 1.	8787713664618	219.000,00	131.400,00	219.000,00
575	COND RES PQ SALEM	RUA SALVADOR LEITE MARQUES N. 3 APTO. 304, BL 29	EDEN	APARTAMENTO, 120,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64.53.28.0480.29.012 MATRÍCULA: 208846 OFÍCIO: 1.	8444424935067	173.500,00	141.101,82	173.500,00
576	RES JJA VIII	RUA PEDRO GENIRO DEZEN N. 149 APTO. 04	PARQUE SAO BENTO	APARTAMENTO, 28,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363489020201004 MATRÍCULA: 239459 OFÍCIO: 1.	8444432171518	132.380,89	89.970,80	131.931,06
577	RES VALE VERDE BARCELONA	RUA NICARAGUA N. 525 APTO. 304, BL B	VILA BARCELONA	APARTAMENTO, 74,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53.41.58.0081.02.025 MATRÍCULA: 240580 OFÍCIO: 1.	8787712700807	290.000,00	174.000,00	290.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	RES SOLAR DOS MONTES	RUA MITSU HARU MATSUSHITA N. 50 APTO. 403, BL 19 VAGA N 180	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 105,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 280170190375 MATRÍCULA: 101087 OFÍCIO: 1.	8787716407454	230.000,00	138.000,00	230.000,00
579	RES SALINAS DO MARANHÃO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 APTO. 101, BL 05 VAGA N 97	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 89,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787708807724	205.000,00	123.000,00	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				591190460065 MATRÍCULA: 95342 OFÍCIO: 1.				
580	RES SALINAS DO CEARA	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 995 APTO. 303, BL 09 VAGA N 229	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 91,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 591190450139 MATRÍCULA: 99121 OFÍCIO: 1.	8787715189445	215.000,00	182.635,12	215.000,00
581	COND RES GRECIA	RUA OSWALDO DE OLIVEIRA LIMA N. 575 APTO. 104, BL B VAGA N 20	PARQUE RESIDENCIAL CASA BRANCA	APARTAMENTO, 103,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 261120440020 MATRÍCULA: 92076 OFÍCIO: 1.	1787701809057	220.000,00	199.299,84	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
582	FIT TABOAO DA SERRA	RUA CARLOS MARQUES TEIXEIRA N. 180 APTO. 44, TORRE 09	VILA INDIANA	APARTAMENTO, 59,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 362326342010421090202 MATRÍCULA: 3800 OFÍCIO: 1.	1444400446629	185.000,00	158.265,30	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
583		RUA ADNOIR JUNQUEIRA N. 69, LT 07 QD AE	RESIDENCIAL VIDA NOVA TATUI	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 15730003	8555534209800	169.591,46	101.754,87	169.591,46

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 86895 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
584	RESIDENCIAL TRIVIALLI	AVENIDA GASPAR VAZ DA CUNHA N. 1141 APTO. 101, BL 02 VAGA N 25	CAIXA D'AGUA	APARTAMENTO, 104,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21097013018 MATRÍCULA: 168433 OFÍCIO: 1.	8787709233403	205.423,28	143.937,33	165.000,00
585	RES TRIVIALLI	AVENIDA GASPAR VAZ DA CUNHA N. 1141 APTO. 401, BL 11 VAGA N 173	CAIXA D'AGUA	APARTAMENTO, 92,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21097013147 MATRÍCULA: 168589 OFÍCIO: 1.	8787711016120	182.000,00	109.200,00	182.000,00
586	RES TRES CORAÇES	AV SAO FRANCISCO DAS CHAGAS TAUBATE N. 592 APTO. 303, TORRE 15, VAGA 69	PARQUE SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43058011236 MATRÍCULA: 134056 OFÍCIO: 01.	8555529776866	216.341,14	115.995,22	158.000,00
587		RUA UMBERTO PASSARELLI FILHO N. 328, LT 40 QD K	SAO GONCALO	CASA, 44,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2.1.293.040.001 MATRÍCULA: 138502 OFÍCIO: 1.	8787709819050	183.758,44	136.613,09	166.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VALPARAISO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

588	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ECOVILLE 2	VIA DE CIRCULAÇÃO J N. 13, LT 13 QD F	RESIDENCIAL ECOVILLE II	CASA, 59,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 164,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 126828 MATRÍCULA: 10142 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527730818	135.000,00	81.000,00	135.000,00
-----	-----------------------------------	---------------------------------------	-------------------------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: VARGEM GRANDE PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
589	COND RES SOPHIA	RUA ZINIA N. 515, CASA 08B	NARITA GARDEN	CASA, 226,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132644450008000000 MATRÍCULA: 107027 OFÍCIO: 1.	8555527058877	335.000,00	201.000,00	335.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
590		RUA CEARÁ N. 4102	VILA BUDIM	CASA, 163,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 163,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 11141407-8 MATRÍCULA: 26713 OFÍCIO: 1.	1444418352561	519.397,30	533.782,99	510.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

### ANEXO III – TERMO DE ARREMATÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

#### 1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

### ARREMATANTE 1

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG	

### ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**ARREMATANTE 3**

Nome do arrematante			Estado civil		
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97**

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)**

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Banco	Agência	Conta	
Nome do cônjuge		CPF	RG

**3 - EX-MUTUARIO (S)**

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

**4 – FORMA DE PAGAMENTO**

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Adquirente

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101