

|            |                                                                                                                               |                                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MATRÍCULA  | <b>LIVRO Nº 2</b><br>REGISTRO GERAL<br><b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b><br>5º OFÍCIO<br>BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS<br>FOLHA Nº 1 | REGISTRO ANTERIOR<br>R.18-92940;<br>Mat.116046 e<br>Mat.122756,<br>todos Lº 02,<br>deste Serviço. |
| 124874     |                                                                                                                               |                                                                                                   |
| DATA       |                                                                                                                               |                                                                                                   |
| 04/08/2017 |                                                                                                                               |                                                                                                   |

IMÓVEL constituído pela fração ideal de 0,004545454, do terreno formado pelo lote 003, do quarteirão 043, do Bairro Monte Azul, nesta Capital, com área de 14.579,95m<sup>2</sup>, limites e confrontações da planta respectiva, que corresponderá ao Apto. 303, 3º pavimento, do Bloco 09, do Residencial Parnaíba (em construção), situado à Rua 4248, com as seguintes características: 43,33m<sup>2</sup> de área privativa total real (área de divisão não proporcional); 9,2033m<sup>2</sup> de área comum total real (área de divisão proporcional); e 52,5333m<sup>2</sup> de área da unidade real. PROPRIETÁRIA: EMCCAMP RESIDENCIAL S.A., CNPJ-19.403.252/0001-90, com sede nesta Capital, na Rua Gonçalves Dias, 744, Bairro Funcionários. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.1-124874 (INDICAÇÃO DE SERVIDÃO) PROT.253842 de 24/07/2017 DATA:04/08/2017. Certifico R.2-122756, Lº 02, deste Serviço referente a servidão da área de 413,10m<sup>2</sup> do lote 003 da quadra 043, do Bairro Monte Azul, nesta Capital. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.2-124874 (INDICAÇÃO DE ORIGEM) PROT.253842 de 24/07/2017 DATA:04/08/2017. Certifico AV.1-122756, Livro 02 deste Serviço, referente a origem do lote. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.3-124874 (INDICAÇÃO DE INSTITUIÇÃO) PROT.253842 de 24/07/2017 - DATA:04/08/2017. Certifico R.8-122756, Livro 02 deste Serviço, referente a Instituição de Condomínio do Residencial Parnaíba. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.4-124874 (INDICAÇÃO DE CONVENÇÃO) PROT.253842 de 24/07/2017 - DATA:04/08/2017. Certifico registro 7910, Livro 3 Auxiliar deste Serviço, referente à Convenção de Condomínio do Residencial Parnaíba. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.5-124874 (INDICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO) PROT.253842 de 24/07/2017 - DATA:04/08/2017. Certifico R.5-122756, Livro 2 deste Serviço, referente à Incorporação do Residencial Parnaíba. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

AV.6-124874 (INDICAÇÃO DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO) PROT.253842 de 24/07/2017 - DATA:04/08/2017. Certifico AV.6-122756, Livro 2 deste Serviço, referente ao Patrimônio de Afetação. Dou fé. 0 Oficial, drm/jis

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124874

FOLHA N.º 1

Protocolo 253842 - Data 24/07/2017

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI. Título | Emol.     | Tx. Fiscal. | Recompe | Total     |
|---------------------------------------|------|------------|-----------|-------------|---------|-----------|
| Prenotação                            | 1    |            | 14,07     | 3,01        | 0,84    | 17,92     |
| Registro Título s/ valor Patrimonial  | 1    |            | 6,92      | 2,31        | 0,42    | 9,65      |
| Abertura ou Cancelamento de Matrícula | 220  |            | 2.021,80  | 673,20      | 121,00  | 2.816,00  |
| Averbação                             | 1322 |            | 9.663,82  | 3.225,68    | 581,68  | 13.471,18 |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo          | 222  |            | 1.784,88  | 668,22      | 106,56  | 2.559,66  |
| Indicação de Registro                 | 2    |            | 4,52      | 1,48        | 0,28    | 6,28      |
| Arquivamento                          | 33   |            | 89,43     | 29,70       | 5,28    | 124,41    |
| ----- Total -----                     |      |            | 13.585,44 | 4.603,60    | 816,06  | 19.005,10 |

Dou fé. O Oficial,

AV.7-124874 (INDICAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO DA NBR) PROT.309929 de 05/04/2022 - DATA:12/04/2022. Certifico AV.12-122756, Livro 02 deste Serviço, referente a Substituição da NBR do Residencial Parnaíba, constando as alterações nos padrões de acabamentos internos das unidades. A alteração especificada da NBR se localiza nos quadros VII - Memorial Descritivo dos Acabamentos (Dependência de Uso Privativo). Dou fé. O Oficial, drm/aom

Protocolo 309929 - Data 05/04/2022

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI. Título | Emol.    | Tx. Fiscal. | Recompe | Total    |
|---------------------------------------|------|------------|----------|-------------|---------|----------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |            | 41,27    | 8,83        | 2,48    | 52,58    |
| Averbação (4135-0)                    | 221  |            | 4.740,45 | 1.580,15    | 285,09  | 6.605,69 |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 1    |            | 23,59    | 8,83        | 1,42    | 33,84    |
| Arquivamento (8101-8)                 | 18   |            | 142,92   | 47,52       | 8,64    | 199,08   |
| ----- ISS -----                       |      |            |          |             |         | 247,41   |
| ----- Total -----                     |      |            | 4.948,23 | 1.645,33    | 297,63  | 7.138,80 |

Dou fé. O Oficial,

AV.8-124874 (INDICAÇÃO DE HIPOTECA, PRIMEIRA E ESPECIAL) PROT.312420 de 09/06/2022 - DATA:14/06/2022. Certifico R.13-122756, Lº 02 deste Serviço, referente a Hipoteca, Primeira e Especial a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Dou fé. O Oficial, ama/gam

Protocolo 312420 - Data 09/06/2022

| Tipo do Ato         | Qtd. | VI. Título    | Emol.    | Tx. Fiscal. | Recompe | Total    |
|---------------------|------|---------------|----------|-------------|---------|----------|
| Prenotação (4701-9) | 1    |               | 20,84    | 4,42        | 1,24    | 26,30    |
| Registro (4523-7)   | 1    | 20.137.347,10 | 2.353,27 | 1.925,40    | 141,19  | 4.419,86 |
| Averbação (4135-0)  | 220  |               | 2.358,40 | 787,60      | 143,00  | 3.289,00 |

Continua na folha 2

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124874

FOLHA N.º

2

|                                       |    |          |          |        |          |
|---------------------------------------|----|----------|----------|--------|----------|
| Indicação de Registro (4301-8)        | 1  | 3,32     | 1,10     | 0,20   | 4,62     |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 1  | 11,79    | 4,42     | 0,71   | 16,92    |
| Arquivamento (8101-8)                 | 44 | 174,68   | 58,08    | 10,56  | 243,32   |
| ISS                                   |    |          |          |        | 246,11   |
| Total                                 |    | 4.922,10 | 2.781,02 | 296,90 | 8.246,13 |

Dou fé. O Oficial

AV.9-124874 (ENDEREÇO OFICIAL) PROT.313223 de 01/07/2022 - DATA:06/07/2022. Certifico de conformidade com Certidão de Endereço Oficial expedida pela PMBH, solicitação nº 1078334 de 19/08/2019, que o imóvel objeto desta matrícula está situado na Rua Quatro Mil Duzentos e Quarenta e Oito, nº 701. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, rmn/kwf

AV.10-124874 (INDICAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA) PROT.313223 de 01/07/2022 - DATA:06/07/2022. Certifico que fica extinta a hipoteca indicada na AV.8 desta matrícula, em virtude de seu cancelamento, conforme AV.51-122756, Lº 02 deste Serviço. Dou fé. O Oficial, rmn/kwf

R.11-124874 (COMPRA E VENDA DE FRAÇÃO IDEAL) PROT.313223 de 01/07/2022 - DATA:06/07/2022. TRANSMITENTE: EMCCAMP RESIDENCIAL S/A, CNPJ-19.403.252/0001-90, com sede nesta Capital, na Rua Gonçalves Dias, nº 744, bairro Funcionários, endereço eletrônico: emccamp@emccamp.com.br, no ato representada por sua procuradora, Amarilda Martins Porto, brasileira, solteira, administradora, CI-12.295.397 SSP/MG, CPF-014.554.486-99, com endereço comercial na Rua Gonçalves Dias, 744, Savassi, nesta Capital, conforme procuração lavrada às fls. 036/038, do Lº 638-P, no 4º Ofício de Notas desta Capital. ADQUIRENTE: KEVIN KELER RODRIGUES RIBEIRO, brasileiro, solteiro, bibliotecário, arquivista, museólogo e arqueólogo, CIMG-16215689, PC/MG, CPF-109.750.506-56, residente e domiciliado na R. dos Maias, 403, AP 104, Santa Monica, nesta Capital, endereço eletrônico: kevinkeler@gmail.com. INCORPORADORA/CONSTRUTORA E FIADORA/EMPREENDEDORA: EMCCAMP RESIDENCIAL S/A, já qualificada e devidamente representada anteriormente. TÍTULO: Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, datado de 31/05/2022. CONTRATO Nº: 8.7877.1420084-4. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$157.000,00, sendo: R\$25.622,00 referente a recursos próprios; R\$5.778,00 referente ao valor do desconto concedido pelo FGTS/União; e

Continua no Verso

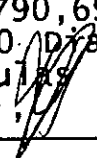
## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124874

FOLHA N.º 2

R\$125.600,00 (referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$157.000,00, tendo sido imune de recolhimento, (índice cadastral do imóvel: 751.043.003.172-4). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 07/2022. O(s) Adquirente(s) tem conhecimento da servidão indicada na AV.1 desta matrícula. Documentos arquivados. Dou fé. 0 Oficial  rmn/kwf

R.12-124874 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) PROT.313223 de 01/07/2022  
DATA: 06/07/2022. CRÉDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, endereço eletrônico: ag2984@caixa.gov.br, no ato representada por Cristina Freitas Nicacio Palhano, brasileira, casada, economiária, CI-01667096612 DETRAN/MG, CPF-034.068.756-88, conforme procuração lavrada as fls 112, Lº 3523-P, e Substabelecimento lavrado as fls 031, Lº 3525-P, no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília/DF, e Substabelecimento lavrado as fls 127, Lº 1130P, e as fls 019, Lº 1131-P, ambos no 5º Ofício de Notas desta Capital. DEVEDOR FIDUCIANTE: KEVIN KELER RODRIGUES RIBEIRO, já qualificado no R.11 desta matrícula. TÍTULO: O mesmo que deu origem ao R.11 desta matrícula. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: PRICE. VALOR TOTAL DA DÍVIDA (FINANCIAMENTO DO IMÓVEL + FINANCIAMENTO PARA DESPESAS ACESSÓRIAS): R\$125.600,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$157.000,00. PRAZO TOTAL: Construção/Legalização: 36 meses. Amortização: 360 meses. TAXA DE JUROS (%) a.a: Nominal: 5,5000; Efetiva: 5,6407. ENCARGOS FINANCEIROS: De acordo com o Item 5 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o Item 5.1.2 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO: Prestação Mensal Inicial (a+j): R\$713,14; Tarifa de Administração - TA: R\$25,00; Prêmios de Seguros MIP e DFI: R\$18,86; Total: R\$757,00. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 10/07/2022. ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com item 6.3 do contrato. ENCARGOS DEVIDOS PELO PROPONENTE NO PRAZO CONTRATADO E PAGOS À VISTA PELO FGTS (RESOLUÇÃO CONSELHO CURADOR DO FGTS 702/2012): Diferencial na Taxa de Juros: R\$4.790,69. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 30 dias. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial  rmn/kwf

AV.13-124874

(GARANTIA FIDEJUSSORIA)

PROT.313223 de

Continua na folha 3



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124874

FOLHA N.º

3

01/07/2022 DATA:06/07/2022. Certifico que fica constituída a garantia fidejussória em favor da Caixa Economica Federal, durante a fase de construção e até que sejam entregues e recebidas as unidades habitacionais, momento em que deixará, a fiadora, de responder pelas obrigações dos devedores. Dou fé. O Oficial, rmn/kwf

Protocolo 313223 - Data 01/07/2022

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VL.Título  | Emol.    | Tx.Fiscal. | Recompe | Total    |
|---------------------------------------|------|------------|----------|------------|---------|----------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |            | 20,64    | 4,42       | 1,24    | 26,30    |
| Registro (4541-9)                     | 1    | 157.000,00 | 1.055,94 | 520,14     | 63,36   | 1.839,44 |
| Registro (4540-1)                     | 1    | 125.600,00 | 987,47   | 486,37     | 59,25   | 1.533,09 |
| Indicação de Registro (4301-8)        | 2    |            | 6,64     | 2,20       | 0,40    | 9,24     |
| Certidão Intelro Teor/Resumo (8401-2) | 1    |            | 11,79    | 4,42       | 0,71    | 16,92    |
| Averbação (4135-0)                    | 1    |            | 10,72    | 3,58       | 0,65    | 14,95    |
| Averbação (4135-0)                    | 2    |            | 42,90    | 14,30      | 2,58    | 59,78    |
| Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)    | 1    | 50.000,00  | 86,10    | 28,40      | 5,17    | 119,67   |
| Arquivamento (8101-8)                 | 20   |            | 79,40    | 26,40      | 4,80    | 110,60   |
| ISS                                   |      |            |          |            |         | 115,08   |
| Total                                 |      |            | 2.301,60 | 1.090,23   | 138,16  | 3.645,07 |

Dou fé. O Oficial,

AV.14-124874 (BAIXA DE CONSTRUÇÃO) PROT.332852 de 04/12/2023 - DATA:06/12/2023. Certifico baixa de construção e habite-se de 22/11/2023 para vários imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, conforme certidão nº 2019A01671 de 22/11/2023 expedida pela PMBH, processo nº 01-176.184/16-15. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/kwr

Protocolo 332852 - Data 04/12/2023

| Tipo do Ato                  | Qtd. | VL.Título | Emol.     | Tx.Fiscal. | Recompe  | Total      |
|------------------------------|------|-----------|-----------|------------|----------|------------|
| Prenotação (4701-9)          | 1    |           | 21,79     | 4,68       | 1,31     | 27,78      |
| Baixa de Construção (4152-5) | 120  | 94.597,33 | 52.040,40 | 21.254,40  | 3.122,40 | 78.417,20  |
| Baixa de Construção (4152-5) | 100  | 94.597,31 | 43.367,00 | 17.712,00  | 2.602,00 | 63.681,00  |
| Arquivamento (8101-8)        | 11   |           | 46,09     | 15,40      | 2,75     | 64,24      |
| ISS                          |      |           |           |            |          | 4.773,76   |
| Total                        |      |           | 95.475,28 | 38.986,48  | 5.728,46 | 144.963,96 |

Dou fé. O Oficial,

AV.15-124874 (CND / INSS) PROT.332853 de 04/12/2023 DATA:06/12/2023. Certifico CND/INSS aferição nº 90.001.61743/78-001, datada de 30/11/2023, para vários imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, em nome de EMCCAMP RESIDENCIAL S.A. Documento arquivado. Dou fé. O

Continua no Verso...

## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124874

FOLHA N.º 3

Oficial,

drm/kwr

Protocolo 332853 - Data 04/12/2023

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI.Título | Emol.    | Tx.Fiscal. | Recompe | Total    |
|---------------------------------------|------|-----------|----------|------------|---------|----------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 21,79    | 4,68       | 1,31    | 27,76    |
| Averbação (4135-0)                    | 220  |           | 2.490,40 | 829,40     | 149,60  | 3.469,40 |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 220  |           | 2.739,00 | 1.025,20   | 165,00  | 3.929,20 |
| Arquivamento (8101-8)                 | 3    |           | 12,57    | 4,20       | 0,75    | 17,52    |
| ISS                                   |      |           |          |            |         | 263,19   |
| Total                                 |      |           | 5.283,76 | 1.863,48   | 316,66  | 7.707,07 |

Dou fé. O Oficial,

AV.16-124874 (CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE) PROT.350971 de 19/02/2025 - DATA:12/03/2025. Certifico de conformidade com requerimento da credora fiduciária datado de 18/02/2025 e Artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Daniele Fydryszewski Vilasfam, conforme comprovante de intimação do(a-s) devedor(a-es), KEVIN KELER RODRIGUES RIBEIRO, já qualificado(a-os) no R.11 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$178.668,00, tendo sido recolhido o valor de R\$5.360,04 no dia 06/02/2025, (índice cadastral do imóvel: 751.043.003.172-4). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 02/2025. Selo de Consulta: ISE/45402 - Código de Segurança: 3573-0842-7353-6857. Dou fé. Oficial, gam/lhf

AV.17-124874 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO) PROT.350971 de 19/02/2025 - DATA:12/03/2025. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.12 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, averbada na AV.16 da mesma. Documento arquivado. Selo de Consulta: ISE/45402 - Código de Segurança: 3573-0842-7353-6857. Dou fé. Oficial, gam/lhf

Protocolo 350971 - Data 19/02/2025

| Tipo do Ato         | Qtd. | VI.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9) | 1    |           | 47,86 | 10,25      | 2,87    | 60,98 |

Continua na folha 4



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 058693.2.0124874-18

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 124874

FOLHA Nº 4

|                                       |   |            |          |          |        |          |
|---------------------------------------|---|------------|----------|----------|--------|----------|
| Averbação c/ Valor                    | 1 | 178.688,00 | 2.607,81 | 1.284,54 | 156,46 | 4.048,81 |
| Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)    | 1 | 125.600,00 | 99,83    | 32,93    | 5,99   | 138,75   |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 1 |            | 27,36    | 10,25    | 1,64   | 39,25    |
| Arquivamento (8101-8)                 | 8 |            | 73,68    | 24,48    | 4,40   | 102,56   |
| ISS                                   |   |            |          |          |        | 142,83   |
| Total                                 |   |            | 2.856,54 | 1.362,45 | 171,36 | 4.533,18 |

Dou fé. O oficial,

CARTÓRIO SEBASTIAO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA ISE45404

CODIGO DE SEGURANÇA: 43397359 4592 6581

Quantidade de atos praticados: 001

Atos(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 350971 Data: 19/02/2025

Emot R\$ 29,00 - TPJ R\$ 10,25

Valor Final R\$ 40,02 - ISSQN: R\$ 1,37

SEBASTIAO QUINTÃO

BH - MG Consulte a validade deste Selo no site: <https://seks.tjmg.jus.br>



CARTÓRIO SEBASTIAO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA ISE45402

CODIGO DE SEGURANÇA: 3573 0842 7353 6857

Quantidade de atos praticados: 010

Atos(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 350971 Data: 19/02/2025

Emot R\$ 2.948,17 - TPJ R\$ 1.341,05

Valor Final R\$ 4.428,19 - ISSQN: R\$ 139,07

SEBASTIAO QUINTÃO

Consulte a validade deste Selo no site: <https://seks.tjmg.jus.br>



*Handwritten signature*

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

EM BRANCO

EM BRANCO