

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS
AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ
(22) 2722-7878
E-Mail:

CNM: 089474.2.0044376-63

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00044376

FICHA

001

DATA: 08 de julho de 2022.

IMÓVEL: Terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, nesta cidade, 2º subdistrito do 1º distrito municipal medindo 14,00m de largura na frente e nos fundos por 21,80m de comprimento de ambos os lados, ou seja, 305,20m², confrontando-se pela frente com a referida Estrada, pelos fundos com parte do terreno nº 10/12 da rua Maria Cecília Martins, pelo lado direito com o terreno nº 1018/1012 e pelo lado esquerdo com o terreno nº 1010 (Cód. Log. 2224, insc. municipal nº 166.555). **Proprietários:** **JOSÉ MARIA DE SOUZA NOGUEIRA** - brasileiro, aposentado, nascido em 10.03.1942, filho de Benedito de Souza Nogueira e Laudemira Rocha, portador da Carteira de Identidade nº. 29.525.003-9, expedida pelo DETRAN/RJ em 15.05.2012, inscrito no CPF/MF sob o nº. 302.226.807-68, telefone: (22) 997328393, endereço eletrônico: não possui, e sua esposa **MARIA MILEIDE DA SILVA NETO NOGUEIRA** - brasileira, aposentada, nascida em 18.01.1952, filha de Francisco André Neto e Ana da Silva Neto, portadora da Carteira de Identidade nº. 5.101.425, expedida pelo IFP/RJ em 12.01.1976, inscrita no CPF/MF sob o nº. 423.400.477-49, telefone: não possui, endereço eletrônico: não possui, casados efetivamente sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município, na Rua Ayer Campos, nº. 250, IPS. Registro Anterior nº R.1/ 8428, f. 203 do livro 2-AC, desta Circunscrição Territorial. O oficial:

R.1/44.376. COMPRA E VENDA. DATA: 08/07/2022. Por meio da escritura pública de compra e venda de 07/07/2022 - Ato nº 062, f. 197/199 do Lº 229 - destas Notas, prenotada com o nº 129472, os proprietários **JOSÉ MARIA DE SOUZA NOGUEIRA**, brasileiro, aposentado, nascido em 10.03.1942, filho de Benedito de Souza Nogueira e Laudemira Rocha, portador da Carteira de Identidade nº. 29.525.003-9, expedida pelo DETRAN/RJ em 15.05.2012, inscrito no CPF/MF sob o nº. 302.226.807-68, telefone: (22) 997328393, endereço eletrônico: não possui, e sua esposa **MARIA MILEIDE DA SILVA NETO NOGUEIRA**, brasileira, aposentada, nascida em 18.01.1952, filha de Francisco André Neto e Ana da Silva Neto, portadora da Carteira de Identidade nº. 5.101.425, expedida pelo IFP/RJ em 12.01.1976, inscrita no CPF/MF sob o nº. 423.400.477-49, telefone: não possui, endereço eletrônico: não possui, casados efetivamente sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município, na Rua Ayer Campos, nº. 250, IP, transmitiram a **MARIA LUIZA RUFINO DE SOUZA**, brasileira, solteira (não convivendo em união estável), estudante, nascida em 02.10.2001, filha de Ruam Carlos Oliveira de Souza e Elizângela de Souza Rufino, portadora da Carteira de Identidade nº. 32.232.690-1, expedida pelo DETRAN/RJ em 04.10.2019, inscrita no CPF/MF sob o nº. 220.951.077-56, telefone: (22) 999662773, endereço eletrônico: mariarufino11@gmail.com, residente e domiciliada neste Município, na Rua Feliciano Vieira, nº. 185, Parque Aurora, o terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, objeto desta matrícula, pelo valor de R\$90.000,00 (noventa mil reais), que os vendedores confessaram haver recebido em moeda corrente nacional, dando quitação plena. Avaliado em R \$215.000,00. Insc. municipal nº 166.555. A guia de ITBI nº 152.620 foi devidamente paga. As custas devidas por este registro, na importância de **R\$2.947,29**, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$2.006,87 (Tabela 5.1 - Portaria nº 1.863/2021); R\$40,13 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R\$29,76 (exp. guias - Tabela 01 - item 5 - Portaria nº 1.863/2021); R\$12,84 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PRÓXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6X497-MVK9T-VNWKX-LASBB>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

:onr



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:002 DE 006

RÍCULA: 00044376

CÓDIGO CNM: 089474.2.0044376-63

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-Mail:

CNM: 089474.2.0044376-63

REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00044376

FICHA

001V

Portaria nº 1.863/2021); R\$12,84 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R\$409,89 (20%-Lei 3217/99); R\$102,47 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$102,47 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$81,97 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$107,87 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.863/2021); R\$53,02 (banco indisponibilidade de bens - Art. 19 - a - Portaria 1.863/2021). Eu, Aline da Silva Barbosa, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/13507 e CPE nº 116.101.057-29), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786. CNS/CNJ: 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 79599 XHS.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 129.912 de 11/08/2022 (Instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$37,10, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$26,28 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.863/21; R\$0,52 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/21); R\$5,25 (20%-Lei 3217/99); R\$1,31 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,31 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,05 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,38 (ISS- Portaria 1.863/21 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 82104 EKS.

R.2/44.376. COMPRA E VENDA.- DATA: 12/08/2022.- Por meio do contrato nº 8.4444.2753828-0 de venda e compra de terreno, mútuo para obras com obrigações e alienação fiduciária em garantia - carta de crédito individual CCFGTS - Programa Casa Verde e Amarela de 08/08/2022, prenotado em 11/08/2022, com o nº 129.912, a proprietária **MARIA LUIZA RUFINO DE SOUZA**, brasileira, nascida em 02/10/2001, sócia de empresa, filha de Ruam Carlos Oliveira de Souza e Elizângela de Souza Rufino, e-mail: marialuiza488@gmail.com, portadora da Carteira de Identidade nº 322326901, expedida por Outro Tipo de Órgão Emissor/RJ em 04/10/2019, CPF nº 220.951.077-56, residente e domiciliada neste Município, na Rua Feliciano Vieira, nº. 185, Parque Aurora, transmitiu a **JACKSON CELESTINO DE SOUZA**, brasileiro, nascido em 23/05/1992, trabalhador de construção civil, filho de Maria das Neves Manoel Celestino e José de Souza, e-mail: jackson.1254151@gmail.com, portadora da Carteira de Identidade nº 277885190, expedida por Secretaria de Estado da Casa Civil/RJ, em 06/10/2009, CPF nº 152.879.167-36, solteiro, residente e domiciliado na Rua Pinheiro, nº 27, Casa, Chatuba, nesta cidade, o terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, objeto desta matrícula, pelo valor de R\$85.000,00, valor da garantia de R\$185.230,00, pagável nas condições do registro subsequente. Foi apresentada a Guia de ITBI. As custas devidas por este registro (PCVA), na importância de R\$1.423,33, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$934,54 (Tabela 5.1 - Portaria nº 1.863/2021); R\$18,64 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R\$20,24 (exp. guias - Tabela 01 - item 5 - Portaria nº 1.863/2021); R\$6,42 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R\$192,24 (20%-Lei 3217/99); R\$48,06 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$48,06 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$38,44 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$50,59 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.863/2021); R\$26,51 (banco indisponibilidade de bens - Art. 19); e R\$39,59 (distribuição). Eu, Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente, procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº 06/3786. CNS/CNJ: 089474. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 82148 WAG.

R.3/44.376. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.- DATA: 12/08/2022.- Por meio do contrato acima mencionado, o proprietário **JACKSON CELESTINO DE SOUZA**, já qualificado, alienou

CONTINUA NA FICHA 002

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6X497-MVK9T-VNWKX-LASBB>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 CENTRO CAMPOS/RJ
(22) 2722-7878

E-Mail:

CNM: 089474.2.0044376-63

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00044376

FICHA

002

fiduciariamente à credora e fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Dec-Lei nº 759, de 12.08.69, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, representada por Ana Carolina da Silva Alves Martins Rodrigues, brasileira, casada, nascida em 27/03/1981, economiária, portadora da CNH nº 05770817488, expedida por DETRAN/RJ em 31/07/2017, CPF nº 087.908.697-10, filha de Luiz Carlos Alves Martins e Nilza Silva Martins, e-mail: ag0888@caixa.gov.br, residente e domiciliada na Rua Rosa Raposo s/nº Centro, Araruama/RJ, conforme prova de representação arquivada, o terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, e a construção nele a ser erigida, pelo valor destinado a venda e compra do terreno e construção de R\$184.550,00, sendo R\$147.640,00 financiamento CAIXA; e, R\$36.910,00 recursos próprios aplicados/a aplicar na obra, a ser pago no prazo de 360 meses, sob à taxa anual de juros nominal de 7,6600% e efetiva de 7,9347%, pelo sistema de amortização: Tabela PRICE, com prazo para construção de 14 meses; o valor do imóvel, para efeito de venda em público leilão, é de R\$185.230,00, reajustável nos parâmetros da atualização monetária, reservando-se a fiduciária o direito de pedir nova avaliação; e, demais cláusulas contidas no instrumento particular. As custas devidas por este registro (PCVA), na importância de R\$1.357,23, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$934,54 (Tabela 5.1 - Portaria nº 1.863/2021); R\$18,64 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R\$20,24 (exp. guias - Tabela 01 - item 5 - Portaria nº 1.863/2021); R\$6,42 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R\$192,24 (20%-Lei 3217/99); R\$48,06 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$48,06 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$38,44 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$50,59 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.863/2021). Eu, _____ (Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº 06/3786. CNS/CNJ: 089474.- Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 82149 OUA.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 136.034 de 27/03/2024 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$44,33, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$29,14 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R\$0,58 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$5,82 (20%-Lei 3217/99); R\$1,45 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,45 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,74 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,56 (ISS- Portaria nº 556/24 CGJ); R\$2,59 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico EEPG 46323 XZB.

Campos, 23.05.2024, cancelado o protocolo nº 136.034 por decurso do prazo. - Selo de Fiscalização Eletrônico GADA 52672.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 137.797 de 27/08/2024 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$44,33, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$29,14 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R\$0,58 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$5,82 (20%-Lei 3217/99); R\$1,45 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,45 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,74 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,56 (ISS- Portaria nº 556/24 CGJ); R\$2,59 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico EERZ 80331 GIK.

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6X497-MVK9T-VNWKX-LASBB>



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0044376-63

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00044376

FICHA

002V

Av.4/44.376. - INTIMAÇÃO. - DATA: 03/09/2024.- Averbado que por meio de solicitação da credora Caixa Econômica Federal - CEF, datada de 22/03/2024, prenotada em 27/03/2024, sob o nº.137.797, instruída com Planilha de Débitos, em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, foram realizadas as diligências para notificação do Sr. Jackson Celestino de Souza, através de requerimento deste ao Cartório de Títulos e Documentos que certificou que o mesmo foi notificado. Tendo conforme certidão do Cartório do 8º Ofício local, o intimado tomado ciência e até a presente data o mesmo não compareceu para purga de seu débito. Eu, Edson Mesquita, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/20890 - CPF nº059.345.877-06), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EERZ 80743 IKN.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 139.485 de 14/01/2025 (Consolidação de propriedade). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$46,44, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$30,51 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R \$0,61 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$6,10 (20%-Lei 3217/99); R\$1,52 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R \$1,52 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,83 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,64 (ISS- Portaria nº 556/24 CGJ); R\$2,71 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). CNS/CNJ nº 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EEUN 75723 WYA.

Av.5/44.376. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO FIDUCIÁRIO:
DATA: 10/02/2025. Averbado que fica CONSOLIDADA A PROPRIEDADE do terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, em decorrência do procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97, inclusive com notificação e decurso do prazo legal sem a purga da mora por parte do fiduciante: Jackson Celestino de Souza, apresentado o requerimento da credora prenotada com o nº 139.485, guia de ITBI devidamente paga, e demais documentos que ficam arquivados. CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EEUN 77093 GIL.** Ato assinado eletronicamente por Jeane Jeronimo de Oliveira Hott, Escrevente, matrícula nº: 94/14085. Oficial: Dr. Amariles Dos Santos Mota - Titular, matrícula nº: 06/3786.-

Av.6/44.376. AVERBAÇÃO. DATA: 10/02/2025. Averbado o cancelamento do registro da propriedade fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal- CEF, sob o R.3/44.376 desta Circunscrição, sobre o terreno nº 1012/1016 da Estrada do Capão, antiga Avenida João Maria, objeto desta matrícula, em virtude da autorização expressa da fiduciária concedida ao fiduciante: Jackson Celestino de Souza, conforme instrumento particular para cancelamento da propriedade fiduciária - financiamento de crédito imobiliário, formulado pela Caixa Econômica Federal - CEF, prenotado com o nº 139.485, em 14/01/2025, que fica arquivado. CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EEUN 77094 DFI.** Ato assinado eletronicamente por Jeane Jeronimo de Oliveira Hott,



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:005 DE 006

RÍCULA: 00044376

CÓDIGO CNM: 089474.2.0044376-63

Valide aqui
este documento

CNM:089474.2.0044376-63

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA LIVRO 2

MATRÍCULA

44.376

FICHA

03

Escrevente, matrícula nº: 94/14085. Oficial: Dr. Amariles Dos Santos
Mota - Titular, matrícula nº: 06/3786.-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6X497-MVK9T-VNWKX-LASBB>

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:006 DE 006

RÍCULA: 00044376

CÓDIGO CNM: 089474.2.0044376-63

Valide aqui
este documento

C E R T I F I C O ser esta a REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE, contendo a SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR e conforme data o histórico VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS E EVENTUAIS ÔNUS REAIS OU GRAVAMES E AINDA RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. nao CERTIFICAÇÃO DE PRENOTAÇÕES EXISTENTES (Código Normas – Art. 1.055, § 1º): Certifico que não consta protocolo de título vinculado à matrícula. Emolumentos: R\$ 102,61 – (TAB.20-04.6 – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 20,52 – (20% - FETJ – Lei Estadual nº 3.217/99); R\$ 5,13 - (5% - FUNDPERJ – Lei Estadual nº 4.664/2005); R\$ 5,13 – (5% - FUNPERJ – Lei Estadual nº 111/2006); R\$ 6,15 – (4% - FUNARPEN – Lei Estadual nº 6.281/2012); R\$ 2,05 – (2% - Reemb. Atos gratuitos e PMCMV – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 5,51 – (5% - ISS Municipal – Lei Municipal Complementar nº 282/2018); Selo de Fiscalização: R\$ 2,71; TOTAL: R\$ 149,81. CERTIDÃO EMITIDA EM: 19/02/2025 ÀS 09:31:24; PEDIDO Nº 00066972; RECIBO N.º: 0001453/25.001. As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registroimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEUN 77656 EGJ
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EMOLUMENTO:	102,61
PMCMV(2%):	2,05
FETJ:	20,52
FUNDPERJ:	5,13
FUNPERJ:	5,13
FUNARPEN:	6,15
ISS/SELO:	8,22
TOTAL:	149,81

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 19 DE FEVEREIRO DE 2025
CERTIDÃO DIGITAL LAVRADA POR: AMARILES DOS SANTOS MOTA - .

Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6X497-MVK9T-VNWKX-LASBB>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

