




REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAURO DE FREITAS - BAHIA

REGISTRO GERAL ANO: 2018


Ivania Maria Mesquita Rodrigues

Oficial titular

CNM: 013201.2.0048359-12

Matrícula: -48.359-

Ficha: -1 - Frente-

Data: 16/04/2018

FRAÇÃO IDEAL de 0,00416667 da **ÁREA** de terreno foreiro a prefeitura municipal de Lauro de Freitas-BA, com 11.665,32m², resultante da unificação da área com 8.120,00 formada pelos lotes 13 e 14, e lote 15 com 3.545,32m² todos do loteamento QUINTAS DO PIQUAIA, situada na Avenida Professor Theocrito Batista, nº 1253, Caji, neste Cidade, com as seguintes características: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-1, de coordenadas N 8.575.202,50 m. e E 571.388,28 m., situado no limite com RUA PROFESSOR THEOCRITO deste, segue com azimute de 124°01'48" e distância de 48,15 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO até o vértice V-2, de coordenadas N 8.575.175,55 m. e E 571.428,18 m.; deste, segue com azimute de 123°06'24" e distância de 17,68 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO até o vértice V-3, de coordenadas N 8.575.165,90 m. e E 571.442,99 m.; deste, segue com azimute de 123°04'59" e distância de 14,03 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO até o vértice V-4, de coordenadas N 8.575.158,24 m. e E 571.454,75 m.; deste, segue com azimute de 123°03'23" e distância de 19,74 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO até o vértice V-5, de coordenadas N 8.575.147,47 m. e E 571.471,29 m.; deste, segue com azimute de 204°06'40" e distância de 1,13 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO até o vértice V-6, de coordenadas N 8.575.146,44 m. e E 571.470,83 m.; deste, segue com azimute de 105°04'16" e distância de 19,46 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA até o vértice V-7, de coordenadas N 8.575.141,38 m. e E 571.489,62 m.; deste, segue com azimute de 106°09'02" e distância de 8,56 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA até o vértice V-8, de coordenadas N 8.575.139,00 m. e E 571.497,85 m.; deste, segue com azimute de 104°05'29" e distância de 3,90 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA até o vértice V-9, de coordenadas N 8.575.138,05 m. e E 571.501,63 m.; deste, segue com azimute de 105°14'11" e distância de 1,40 m., confrontando neste trecho com RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA até o vértice V-10, de coordenadas N 8.575.137,68 m. e E 571.502,98 m.; deste, segue com azimute de 211°27'03" e distância de 31,71 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-11, de coordenadas N 8.575.110,63 m. e E 571.486,43 m.; deste, segue com azimute de 214°55'32" e distância de 3,79 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-12, de coordenadas N 8.575.107,52 m. e E 571.484,26 m.; deste, segue com azimute de 211°07'47" e distância de 4,27 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-13, de coordenadas N 8.575.103,87 m. e E 571.482,06 m.; deste, segue com azimute de 211°23'57" e distância de 0,89 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-14, de coordenadas N 8.575.103,11 m. e E 571.481,60 m.; deste, segue com azimute de 213°35'37" e distância de 3,52 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-15, de coordenadas N 8.575.100,18 m. e E 571.479,65 m.; deste, segue com azimute de 210°51'39" e distância de 3,48 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-16, de coordenadas N 8.575.097,19 m. e E 571.477,86 m.; deste, segue com azimute de 219°40'53" e distância de 0,56 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-17, de coordenadas N 8.575.096,76 m. e E 571.477,51 m.; deste, segue com azimute de 211°15'02" e distância de 7,97 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-18, de coordenadas N 8.575.089,95 m. e E 571.473,37 m.; deste, segue com azimute de

continua no verso

210°03'56" e distância de 5,72 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-19, de coordenadas N 8.575.084,99 m. e E 571.470,50 m.; deste, segue com azimute de 209°35'15" e distância de 3,92 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-20, de coordenadas N 8.575.081,59 m. e E 571.468,57 m.; deste, segue com azimute de 213°12'15" e distância de 7,07 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-21, de coordenadas N 8.575.075,67 m. e E 571.464,70 m.; deste, segue com azimute de 211°11'41" e distância de 12,21 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-22, de coordenadas N 8.575.065,23 m. e E 571.458,37 m.; deste, segue com azimute de 206°58'12" e distância de 3,90 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-23, de coordenadas N 8.575.061,76 m. e E 571.456,61 m.; deste, segue com azimute de 206°56'58" e distância de 47,63 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-24, de coordenadas N 8.575.019,30 m. e E 571.435,02 m.; deste, segue com azimute de 314°22'25" e distância de 6,39 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-25, de coordenadas N 8.575.023,77 m. e E 571.430,45 m.; deste, segue com azimute de 233°58'41" e distância de 0,39 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-26, de coordenadas N 8.575.023,54 m. e E 571.430,13 m.; deste, segue com azimute de 320°48'23" e distância de 21,45 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-27, de coordenadas N 8.575.040,16 m. e E 571.416,58 m.; deste, segue com azimute de 29°35'38" e distância de 16,46 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-28, de coordenadas N 8.575.054,48 m. e E 571.424,71 m.; deste, segue com azimute de 27°25'50" e distância de 6,98 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-29, de coordenadas N 8.575.060,67 m. e E 571.427,92 m.; deste, segue com azimute de 293°50'34" e distância de 11,27 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-30, de coordenadas N 8.575.065,22 m. e E 571.417,61 m.; deste, segue com azimute de 293°36'36" e distância de 14,69 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-31, de coordenadas N 8.575.071,11 m. e E 571.404,14 m.; deste, segue com azimute de 9°00'46" e distância de 1,62 m., confrontando neste trecho com TERRENO até o vértice V-32, de coordenadas N 8.575.072,71 m. e E 571.404,40 m.; deste, segue com azimute de 338°49'24" e distância de 3,63 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-33, de coordenadas N 8.575.076,09 m. e E 571.403,09 m.; deste, segue com azimute de 338°10'33" e distância de 11,03 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-34, de coordenadas N 8.575.086,33 m. e E 571.398,99 m.; deste, segue com azimute de 338°39'25" e distância de 9,74 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-35, de coordenadas N 8.575.095,41 m. e E 571.395,44 m.; deste, segue com azimute de 337°39'10" e distância de 9,98 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-36, de coordenadas N 8.575.104,63 m. e E 571.391,65 m.; deste, segue com azimute de 339°07'58" e distância de 4,94 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-37, de coordenadas N 8.575.109,25 m. e E 571.389,89 m.; deste, segue com azimute de 334°46'40" e distância de 4,53 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-38, de coordenadas N 8.575.113,34 m. e E 571.387,96 m.; deste, segue com azimute de 334°08'29" e distância de 3,37 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-39, de coordenadas N 8.575.116,38 m. e E 571.386,49 m.; deste, segue com azimute de 332°15'47" e distância de 3,73 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-40, de coordenadas N 8.575.119,68 m. e E 571.384,75 m.; deste, segue com azimute de 329°08'08" e distância de 6,38 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-41, de coordenadas N 8.575.125,16 m. e E 571.381,48 m.; deste, segue com azimute de 322°32'47" e distância de 5,17 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-42, de coordenadas N 8.575.129,26 m. e E 571.378,34 m.; deste, segue com azimute de 308°17'42" e

continua na ficha nº



REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAURO DE FREITAS - BAHIA

REGISTRO GERAL ANO: 2018

Ivania Maria Mesquita Rodrigues

Ivania Maria Mesquita Rodrigues

Oficial titular

CNM:013201.2.0048359-12

Matricula: -48.359-

Ficha: -2- Frente continuação

distância de 8,58 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-43, de coordenadas N 8.575.134,58 m. e E 571.371,60 m.; deste, segue com azimute de 301°25'46" e distância de 6,99 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-44, de coordenadas N 8.575.138,22 m. e E 571.365,63 m.; deste, segue com azimute de 301°11'05" e distância de 7,24 m., confrontando neste trecho com FUNDO DE CASAS até o vértice V-45, de coordenadas N 8.575.141,97 m. e E 571.359,44 m.; deste, segue com azimute de 9°44'09" e distância de 0,66 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-46, de coordenadas N 8.575.142,62 m. e E 571.359,55 m.; deste, segue com azimute de 23°29'08" e distância de 0,76 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-47, de coordenadas N 8.575.143,32 m. e E 571.359,85 m.; deste, segue com azimute de 26°27'32" e distância de 12,19 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-48, de coordenadas N 8.575.154,23 m. e E 571.365,28 m.; deste, segue com azimute de 25°39'36" e distância de 15,88 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-49, de coordenadas N 8.575.168,55 m. e E 571.372,16 m.; deste, segue com azimute de 23°29'44" e distância de 8,30 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-50, de coordenadas N 8.575.176,16 m. e E 571.375,47 m.; deste, segue com azimute de 25°59'17" e distância de 18,21 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-51, de coordenadas N 8.575.192,53 m. e E 571.383,45 m.; deste, segue com azimute de 25°56'50" e distância de 9,54 m., confrontando neste trecho com CONDOMÍNIO CITTA FIRENZE até o vértice V-52, de coordenadas N 8.575.201,10 m. e E 571.387,62 m.; deste, segue com azimute de 25°06'15" e distância de 1,54 m., confrontando neste trecho com até o vértice V-1, de coordenadas N 8.575.202,50 m. e E 571.388,28 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir das estações ativas da RBMC do IBGE: Estação IBGE SAT-93235, situada em Salvador/BA, de coordenadas E= 561.583,034 m e N = 8.569.514,404 m. Estação IBGE SAT-93236, situada em Salvador, BA, de coordenadas E= 552.438,838 m e N= 8.565.561,750 m e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39° WGr, tendo como o Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM, tendo como responsável técnico o engenheiro agrimensor John Hamilton Vieira Dias, CREA-BA 4.595/D, perfazendo uma área total de 11.665,32m²; a fração ideal acima está vinculada ao APARTAMENTO nº 302 do Bloco 12 integrante do empreendimento SOLAR DO FORTE, que será composto internamente de dois quartos, sala, sanitário social, cozinha/serviço, com área privativa de 40,53m², área comum de 44,13m² e área total de 84,66m², com direito a uma vaga de estacionamento descoberta. PROPRIETÁRIA: TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A, CNPJ 09.625.762-0001-58, com sede na Rua Álvares Penteado, nº 61, Centro, São Paulo/SP. REGISTRO ANTERIOR: R02 e AV01 da matrícula 47.980 RG. OFICIAL *Ivania Maria Mesquita Rodrigues* Prot. 124.017/DAJE 9999 020 553949.

AV.01 - SERVIDÃO PREEXISTENTE - sobre parte do terreno acima, com 273,93m², foi instituída servidão de passagem para fins de passagem exclusivamente subterrânea de tubulação para lançamento de efluentes (drenagem) e esgoto, cujas obras de instalação já foram

continua no verso

concluídas, em favor do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CITTÀ FIRENZE, CNM:013201.2.0048359-12 CNPJ 21.340.331/0001-40, conforme consta do AV01, da matrícula 47.980 RG, Lauro de Freitas, 16 de abril de 2018. OFICIAL Armando Sales Despreito Farias SEM/CUSTAS

AV02 – ONUS PREEEXISTENTE - Consta registrado sob o R04, da matrícula 47.980 RG, que o imóvel supra, foi dado em HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, conforme consta do Contrato de Abertura de Crédito para Construção, datado de 06 de Abril de 2018. - Lauro de Freitas, 18 de maio de 2018. OFICIAL Armando Sales Despreito Farias DAJE 9999 020 837682, nos termos do artigo 237-A §1º da Lei 6015/73.

AV03 – SERVIDÃO PREEEXISTENTE - sobre parte do terreno acima, foi instituída servidão de passagem "non aedificandi" perpétua, irrevogável e gratuita, para fins de passagem de tubulação de drenagem de água pluvial, em favor do MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 13.927.819/0001-40, conforme consta do R06 da matrícula 47.980 RG. Lauro de Freitas, 25 de junho de 2018. OFICIAL Armando Sales Despreito Farias SEM/CUSTAS.

AV04 - RETIFICAÇÃO: Prot. 125.815 - Averbo nesta data, a requerimento da TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A, já qualificada, neste ato representada por NATACHA AMORIM CASTOR, já qualificada, e ANA CAROLINA SOUZA BEZERRA, brasileira, divorciada. CI 0566651483 SSP/BA, CPF 905.434.345-53, constituídas conforme procuração pública lavrada em 26 de junho de 2018, às fls. 075/115 do livro 3719, no 21º Tabelião de Notas de São Paulo-SP; em documento datado de 24 de julho de 2018, devidamente formalizado, do qual uma via ficou arquivada, para fazer constar que o empreendimento SOLAR DO FORTE está situado em **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO**, em virtude do resgate de enfiteuse por escritura pública de 29 de maio de 2018, lavrada no 6º Tabelionato de Notas da Comarca de Salvador/BA, Livro 1606, às Fls. 141 a 143, nº de Ordem 661209, devidamente registrada sob o R07 da matrícula 47.980 RG. Lauro de Freitas, 30 de julho de 2018. OFICIAL Armando Sales Despreito Farias DAJE 9999 021 493054.

AV05 EXTINÇÃO DE HIPOTECA: PROTOCOLO 126.834 - Averbo, nesta data, a extinção da hipoteca de primeiro grau constante do AV02 desta matrícula, de conformidade com a autorização do credor, em documento datado de 10 de agosto de 2018, conforme cláusula 1.7 do contrato a seguir registrado. Lauro de Freitas, 24 de setembro de 2018. OFICIAL Armando Sales Despreito Farias DAJE 9999 021 811511.

R06 – VENDA E COMPRA: PROTOCOLO 126.834 - Por escrito particular de 10 de agosto de 2018, devidamente formalizado, do qual uma via ficou arquivada, TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A, já qualificada, e como Interveniante Construtora e Fiadora CONSTRUTORA TENDA S/A, com sede na Rua Alvares Penteado, nº 61, 1º andar, Sala 01, Centro, São Paulo/SP. CNPJ 71.476.527/0001-35, no âmbito do Programa Minha Casa. Minha Vida, na forma da Lei nº 11.977, de 07/07/2009, alterada pela Lei nº 12.424, de 16/06/2011 e Decreto nº 7.499, de 16/06/2011, vendeu a RICARDO DE ARAUJO FERREIRA, brasileiro, nascido em 05/05/1977, solteiro, motorista de veículos de transportes de carga, CNH 01456457093 DETRAN/BA, CPF 933.958.845-20, residente e domiciliado na Rua Elesbão do Carmo, nº 146, 03 Edif. Armação, Salvador/BA, a fração ideal no valor de R\$4.166,66, pago e quitado, ficando o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de R\$122.000,00. Lauro de Freitas, 24 de setembro de 2018.

continua na ficha nº



REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAURO DE FREITAS - BAHIA

REGISTRO GERAL ANO: 2018

Ivania Maria Mesquita Rodrigues

Ivania Maria Mesquita Rodrigues

Oficial titular

CNM:013201.2.0048359-12

Matrícula: -48.359-

Ficha: -3- Frente

continuação

OFICIAL

Ivania Maria Mesquita Rodrigues

DAJE 9999 021 812345.

R07 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: PROTOCOLO 126.834 - Conforme contrato registrado sob o nº 06 acima, com prazo de carência para fins do disposto no §2º do art. 26 da Lei 9.514/97 de 30 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, o comprador alienou fiduciariamente nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei referida, à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, com sede em Brasília/DF, Agências neste Estado, CNPJ 00.360.305/0001-04, o imóvel supra, avaliado em R\$122.000,00, em garantia do pagamento do financiamento de R\$91.768,56 parte do valor de R\$122.000,00 relativo à aquisição da unidade em construção, do qual R\$2.000,00 foi pago com recursos próprios, R\$703,44 com recursos da conta vinculada do FGTS e R\$27.528,00 concedido sob forma de desconto pelo FGTS, cujo financiamento terá como encargos a atualização monetária, despesas de seguro, juros, juros de mora, pena convencional e demais encargos a ser pago em 360 prestações mensais, calculadas pela PRICE, no valor total inicial de R\$496,81 com vencimento da primeira para 14/09/2018, por cujas demais condições se regerá a alienação ora registrada. Lauro de Freitas, 24 de setembro de 2018. OFICIAL *Ivania Maria Mesquita Rodrigues*
DAJE 9999 021 812360.

AV08 - CONSTRUÇÃO: Prot. 134.065 - Fica averbada, nesta data, a transposição da averbação da construção do empreendimento denominado SOLAR DO FORTE, sob o AV09 da matrícula 47.980 RG, a requerimento da **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A**, já qualificada, em documento datado de 15 de janeiro 2020, devidamente formalizado do qual uma via ficou arquivada, juntamente com o ALVARÁ DE HABITE-SE, nº 7136/2019, expedido pela Prefeitura Local; e a CND do INSS nº 001262019-88888271, CEI 51.242.56271/77, emitida pela SRF em 21/06/2019, comprobatórios da conclusão da construção da unidade vinculada à fração ideal objeto desta matrícula, com as características nela consignada. Lauro de Freitas, 31 de janeiro de 2020. OFICIAL *Ivania Maria Mesquita Rodrigues*
DAJES 9999 025 009492 + 9999 024 464668, nos termos do art. 237-A §1º da Lei 6015/73.

CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Protocolo - 134.067 - A Convenção de Condomínio do empreendimento supra, foi registrada no Registro Auxiliar sob o número 1.530. - Lauro de Freitas, 05 de fevereiro de 2020. OFICIAL *Ivania Maria Mesquita Rodrigues*

AV09 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: E-PROTOCOLO - 174.512 - Fica averbado nesta data, conforme requerimento da credora, datado de 13 de abril de 2026, devidamente formalizado do qual uma via ficou arquivada, acompanhado dos demais documentos comprobatórios em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada, credora e proprietária fiduciária do contrato, na forma prevista pelo § 7º do artigo 26 da Lei 9.514/97, alterado pelas disposições da Lei 14.711/2023, a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, inscrito no cadastro imobiliário municipal sob n.º 4026501253L302 e CEP 42.721-810, em decorrência da inadimplência do devedor fiduciante **RICARDO DE ARAUJO FERREIRA**, já qualificado, no

continua no verso

pagamento do débito de que trata o registro de número R07 desta matrícula e demais encargos, no valor de R\$129.773,60 tendo sido pago ITIV no valor de R\$6.539,70 sobre a avaliação de R\$217.990,16, sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade decorrente do artigo 27 do mesmo diploma legal, ou seja, o proprietário somente poderá alienar o imóvel, levando-o a público leilão. Lauro de Freitas, 30 de abril de 2026.
 OFICIAL *IVANIA MARIA MESQUITA RODRIGUES* DAJEs 1492.002.184513+1492.002.184926.

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS E HIPOTECAS
 DA COMARCA DE LAURO DE FREITAS - BAHIA**
CERTIFICO, na forma do quanto faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73 - LRP, que não consta além das restrições consignadas no registro e averbação do título aquisitivo incidência de quaisquer outros ônus sobre o imóvel registrado. O referido é verdade a que dou fé

LAURO DE FREITAS - BA _____ / _____ / _____

— ASSINADO DIGITALMENTE —

IVANIA MARIA MESQUITA RODRIGUES - OFICIALA

Selo de Autenticidade
 Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
 Ato Notarial ou de Registro
 1492.AB405754-1
 U661PHHAIO
 Consulte:
 www.tjba.jus.br/autenticidade





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 2URFJ-PALFJ-S6R7J-YP3KL

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Ivania Maria Mesquita Rodrigues (CPF ***.810.555-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/2URFJ-PALFJ-S6R7J-YP3KL>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>