



Validate this document here



SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
Comarca da Capital - RJ.

132620



LIVRO 2

REGISTRO GERAL

093617.2.0132620-58

FICHA: 01

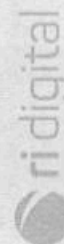
MATRÍCULA Nº 132.620	DATA 07/03/2022	C.L. INSCRIÇÃO
<p>IMÓVEL - Fração ideal de 0,0020451 do respectivo terreno designado por LOTE 3, do PAL 49.596, de 2ª categoria, onde existe parte do prédio nº 989 (a demolir), que corresponderá ao Apartamento 1403 do Bloco 02 (Torre 02), do edifício em construção situado na AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR Nº 989, medindo o terreno na totalidade: 36m50 em curva subordinada a um raio interno de 60m00, mais 52m44; 79m73 de fundos em três segmentos de: 45m00, mais 25m30, mais 9m43; 110m50 à direita; 139m67 à esquerda.</p> <p>PROPRIETÁRIA - MRV MRL RJ E GRANDE RIO INCORPORAÇÕES LTDA, com sede nesta cidade, CNPJ nº 34.692.778/0001-20.</p> <p>TÍTULO AQUISITIVO - Adquirido de PMI South América Consumer Goods Ltda, conforme escritura de compra e venda do 8º Ofício de Notas desta cidade, Livro nº 3241, Fls. 041, através do Sistema de Atos Notariais Eletrônico (e-notariado), de 09/09/2021, registrada no Livro 2, Ficha 01 verso, matrícula nº 59.861-A, no ato R.15, em 21/09/2021; transportado para o Livro 2, Ficha 01, da Matrícula nº 131.427, em 12/11/2021. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>AV. 1 - 07/03/2022 - CONSIGNAÇÃO Certifico, que esta matrícula foi aberta, face ao MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA, registrado no Livro 2, Ficha 01, no ato R. 2, da Matrícula nº 131.427, em 22/11/2021. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>AV. 2 - 07/03/2022 - TERMO DE AFETAÇÃO Certifico, que a unidade residencial objeto desta matrícula integrante da Incorporação Imobiliária acima menciona, foi submetida ao regime de afetação, observando a regra constante dos Artºs 31-A da Lei 4591/64, com as alterações introduzidas pela Lei nº 10.931, de 02/08/2004, conforme Termo de Afetação averbado no Livro 2, Ficha 07, Matrícula nº 131.427, no ato AV. 4, em 22/11/2021. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>AV. 3 - 07/03/2022 - ENQUADRAMENTO Certifico, que o empreendimento do qual faz parte a unidade objeto desta matrícula, é exclusivamente residencial e está enquadrado no Programa Casa Verde e Amarela - PCVA, conforme ato AV.3, da matrícula nº. 131.427, averbado em 22/11/2021. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>AV. 4 - 07/03/2022 - TERMO DE COMPROMISSO Certifico, conforme consta averbado na Matrícula nº 131.427, no ato AV. 5, em 22/11/2021 e nos termos do requerimento datado de 11/11/2021, que a proprietária MRV MRL RJ E GRANDE RIO INCORPORAÇÕES LTDA., declara que se responsabiliza pela demolição do prédio nº 989 da Avenida Pastor Martin Luther King Junior, mencionado no "caput" daquela matrícula, antes da concessão do habite-se. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>AV. 5 - 07/03/2022 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO Certifico, que foi registrada hoje no Livro 3-B, Ficha 01, sob o nº 5668, a CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO do edifício "RESIDENCIAL ESPLENDOR CARIOCA" situado na AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JUNIOR Nº 989, do qual faz parte dentre outras a unidade objeto desta matrícula. O Oficial, <i>Alexandre Jorge Ferreira</i> <small>Responsável pelo 5º Ofício de Notas</small> <small>M.O. 241/2019</small></p> <p>(CONTINUA NO VERSO)</p>		

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

093617.2.0132620-58

MATRÍCULA Nº 132.620

FICHA 01 VERSO

AV. 6 – 07/03/2022 – LICENÇA AMBIENTAL.

Certifico, que foi averbado hoje, no Livro 2, Ficha 07 verso, nos atos AV. 6 e AV. 7, da Matrícula nº 131.427, nos termos do requerimento datado de 03/12/2021, instruído pelo Termo Ambiental Municipal – TME nº. 000072/2021, concedido pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação em 27/08/2021, com base no Processo nº. 14/200.710/2019, que foi concedida a MRV MRL RJ E GRANDE RIO INCORPORAÇÕES LTDA, anteriormente qualificada, licença ambiental de recuperação com relação ao prédio na AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR Nº. 989; mediante as condições estabelecidas na referida licença; *sendo constatado que o terreno do imóvel objeto desta matrícula, foi classificado como **ÁREA REABILITADA PARA USO RESIDENCIAL/COMERCIAL**, conforme resolução CONAMA Nº 420/2009, ficando proibidos a captação e o uso de água subterrânea, provenientes deste imóvel e de seu entorno, para quaisquer fins; observando, contudo, as leis municipais de uso e ocupação do solo". O Oficial.

Alexandre Jorge Ferreira
Responsável pelo Expediente
Mat. 3-22299

R. 7 – 18/07/2022 – HIPOTECA – (Prot. 474.180).

Por Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com garantia hipotecária e outras avenças, da Caixa Econômica Federal – CEF, Contrato nº 8.7877.1322870-2, datado de 18/01/2022, a MRV MRL RJ E GRANDE RIO INCORPORAÇÕES LTDA., anteriormente qualificada, deu o imóvel objeto desta matrícula, em primeira e única hipoteca, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de credora, com sede em Brasília - DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, em garantia do pagamento da dívida no valor de R\$28.454.694,79, tendo como objetivo a construção de 92 unidades autônomas (incluindo todas as unidades constantes do bloco 2), situadas na AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR Nº 989, pago na forma do título, com os reajustes monetários e encargos constantes do contrato; e que para fins do artigo 1484 do Código Civil, fica fixado em R\$39.220.600,00. **Selo de fiscalização eletrônico nº EEEE 07034 EFD.** O Oficial.

Alexandre Jorge Ferreira
Responsável pelo Expediente
Mat. 3-22299

AV. 8 – 04/11/2022 - DEMOLIÇÃO - (Prot. 479.295).

Certifico, nos termos do requerimento de 30/08/2022, instruído pela certidão nº 23/0280/2022, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação, Subsecretaria de Controle e Licenciamento Urbanístico, Coordenadora Geral de Licenciamento e Fiscalização, Coordenadoria de Licenciamento e Fiscalização Urbanística 3 – Méier, datada de 26/07/2022, que foi concedida licença para demolição de prédio não residencial (Industrial), com 24.658,00m², situado na Avenida Pastor Martin Luther King Júnior, nº 989, tendo a aceitação das obras sido concedida em 13/07/2022. **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EEHJ 23559 CAD.** O Oficial.

Alexandre Jorge Ferreira
Responsável pelo Expediente
Mat. 3-22299

AV. 9 – 22/06/2023 – DESLIGAMENTO DE HIPOTECA – (Prot. 487.546).

Certifico que, fica o imóvel objeto desta matrícula desligado da hipoteca de que trata o ato R.7, conforme instrumento particular da Caixa Econômica Federal/CEF, de 28/02/2023. **Selo de fiscalização eletrônico nº EELT89151 EEH.** O Oficial.

(CONTINUA NA FICHA 02)

Validate this document by clicking on the following link: <https://assimador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here



SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

093617.2.0132620-58

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

FICHA: 02

MATRÍCULA Nº 132.620	DATA 07/03/2022	C.L. INSCRIÇÃO
----------------------	-----------------	-------------------

CONTINUAÇÃO DA FICHA 01 DA MATRÍCULA Nº 132.620, LIVRO 2

IMÓVEL – Fração ideal de 0,0020451 do respectivo terreno designado por LOTE 3, do PAL 49.596, de 2ª categoria, que corresponderá ao Apartamento 1403 do Bloco 02 (Torre 02), do edifício em construção situado na AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR Nº 989.

R. 10 – 22/06/2023 - COMPRA E VENDA - (Prot. 487.546).
Nos termos do instrumento particular da Caixa Econômica Federal/CEF, contrato nº 8.7877.1634754-0, de 28/02/2023, MRV MRL RJ E GRANDE RIO INCORPORAÇÕES LTDA, anteriormente qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a JESSICA COSTA FERNANDES, brasileira, solteira, enfermeira, CPF nº 153.538.017-92, residente e domiciliada nesta cidade, pelo preço de R\$241.200,00, sendo R\$51.834,19 por recursos próprios, R\$1.415,86 por desconto complemento concedido pelo FGTS/União e R\$187.950,81 pelo financiamento da credora; tendo o imposto de transmissão sido declarado isento, com base na Lei nº 5.065/2009 conforme guia nº 2.558.464, emitida em 27/03/2023. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$241.200,00. Selo de fiscalização eletrônico nº EELT89152 EDF. O Oficial

Alexandry Jorge Ferreira
Responsável pelo Expediente
Mat. 2412739

R. 11 – 22/06/2023 – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – (Prot. 487.546).
Pelo instrumento particular que serviu de base aos atos AV.9 e R.10, JESSICA COSTA FERNANDES, acima qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel objeto desta matrícula em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, para garantia do pagamento da dívida no valor de R\$187.950,81, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo a devedora em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidação da propriedade em favor da credora; fica atribuído o valor de R\$243.000,00, para fins de leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos R\$187.950,81. Selo de fiscalização eletrônico nº EELT89153 BIF. O Oficial.

Alexandry Jorge Ferreira
Responsável pelo Expediente
Mat. 2412238

AV - 12 - M - 132620 - CONSTRUÇÃO: Consta averbado no ato AV-12, da matrícula nº 132.334, nesta data, pelo requerimento de 21/02/2025, capeando Certidão da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Econômico, Subsecretaria de Controle e Licenciamento Urbanístico, Coordenadoria Geral de Licenciamento e Fiscalização Coordenadoria de Licenciamento e Fiscalização Urbanística 3 - Méier, Certidão nº 23/0067/2025, datada de 19/02/2025, de acordo com o processo nº EIS-PRO-2021/00550, para declarar que foi concedida licença de legalização de construção de grupamento residencial multifamiliar sem cronograma, concedida com os favores da Lei Comp. 97/09, com 26.246,64m² de área total, designada pela AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR nº 989, BLOCO 1, aptºs 101/108, 201/208, 301/308, 401/408, 501/508, 601/608, 701/708, 801/808, 901/908, 1001/1008, 1101/1108, 1201/1208, 1301/1308, 1401/1408, 1501/1508, 1601/1608; BLOCO 2 aptºs 101/112, 201/212, 301/312, 401/412, 501/512, 601/612, 701/712, 801/812, 901/912, 1001/1012, 1101/1112, 1201/1212, 1301/1312, 1401/1412, 1501/1512, 1601/1612; e BLOCO 3 aptºs 101/112, 201/212, 301/312, 401/412, 501/512, 601/612, 701/712, 801/812, 901/912, 1001/1012, 1101/1112, 1201/1212, 1301/1312, 1401/1412, 1501/1512, tendo 152 vagas de veículos descobertas, tendo sido o habite-se concedido em 14/02/2025. Dispensada a apresentação da CND do INSS relativa à obra, conforme provimento

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>

CONTINUA NO VERSO

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 02-V
---------------------------------	------------------------------------	--------------------------

CGJ nº41/2013, publicado no D.O.E em 21/06/2013. Em 29/04/2025, por Caroline Borges (15433). Selo de fiscalização eletrônico nº EEWJ 27974 DFU. Assinado digitalmente por Hermes Valverde da Cunha Vasconcellos Netto, Oficial Substituto, 94/002965 - - - - -

AV - 13 - M - 132620 - CANCELAMENTO DE AFETAÇÃO: Prenotação nº 512906, aos 31/03/2025. De acordo com o requerimento de 20/03/2025 e face a concessão do habite-se para o empreendimento do qual o imóvel desta matrícula faz parte, fica cancelada a afetação objeto do AV-2. Averbação concluída aos 29/04/2025, por Caroline Borges (15433). Selo de fiscalização eletrônico nº EEXU 30760 HXD. Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299

AV - 14 - M - 132620 - INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO EDILÍCIO: Consta registrado no ato R-14, na matrícula nº 132.334, nesta data, pelo requerimento de 19/03/2025, foi instituído condomínio, nos moldes dos artigos 7º e 8º da Lei 4591/64, e com base no art. 1.332 do atual Código Civil Brasileiro e pelo art. 1358 e art. 1359 do CNCGJ-RJ, correspondendo a fração ideal de cada unidade a seguinte:

Unidade Autônoma	Fração Ideal
191/11	0,0018267
192/11	0,0018267
193/11	0,0011771
194/11	0,0021771
195/11	0,0021124
196/11	0,0021124
197/11	0,0018267
198/11	0,0018267
199/11	0,0018267
200/11	0,0018267
201/11	0,0018267
202/11	0,0018267
203/11	0,0021264
204/11	0,0021264
205/11	0,0020617
206/11	0,0020617
207/11	0,0018267
208/11	0,0018267
209/11	0,0018267
210/11	0,0018267
211/11	0,0018267
212/11	0,0018267
213/11	0,0021264
214/11	0,0021264
215/11	0,0020617
216/11	0,0020617
217/11	0,0018267
218/11	0,0018267
219/11	0,0018267
220/11	0,0018267
221/11	0,0018267
222/11	0,0018267
223/11	0,0021264
224/11	0,0021264
225/11	0,0020617
226/11	0,0020617
227/11	0,0018267
228/11	0,0018267
229/11	0,0018267
230/11	0,0018267
231/11	0,0018267
232/11	0,0018267
233/11	0,0021264
234/11	0,0021264
235/11	0,0020617
236/11	0,0020617
237/11	0,0018267
238/11	0,0018267
239/11	0,0018267
240/11	0,0018267
241/11	0,0018267
242/11	0,0018267
243/11	0,0021264
244/11	0,0021264
245/11	0,0020617
246/11	0,0020617
247/11	0,0018267
248/11	0,0018267
249/11	0,0018267
250/11	0,0018267
251/11	0,0018267
252/11	0,0018267
253/11	0,0021264
254/11	0,0021264
255/11	0,0020617
256/11	0,0020617
257/11	0,0018267
258/11	0,0018267
259/11	0,0018267
260/11	0,0018267
261/11	0,0018267
262/11	0,0018267
263/11	0,0021264
264/11	0,0021264
265/11	0,0020617
266/11	0,0020617
267/11	0,0018267
268/11	0,0018267
269/11	0,0018267
270/11	0,0018267
271/11	0,0018267
272/11	0,0018267
273/11	0,0021264
274/11	0,0021264
275/11	0,0020617
276/11	0,0020617

CONTINUA NA FOLHA 3

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 3
---------------------------------	------------------------------------	-----------------------

707/11	0,0018267
708/11	0,0018267
801/11	0,0018267
802/11	0,0018267
803/11	0,0021264
804/11	0,0021264
805/11	0,0020617
806/11	0,0020617
807/11	0,0018267
808/11	0,0018267
901/11	0,0018267
902/11	0,0018267
903/11	0,0021264
904/11	0,0021264
905/11	0,0020617
906/11	0,0020617
907/11	0,0018267
908/11	0,0018267
1001/11	0,0018267
1002/11	0,0018267
1003/11	0,0021264
1004/11	0,0021264
1005/11	0,0020617
1006/11	0,0020617
1007/11	0,0018267
1008/11	0,0018267
1101/11	0,0018267
1102/11	0,0018267
1103/11	0,0021264
1104/11	0,0021264
1105/11	0,0020617
1106/11	0,0020617
1107/11	0,0018267
1108/11	0,0018267
1201/11	0,0018267
1202/11	0,0018267
1203/11	0,0021264
1204/11	0,0021264
1205/11	0,0020617
1206/11	0,0020617
1207/11	0,0018267
1208/11	0,0018267
1301/11	0,0018267
1302/11	0,0018267
1303/11	0,0021264
1304/11	0,0021264
1305/11	0,0020617
1306/11	0,0020617
1307/11	0,0018267
1308/11	0,0018267
1401/11	0,0018267
1402/11	0,0018267
1403/11	0,0021264
1404/11	0,0021264
1405/11	0,0020617
1406/11	0,0020617
1407/11	0,0018267
1408/11	0,0018267
1501/11	0,0018267
1502/11	0,0018267
1503/11	0,0021264
1504/11	0,0021264
1505/11	0,0020617
1506/11	0,0020617
1507/11	0,0018267
1508/11	0,0018267
1601/11	0,0018267
1602/11	0,0018267
1603/11	0,0021264
1604/11	0,0021264
1605/11	0,0020617
1606/11	0,0020617
1607/11	0,0018267
1608/11	0,0018267
101/12	0,0021818
102/12	0,0018267
103/12	0,0027933
104/12	0,0020958
105/12	0,002812
106/12	0,0021145
107/12	0,0028236

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>

CONTINUA NO VERSO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 3-V
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>

108/72	0,0021343
109/72	0,0027033
110/72	0,0020958
111/72	0,0023836
112/72	0,0018914
201/72	0,0018267
202/72	0,0018267
203/72	0,0020451
204/72	0,0020451
205/72	0,0020628
206/72	0,0020628
207/72	0,0020628
208/72	0,0020628
209/72	0,0020451
210/72	0,0020451
211/72	0,0018267
212/72	0,0018914
301/72	0,0018267
302/72	0,0018267
303/72	0,0020451
304/72	0,0020451
305/72	0,0020628
306/72	0,0020628
307/72	0,0020628
308/72	0,0020628
309/72	0,0020451
310/72	0,0020451
311/72	0,0018267
312/72	0,0018914
401/72	0,0018267
402/72	0,0018267
403/72	0,0020451
404/72	0,0020451
405/72	0,0021275
406/72	0,0021275
407/72	0,0021275
408/72	0,0021275
409/72	0,0020451
410/72	0,0020451
411/72	0,0018267
412/72	0,0018914
501/72	0,0018267
502/72	0,0018267
503/72	0,0020451
504/72	0,0020451
505/72	0,0021275
506/72	0,0021275
507/72	0,0021275
508/72	0,0021275
509/72	0,0020451
510/72	0,0020451
511/72	0,0018267
512/72	0,0018914
601/72	0,0018267
602/72	0,0018267
603/72	0,0020451
604/72	0,0020451
605/72	0,0021275
606/72	0,0021275
607/72	0,0021275
608/72	0,0021275
609/72	0,0020451
610/72	0,0020451
611/72	0,0018267
612/72	0,0018914
701/72	0,0018267
702/72	0,0018267
703/72	0,0020451
704/72	0,0020451
705/72	0,0021275
706/72	0,0021275
707/72	0,0021275
708/72	0,0021275
709/72	0,0020451
710/72	0,0020451
711/72	0,0018267
712/72	0,0018914
801/72	0,0018267
802/72	0,0018267
803/72	0,0020451
804/72	0,0020451

CONTINUA NA FOLHA 4



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 4
---------------------------------	------------------------------------	-----------------------

805/72	0,0021275
806/72	0,0021275
807/72	0,0021405
808/72	0,0021405
809/72	0,0020451
810/72	0,0020451
811/72	0,0018267
812/72	0,0018267
901/72	0,0018267
902/72	0,0018267
903/72	0,0018267
904/72	0,0018267
905/72	0,0018267
906/72	0,0021275
907/72	0,0021275
908/72	0,0021275
909/72	0,0020451
910/72	0,0020451
911/72	0,0018267
912/72	0,0018267
1001/72	0,0018267
1002/72	0,0018267
1003/72	0,0020451
1004/72	0,0020451
1005/72	0,0021275
1006/72	0,0021275
1007/72	0,0021275
1008/72	0,0021405
1009/72	0,0020451
1010/72	0,0020451
1011/72	0,0018267
1012/72	0,0018267
1101/72	0,0018267
1102/72	0,0018267
1103/72	0,0020451
1104/72	0,0020451
1105/72	0,0021275
1106/72	0,0021275
1107/72	0,0021275
1108/72	0,0021275
1109/72	0,0020451
1110/72	0,0020451
1111/72	0,0018267
1112/72	0,0018267
1201/72	0,0018267
1202/72	0,0018267
1203/72	0,0020451
1204/72	0,0020451
1205/72	0,0021275
1206/72	0,0021275
1207/72	0,0021275
1208/72	0,0021275
1209/72	0,0020451
1210/72	0,0020451
1211/72	0,0018267
1212/72	0,0018267
1301/72	0,0018267
1302/72	0,0018267
1303/72	0,0020451
1304/72	0,0020451
1305/72	0,0021275
1306/72	0,0021275
1307/72	0,0021275
1308/72	0,0021275
1309/72	0,0020451
1310/72	0,0020451
1311/72	0,0018267
1312/72	0,0018267
1401/72	0,0018267
1402/72	0,0018267
1403/72	0,0020451
1404/72	0,0020451
1405/72	0,0021275
1406/72	0,0021275
1407/72	0,0021275
1408/72	0,0021275
1409/72	0,0020451
1410/72	0,0020451
1411/72	0,0018267
1412/72	0,0018267
1501/72	0,0018267

CONTINUA NO VERSO

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 4-V
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------

1502/72	0,0018267
1503/72	0,0020451
1504/72	0,0020451
1505/72	0,0021275
1506/72	0,0021275
1507/72	0,0021275
1508/72	0,0021275
1509/72	0,0020451
1510/72	0,0020451
1511/72	0,0018267
1512/72	0,0018267
1601/72	0,0018267
1602/72	0,0018267
1603/72	0,0020451
1604/72	0,0020451
1605/72	0,0021275
1606/72	0,0021275
1607/72	0,0021275
1608/72	0,0021275
1609/72	0,0020451
1610/72	0,0020451
1611/72	0,0018267
1612/72	0,0018267
1801/72	0,0021158
1802/72	0,0018914
1803/72	0,0024304
1804/72	0,0021605
1805/72	0,0024678
1806/72	0,0021792
1807/72	0,0021792
1808/72	0,0021145
1809/72	0,0020958
1810/72	0,0020958
1811/72	0,0018267
1812/72	0,0018267
2001/72	0,0018267
2002/72	0,0018914
2003/72	0,0020451
2004/72	0,0020451
2005/72	0,0021275
2006/72	0,0021275
2007/72	0,0021275
2008/72	0,0020638
2009/72	0,0020451
2100/72	0,0020451
2101/72	0,0018267
2102/72	0,0018267
2103/72	0,0018267
2104/72	0,0018914
2105/72	0,0020451
2106/72	0,0020451
2107/72	0,0020638
2108/72	0,0021405
2109/72	0,0021405
2110/72	0,0020638
2111/72	0,0020451
2112/72	0,0018267
2113/72	0,0018267
2114/72	0,0018914
2115/72	0,0020451
2116/72	0,0020451
2117/72	0,0021275
2118/72	0,0021275
2119/72	0,0020638
2120/72	0,0020451
2121/72	0,0018267
2122/72	0,0018267
2123/72	0,0018914
2124/72	0,0020451
2125/72	0,0020451
2126/72	0,0021275
2127/72	0,0021275
2128/72	0,0020638
2129/72	0,0020451
2130/72	0,0020451
2131/72	0,0018267
2132/72	0,0018267
2133/72	0,0018914
2134/72	0,0020451
2135/72	0,0020451
2136/72	0,0021275
2137/72	0,0021275
2138/72	0,0020638
2139/72	0,0020451
2140/72	0,0020451
2141/72	0,0018267
2142/72	0,0018267
2143/72	0,0018914
2144/72	0,0020451
2145/72	0,0020451
2146/72	0,0021275
2147/72	0,0021275
2148/72	0,0020638
2149/72	0,0020451
2150/72	0,0020451

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>

CONTINUA NA FOLHA 5



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 5
---------------------------------	------------------------------------	-----------------------

511/73	0,0018267
512/73	0,0018267
601/73	0,0018267
602/73	0,0018914
603/73	0,0020451
604/73	0,0020451
605/73	0,0021275
606/73	0,0021275
607/73	0,0021173
608/73	0,0020628
609/73	0,0020451
610/73	0,0020451
611/73	0,0018267
612/73	0,0018267
701/73	0,0018267
702/73	0,0018914
703/73	0,0020451
704/73	0,0020451
705/73	0,0021275
706/73	0,0021275
707/73	0,0021275
708/73	0,0020628
709/73	0,0020451
710/73	0,0020451
711/73	0,0018267
712/73	0,0018267
801/73	0,0018267
802/73	0,0018267
803/73	0,0020451
804/73	0,0020451
805/73	0,0021275
806/73	0,0021275
807/73	0,0021275
808/73	0,0020628
809/73	0,0020451
810/73	0,0020451
811/73	0,0018267
812/73	0,0018267
901/73	0,0018267
902/73	0,0018267
903/73	0,0020451
904/73	0,0020451
905/73	0,0021275
906/73	0,0021275
907/73	0,0021275
908/73	0,0020628
909/73	0,0020451
910/73	0,0020451
911/73	0,0018267
912/73	0,0018267
1001/73	0,0018267
1002/73	0,0018267
1003/73	0,0020451
1004/73	0,0020451
1005/73	0,0021275
1006/73	0,0021275
1007/73	0,0021275
1008/73	0,0020628
1009/73	0,0020451
1010/73	0,0020451
1011/73	0,0018267
1012/73	0,0018267
1101/73	0,0018267
1102/73	0,0018267
1103/73	0,0020451
1104/73	0,0020451
1105/73	0,0021275
1106/73	0,0021275
1107/73	0,0021275
1108/73	0,0020628
1109/73	0,0020451
1110/73	0,0020451
1111/73	0,0018267
1112/73	0,0018267
1201/73	0,0018267
1202/73	0,0018267
1203/73	0,0020451
1204/73	0,0020451
1205/73	0,0021275
1206/73	0,0021275
1207/73	0,0021275

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>

CONTINUA NO VERSO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

**REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA**

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 5-V
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------

1208/73	0,0020628
1209/73	0,0020451
1210/73	0,0020451
1211/73	0,0018267
1212/73	0,0018267
1301/73	0,0018267
1302/73	0,0018267
1303/73	0,0020451
1304/73	0,0020451
1305/73	0,0021275
1306/73	0,0021275
1307/73	0,0021275
1308/73	0,0021275
1309/73	0,0020628
1310/73	0,0020451
1311/73	0,0020451
1312/73	0,0018267
1401/73	0,0018267
1402/73	0,0018267
1403/73	0,0020451
1404/73	0,0020451
1405/73	0,0021275
1406/73	0,0021275
1407/73	0,0021275
1408/73	0,0020628
1409/73	0,0020451
1410/73	0,0020451
1411/73	0,0018267
1412/73	0,0018267
1501/73	0,0018267
1502/73	0,0018267
1503/73	0,0020451
1504/73	0,0020451
1505/73	0,0021275
1506/73	0,0021275
1507/73	0,0021275
1508/73	0,0020628
1509/73	0,0020451
1510/73	0,0020451
1511/73	0,0018267
1512/73	0,0018267

As 152 (cento e cinquenta e duas) vagas de uso exclusivo das unidades autônomas serão numeradas conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Rio de Janeiro/RJ, parte integrante desta documentação, e vinculadas aos apartamentos abaixo descritos, sendo que poderá ser necessária a utilização de manobrista:

UNIDADE	VAGA	TIPO	SITUAÇÃO
101/701	121	Vaga permanente	Descoberta Livre
104/701	122	Vaga permanente	Descoberta Livre
201/701	123	Vaga permanente	Descoberta Livre
204/701	124	Vaga permanente	Descoberta Livre
301/701	125	Vaga permanente	Descoberta Livre
304/701	126	Vaga permanente	Descoberta Livre
401/701	127	Vaga permanente	Descoberta Livre
404/701	128	Vaga permanente	Descoberta Livre
501/701	129	Vaga permanente	Descoberta Livre
504/701	130	Vaga permanente	Descoberta Livre
601/701	131	Vaga permanente	Descoberta Livre
604/701	132	Vaga permanente	Descoberta Livre
701/701	133	Vaga permanente	Descoberta Livre
704/701	134	Vaga permanente	Descoberta Livre
801/701	135	Vaga permanente	Descoberta Livre
804/701	136	Vaga permanente	Descoberta Livre
901/701	137	Vaga permanente	Descoberta Livre
904/701	138	Vaga permanente	Descoberta Livre
1001/701	139	Vaga permanente	Descoberta Livre
1004/701	140	Vaga permanente	Descoberta Livre
1101/701	141	Vaga permanente	Descoberta Livre
1104/701	142	Vaga permanente	Descoberta Livre
1201/701	143	Vaga permanente	Descoberta Livre
1204/701	144	Vaga permanente	Descoberta Livre
1301/701	145	Vaga permanente	Descoberta Livre
1304/701	146	Vaga permanente	Descoberta Livre
1401/701	147	Vaga permanente	Descoberta Livre
1404/701	148	Vaga permanente	Descoberta Livre
1501/701	149	Vaga permanente	Descoberta Livre
1504/701	150	Vaga permanente	Descoberta Livre

CONTINUA NA FOLHA 6

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Tocpe os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

LIVRO 2

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 6
---------------------------------	------------------------------------	-----------------------

1603/02	151	Vaga permeável	Descoberta Livre
1604/02	152	Vaga permeável	Descoberta Livre
161/02	1	Vaga permeável	Descoberta Livre
163/02	2	Vaga permeável	Descoberta Livre
165/02	3	Vaga permeável	Descoberta Livre
167/02	4	Vaga permeável	Descoberta Livre
169/02	5	Vaga permeável	Descoberta Livre
111/02	6	Vaga permeável	Descoberta Livre
112/02	8	PCD	Descoberta Livre
212/02	9	PCD	Descoberta Livre
312/02	10	PCD	Descoberta Livre
405/02	57	Vaga permeável	Descoberta Livre
406/02	56	Vaga permeável	Descoberta Livre
407/02	55	Vaga permeável	Descoberta Livre
408/02	54	Vaga permeável	Descoberta Livre
412/02	11	PCD	Descoberta Livre
505/02	53	Vaga permeável	Descoberta Livre
506/02	52	Vaga permeável	Descoberta Livre
507/02	51	Vaga permeável	Descoberta Livre
508/02	114	Vaga permeável	Descoberta Livre
512/02	12	PCD	Descoberta Livre
605/02	113	Vaga permeável	Descoberta Livre
606/02	112	Vaga permeável	Descoberta Livre
607/02	111	Vaga permeável	Descoberta Livre
608/02	110	Vaga permeável	Descoberta Livre
612/02	17	PCD	Descoberta Livre
705/02	109	Vaga permeável	Descoberta Livre
706/02	108	Vaga permeável	Descoberta Livre
707/02	107	Vaga permeável	Descoberta Livre
708/02	106	Vaga permeável	Descoberta Livre
712/02	18	PCD	Descoberta Livre
805/02	105	Vaga permeável	Descoberta Livre
806/02	104	Vaga permeável	Descoberta Livre
807/02	50	Paralela	Descoberta Livre
808/02	49	Paralela	Descoberta Livre
812/02	19	PCD	Descoberta Livre
905/02	48	Vaga permeável	Descoberta Livre
906/02	47	Vaga permeável	Descoberta Livre
907/02	46	Vaga permeável	Descoberta Livre
908/02	45	Vaga permeável	Descoberta Livre
1005/02	44	Vaga permeável	Descoberta Livre
1006/02	43	Vaga permeável	Descoberta Livre
1007/02	42	Vaga permeável	Descoberta Livre
1008/02	41	Paralela	Descoberta Livre
1105/02	40	Vaga permeável	Descoberta Livre
1106/02	39	Vaga permeável	Descoberta Livre
1107/02	38	Vaga permeável	Descoberta Livre
1108/02	37	Vaga permeável	Descoberta Livre
1205/02	36	Vaga permeável	Descoberta Livre
1206/02	35	Vaga permeável	Descoberta Livre
1207/02	34	Vaga permeável	Descoberta Livre
1208/02	33	Vaga permeável	Descoberta Livre
1305/02	32	Vaga permeável	Descoberta Livre
1306/02	31	Vaga permeável	Descoberta Livre
1307/02	30	Vaga permeável	Descoberta Livre
1308/02	29	Vaga permeável	Descoberta Livre
1405/02	28	Vaga permeável	Descoberta Livre
1406/02	27	Vaga permeável	Descoberta Livre
1407/02	26	Vaga permeável	Descoberta Livre
1408/02	25	Vaga permeável	Descoberta Livre
1505/02	21	Vaga permeável	Descoberta Livre
1506/02	22	Vaga permeável	Descoberta Livre
1507/02	23	Vaga permeável	Descoberta Livre
1508/02	24	Vaga permeável	Descoberta Livre
1605/02	7	Vaga permeável	Descoberta Livre
1606/02	13	Vaga permeável	Descoberta Livre
1607/02	14	Vaga permeável	Descoberta Livre
1608/02	20	Vaga permeável	Descoberta Livre
161/02	120	Vaga permeável	Descoberta Livre
182/02	16	PCD	Descoberta Livre
183/02	119	Vaga permeável	Descoberta Livre
184/02	60	Vaga permeável	Descoberta Livre
185/02	118	Vaga permeável	Descoberta Livre
186/02	59	Vaga permeável	Descoberta Livre
187/02	58	Vaga permeável	Descoberta Livre
202/02	15	PCD	Descoberta Livre
205/02	117	Vaga permeável	Descoberta Livre
206/02	116	Vaga permeável	Descoberta Livre
207/02	115	Vaga permeável	Descoberta Livre
302/02	76	PCD	Descoberta Livre
306/02	161	Paralela	Descoberta Livre

CONTINUA NO VERSO

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 6-V
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------

307/703	102	Paralisa	Descoberta Livro
402/703	75	PCD	Descoberta Livro
405/703	101	Vaga permanente	Descoberta Livro
406/703	100	Vaga permanente	Descoberta Livro
407/703	99	Vaga permanente	Descoberta Livro
502/703	74	PCD	Descoberta Livro
505/703	98	Vaga permanente	Descoberta Livro
506/703	97	Vaga permanente	Descoberta Livro
507/703	96	Vaga permanente	Descoberta Livro
602/703	73	PCD	Descoberta Livro
605/703	95	Vaga permanente	Descoberta Livro
606/703	94	Vaga permanente	Descoberta Livro
607/703	93	Vaga permanente	Descoberta Livro
702/703	72	PCD	Descoberta Livro
703/703	92	Vaga permanente	Descoberta Livro
706/703	91	Vaga permanente	Descoberta Livro
707/703	90	Vaga permanente	Descoberta Livro
805/703	89	Vaga permanente	Descoberta Livro
806/703	88	Vaga permanente	Descoberta Livro
807/703	87	Vaga permanente	Descoberta Livro
905/703	86	Vaga permanente	Descoberta Livro
906/703	85	Vaga permanente	Descoberta Livro
907/703	84	Vaga permanente	Descoberta Livro
1003/703	83	Vaga permanente	Descoberta Livro
1004/703	82	Vaga permanente	Descoberta Livro
1003/703	81	Vaga permanente	Descoberta Livro
1105/703	80	Vaga permanente	Descoberta Livro
1106/703	79	Vaga permanente	Descoberta Livro
1107/703	78	Vaga permanente	Descoberta Livro
1203/703	77	Vaga permanente	Descoberta Livro
1206/703	75	Vaga permanente	Descoberta Livro
1207/703	70	Vaga permanente	Descoberta Livro
1305/703	69	Vaga permanente	Descoberta Livro
1306/703	68	Vaga permanente	Descoberta Livro
1307/703	67	Vaga permanente	Descoberta Livro
1405/703	66	Vaga permanente	Descoberta Livro
1406/703	65	Vaga permanente	Descoberta Livro
1407/703	64	Vaga permanente	Descoberta Livro
1503/703	63	Vaga permanente	Descoberta Livro
1506/703	62	Vaga permanente	Descoberta Livro
1507/703	61	Vaga permanente	Descoberta Livro

Os condôminos poderão utilizar a área destinada ao estacionamento de veículos para a guarda de seus automóveis, de acordo com projeto arquitetônico e com a Convenção de Condomínio, o que deverá ser rigorosamente obedecido visando maior facilidade de movimentação na entrada e saída de veículos. Para fins de registro da instituição e especificação condominial, sendo o custo global da construção de R \$9.340.017,83 (nove milhões, trezentos e quarenta mil, dezessete reais e oitenta e três centavos). Em 29/04/2025, por Caroline Borges (15433). Selo de fiscalização eletrônico nº EEWJ 27975 YYO. Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299 - - - - -

AV - 15 - M - 132620 - INTIMAÇÃO: Prenotação nº 518319, aos 27/08/2025. Pelo requerimento de 26/08/2025, formulado pela credora, e conforme documentos hoje arquivados, foi solicitada ao Registro de Imóveis e feita pelo Registro de Títulos e Documentos a intimação pessoal da devedora JESSICA COSTA FERNANDES, já qualificada, para quitar as obrigações da alienação fiduciária em garantia que grava o imóvel desta matrícula, restando infrutífera, e publicados editais em 18/11/2025, 19/11/2025 e 21/11/2025, na forma do art. 26, §sect;4º, e 26-A, da Lei 9.514/97. Averbação concluída aos 07/01/2026, por Kleber Pontes (24603). Selo de fiscalização eletrônico nº EFAX 11141 FXW. Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299 - - - - -

AV - 16 - M - 132620 - ÁREA CONSTRUÍDA E INSCRIÇÃO: Prenotação nº 523184, aos 21/01/2026. Nos termos do requerimento, de 20/01/2026, com base no talão do IPTU do exercício de 2026, fica averbada a área construída de 40m² do imóvel descrito nesta matrícula, para fins de atendimento no disposto no Art. 440-AQ, II do Provimento 149/2023 do

CONTINUA NA FOLHA 7

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca da Capital - RJ.

**REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA**

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº: 132.620	CNM: 093617.2.0132620-58	FICHA Nº: 07
---------------------------------	------------------------------------	------------------------

CNJ e está inscrito no Município do Rio de Janeiro sob o nº 3.506.236-3. Averbação concluída aos 10/02/2026, por Thiago Barbosa (15794). Selo de fiscalização eletrônica nºEFBR 50051 ADW.Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299 - - - - -

AV - 17 - M - 132620 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: Prenotação nº 523184, aos 21/01/2026. Pelo requerimento de 20/01/2026, hoje arquivado, e verificado o cumprimento do art. 26, §7º, da Lei 9514/97, **CONSOLIDA-SE A PROPRIEDADE** do imóvel desta matrícula em nome da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover leilão público do imóvel dentro de 60 dias contados da data do registro (art. 27 da Lei 9514 de 20/11/1997). Valor declarado do imóvel: **R\$ 252.804,80**. Base de cálculo do imposto de transmissão: **R\$ 252.804,80**, guia nº 2.912.263. Averbação concluída aos 10/02/2026, por Thiago Barbosa (15794). Selo de fiscalização eletrônica nºEFBR 50052 XCD.Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299 - - - - -

AV - 18 - M - 132620 - CANCELAMENTO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: Prenotação nº 523184, aos 21/01/2026. Fica cancelada a propriedade fiduciária objeto do ato R-11, desta matrícula, face à autorização dada pela credora, no requerimento do AV-17. Averbação concluída aos 10/02/2026, por Thiago Barbosa (15794). Selo de fiscalização eletrônica nºEFBR 50053 RMZ.Assinado digitalmente por Alexandre Jorge Ferreira, Escrevente Substituto, 22299 - - - - -

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula 132620, extraída nos termos do art. 19 da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus reais, convencionais, citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaem sobre o imóvel. Busca realizada às do dia. Expedida em 10/02/2026.

Emolumentos: **R\$ 124,08**
Fundgrat.....: **R\$ 2,48**
FETJ.....: **R\$ 24,81**
Fundperj.....: **R\$ 6,20**
Funperj.....: **R\$ 6,20**
Funarpen.....: **R\$ 7,44**
ISS.....: **R\$ 6,66**
Selo Fisc.....: **R\$ 3,27**
Total.....: **R\$ 181,14**

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFBR 50054 PKH



Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/stepublico>

Documento assinado eletronicamente na forma dos Prov. 47/2015 CNJ e 45/17 CGJ que regulamentam a emissão de certidões eletrônicas pelos Registros de Imóveis do Estado do Rio de Janeiro
Recebemos do a importância acima descrita referente a esta certidão.

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VG3J7-2GBXR-QWKPS-RX96W>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

