



Valide aqui  
este documento



4º OFÍCIO DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

CNS 09334-4  
Livro nº 2 - Registro Geral

264295

29/09/2022

LV-1-REG-264295-08 DATA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/B85VS-X8K9J-BYP9P-MME8L>

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Fração de 0,002666 que corresponderá ao Apartamento 501, do Bloco 05 do Prédio a ser construído sob o nº111 pela Rua Aporuna, do Empreendimento residencial denominado " VIVA VIDA TRANQUILIDADE", a ser construído no Terreno designado por Lote 02 do PAL 49359, de 2ª categoria, com área de 18.436,34m², na Freguesia de Santa Cruz, localizado do lado esquerdo de quem entra pelo cruzamento da Rua Aporuna com a Estrada da Pedra, à 258,00m do cruzamento da Rua Aporuna com a Rua Massapé, medindo o terreno no Lado: 53,00m de Frente; 101,37m de fundos, onde é atingido por uma FNA de 1,40m de largura confrontando com terreno da Rua Massapé de propriedade de José Correia Teixeira e da Imobiliária Comercial Vieira Sôrinho S/A. ou sucessores; 223,10m à direita, confrontando com lote 01 de propriedade de Aragucema Empreendimentos Imobiliários Ltda ou sucessores; e 255,13m à esquerda em três segmentos: 14,32m, mais 53,92m, mais 166,86m, onde é atingido por uma FNA com 24,00m de largura a partir do eixo da vala, confrontando com o Lote 03 de propriedade de Aragucema Empreendimentos Imobiliários Ltda ou sucessores; tendo o referido Imóvel Área Privativa Coberta Padrão de: 41,27m2; Área Coberta Padrão Diferente ou descoberta; Não Há; Área Privativa Total de: 41,27m2; Área de Uso Comum Total (m2): 38,69m2; Área Real Total de: 79,96m2; Área da Unidade Equivalente em Área de Custo Padrão (m2): 55,47m2;.....

**CADASTRO:** Inscrição Municipal nº3234959-9 (MP), CL nº05249-B.....

**PROPRIETÁRIA/INCORPORADORA:** ARAGUCEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em Solo Horizonte/MS, CNPJ/ME sob o nº 31.260.645/0061-97, adquirido o terreno em maior porção por permuta feita com APORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, conforme Escritura Pública de Permuta de Bens Imóveis, de 01/10/2019, do 1º Ofício de Notas, desta cidade, Ins.918, às Fls.041/348, registrada nesta serventia sob o R-6 da matrícula 248091, de 21/10/2019 e Desmembramento averbado sob o AV-7 da cidade matrícula memorial de Incorporação registrado sob o R-4 da matrícula 259695 em 24/06/2020, averbação de PAl averbado sob o AV-1 da cidade matrícula em 13/04/2020, retificação de metragens averbado sob o AV-2 da matrícula 259695 em 13/04/2020, alteração da FNA averbado sob o AV-96 da cidade matrícula em 18/03/2022.....

**AV - 1 - M - 264295 - FUTURA UNIDADE AUTÔNOMA:** De conformidade com o disposto no Art.662, C/C §2º do Art.661 da Consolidação Normativa do Estado de Rio de Janeiro, fica consignado que o imóvel desta matrícula se configura como futura unidade autônoma, estando inserido em obra projetada e pendente de regularização registral, a ser feita à sua conclusão. Rio de Janeiro, RJ, 29/09/2022. O OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

(Continua no verso...)

Escritura de Matrícula nº 264295-08



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/B85VS-X8K9J-BYP9P-MME8L>

CNM-092344-2-9264295-08

**AV - 2 - M - 2564295 - VAGAS DE GARAGEM:** Conforme memorial de incorporação registrado sob o sob o R-4 da matrícula 259695 ex 24/06/2020, fica aditada a presente matrícula para constar as seguintes informações com relação a vaga de garagem de empreendimento residencial denominado "VIVA VIDA TRAXGUILIDADE": A incorporadora em cumprimento ao artigo 32, alínea "p", da Lei 4591/64, declara que o empreendimento possui 185, vagas destinadas para o estacionamento de veículos automotores, todas livres e descobertas e não vinculadas às unidades autônomas, das quais 11 delas são destinadas às pessoas com necessidades especiais (vagas n.º05, 06, 21, 28, 98, 122, 123, 165, 166, 167 e 168), todas indistintamente dispostas no térreo ao longo do condomínio. As vagas de estacionamento são consideradas área de uso comum de divisão não proporcional de modo que as 185 unidades listadas abaixo **podem** utilizar as vagas de estacionamento, para guarda de 01 veículo cada, conforme quadro abaixo:????????????????

**UNIDADES AUTÔNOMAS COM DIREITO DE USO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO**

UNIDADE	TIPOLOGIA	UNIDADE	TIPOLOGIA	UNIDADE	TIPOLOGIA
BL01-101	TIPO - 1ª ANDAR	BL03-104	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-107	GARDEN - 1ª ANDAR
BL01-104	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-105	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-108	GARDEN - 1ª ANDAR
BL01-105	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-106	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-109	GARDEN - 1ª ANDAR
BL01-106	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-107	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-112	TIPO - 1ª ANDAR
BL01-107	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-108	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-201	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-108	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-109	GARDEN - 1ª ANDAR	BL05-202	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-109	GARDEN - 1ª ANDAR	BL03-112	TIPO - 1ª ANDAR	BL05-203	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-112	TIPO - 1ª ANDAR	BL03-201	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-204	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-201	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-202	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-205	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-202	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-205	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-206	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-203	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-206	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-207	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-204	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-207	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-208	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-205	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-208	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-209	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-206	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-209	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-210	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-207	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-210	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-211	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-208	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-211	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-212	TIPO - 2ª ANDAR
BL01-210	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-212	TIPO - 2ª ANDAR	BL05-301	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-211	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-301	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-302	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-212	TIPO - 2ª ANDAR	BL03-302	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-303	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-301	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-305	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-304	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-302	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-306	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-305	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-303	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-307	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-306	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-304	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-308	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-307	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-305	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-309	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-308	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-306	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-310	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-309	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-307	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-311	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-310	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-308	TIPO - 3ª ANDAR	BL03-312	TIPO - 3ª ANDAR	BL05-311	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-310	TIPO - 3ª ANDAR	BL04-101	TIPO - 1ª ANDAR	BL05-312	TIPO - 3ª ANDAR
BL01-311	TIPO - 3ª ANDAR	BL04-104	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-104	GARDEN - 1ª ANDAR
BL01-312	TIPO - 3ª ANDAR	BL04-105	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-105	GARDEN - 1ª ANDAR
BL02-101	TIPO - 1ª ANDAR	BL04-106	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-106	GARDEN - 1ª ANDAR
BL02-104	GARDEN - 1ª ANDAR	BL04-107	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-107	GARDEN - 1ª ANDAR
BL02-105	GARDEN - 1ª ANDAR	BL04-108	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-108	GARDEN - 1ª ANDAR
BL02-106	GARDEN - 1ª ANDAR	BL04-109	GARDEN - 1ª ANDAR	BL06-109	GARDEN - 1ª ANDAR

Registre-se em 2







Valide aqui  
este documento



4º OFÍCIO DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

CNS 00334-4

Livro nº 2 - Registro Geral

LIVRO Nº 00334-4-2-0264295-08 DATA

264295

29/09/2022

fls. 3

Cont. das fls. V.

**AV - 6 - M - 264295 - SERVIÇÃO:** Correta registrado sob o R-146 da matrícula 259695 que:Pela Escritura de 05.05.2022 do 23º Ofício de Notas desta cidade, Lº9820, fls.051, hoje arquivado tendo como outorgada: **ARAGACEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em Belo Horizonte/MG, inscrita no CNPJ/MF sob o nº31.260.645/0001-97,** verificou-se que: **Fica registrada a servidão de uso de parte do lote objeto desta matrícula em favor do lote 1 do PAL 49.359, objeto da matrícula 259694 para permitir/autorizar, a título gratuito e perpétuo, entre o lote objeto desta matrícula ( Prédio Serviente) e o Lote 1 do PAL 49359 da Rua Apuruna objeto da matrícula 259694 ( Prédio Dominante), desta serventia, para ser utilizado da seguinte forma: Construção no terreno onde se encontra o prédio serviente, em favor do prédio dominante, de uma rede de drenagem na extensão de 156m com largura variável entre 3,90m e 3,90m. A rede de drenagem construída para atender ao Empreendimento " Viva Vida Felicidade"- Lote 01 se configura de forma que passa pelo lote 02 onde está o empreendimento " Viva Vida Tranquilidade " totalizando 156 metros lineares de tubos de concreto neste segundo lote que captar as águas pluviais do primeiro e direcionam ao desagüe no canalizado rio afluente ao Cantagalo II que passa adjacente ao lote 02 do Empreendimento Viva Vida Tranquilidade. O prédio dominante, situado na Rua Apuruna 55, designado por lote 01 do empreendimento Viva Vida Felicidade, tem a sua rede de drenagem em sua maior parte dentro do lote 02 onde está constituído o empreendimento, parte essa que tem as seguintes dimensões: A rede de drenagem em questão tem 187 metros de extensão, tendo início nas coordenadas X = 638642.8257/Y=7462019.1754 ( Sistema de Coordenadas Sargas 2000), sendo 37,00 metros de rede de 400 mm em tubo de concreto, entre o Poço de Visita 01 ( PV-01) até o PV-02 (coordenadas X = 638650.9258/Y=7462055.6147); depois mais 78 metros de extensão de rede de 600 mm em tubo de concreto até o PV-03 ( Coordenadas X = 638656.9304/Y = 7462082.6266); depois mais 32 metros de extensão de rede de 600mm em tubo de concreto até o PV-04 ( coordenadas X= 638663.9049/Y=7462114.0020); além de mais 40 metros de extensão de rede de 400 mm em tubo de concreto entre o PV-4.1 ( Coordenadas X = 638671.4736/Y= 7462175.0514) e PV-4.2 ( Coordenadas X=638668.7958/Y - 7462136.0045); depois mais 23 metros de extensão de rede de 400 mm em tubo de concreto entre o PV-4.2 e o PV-04; depois mais 27 metros de extensão de rede de 700 mm em tubo de concreto até o PV-05 ( coordenadas X = 638691.0849/Y=7462114.3911). Essa rede existente no Lote 01 - Empreendimento Viva Vida Felicidade deságua sua drenagem na rede existente do Lote 02 - Empreendimento Viva Vida Tranquilidade. A rede existente no Lote 02 do Empreendimento Viva Vida Tranquilidade tem as seguintes descrições a é objeto de servidão. A rede de drenagem em questão tem 156 metros de**

Continua no verso...



extensão, tendo início na coordenadas X=638643.8395/Y=7462069.3522 ( Sistema de Coordenadas Sirgas 2.000), sendo 33,00 metros de rede de 300mm em tubo de concreto, entre o Poço de Visita 05 ( PV-05) até o PV-06 ( Coordenadas X = 638676.3275)/Y=7462068.5335); depois mais 24 metros de extensão de rede de 900mm em tubo de concreto até o PV-07 ( coordenadas Y=638681.5690/Y=7462091.8636); depois mais 40 metros de extensão de rede de 900mm em tubo de concreto até o PV-08 ( coordenadas X = 638690.2326/Y=7462130.9167); depois mais 40 metros de extensão de rede de 900 mm em tubo de concreto até o PV-09 ( coordenadas X=638727.3980/Y=7462115.8911); depois mais 19 metros de extensão de rede de 500 mm em tubo de concreto até o deságue no canal em concreto ( coordenadas X = 638744.7662/Y=7462108.8681), ficando consignado que a servidão foi aprovada no processo n.º26/701.231/2019 - Projeto n.º3-5-7019 pela Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - Secretaria Municipal de Conservação - Conserva. Rio de Janeiro, RJ, 29/09/2022.

*Assinado eletronicamente*  
 Flávia Helena de Carvalho  
 Matrícula: 9410046  
 Escrivão

**AV - 7 - M - 264295 - HIPOTECA:** Consta registrado sob o P-178 da matrícula 253695 em 25/07/2022 que: Pelo Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Mútuo, para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e outras avenças datado de 29/06/2022, **ARAGUACEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, já qualificada, deu em hipoteca a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CER**, com sede **Em Brasília - DF e Filial Nesta Cidade**, **CNPJ/MF sob o n.º 00.360.305/0001-04**, em garantia do pagamento do empréstimo e demais obrigações assumidas no citado contrato todas as unidades dos **Bloccos 01, 02 e 05** totalizando 180 unidades autônomas do **Empreendimento residencial Viva Vida Tranquilidade, situado na Rua Aporuna 111**, sendo o memorial de incorporação registrado sob o R-4 desta matrícula em 24/06/2020, sendo o valor do financiamento de **R\$ 14.000.000,00**; Valor da Garantia Hipotecária de **R\$27.787.200,00**; Sistema de Amortização: **SAC**; Prazo Total de Construção/Legalização: **36 meses**; Prazo Total de Amortização: **24 meses**; Taxa de Juros nominal de **8.0000%a.A.**; Taxa de Juros Efetiva de **8.3000%a.A.**; demais condições constantes do título. Rio de Janeiro, RJ, 29/09/2022. O **OFICIAL PÚBLICO**

*Assinado eletronicamente*  
 Flávia Helena de Carvalho  
 Matrícula: 9410046  
 Escrivão

**AV - 8 - M - 264295 - DESLIGAMENTO DE HIPOTECA:**Fica o imóvel desta matrícula desligado da garantia hipotecária objeto do **AV-7**, face autorização dada pela credora no Instrumento Particular de 10/08/2022, que hoje se arquivou. (Prevenção n.º71191Q de 26/09/2022) (Seio de Fiscalização eletrônica n.ºFDR 90527 RWV). Rio de Janeiro, RJ, 30/09/2022. O **OFICIAL PÚBLICO**

*Assinado eletronicamente*  
 Flávia Helena de Carvalho  
 Matrícula: 9410046  
 Escrivão

**R - 9 - M - 264295 - COMPRA E VENDA:**Pelo Instrumento particular de 10/08/2022, a proprietária já qualificada, vendeu a fração do terreno

*Assinado eletronicamente*



Valide aqui  
este documento



4º OFÍCIO DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

CNS 09334-4  
Livro nº 2 - Registro Geral

Fl. 4  
Cont. das fls. V.

264295

29/09/2022

CRM: 0937442-0264295-08  
Data

desta matrícula, bem como o apartamento a ser nele construído a **CRISTIANO GAMA DA CONCEIÇÃO LEMOS**, Brasileiro, frentista, solteiro, identidade nº314915901, expedida pelo DETRAN/RJ, CPF/MF sob o nº 063.654.027-83, residente nesta cidade. Valor do imóvel atribuído pelos contratantes:R\$151.000,00(sendo com utilização dos recursos concedidos pelo FGVS na forma de desconto no valor de R\$47.500,00). Isento do Pagamento de Imposto de Transmissão, conforme guia nº2506328. (Prenotação nº711910, em 26/09/2022) (Selo de Fiscalização eletrônica nºEFTZ 90528 XEP). Rio de Janeiro, RJ, 30/09/2022. O OFICIAL **FRANCISCA APARECIDA DE CARVALHO** (CPF nº 9411048-8)

**R - 10 - M - 264295 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:**Pelo Instrumento Particular datado de 10/08/2022, o adquirente deu a fração do terreno desta matrícula, bem como o apartamento a ser nele construído em alienação fiduciária, à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, com sede Brasília - DF, CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04**, em garantia da dívida de R\$80.732,20, a ser paga em 360 prestações mensais e consecutivas, calculadas pelo plano PRICE, vencendo-se a 1ª em 12/09/2022, no valor de R\$43,86, à taxa nominal de 5,00%a.a., efetiva de 5,1161%a.a e nas demais condições constantes do título. (Prenotação nº711910, de 26/09/2022) (Selo de Fiscalização Eletrônica nºEDTZ 90529 XOE) . Rio de Janeiro, RJ, 30/09/2022. O OFICIAL **FRANCISCA APARECIDA DE CARVALHO** (CPF nº 9411048-8)

**AV - 11 - M - 264295 - CONSTRUÇÃO:** Pelo requerimento de 02/03/2023, capeando Certidão da Secretaria Municipal de Urbanismo nº25/0104/2023, de 01/03/2023, hoje arquivados, verifica-se que de acordo com o processo nº06/730754/2020, o imóvel da presente matrícula, teve sua construção concluída, tendo sido o "habite-se" concedido em 01/03/2023. Dispensada a apresentação da CND do INSS relativa à obra, conforme provimento CGJ nº41/2013, publicado no D.O.E em 21.06.2013 ( Prenotação nº715797 de 02/03/2023) (Selo de Fiscalização eletrônica nºEIN 91528 IMD). Rio de Janeiro, RJ, 14/03/2023. O OFICIAL **FRANCISCA APARECIDA DE CARVALHO** (CPF nº 9411048-8)

**AV - 12 - M - 264295 - AVERBAÇÃO DE CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:**-Poi hoje registrada na Ficha Auxiliar nº2532, a Convenção de condomínio do imóvel desta matrícula. Prenotação nº713635 de 02/12/2022. Selo de Fiscalização eletrônica nºEJ0 67563 OZO. Ato concluído aos 01/09/2023 por Adam Cordeiro, Mat. TNRJ 94/20453.



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/B85VS-X8K9J-BYP9P-MME8L>

**AV - 13 - M - 264295 - INTIMAÇÃO POR EDITAL:** Na qualidade de credor Fiduciário, o credor já qualificado, através do Ofício nº 600334/2025 de 24/08/2025, e face notificações promovidas pelo mesmo com resultado "NEGATIVO" hoje arquivados, este requereu nos termos do Parágrafo 1º do Art. 26 da Lei nº 9514/97, a Intimação via edital para o devedor(a) fiduciante **CRISTIANO GAMA DA CONCEIÇÃO LEMOS**, já qualificado, Publicadas em 16/09/2025, 17/09/2025 e 18/09/2025, para purga da mora objeto desta matrícula. Certificamos a não ocorrência de purga de mora no prazo legal.  
Prenotação nº **740364** de 13/06/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº EEXO 88308 AXM. Ato concluído aos 24/10/2025 por Matheus Conceição (Mat. JURJ 94/23048).

**AV - 14 - M - 264295 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo Requerimento de 25/03/2026, hoje arquivado, verificou-se que face ao Artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9514/97, sendo promovida a intimação sem a purgação da mora, consolidou-se a propriedade do imóvel desta matrícula, em nome da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF**, com sede Brasília - Df, CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, ficando a mesma com a obrigação de promover leilão público do imóvel dentro de 30 dias contados da data do registro (art.27 da Lei 9514 de 20.11.1997). Imposto pago pela guia nº 2207414 em 30/12/2025.  
Prenotação nº 748773 de 01/04/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EEZH 71577 FYE. Ato concluído aos 22/04/2026. Assinado digitalmente por Diogo Goulart de Mattos, Escrivento, 94/14146. - -

**AV - 15 - M - 264295 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIARIA:** Com fulcro no Artigo 1488, do CC/02, em consequência a averbação de consolidação de propriedade pelo avertado, verificou-se que ficou cancelada a propriedade fiduciária objeto da presente matrícula.  
Prenotação nº 748773 de 01/04/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EEZH 71578 OCJ. Ato concluído aos 22/04/2026. Assinado digitalmente por Diogo Goulart de Mattos, Escrivento, 94/14146. - -

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. Rio de Janeiro, RJ, 27/04/2026. A presente certidão foi confeccionada e assinada digitalmente às 11:55h.

Emolumentos.....	R\$124,08
Fundrat.....	R\$2,48
Lei 3217.....	R\$24,81
Fundperj.....	R\$10,54
Funperj.....	R\$10,54
Funarpen.....	R\$7,44
Selo Eletrônico.....	R\$3,27
Funpgalerj.....	R\$1,24
Funpgt.....	R\$1,24
Fundac.....	R\$1,24
ISS.....	R\$6,66
Total.....	R\$193,54

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEZH 71579 XQY**



Consulte a validade do selo em:  
<http://www.4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>  
EFS -