



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins - Comarca de Palmas - TO
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Israel S. de A. Campos
Oficial Registrador

Livia Angelica S. de A. R.
Substituta Legal

Caio Augusto S. A. Ribeiro
Substituto

Marco Antonio Victorino Furtado
Substituto

Licia Siqueira de A. Ribeiro
Substituta

João Batista Campos
Substituto

CERTIDÃO DE MATRÍCULA (INTEIRO TEOR)

Israel Siqueira de Abreu Campos, Oficial de Registro de Imóveis de Palmas, Capital do Estado de Tocantins, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da Matrícula nº. 8.994, do Livro 02 Registro Geral, extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original, referente ao **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de número 08, da quadra 25, situado à rua P-05, do Loteamento Taquaralto 1ª etapa folha 02, com área total de 360,00 m², sendo: 12,00 metros de frente com rua P-05; 12,00 metros de fundo com lote 19; 30,00 metros do lado direito com lote 09; 30,00 metros do lado esquerdo com lote 07; **PROPRIETÁRIO**: Município de Palmas, CGC/MF 24.851.511/0001-85; **ORIGEM**: Matrícula 2.723, deste Cartório. Dou fé.

R01-8.994, feito em 06 de março de 1992 - TÍTULO: Escritura de compra e venda **TRANSMITENTE**: Município de Palmas, CGC/MF. 24.851.511/0001-85; **ADQUIRENTE**: Abdul Kader Mohamad Haimour, libanês, solteiro, comerciante, portador do CPF. 534.737.791-72 e RG. Y045405-N SPMAF/DPF/SP, residente à rua Chaveiro Nunes, 104, Peixes - TO; **FORMA DO TÍTULO**: Escritura particular de compra e venda, lavrada em 29/04/1991, expedida pelo município de Palmas; Imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de CR\$ 2.000,00; **CONDIÇÕES**: Não constam. Dou fé.

R02-8.994, feito em 02 de junho de 2020 - ÔNUS: PENHORA. **EXECUTADO**: ABDUL KADER MOHAMAD HAIMOUR, portador CPF. 534.737.791-72. **EXEQUENTE**: A TROPICAL COM E REP DE PROD ALIM LTDA. **FORMA DO TÍTULO**: Mandado datado de 13/03/2020, da 2ª Vara Cível da Comarca de Gurupi-GO, extraído dos autos nº. 5000054-07.1998.8.27.2722, da Ação de Execução de Título Extrajudicial. **VALOR**: R\$ 128.741,69. **OBJETO**: O Imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO**: ABDUL KADER MOHAMAD HAIMOUR. **CONDIÇÕES**: Constantes do mandado. Valor para fins fiscais: R\$ 120.745,17. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 629,51; Funcivil: R\$ 13,33; TFJ: R\$ 130,02; ISSQN: R\$ 31,47; FSE: R\$ 2,03; Total: R\$ 810,42. Selo digital: 127613AAA431838 - Código de validação: HWT. Dou fé.

Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 20,51; Funcivil: R\$ 11,07; TFJ: R\$ 8,53; ISSQN: R\$ 1,02; Total: R\$ 43,16
Selo digital: 127613AAA431878 - Código de validaçãoMTJ
Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>



O referido é verdade e dou fé.

Palmas, 04 de junho de 2020.

Licia Siqueira de A. Ribeiro
Substituta



SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

