



Estado do Tocantins

Miracema do Tocantins-
TO

**Cartório de Registro de Imóveis
Livro 2 - Registro Geral - FICHAS**

6722	1	Miracema do Tocantins-TO, 22/08/2018	127746.2.0006722-90
MATRÍCULA	FICHA	CIDADE / DATA	CNM

Um Lote de terreno urbano, vago nº 9-A, 1ª etapa loteamento Correntinho, nesta Cidade de Miracema do Tocantins - TO, com a área de 12.390,00m². Com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se no marco primordial denominado 01, cravado na confrontação com o lote 08 e a via 01; deste, segue margeando a referida via nos seguintes azimutes 95°36'25" e distancia de 103,25 metros, até o marco 02; cravado na confrontação com o lote 10; daí, segue confrontando com o lote 10 no azimute de 185°36'23" e distancia de 120,00 metros, até o marco 03; confrontando na confrontação com o lote 9-B; daí, segue confrontando com o lote 9-B no azimute de 275°36'25" e distancia de 103,25 metros, até o marco 04, cravado na confrontação com o lote 08; daí, segue confrontando com o lote 08 no azimute de 05°36'24" e distancia de 120,00 metros, até o marco primordial denominado 01 ponto de partida. **PROPRIETÁRIO: ELPÍDIO RODRIGUES ALVES, brasileiro, casado, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade de Miracema do Tocantins - TO, portador do CIC. nº 227.194.582-87.** O referido é verdade e dou fé 18 de Junho de 2002.

R-01: Nos Termos Escritura Pública de Compra e Venda de 17 de Junho de 2002, lavrada nas notas deste Tabelionato Moreira de Paula, as fls. 67/68 do livro nº 45; O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por: **ELPÍDIO RODRIGUES ALVES, brasileiro, casado, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade de Miracema do Tocantins-To, portador do CIC. 227.194.582-87;** por compra feita a: **BELTRÃO JOSE DE SOUSA, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da CI. nº 59.080-SSP/GO, CIC.020.861.311-00;** **Pelo preço de R\$. 470,82.** O referido é verdade e dou fé. Miracema do Tocantins, 18 de Junho de 2002

R-02: PENHORA: Registrado sob nº R-02, em 26.06.2002, Mandado de Execução Fiscal de 13.05.2002, expedido pelo poder Judiciário desta cidade e comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. André Fernando Gigo Leme Netto; extraído dos autos de execução fiscais nº 2835/02, RÉU: MÓVEIS SANTA HELENA - LTDA; AUTOR: Fazenda Pública Estadual. O referido é verdade e dou fé 26 de Junho de 2002.

R-03-6.722 PENHORA: Registrado sob nº R-03, em 19.10.2023, Mandado Nº 8428870, datado de 25 de Maio de 2023, Execução Fiscal de nº 5002657-19.2013.8.27.2725/TO, expedido pela 1ª Vara Cível de Miracema do Tocantins-To, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. André Fernando Gigo Leme Netto; Autor: Estado do Tocantins, Réu, Moveis Santa Helena- LTDA-ME.Réu, Elpidio Rodrigues Alves.Réu, Maria das Graças Formiga Alves.Valor R\$. 64.428,00, Protocolo nº 32.667, Selo nº 127746AAA114112GPE, 127746AAA114113CPD. O referido é verdade e dou fé 19 de Outubro de 2023.

R-1: Nos Termos Escritura Pública de Compra e Venda de 17 de Junho de 2002, lavrada nas notas deste Tabelionato Moreira de Paula, as fls. 67/68 do livro nº 45; O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por: **ELPÍDIO RODRIGUES ALVES, brasileiro, casado, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade de Miracema do Tocantins-To, portador do CIC. 227.194.582-87;** por compra feita a: **BELTRÃO JOSÉ DE SOUSA, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da CI. nº 59.080-SSP/GO, CIC.020.861.311-00;** **Pelo preço de R\$. 470,82.** O referido é verdade e dou fé. Miracema do Tocantins, 18 de Junho de 2002

Continua no verso



Estado do Tocantins

Miracema do Tocantins-
TO

**Cartório de Registro de Imóveis
Livro 2 - Registro Geral - FICHAS**

6722	1v	Miracema do Tocantins-TO, 22/08/2018	127746.2.0006722-90
MATRÍCULA	FICHA	CIDADE / DATA	CNM

R-2: PENHORA: Registrado sob nº R-02, em 26.06.2002, Mandado de Execução Fiscal de 13.05.2002, expedido pelo poder Judiciário desta cidade e comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. André Fernando Gigo Leme Netto; extraído dos autos de execução fiscais nº 2835/02, RÉU: MÓVEIS SANTA HELENA-LTDA; AUTOR: Fazenda Pública Estadual. O referido é verdade e dou fé 26 de Junho de 2002. R-03-6.722 PENHORA: Registrado sob nº R-03, em 19.10.2023, Mandado Nº 8428870, datado de 25 de Maio de 2023, Execução Fiscal de nº 5002657-19.2013.8.27.2725/TO, expedido pela 1ª Vara Cível de Miracema do Tocantins-TO, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. André Fernando Gigo Leme Netto; Autor: Estado do Tocantins, Réu, Móveis Santa Helena-LTDA-ME. Réu, Elpidio Rodrigues Alves. Réu, Maria das Graças Formiga Alves. Valor R\$. 64.428,00, Protocolo nº 32.667, Selo nº 127746AAA114112GPE, 127746AAA114113CPD. O referido é verdade e dou fé 19 de Outubro de 2023.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 14,04

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis