



Tribunal Regional do Trabalho - 1 Grau

Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0000621-55.2018.5.10.0812 em 02/10/2024 16:32:56 - 7864eda e assinado eletronicamente por:

- LUIZA FRANCISCA DE SOUSA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt10.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código 24100216305791200000043156171



Documento assinado pelo Shodo

Proc:0000621-55.2018.5.10.0812

DEPRECANTE: EDVALDO ALVES DE MELO

DEPRECADO: JOSEMARCIO COSTA LEITE

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos vinte e oito dias do mês de setembro de 2024, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, em cumprimento ao mandado, processo e partes acima referenciado, para o pagamento da importância de R\$ 12.153,95 (doze mil, cento e cinquenta e três reais e noventa e cinco centavos), procedi à reavaliação do terreno abaixo descrito:

- O lote nº 05, da Quadra nº 03, situado na Rua 09, loteamento Jose Ferreira, Araguaina/TO, com área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados). Matrícula: 25.059. Limites e confrontações, conforme Certidão de Inteiro Teor do Cartório do Registro de Imóveis de Araguaina/TO, anexa aos autos.

Informo que o imóvel se encontra desocupado, sem benfeitorias, com as duas laterais muradas e na referida rua tem pavimentação asfáltica, energia elétrica e água encanada.

Assim sendo, reavalio o terreno acima descrito no valor de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais).

Informo, ainda, que para chegar ao valor atribuído ao imóvel foi utilizando o método de comparação com a venda de imóveis semelhantes situados na região, através de pesquisas junto ao mercado imobiliário de Araguaina (Imobiliárias e corretores de imóveis)

Luiza Francisca de Sousa

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

Este documento pode ser verificado no endereço <http://www.trt10.jus.br/validador.htm> com o código 1 - 7E48NB2HTRZ5MOOCS4