



Israel S. de Abreu Campos
Oficial Registrador

Lícia Siqueira de Abreu Ribeiro
Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Tocantins - Comarca de Palmas
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Ed. Amazônia Center - ACSUSO 50, Lt. 06, conj. 01, situado à av. Teotônio Segurado
Fone: (63) 3236-4700 ou (63) 3236-4701 - CEP: 77.016-002

Livia Angélica S. de Abreu Ribeiro
Substituta Legal

Caio Augusto S. de A. Ribeiro
Substituto

João Batista Campos
Substituto

CERTIDÃO DE MATRÍCULA (INTEIRO TEOR)

Israel Siqueira de Abreu Campos, Oficial de Registro de Imóveis de Palmas, Capital do Estado de Tocantins, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que, a presente é reprodução autêntica da **Matrícula nº. 11.212**, do Livro 02 Registro Geral, extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original, referente ao **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de número 17, da quadra 14, situado à rua 11, do Loteamento Taquaralto, 5ª etapa folha 01, com área total de 450,00 m², sendo: 15,00 metros de frente com rua 11; 15,00 metros de fundo com lote 03; 30,00 metros do lado direito com lote 16; 30,00 metros do lado esquerdo com lote 18; **PROPRIETÁRIO**: Município de Palmas, CGC/MF. 24.851.511/0001-85; **ORIGEM**: Matrícula 2.723, deste Cartório. Dou fé.

R01-11.212, feito em 22 de junho de 1992 - TÍTULO: Escritura particular de compra e venda; **TRANSMITENTE**: Município de Palmas, CGC/MF 24.851.511/0001-85; **ADQUIRENTE**: Irmão Damasceno e Cia Ltda, CGC/MF. 33.207.176/0001-78, com sede à avenida Araguaia, nº 1216, Guaraí - TO; **FORMA DO TÍTULO**: Escritura particular, lavrada em 29/04/1991, expedida pelo município de Palmas; Imóvel objeto da presente matrícula, valor CR\$ 2.000,00; **CONDIÇÕES**: Não constam. Dou fé.

AV02-11.212, feito em 07 de abril de 2022 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Disponibilidade de bens sob protocolo nº **202204.0513.02087495-IA-570**, decretada no processo de autos nº **50000684720058272721 - 1ª Vara Cível de Guaraí - TO, Superior Tribunal de Justiça**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 23,68; Funcivil: R\$ 12,77; TFJ: R\$ 9,84; ISSQN: R\$ 1,18; FSE: R\$ 2,33; Total: R\$ 49,80. Selo digital: 127613AAA625604 - Código de validação: SCI. Dou fé.

Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 23,68; Funcivil: R\$ 12,77; TFJ: R\$ 9,84; ISSQN: R\$ 1,18; FSE: R\$ 2,33; Total: R\$ 49,80
Selo digital: 127613AAA657097 - Código de validação: YED
Expedição de Certidão gratuita nos termos do art. 14 da Lei 3.408/2018
Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>



O referido é verdade e dou fé.

Palmas, 20 de julho de 2022.

Assinado digitalmente por:
LIVIA ANGÉLICA SIQUEIRA DE ABREU RIBEIRO
CPF: 818.435.001-59
Certificado emitido por AC Instituto Fenacon RFB G3
Data: 20/07/2022 16:03:57 -03:00

Oficial de Justiça: ROBERVAL ANTONIO DE MORAES

Cargo: CARGO 47 - PAL/CENTRAL DE MANDADOS - PALMAS



Processo 5000034-43.2003.8.27.2721



Mandado 15225329