



Tribunal Regional do Trabalho - 1 Grau

Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0001411-15.2013.5.10.0812 em 12/09/2025 13:15:02 - 9d4c963 e assinado eletronicamente por:

- ROSEMARY FERREIRA PEREIRA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt10.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
usando o código **25091213140907700000048916820**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Tocantins

Comarca de Tocantinópolis

Cartório de Registro de Imóveis

E TABELIÃO (1) DE NOTAS

Raimundo Maior de Oliveira – Oficial

Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira – Sub -Oficial
TOCANTINÓPOLIS – TOCANTINS

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

RAIMUNDO MAIOR DE OLIVEIRA, serventuário efetivo do Cartório de Registro de Imóveis e Tabelião (I) de Notas desta Cidade de Tocantinópolis do Estado do Tocantins, República Federativa do Brasil.

CERTIFICO e dou fé, que às fls. 161 do livro 2 - J, de Registro Geral de Imóveis, encontra-se o registro no seguinte teor:

Matricula: 2775. **Data:** 24.06.2010. **Imóvel:** Um lote de terreno do patrimônio municipal desta cidade, lote nº 14, da quadra "C", localizado na Rua Juarez José, no Setor Martinho Gomes, medindo o mesmo 36 metros de frente, 36 metros de fundo, 32 metros em cada lateral perfazendo um total de 1.152 metros quadrados, com os seguintes limites: ao norte com a Rua Juarez José, ao sul com Tibério Azevedo, a leste com Rua Antonio Gregório e a oeste com o lote 12. **Proprietário:** **Prefeitura Municipal** desta cidade, inscrita no CNPJ sob n.º 01.224.716/0001-35, neste ato representada por seu prefeito, o Sr. **Fabion Gomes de Sousa**, brasileiro, casado, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de Tocantinópolis-To, à Rua do Dergo, nº 220, portador da CI.RG nº 865.986-SSP-GO e inscrito no CPF sob nº 196.962.131-15. **Título Aquisitivo:** De acordo com a Lei nº 165 de 15 de fevereiro de 1972, alterada pela Lei nº 249 de 1º/03/1977. Dou fé. O sub – oficial, Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira.

R.01.M.2775: Tocantinópolis-To, 24 de junho de 2010. **Transmitente:** **Prefeitura Municipal** desta cidade, inscrita no CNPJ sob n.º 01.224.716/0001-35, neste ato representada por seu prefeito, o Sr. **Fabion Gomes de Sousa**, brasileiro, casado, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de Tocantinópolis-To, à Rua do Dergo, nº 220, portador da CI.RG nº 865.986-SSP-GO e inscrito no CPF sob nº 196.962.131-15. **Adquirente:** **Adão Costa e Silva**, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI.RG nº. 12.416-SSP-TO e CPF nº. 215.453.831-20, residente e domiciliado á Rua XV de Novembro nº. 12, centro nesta cidade de Tocantinópolis-To. **Título:** Compra e venda. **Forma do Título:** Escritura pública de compra e venda lavrada nestas notas do 1º Ofício desta cidade local, no livro nº. 31, fls. 63vº a 64vº aos 1º.06.2010. **Valor:** R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais). Imposto de transmissão pago no valor de R\$ 460,00, conforme documento de arrecadação expedido pela Prefeitura Municipal desta cidade. O Sub – Oficial Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira.

R.02.M.2775: Tocantinópolis-To, 03. 04.2012. **Devedor:** Adão Costa e Silva e s/mulher, CPF 215.453.831-20, **Credor:** Banco da Amazônia S.A, agencia desta cidade. **Título:** Hipoteca. **Forma do Título:** Cédula de credito bancário nº FGC.PM-053-12.0002-7, emitida em



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Tocantins

Comarca de Tocantinópolis

Cartório de Registro de Imóveis

E TABELIÃO (1) DE NOTAS

Raimundo Maior de Oliveira – Oficial

Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira – Sub -Oficial

TOCANTINÓPOLIS – TOCANTINS

03.04.2012 e vencível em 10.04.2014. **Valor:** R\$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais), registrada no livro 3-Aux-3, fls. 30 sob nº 2662. Dou fé. O sub – oficial, Rivadávia Gonçalves Maior de Oliveira.

AV.03.M.2775: Tocantinópolis-To, 21.08.2024. O imóvel acima acha-se penhorado conforme auto de penhora e avaliação que consta no processo nº. 0001411-15.2013.5.10.0812, expedido 18.05.2023, pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal Tarcísio Dermon Carneiro Assunção, que tem como Reclamante: Claudeir dos Santos Nogueira e Outros e Reclamado: Peres e Costa Ltda e outros. Dou fé. O sub - oficial, Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira.

AV.04.M.2775: Tocantinópolis-To, 10.02.2025. O imóvel acima acha-se penhorado conforme termo de penhora que consta no processo nº. 5002675-92.2013.8.27.2740/TO, expedido 12.03.2024, por ordem do Juiz de Direito Carlos Roberto de Sousa Dutra, da 1ª Vara Cível de Tocantinópolis que tem como Requerente: Banco do Brasil S/A. Dou fé. O sub - oficial, Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira.

Nada mais consta do registro. O referido é verdade e dou fé.

Tocantinópolis-To, 17 de junho de 2025

O Sub – Oficial

Assinado digitalmente por:
RIVADAVIA GONCALVES MAIOR DE OLIVEIRA

CPF: 454.333.721-20

Certificado emitido por AC.DQCLOUD.FEB.v2

Data: 17/06/2025 09:01:59 -03:00

Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira

Selo: 127597AAA159556 - Código de Validação: DMF

Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa TFJ: R\$ 0,00; Taxa Funcivil: 0,00; ISS: R\$ 0,00; FSE: R\$ 0,00;

Total: 0,00

Consulte a autenticidade em <http://www.tjto.jus.br>



Poder Judiciário
Estado do Tocantins
Selo Digital de Fiscalização
Imóveis

127597AAA159556-DMF

Confira a autenticidade do ato em

<http://www.tjto.jus.br>