

ESTADO DO TOCANTINS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE FILADÉLFIA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 15 dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, nesta cidade e Comarca de Filadélfia, Estado do Tocantins, em cumprimento ao respeitável mandado do MM. Juiz de Direito desta Comarca, Processo nº00006854220218272718, extraídos dos autos da Ação de Execução de Título extrajudicial, Requerida pelo **BANCO DO BRASIL** contra **FRANCISCO DA SILVA CAMARCO**, dirigi-me "in-loco" no endereço citado sendo e após as formalidades legais Avaliei os seguintes bem, a saber:


Um Imóvel denominado Fazenda Mutuca, situado na Gleba Mangabal, Lote 168, parte, situado na Gleba Mangabal, Loteamento Bem Estar, com área de 53.2400ha (cinquenta e TRÊS hectares e vinte e quatro ares) neste Município de Babaçulândia-To. Com limites e confrontações conforme copias de certidão de inteiro teor anexa.

Com as seguintes benfeitorias: área toda cercada de arame liso, com diversas estacas de madeira de lei. Toda formada com capins quicuia, mambaça, agropol, e braqueara. Com dose divisões de pastos, com um açude e um córrego Mutuca passando em uma parte da fazenda. Uma casa sede construída de tijolos de seis furos, com dois quartos, um banheiro, uma cozinha, uma sala, toda na cerâmica, uma área na frente e na lateral com piso grosso. Coberta com telha plan, madeira cerrada rebocada e pintada.

Uma casa construída de tijolos de seis furos, sendo um quarto e uma sala e uma cozinha, coberta de telha plan, madeira cerrada, piso grosso, e sem reboco.

Um quarto separado para pessoas que trabalhar na fazenda dormir, construído de tijolos de seis furos, coberto de telha plan e madeira cerradas, rebocado.

Um curral, com quatro divisões, coberto de telha brasilit. Um pequeno parque de vaquejada. Um tanque reservatório de água construído, com tijolos e concreto.


Francisco da Silva Camarço

Os quais Avaliam em R\$ 660.0000,00 (seiscentos e sessenta mil reis). Toda área e benfeitorias, tudo preço de mercado na região.

E para Constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim Oficial de Justiça de Avaliador.


José Nunes de Sousa

Oficial de Justiça Avaliador

Francisco da Silva e Amaral, Ca