



Tribunal Regional do Trabalho - 1 Grau

Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0001941-29.2025.5.10.0802 em 09/09/2025 15:40:36 - 1ba83e5 e assinado eletronicamente por:

- ARNOBIO NOGUEIRA DE OLIVEIRA FILHO



Consulte este documento em:

<https://pje.trt10.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>  
usando o código **2509091540345690000048837200**



CADASTRO IMOBILIÁRIO

DADOS DO IMÓVEL

CCI: 2207 INSCRIÇÃO:1.219.00002.0432.0 Matrícula: Zona: 1 Distrito: PALMAS  
 Setor: ARSE 12 Quadra:Ql. B Lote: 16  
 Lograd.: ALAMEDA 14 Bairro: 106 S Nr.: 23 CEP: 77.020-062  
 Complem.: Conj.: Bloco: Apto.: Box: Casa:  
 Edifício:

DADOS DO PROPRIETÁRIO

CCP: 112696 CIDADE: PALMAS - TO  
 Proprietário: GERSON ALMEIDA DE SOUSA CPF/CNPJ:576.\*\*\*.\*\*\*-78  
 Bairro: 106 S Logra: ALAMEDA 14  
 Qd.: Ql. B Lt.: 16 Nr.: Complem.:  
 Apto.: BI.: Edifício:

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL E SERVIÇOS

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

PROPRIEDADE	PARTICULAR
SITUAÇÃO	MEIO DE QUADRA
TOPOGRAFIA	HORIZONTAL
NÍVEL	AO NÍVEL
SOLO(PEDOLOGIA)	NORMAL/FIRME
USO	RESIDENCIAL
OCCUPAÇÃO	PRÓPRIO
TIPO	CASA/SOBRADO
POSIÇÃO	SEMI-ISOLADA
ESTRUTURA	ALVENARIA
ESQUADRIAS/PORT	FERRO
PISO	CERÂMICA
FORRO	MADEIRA
INST ELÉTRICA	EMBTUIDA
INST SANITÁRIA	INTERNA
REV INTERNO	REBOCO
ACAB INTERNO	PINTURA SIMPLES
REV EXTERNO	REBOCO
ACAB EXTERNO	PINTURA SIMPLES
COBERTURA	TEL BARRO IND
CONSERVAÇÃO	REGULAR
ÁGUA	HIDROMETRO
TEMPO USO	05 ANOS
ESGOTO	FOSSA SEPTICA
OCCUPAÇÃO	EDIFICADO
FECHO	MURADO
PASSEIO	COM CALÇADA
ILUMIN. PUBLICA	COM ILUMINAÇÃO
VIAS PÚBLICAS	ASFALTO
NUMERO FRENTES	1 FRENTE
ISENTO IPTU	NÃO
REGULARIZADO ?	SIM
PADRAO EDIF	PADRAO D
IPTU PROG	
ATIV ECON VAGO	NAO
MANDADO JUDICIAL	

SERVIÇOS DO LOGRADOURO

COL. 3 X  
 VAR. 3 X  
 R. ENTULHO  
 TAPA BUR.  
 ROÇO MECA.  
 CONS. P.J.  
 REF. M.FIO  
 ILUM PUB

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Data de Cadastramento: Obs do Imóvel: Gai nº 4923/2007  
 Última Alteração: 19/08/2025 proc.27513/2006

MEDIDAS DO IMÓVEL

Área do lote: 373,00 Área edificada: 107,03 VI. venal terreno: 206.295,11  
 Área uso comum Lt.: 0,00 Área uso comum edif.: 0,00 VI. venal edificação: 94.712,98  
 Total área lote: 373,00 Total área edif.: 107,03 VI. venal imóvel: 301.008,09  
 Valor M2 lote: 553,07 Valor M2 edificação: 884,92 Ano da Construção: 1999  
 Testada (Frente) m²: 12,00