

1º SRI

Capital-RJ

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CIDADE DO RIO DE JANEIRO
PRIMEIRO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**GERALDO MENDONÇA**

OFICIAL

ROZALDO GRAEFF VIEIRA

SUBSTITUTO

TALÃO N.º 594457-1

IMÓVEL:- Aptº. 202 do edifício situado na Rua Lins de Vasconcelos, nº 246, na Freguesia do Engenho Novo, e a fração ideal de 1/8 do terreno que mede: 15,00m de frente; 33,00m a direita, onde existe um corredor de 3,00m de largura, de entrada para o terreno dos fundos, 32,00m a esquerda, confrontando com o nº 242, e 6,00m de fundos. PROPRIETÁRIOS:- JOÃO LOPES DA SILVA FILHO, casado; JUSTINO LOPES DA SILVA, casado em 2ª núpcias com AIDA CRISTINA LOPES DA SILVA, pelo regime da comunhão parcial de bens. TÍTULO ANTERIOR:- Lº 3-BU, fls. 167, sob o nº 67253, registrado em 11.05.1970. INSCRIÇÃO nº 0367238-3 - CL. nº 02872-0.*****

R.1/80592-COMPRA E VENDA:- Por escritura de 14.07.2000, do 22º Serviço Notarial, Lº 2820, fls. 012, os proprietários 1) JUSTINO LOPES DA SILVA, brasileiro, militar, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com AIDA CRISTINA ABREU LOPES DA SILVA, brasileira, advogada, inscritos no CPF nºs 002.204.507-49 e 384.060.557-15; 2) JOÃO LOPES DA SILVA FILHO, brasileiro, engenheiro civil, casado pelo regime da comunhão de bens com MARIA DO CARMO DE ALMEIDA LOPES, brasileira, professora aposentada, inscritos no CPF nºs 002.204.697-68 e 021.248.407-97, venderam o imóvel desta matrícula a JACQUELINE AYATS RIBEIRO VERDAGUER, brasileira, solteira, advogada, inscrita no CPF nº 759.717.637-68, pelo preço de R\$ 35.000,00. O imposto de transmissão foi pago em 19.06.2000, através da guia nº 661648, no valor de R\$ 1.227,23. Protocolo nº 238136, Lº 1-AC, fls. 185, talão nº 320782. Rio de Janeiro, 21 de junho de 2001.*****AL

Av.2/80592 - **CASAMENTO**:- Por requerimento de 28.02.2013, instruído por xerox da Certidão de Casamento da 10ª Circunscrição do RCPN e Tabelionato desta cidade, Lº B-0210, fls. 112, sob o nº 28113 datada de 08.08.2002, hoje arquivados, fica averbado o casamento de JACQUELINE AYATS RIBEIRO VERDAGUER com RICARDO CARCEL LOPEZ, realizado em 08.08.2002, pelo regime da comunhão parcial de bens. O cônjuge mulher após o ato continuou com o nome de solteira: "JACQUELINE AYATS RIBEIRO VERDAGUER". Protocolo nº 362424, Lº 1-BF, fls. 071, talão nº 452401. Rio de Janeiro, 06 de março de 2013.*****ALS

R.3/80592 - **COMPRA E VENDA**:- Nos termos do Instrumento Particular de 16.01.2013 e demais documentos hoje arquivados, JACQUELINE AYATS RIBEIRO VERDAGUER, brasileira, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, advogada, inscrita no CPF nº 759.717.637-68, assistida de seu marido RICARDO CARCEL LOPEZ, espanhol, mecânico, inscrito no CPF nº 058.358.557-45, vendeu o imóvel desta matrícula a HAYDEE MARIA PACHECO OTTOLINI, brasileira, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, servidora pública municipal, portadora da carteira de identidade RG nº 00002725321 expedida pelo DETRAN/RJ em 23.06.2010, inscrita no CPF nº 311.851.267-91 e seu marido ARY DA SILVA CHAVÃO, brasileiro, portador da carteira de identidade RG nº 00308374035 expedida pelo DETRAN/RJ em 01.07.2008, inscrito no CPF nº 290.325.207-68, pelo preço de R\$210.000,00. O imposto de transmissão foi pago em 23.01.2013, através da guia nº 1751617, no valor de R\$6.617,56. Protocolo nº 362261, Lº 1-BF, fls. 060, talão nº 452229. Rio de Janeiro, 06 de março de 2013.*****ALS