

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO
VENDA DIRETA**

Mario Milton Bittencourt Ricart, Leiloeiro, autorizado pelo Juízo da 26ª Vara Federal do Rio de Janeiro, Dra. FRANA ELIZABETH MENDES, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 0000292-79.2001.4.02.5101 em que FINANCIADORA DE ESTUDOS E PROJETOS – FINEP move em face de RESTAURANTE FEITIÇO SERRANO LTDA, FERNANDO ATHAÍDE NÓBREGA, TACIANA MARIA BARBOSA GUERRA e ANNA SALETE DA SILVA (ESPÓLIO), em conformidade com o despacho no evento 543 e nos termos do disposto no artigo 880 e § 4º do CPC, realizará VENDA DIRETA nas seguintes condições: **A) a alienação dar-se por valor superior a 50% da avaliação. B) eventual proposta de venda direta deverá ser formalizada nos autos e, desta, será aberta vista ao exequente e ao executado para que, no prazo sucessivo de 10 (dez) dias, manifestem-se, de forma fundamentada em caso de discordância. A ausência de manifestação importará em anuência tácita com a proposta apresentada; C) o bem deverá ser oferecido pelo prazo de 3 (três) meses iniciando-se a abertura de lances em 16/03/2026 período de 03 (três) meses, com término em 16 de junho de 2026, às 15:00 horas, em seu SITE – <https://ricartleiloes.com.br> o automóvel descrito e avaliado no evento 418 fl. 40: Veículo Ford Fiesta Flex, ano/modelo 2013, placa MKX9E92. Avaliado em R\$ 31.873,00 (trinta e um mil, oitocentos e setenta e três reais). RS,04/09/2024. Local da diligência – Rua Osvaldo Kroeff, 31 – Centro – Cambará do Sul / RS. Conforme consulta individual do veículo realizada no site do Detran RS anexada aos autos – consta Chassi:9BFZF55A8D8482492. Cor branca. Renavam: 527779482. Em circulação com licenciamento válido até 31/07/2027. Débito da execução conforme planilha no ev. 285 em 20/6/23 no valor de R\$ 2.617.467,99 mais acréscimos legais. Consta no evento 466 anexo 2 – Restrição – Agente Financeiro – BV FINANCEIRA S/A CRÉDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO, nº do contrato 420788553. Data do contrato: 14/01/2019 – processo nº 20190185805. Maiores informações: no escritório do leiloeiro, tel: 2215-1342, site – <https://ricartleiloes.com.br>. Não consta débito relativo a multas. IPVA até 2026 - pago. Os créditos que recaem sobre o bem, sub-rogam-se sobre o respectivo preço Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2026. MARIO M. B. RICART – Leiloeiro Público**