



**Estado de Minas Gerais**  
**MUNICIPIO DE RIBEIRAO DAS NEVES**  
**Relatório Extrato do Contribuinte**

**Data Base: 26/03/2026**

Página: 1 / 2  
 Data: 26/03/2026  
 Hora: 13:38:41  
 Usuário: carlosdeavila

Contribuinte: **UNITEC SEMICONDUTORES S/A.**  
 CPF/CNPJ: 07.488.680/0001-83 Nome social/Fantasia:  
 Endereço: Rodovia BR 040 DO KM 507 AO KM 509 LADO PAR, KM 508.5 - Veneza - 33.820-152

**Imóveis 87870** Rodovia BR 040 DO KM 507 AO KM 509 LADO 3.0099.002.0288.000  
 PAR, SN, KM 508.5 - Veneza - 33820-152 Quadra:  
 0AREA Lote: AREA

**Débitos**

Ano/Parc	Crédito	Un.	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local	
2026/1	IPTU	S	15/06/2026	61.239,59	3.061,98	0,00	0,00	0,00	58.177,61	Aberta		0,00	0,00		
2026/1	IPTU	N	15/06/2026	8.748,53	0,00	0,00	0,00	0,00	8.748,53	Aberta		0,00	0,00		
2026/2	IPTU	N	15/07/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
2026/3	IPTU	N	17/08/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
2026/4	IPTU	N	15/09/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
2026/5	IPTU	N	15/10/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
2026/6	IPTU	N	16/11/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
2026/7	IPTU	N	15/12/2026	8.862,42	0,00	0,00	0,00	0,00	8.862,42	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>61.239,59</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>58.177,61</b>			
<b>Total Referente:</b>				<b>61.239,59</b>	<b>Pagamentos do Referente:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente Referente:</b>		<b>58.177,61</b>			

**Dívidas Ativas**

Ano/Parc	Crédito	Ex/Prt	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local	
2019/1	IPTU	N	17/06/2019	44.926,70	0,00	19.499,73	52.829,67	6.442,64	123.698,7	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>44.926,70</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>123.698,74</b>			
2020/1	IPTU	S	15/05/2020	46.395,73	0,00	18.917,74	46.372,56	6.531,35	118.217,3	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>46.395,73</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>118.217,38</b>			
2021/1	IPTU	S	15/06/2021	1.864,44	0,00	551,74	1.401,38	241,62	4.059,18	Aberta		0,00	0,00		
2021/1	IPTU	S	15/06/2021	50.468,30	0,00	14.934,94	37.933,88	6.540,32	109.877,4	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>52.332,74</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>113.936,62</b>			
2022/1	IPTU	S	16/05/2022	55.874,24	0,00	9.275,65	30.620,45	6.514,99	102.285,3	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>55.874,24</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>102.285,33</b>			
2023/1	IPTU	S	30/06/2023	59.152,97	0,00	7.261,22	22.580,82	6.641,42	95.636,43	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>59.152,97</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>95.636,43</b>			
2024/1	IPTU	S	28/06/2024	51.177,19	0,00	3.951,56	12.128,33	5.512,88	72.769,96	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>51.177,19</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>72.769,96</b>			
2025/1	IPTU	N	16/06/2025	57.755,05	0,00	1.317,01	5.907,21	5.907,21	70.886,48	Aberta		0,00	0,00		
<b>Valor Lançado:</b>				<b>57.755,05</b>	<b>Pagamentos do Ano:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente do Ano:</b>		<b>70.886,48</b>			
<b>Total Referente:</b>				<b>367.614,62</b>	<b>Pagamentos do Referente:</b>				<b>0,00</b>	<b>Valor Pendente Referente:</b>		<b>697.430,94</b>			

**Valores em aberto do referente**

	Débitos Exercício	Dívidas	Parcelamentos	Total
Vencidos:	0,00	697.430,94	0,00	697.430,94
À Vencer:	58.177,61	0,00	0,00	58.177,61

\* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



**Estado de Minas Gerais**  
**MUNICIPIO DE RIBEIRAO DAS NEVES**  
**Relatório Extrato do Contribuinte**

**Data Base: 26/03/2026**

Página: 2 / 2  
Data: 26/03/2026  
Hora: 13:38:41  
Usuário: carlosdeavila

---

Contribuinte: **UNITEC SEMICONDUCTORES S/A.**  
CPF/CNPJ: 07.488.680/0001-83 Nome social/Fantasia:  
Endereço: Rodovia BR 040 DO KM 507 AO KM 509 LADO PAR, KM 508.5 - Veneza - 33.820-152

---

**Total Pagtos: 0,00**

**Valor Pendente Total: 755.608,55**

**Valores em aberto do contribuinte**

	Débitos Exercício	Dívidas	Parcelamentos	Total
Vencidos:	0,00	697.430,94	0,00	697.430,94
À Vencer:	58.177,61	0,00	0,00	58.177,61