

ONR

RUA GENERAL ROCA Nº 826 - APTO 601

MATRÍCULA N.º 95.416

FLS. 01

IMÓVEL: Apartamento nº 601 do edifício situado na Rua General Roca nº 826, na freguesia do Engenho Velho, com a fração ideal de 355/10.000 do respectivo terreno, medindo na totalidade 10,00m de testada; 9,78m na linha dos fundos; 30,70m por um lado e 28,10m pelo outro; confrontando pela direita com o prédio nº 836, pela esquerda com o prédio nº 818 e nos fundos com o prédio nº 30 da Rua Conde de Bonfim.- Inscrição nº 0601489-9 - CL 7263.- Proprietários: FOUAD SERAPHIN, médico, e sua mulher MARIE SERAPHIN, do lar, franceses, casados pelo regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob o nº 008.724.077-72, residentes nesta cidade.- Título de Propriedade: Livro 3-CX, nº 74.433, fls.171, desta Cartório.

R.1/DOAÇÃO: (Protocolo nº 263.361, de 28/04/93) De acordo com a escritura de 30 de dezembro de 1988, lavrada em notas do 22º Ofício, desta cidade (Livro 2523, fls.117, ato nº 51), os proprietários, qualificados na matrícula, doaram o imóvel a JOSE PEDRO MAKSOUD NETO, brasileiro, solteiro, maior, cirurgião-dentista, inscrito no CPF sob o nº 877.944.627-20, residente e domiciliado nesta cidade, tendo sido dado à presente, para os efeitos fiscais, o valor de Cr\$1.000,00.- O imposto de transmissão foi pago em 21 de dezembro de 1988 pela guia nº 354109-8.- Rio de Janeiro, 13 de maio de 1993.

O Oficial: