

MATRÍCULA

23930

FICHA

1

12º REGISTRO DE IMÓVEIS  
RIO DE JANEIRO - RJ  
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:** Prédio nº10, da Rua Monte Cristo (antiga Rua 01), Realengo, na Freguesia de Campo Grande, e respectivo terreno designado por lote 18, da quadra G, do PAL 35.301, lado esquerdo de quem vai da Rua Silvio Perdigão (antiga Rua 03) para a Rua 05, distante 149,20m do início da curva de concordância com a Rua 04, lado direito de quem vai da Rua Claudino Barata para a Rua Ligação do Pará (antiga Rua 02), medindo 11,50m de frente e fundos, por 20,00m de ambos os lados, confrontando nos fundos com o lote 15, à direita com o lote 19, e à esquerda com o lote 17, todos da Gonçalves Dantas Participações e Empreendimentos Ltda ou sucessores. -x-x

**PROPRIETÁRIA:** ALAIR TEREZINHA MOREIRA DE ARAUJO, brasileira, viúva, do lar, inscrita no RG sob o nº 06812201-9, IFP/RJ, e no CPF/MF sob o nº 433.896.947-49, residente nesta cidade. -x-x

**REGISTRO ANTERIOR:** Adquirido por compra feita a Aloizio de Souza Martho Junior e sua mulher Rosângela de Souza Martho, conforme escritura de 17/06/1996, do 15º Ofício desta cidade, Livro 159, fls.53, registrada no 4º Registro de Imóveis, sob o R-9 da matrícula 56.057, em 23/12/1996, o desmembramento averbado sob o AV-4 da matrícula 25.586, em 19/07/1979, e a construção averbada sob o AV-2 da matrícula 56.057, em 09/09/1983, tendo sido o habite-se concedido em 31/08/1983. -x-x

**CADASTRO:** O imóvel desta matrícula está inscrito no Município do Rio de Janeiro, sob o nº1.487.402-8, CL nº16.542-3. Matrícula aberta aos 03/07/2018, por HSL.

**R - 1 - M - 23930 - PENHORA:** Prenotação nº 26997, aos 06/06/2018. Pelo ofício nº202/2018/OF e certidão de penhora expedidos em 10/04/2018, pela 4ª Vara Cível Regional de Bangu nesta cidade, capeando Termo de Penhora de 14/07/2017, extraídos dos autos de execução de título extrajudicial nº0032795-73.2013.8.19.0204, ajuizada por IRENY BARCELOS NOGUEIRA, inscrita no CPF/MF sob o nº 823.795.487-49, em face de ALAIR THEREZINHA MOREIRA DE ARAÚJO, já qualificada, foi o imóvel desta matrícula PENHORADO para execução da dívida no valor de **R\$29.985,45**. Nomeada a própria executada depositária do bem. Registro concluído aos 03/07/2018, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºECPZ 33707 MJQ.

MATRÍCULA

FICHA

