



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA DA CONCEIÇÃO, 178 - COMARCA DE NITERÓI
COMPETÊNCIA - 4º SUB DISTRITO DO 1º DISTRITO
OFICIAL: - SCISINIO DIAS

LIVRO "2" REGISTRO GERAL _____

MATRÍCULA
7.122

FICHA
01

DATA: 16/12/81

RUA JOÃO VIZELA-imóvel residencial de nº 03, com acesso pela rua Dezebargador Lima Castro-177-inscrito na FNF. sob o nº 035.032-2 em zona urbana e não foreiro do 4º subdistrito do 1º distrito - deste Município de Niterói.-Medindo.-8,00m. de largura na frente para a rua "D", ou o que for encontrado; 6,00m. em curva com esta rua e a rua "C" atual rua João Vizela; por 31,00m. de extensão de um lado ou o que for encontrado, com a rua "C", 12,00m. - de largura nos fundos ou o que fôr encontrado com o lote 02, da mesma quadra.-

REGISTRO ANTERIOR-no Lº 3-L, fls. 183 sob o nº 14.897-5ª Circunscrição em nome de SEBASTIÃO GABRIEL DE MORAES, industrial e sua mulher HELENA FERRAZ DE MORAES, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, portadores das CI. nºs 246.513- e 962.735-IPF.-e inscritos no CPF. sob o nº 036.176.707-00-residentes a rua "D"-nº 102-Vila Progresso-Pendotiba-Niterói.-

REG. 01-7.112-Prot. 1 fls. 154vº sob o nº 10.307.-Por escritura de compra e venda, lavrada em notas do 15º Ofício de Niterói, no Lº 179, fls. 06-em data de 07 de dezembro de 1981.-Esse imóvel - foi adquirido por MEDSON COUTINHO RODRIGUES, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens com DALVA REGINA CORTES RODRIGUES, residente a rua Dr. João Vizela-03-nesta cidade-portador da CI. nº 507.283-IPF., e inscrito no CPF. sob o nº 048.319.347/04.- pelo preço de Cr\$200.000,00.-

Niterói, 16 de dezembro de 1981-O OFICIAL Scisínio Dias.

AV.02-7.122 - RETIFICAÇÃO - Retifico o R.01, para que passe a constar corretamente o número da matrícula 7122 e não como constou. A presente averbação é feita de acordo com o art. 213, I, "a" da Lei 6.015/73. Niterói, 10 de fevereiro de 2011. Eu, Scisínio Dias, averbei e Eu, Scisínio Dias, a Oficial, subscrevo e assino.

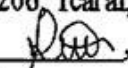

SELO Scisínio Dias
42529

R.03-7.122 - COMPRA E VENDA - De acordo com a Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 28/05/2009, lavrada no Cartório do 10º Ofício de Niterói/RJ, às fls. 143/144 do Lº 489, prenotada em 29/12/2009 sob o nº 60699, às fls. 052 do Lº 1N, MEDSON COUTINHO RODRIGUES, qualificado na presente matrícula, e sua mulher DALVA REGINA CORTES RODRIGUES, brasileira, do lar, portadora da carteira de identidade nº 679.071, expedida pelo IPF/RJ em 10/10/1969, e inscrita no CPF/MF sob o nº 091.673.017-46, residentes e domiciliados na Rua Doutor João Vizella, nº 001, Fonseca, nesta Cidade, venderam o imóvel

SEGUE VERSO

MATRÍCULA
7.122

FICHA
01V

aqui matriculado a **PEDRO CELSO CUEVAS DE AZEVEDO SOARES**, brasileiro, aposentado, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **GILDA MARINS DE AZEVEDO SOARES**, portador da carteira de identidade nº 02.0130.005, expedida pela Justiça Federal em 11/10/1979, e inscrito no CPF/MF sob o nº 084.438.587-53, residente e domiciliado na Travessa Antonio Pedro, nº 12, aptº 206, Icaraí, nesta Cidade, pelo preço de R\$ 210.000,00. Niterói, 10 de fevereiro de 2011. Eu, , registrei e Eu, , a Oficial, subscrevo e assino.

SELO 