

# FICHA DE LANÇAMENTO - 2022



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL					CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL			
Inscrição	Distrito	Zona	Quadra	Lote	CARACTERÍSTICAS DO TERRENO			
<b>145732-4</b>	1	05	131	0979	Testada (m)	Área (m²)	Área do lote de vila (m²)	Meteral
Nome: <b>CAIXA PREV. DO BANCO DO BRASIL</b>					25	3.235	0,00	48.576,18
					CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO			
Endereço: <b>RUA JOAQUIM TAVORA, 110 / 0704 BL: 1                  CEP: 24.230-540 - ICARAI</b>					Característica <b>04 - APARTAMENTO</b>		Utilização <b>1 - RESIDENCIAL</b>	
					Área privativa (m²)	Área comum (m²)	Área garagem (m²)	Área do jirau - art 13,6 6º (m²)
Aviso:   Base legal do lançamento: Artigos 10, 11, 13 e 15 da Lei 2597/08. Departamento de Lançamento e Fiscalização Tributária					204,00	0,00	0,00	0,00
					Área tributável da unidade (m²) <b>204</b>		Total construído no lote (m²) <b>16.320</b>	
					Valor venal (R\$)	Alíquota (%)	IPTU (R\$)	
					549.457,84	1,00	5.494,58	
					Descrtoio NãoIsa (R\$)	Descrtoio incentivo cultural (R\$)	Descrtoio bom pagador - até 5% (R\$)	
					0,00	0,00	0,00	
					IPTU devido (R\$)	TCL (R\$)	Total a pagar (R\$)	
					5.494,58	275,01	5.769,59	