

1º Ofício

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

MATRÍCULA

FICHA

17.723

01

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000

CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (0xx24) 3367-1466

IMÓVEL: Avenida Almirante Jair Carneiro Toscano de Brito n° 600, Praia da Chácara, antiga Avenida das Caravelas, s/n°, Apartamento n° 704 do Bloco 02 (em construção), do Empreendimento denominado Condomínio do Edifício "RESIDENCIAL LE CORSAIRE", com a área privativa de 142,47m²; área de uso comum de 47,68m², com a área total de 190,15m², e a fração ideal de 0,009906, do respectivo terreno designado por Lote de terreno "A", oriundo do desmembramento do lote de terreno "S", e este oriundo do desmembramento da área de 82.206,00m², Foreiro à UNIÃO FEDERAL, situado na Praia da Chácara, 1º Distrito deste Município, com as seguintes medidas e confrontações: Frente: Confrontando com a Av. Almirante Jair Toscano de Brito medindo 69,98m; Fundos: Confrontando com Canal de divisa com Angramar Administradora e Incorporadora de Bens Ltda., medindo 74,95m; Lateral esquerda: Confrontando com O Lote de terreno "R", medindo 89,41m; Lateral direita: Confrontando com o lote "B" medindo 81,30m. Área total: 6.182,85m².- **PROPRIETÁRIA:** ATLÂNTICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 01.431.728/0001-30, com sede na Avenida Presidente Wilson, n° 231, 5º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos da Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada nas Notas deste Ofício de Justiça, no livro 188, fls. 189, ato 097, datada de 28.03.2001, devidamente registrada sob o R.01 da matrícula n° 15.252 em 05.04.2001, e Memorial de Incorporação, devidamente registrado sob o R.03 da citada matrícula n° 15.252 em 23.06.2005.- Angra dos Reis, 26 de abril de 2006. O Oficial

Jussis Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matr. 94/1649

AV.01-17.723: CONSIGNAÇÃO EX-OFÍCIO À MATRÍCULA (COMPROMISSO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA): Proceder-se a esta averbação, para constar que o imóvel objeto da matrícula supra, encontra-se comprometido com: 1) CARLOS ALBERTO PINTO DE ARAÚJO, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão de bens antes da vigência da Lei 6515/77 com ANGELA MARIA FOLGOSA DE ARAÚJO, portador da carteira de identidade n° 81.185.337-3, expedida pelo IFP-RJ, em 07/03/1979, inscrito no CPF/MF sob o n° 249.470.167-87, residente e domiciliado na Avenida Almirante Jair Carneiro Toscano de Brito, n° 417, Parque das Palmeiras, nesta Cidade; 2) JOSE MAURO PINTO DE ARAÚJO, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com PATRICIA TABEL MIGUEL DE ARAÚJO, portador da carteira de identidade n° 88.000.589-7, expedida pelo IFP/RJ, em 20/04/1988, inscrito no CPF/MF sob o n° 415.767.307-78, residente e domiciliado na Rua Maria Luiza de Oliveira 63, Centro, nesta Cidade; 3) SERGIO PINTO DE ARAÚJO, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão total de bens na vigência da Lei 6515/77 com Regina Maria Nóbrega Rios de Araújo, portador da carteira de identidade n° 88.005.88-9, expedida pelo IFP/RJ, em 10/03/1979, inscrito no CPF/MF sob o n° 321.712.937-72, residente e domiciliado na Rua Julio Maria, n° 135, Centro, nesta Cidade; e 4) BEZON ENGENHARIA LTDA, com sede na Avenida Rio Branco, n° 151/1803, Centro - Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n° 72.353.873/0001-99, (na proporção de 20% para cada um dos 1º, 2º e 3º Promissários Compradores, e 40% para a 4ª Promissária Compradora), conforme consta da Escritura Pública de Promessa de Compra e Venda,

continua no verso

irrevogável e irretroatável, lavrada nas Notas do Cartório do 18º do Rio de Janeiro, no livro 6640-ES, fls. 079, ato 034, datada de 13.08.2002, devidamente registrada sob o R.02 da matrícula nº 15.252, em 14.03.2005.- Angra dos Reis, 26 de abril de 2006. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matr. 94/1649

AV.02-17.723: DECISÃO JUDICIAL: Nos termos do Ofício nº 187/2006/OF, datado de 02.03.2006, extraído do Processo nº 2006.003.000585-2, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, assinado pelo Juiz Dr. Paulo Luciano de Souza Teixeira, procede-se a esta averbação, para constar que, os responsáveis pela construção do Empreendimento e detentores dos direitos sobre o imóvel objeto da presente matrícula, dê ciência aos compradores das unidades a serem construídas no mencionado terreno, que vizinho ao condomínio funciona uma Marina denominada "Marina do Piratas", para que os mesmos sejam advertidos dos inconvenientes que certamente advirão para os futuros moradores, certos de que estes não poderão alegar desconhecimento, não podendo reclamar qualquer indenização. (protocolo nº 34.279) - Angra dos Reis, 26 de abril de 2006. O Oficial

(R).1 ato
RHY04283 AIZ

Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matr. 94/1649

AV.03-17.723: PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO: Nos termos do requerimento datado de 30.03.2006, hoje arquivado, fica averbado que a Incorporadora BEZON ENGENHARIA LTDA, já qualificada, firmou termo de opção pelo regime do Patrimônio de Afetação, segundo o qual, o terreno e as acessões objeto da Incorporação Imobiliária a ser construída no terreno em causa, bem como os demais bens e direitos a ela vinculados, manter-se-ão apartados do Patrimônio do Incorporador e constituirão Patrimônio de Afetação, destinado à consecução da incorporação correspondente e à entrega da unidade Imobiliária objeto da presente matrícula, ao respectivo adquirente, de conformidade com os artigos 31-A e 31-B da Lei 4591/64 com as alterações introduzidas pela Lei 10931/2004. (protocolo nº 34.380) - Angra dos Reis, 26 de abril de 2006. O Oficial.

Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matr. 94/1649

(R).1 ato
RHY04396 NMX

AV.04-17.723: NOVA DENOMINAÇÃO SOCIAL: Nos termos do requerimento datado de 22.08.2007, acompanhado do Protocolo de Incorporação datado de 29.09.2003 e da Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30.09.2003, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o nº 00001365884 em 24.11.2003, consta que ATLÂNTICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A, passou a denominar-se "ICATU HOLDING S.A", com sede na Cidade do Rio de Janeiro, na Avenida Presidente Wilson nº 231, 9º e 10 andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.316.471/0001-39. Custas: Já lançadas a margem da AV.04 da matrícula nº 17.656. (protocolo nº 36.461).- Angra dos Reis, 20 de setembro de 2007. O Oficial

(R).1 ato
RKL83373 KFV

Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matrícula 94/1649

AV.05-17.723: DIVÓRCIO: Nos termos do requerimento datado de 22.01.2007, acompanhado de cópia autenticada da Certidão de Casamento nº 460, fls. 260 do livro B-Aux.0002, do Cartório de Registro Civil do 1º Distrito deste Município, consta que SÉRGIO PINTO DE ARAÚJO e REGINA MARIA NÓBREGA RIOS DE ARAÚJO, divorciaram-se, em 11.07.2006, conforme sentença extraída dos autos nº

Continua na próxima ficha...

1º Ofício

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
17.723	02

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (0xx24) 3367-1466

2005.003.018359-4, expedido pela Dr^a Carolina Martins Medina, MMa. Juíza de Direito da 1ª Vara de Família desta Comarca, voltando a ex-cônjuge mulher a usar o nome de solteira, ou seja, **REGINA MARIA NÓBREGA RIOS**. Custas: Já lançadas à margem da AV.05 da matrícula nº 17.656. (protocolo nº 35.500) - Angra dos Reis, 20 de setembro de 2007. O Oficial

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ANGRA DOS REIS
Jussie Alves Barbosa
Escrevente Substituto
Matrícula 94/1649

(R).1 ato
RKL83493 KPL

R.06-17.723: COMPRA E VENDA: Adquirentes: 1) **CARLOS ALBERTO PINTO DE ARAÚJO**, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com Angela Maria Folgosa de Araújo, portador da carteira de identidade nº 81.185.337-3, expedida pelo IFP-RJ, em 07/08/1979, inscrito no CPF/MF sob o nº 249.470.167-87, residente e domiciliado na Avenida Almirante Jair Carneiro Toscano de Brito, nº 417, Parque das Palmeiras, nesta Cidade; 2) **JOSE MAURO PINTO DE ARAÚJO**, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77 com Patrícula Tabet Miguel de Araújo, portador da carteira de identidade nº 88.000.589-7, expedida pelo IFP/RJ, em 20/04/1988, inscrito no CPF/MF sob o nº 415.767.307-78, residente e domiciliado no Cais de Santa Luzia, Sem Numero, Centro, nesta Cidade; 3) **SERGIO PINTO DE ARAÚJO**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da carteira de identidade nº 88.005.88-9, expedida pelo IFP/RJ, em 10/03/1979, inscrito no CPF/MF sob o nº 321.712.937-72, residente e domiciliado na Avenida Julio Maria, nº 235, Centro, nesta Cidade, e sua ex-mulher **REGINA MARIA NÓBREGA RIOS**, brasileira, comerciante, divorciada, portadora da carteira de identidade nº 04.204.641-7, expedida pelo IFP em 10.01.1977, inscrita no CPF sob o nº 470.442.177-53, residente e domiciliada na Estrada do Marinas, nº 1000, casa 39; e 4) **BEZON ENGENHARIA LTDA**, com sede à Rua Buenos Aires, nº 93, Sala 509, Centro, Rio de Janeiro., inscrita no CNPJ sob o nº 72.353.873/0001-99 (na proporção de 20% para cada um dos 1º, 2º e 3º adquirentes, e 40% para a 4º adquirente).- **Transmitente:** **ICATU HOLDING S/A**, com sede na Avenida Presidente Wilson nº 231, 9º e 10º Andares, Rio de Janeiro., inscrita no CNPJ sob o nº 02.316.471/0001-39.- **Forma do Título:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Cartório do 18º Ofício do Rio de Janeiro, no livro 6891, fls. 104, ato 035, datada de 05.12.2006, acompanhada da Escritura Pública de Aditamento lavrada nas Notas do mesmo Cartório, no livro 6925, fls. 074, ato 022, datada de 12.07.2007.- **Valor:** R\$ 1.300.000,00 (hum milhão e trezentos mil reais), (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 17.656 à 17.722, 17.724 à 17.768), integralmente pagos.- **ITBI:** Foi pago através da guia nº 2062/1, no valor de R\$ 28.000,00, (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 17.656 à 17.722, 17.724 à 17.768), recolhidos à

Continua no verso...

PMAR em 17.01.2007.- **LAUDEMIO**: Foi pago conforme Certidão nº 00033569-06/COREP/LAUD, datada de 08.09.2006, da Secretaria do Patrimônio da União, no valor de R\$65.000,00 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 17.656 à 17.722, 17.724 à 17.768), estando o imóvel cadastrado naquela Delegacia sob o RIP nº 5801.0105860-80 (MP) e na PMAR sob o nº 01.08.024.2335.001 (MP). Custas: Já lançadas à margem do R.06 da matrícula nº 17.656. (protocolo nº 35.490).- Angra dos Reis, 20 de setembro de 2007. O Oficial

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ANGRA DOS REIS
Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matrícula 94/1649.

(R).1 ato
RKL83600 RWD

AV.07-17.723: CONSIGNAÇÃO EX-OFÍCIO À MATRÍCULA (RETIFICAÇÃO DE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO, ÁREAS, E VAGAS DE GARAGEM): Com fulcro no artigo 59 da Lei 10.931/2004, que alterou o artigo 213 da Lei 6.015/73, e de acordo com o Memorial de Incorporação (Quadro de Áreas) devidamente registrado sob o R-05/15.252, consta que a Unidade objeto desta matrícula, possui na realidade a fração ideal de 0,00990 do terreno, e área privativa de 129,97m², mais área comum de 60,16m², totalizando 190,13m², com direito a uma vaga de garagem descoberta não demarcada, e não como ali constou.- Angra dos Reis, 03 de dezembro de 2007. O Oficial

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ANGRA DOS REIS
Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matrícula 94/1649

R.08-17.723: DIVISÃO E EXTINÇÃO DE CONDOMÍNIO: Adquirente: BEZON ENGENHARIA LTDA, com sede na Rua Buenos Aires, nº 93, Sala 509, Centro, Rio de Janeiro., inscrita no CNPJ sob o nº 72.353.873/0001-99.- **Transmitentes: CARLOS ALBERTO PINTO DE ARAÚJO**, e sua mulher **ANGELA MARIA FOLGOSA DE ARAÚJO**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, ele empresário, ela empresária, portadores, respectivamente das carteiras de identidade nº 81.185.337-3, expedida pelo IFP em 07/08/1979 e 81380945-6 do IFP de 28.11.77, inscritos no CPF/MF sob os nºs 249.470.167-87 e 321.655.107-59, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Avenida Almirante Toscano de Brito nº 30, apto. 201, Parque das Palmeiras; **JOSÉ MAURO PINTO DE ARAÚJO** e sua mulher **PATRÍCIA TABEL MIGUEL DE ARAÚJO**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ele empresário, ela do lar, portadores, respectivamente, das carteiras de identidade nºs 88.000.589-7, expedida pelo IFP em 20.04.1988 e 06173775-5 expedida pelo IFP em 01.12.2006, inscritos no CPF/MF sob os nºs 415.767.307-78 e 749.500.457-68, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Rua Maria Luiza de Oliveira, nº 63, Centro; **SERGIO PINTO DE ARAÚJO**, brasileiro, divorciado, não mantendo na presente data união estável ou relação com quem quer que seja, empresário, portador da carteira de identidade nº 88.005.88-9, expedida pelo IFP em 10.03.1979, inscrito no CPF/MF sob o nº 321.712.937-72, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Júlio Maria nº 235, - Centro, e sua ex-mulher **REGINA MARIA NÓBREGA RIOS**, brasileira, divorciada, não mantendo na presente data união estável ou relação com quem quer que seja, empresária, portadora da carteira de identidade nº 04204641-7, expedida pelo IFP/RJ, em 10/01/1997, inscrita no CPF/MF sob o nº 470.442.177-53, residente e domiciliado na Estrada do Marinas nº 1000, Casa 39, nesta Cidade.- **Forma do Título**: Escritura Pública de Divisão e Extinção de Condomínio, lavrada nas Notas do Cartório do 15º Ofício do Rio de

Continua na próxima ficha...

1º Ofício

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
17.723	03

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (0xx24) 3367-1466

Janeiro, no livro 1.959, fls. 169, ato 40, datada de 12.05.2008, acompanhada da Escritura Pública de Aditamento, lavrada nas Notas do mesmo Cartório, no livro 1964, fls. 153, ato 36, datada de 27.05.2008.- Valor: R\$ 6.222,00 pela fração ideal do terreno, valor este atribuído meramente para efeitos fiscais.- ITBI: Foi pago através da guia nº 959/1, no valor de R\$ 280,00, recolhido à PMAR em 20.05.2008.- LAUDÊMIO: Isento, conforme Certidão Autorizativa de Transferência nº 000371708-99, expedida pela Secretaria do Patrimônio da União, em 18.02.2008, estando o imóvel inscrito naquela Delegacia sob o RIP nº 5801.0105860-80 (MP) e na PMAR sob o nº 01.08.024.2335.001 (MP). Custas: Já lançadas no R.08 da matrícula nº 17.662. (protocolo nº 37.608).- Angra dos Reis, 30 de maio de 2008. O Oficial.

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ANGRA DOS REIS
Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matrícula 94/1649

(R).1 ato
RLS29148 HLT

AV.09-17.723: CONSTRUÇÃO/HABITE-SE: Nos termos do requerimento datado de 09/07/2008, procede-se a esta averbação, para constar que a construção da Unidade objeto da matrícula supra, foi **concluída** em nome de BEZON ENGENHARIA LTDA, conforme concessão do **Alvará de Habite-se nº 121/2008**, expedido pela PMAR em 25 de Junho de 2008; bem como da CND nº 000042008-17300202 expedida pelo INSS em 27/03/2008. Estando o mencionado imóvel inscrito no Cadastro Municipal Imobiliário sob nº 01.08.024.2335.074. Custas: Já lançadas à margem da matrícula nº 17.656. (protocolo nº 37.826).- Angra dos Reis, 15 de julho de 2008. O Oficial.

(R).1 ato
RLS30482 ZMD

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ANGRA DOS REIS
Jussie Alves Barbosa
Escrivente Substituto
Matrícula 94/1649

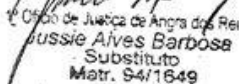
AV.10-17.723: CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Procede-se esta averbação para constar que, as cláusulas e condições que regem a Convenção do Condomínio dos imóveis situados no Edifício "Residencial Le Corsaire", figurando dentre outros, o imóvel objeto da matrícula supra, foram estabelecidas através da Convenção de Condomínio, datada de 15/03/2009, devidamente registrada sob o nº 374 do Registro Auxiliar deste cartório, em 19/11/2009. Custas: já lançadas no registro auxiliar nº 374. (protocolado sob o nº 39.820 em 27.08.2009).- Angra dos Reis, 19 de novembro de 2009. O Oficial.

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

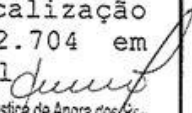
(R).1 ato
ROE81227 BPS

Continua no verso

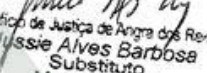
AV.11-17.723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNBI n° 201703.2912.00261925-IA-300 datado de 29/03/2017, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA.**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EBYU 47324 USK.- (protocolado sob o n° 52.707 em 30.03.2017).- Angra dos Reis, 04 de abril de 2017. O Oficial


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649


AV.12-17.723: CONSTRIÇÃO JUDICIAL: Nos termos do Ofício n° 214/2017/OF datado de 28/03/2017, extraído do processo n° 0002136-68.2014.8.19.0003, expedido pela 2ª Vara Cível desta Comarca, assinado pelo Juiz de Direito Doutor Ivan Pereira Mirancos Junior, foi solicitado a Serviço Registral que procedesse a esta averbação, para constar a **constrição judicial** que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EBYU 47642 TSW (protocolado sob o n° 52.704 em 30/03/2017). Angra dos Reis, 25 de abril de 2017. O Oficial


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Anabelaiz da S. Citarino Victorino
Substituta do Tabelião
Matr.: 94/0118

AV.13-17.723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB N° 201705.0915.00282737-TA-061, datado de 29/03/2017, extraído do processo n° 00006721320145070029 - Tribunal Superior do Trabalho-CE - Tribunal Regional do Trabalho da 7E Região-CE - Vara do Trabalho de Tianguá, consta o **Cancelamento da Indisponibilidade**, objeto da AV.11 acima, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECAZ 90227 EPJ.- (protocolado sob o n° 52.916 em 22.05.2017).- Angra dos Reis, 08 de junho de 2017. O Oficial


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

AV.14-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 201805.2913.00519714-IA-800, datado de 29/05/2018, extraído do processo n° 00006739520145070029 - Tribunal Regional do Trabalho da 7E Região - Fórum/Vara: CE - Tingua - CE - Vara do Trabalho de Tianguá, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECMJ 45268 DJV. (protocolado sob o n° 54.725 em 04/06/2018).- Angra dos Reis, 03 de julho de 2018. O Oficial


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Karina Moniz Rodrigues da Silva
Escrivante
Matr. 94/2542

Continua na próxima ficha...

1º Ofício

1º OFÍCIO DE JUSTIÇA DA COMARCA DE ANGRA DOS REIS - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA
17723

FICHA
04

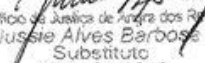
Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - CEP 23900-160 - Centro - Angra dos Reis - RJ

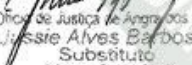
Tel.: (24) 3367-1466 / 3365-3148

e-mail: cartoriocicarino@terra.com.br


AV.15-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNBI N° 201811.1216.00650010-TA-180 importado em 29/05/2018, consta o **Cancelamento da Indisponibilidade**, objeto da AV.14 acima, ocorrido em 03/07/2018, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECSW 46460 RBR. (protocolado sob o n° 55518 em 30/11/2018).- Angra dos Reis, 26 de dezembro de 2018. O Oficial.


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jusélio Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

AV.16-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 201812.0616.00670542-IA-690, datado de 06/12/2018, extraído do processo n° 00112036120135010062 - Tribunal Regional do Trabalho da 1 Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 62A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECSW 47973 WXN. (protocolado sob o n° 55640 em 26/12/2018).- Angra dos Reis, 31 de janeiro de 2019. O Oficial.

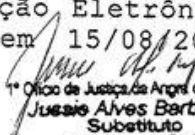

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jusélio Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

AV.17-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Aviso n° 890/2019, datado de 19/07/2019, expedido pela MM.^a Juíza Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça Dr.^a Aline Abreu Pessanha, publicado no Diário Oficial da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, datado de 24/07/2019, tendo em vista o Memorando n.º 279/19/3VP/DEARE/DIPRE/SEEXP - Referência: **Recurso Especial Cível n.º 0000779-24.2015.8.19.0066**, de 19/07/2019, da lavra da Exma. Sr.^a Desembargadora Elisabete Filizzola Assunção, Terceira Vice-Presidente do TJ/RJ, foi decretado a **indisponibilidade** dos bens de **BEZON ENGENHARIA LTDA.**, já qualificada, figurando, dentre outros, o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECYX 86903 EHJ (protocolado sob o n° 56.459 em 24/07/2019). Angra dos Reis, 01 de agosto de 2019. O Oficial.

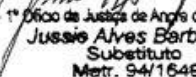

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Thales Cluffo C. Victorino
Escrevente
Matr.: 94/20201

Continua no verso...

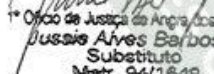
AV.18-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 201908.1311.00897105-IA-091, datado de 13/08/2019, extraído do processo n° 00103436420145010017 - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1 Região - 17A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECYX 87492 HXX. (protocolado sob o n° 56562 em 15/08/2019).- Angra dos Reis, 27 de agosto de 2019. O Oficial.


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1648


AV.19-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 201907.2615.00880848-IA-710, datado de 26/07/2019, extraído do processo n° 00110974020135010017 - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1 Região - 17A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° ECYX 87500 AOO. (protocolado sob o n° 56566 em 15/08/2019).- Angra dos Reis, 27 de agosto de 2019. O Oficial.


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1648

AV.20-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 201912.1114.01018724-IA-460, datado de 11/12/2019, extraído do processo n° 01007385020165010044 - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1 Região - 44A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EDFC 65849 MXS. (protocolado sob o n° 57137 em 17/12/2019).- Angra dos Reis, 27 de dezembro de 2019. O Oficial.


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1648

AV.21-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB/CNJ, através do Protocolo CNIB n.º 202004.0112.01109122-IA-880, datado de 07/04/2020, extraído do Processo n.º 00105434520145010058 da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, consta a indisponibilidade de bens contra o nome da **BEZON ENGENHARIA LTDA.**, já qualificada, figurando o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n.º EDFC 69147 RMN (protocolado sob o n.º 57.581 em 07/04/2020). Angra dos Reis, 29 de abril de 2020. O Oficial


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Thales Cluffo C. Victorino
Escrevente
Matr.: 94/20201

Continua na próxima ficha...

1º Ofício

1º OFÍCIO DE JUSTIÇA DA COMARCA DE ANGRA DOS REIS - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA

17723

FICHA

05

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - CEP 23900-160 - Centro - Angra dos Reis - RJ

Tel.: (24) 3367-1466 / 3365-3148

e-mail: cartoriocicarino@terra.com.br

AV.22-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 202005.2513.01157467-IA-031, datado de 25/05/2020, extraído do processo n° 00101384020155010004 - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EDFC 71172 FWQ. (protocolado sob o n° 55778 em 16/06/2020).- Angra dos Reis, 21 de julho de 2020. O Oficial.

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Karina Moraes Rodrigues de Silva
Escriturante
Matr. 84/5542

AV.23-17723: INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 202006.0121.01166107-IA-909, datado de 01/06/2020, extraído do processo n° 00103335420145010038 - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, consta a **Indisponibilidade** contra o nome de **BEZON ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, figurando dentre outros bens o imóvel objeto da presente matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EDFC 71181 YXZ. (protocolado sob o n° 57779 em 16/06/2020).- Angra dos Reis, 21 de julho de 2020. O Oficial.

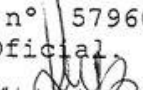
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Karina Moraes Rodrigues de Silva
Escriturante
Matr. 84/5542

AV.24-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - CNJ, através do Protocolo CNIB n° 202007.0813.01219511-MA-209 importado em 01/04/2020, extraído do processo n° 00105434520145010058, consta o **Cancelamento da Indisponibilidade**, objeto da **AV.21 acima**, ocorrido em 08/07/2020, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico n° EDFC 64204 IAW. (protocolado sob o n° 57932 em 16/07/2020).- Angra dos Reis, 23 de julho de 2020. O Oficial.

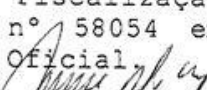
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Karina Moraes Rodrigues de Silva
Escriturante
Matr. 84/5542

Continua no verso...

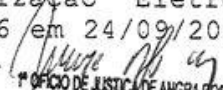
AV.25-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB-CNJ, através do Protocolo CNIB nº 202007.2211.01239992-TA-300 importado em 25/05/2020, extraído do processo nº 00101384020155010004, consta o Cancelamento da Indisponibilidade, objeto da AV.22 acima, ocorrido em 22/07/2020, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDFC 64240 MLR. (protocolado sob o nº 57960 em 22/07/2020).- Angra dos Reis, 29 de julho de 2020. O Oficial,


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Kerina Moraes Rodrigues de Sá
Escrivente
Matr. 349542

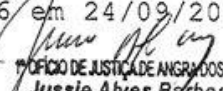
AV.26-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB-CNJ, através do Protocolo CNIB nº 202007.2900.01249645-PA-011 importado em 01/06/2020, extraído do processo nº 00103335420145010038, consta o Cancelamento da Indisponibilidade, objeto da AV.23 acima, ocorrido em 29/07/2020, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDLZ 25929 FYR. (protocolado sob o nº 58054 em 05/08/2020).- Angra dos Reis, 24 de agosto de 2020. O Oficial,


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

AV.27-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB-CNJ, através dos Protocolos CNIB nºs 202009.0214.01063256-MA-750 e 202009.0214.01063257-MA-560 importados em 24/09/2020, extraído do processo nº 00110974020135010017, consta o Cancelamento da Indisponibilidade, objeto da AV.19 acima, ocorrido em 26/07/2019, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDLZ 26842 BUZ. (protocolado sob o nº 58376 em 24/09/2020).- Angra dos Reis, 07 de outubro de 2020. O Oficial,


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr.: 94/1649

AV.28-17723: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Relação extraída da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB-CNJ, através dos Protocolos CNIB nºs 202009.0214.01063170-MA-600 e 202009.0214.01063171-MA-410 importado em 24/09/2020, extraído do processo nº 00103436420145010017, consta o Cancelamento da Indisponibilidade, objeto da AV.18 acima, ocorrido em 13/08/2019, para todos os fins e efeitos de direito. Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDLZ 26843 HOX. (protocolado sob o nº 58376 em 24/09/2020).- Angra dos Reis, 07 de outubro de 2020. O Oficial,


1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr.: 94/1649

*Puntuação 58465, 01/10/20 - Angra dos Reis, Indisp.