



MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05

Endereço: Rua Major Belegard, nº 395

Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330

Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937

Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br



CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 0001966

Validade : 28/10/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão 55394 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL 13312	
CÓD CONTRIBUINTE 6794	CONTRIBUINTE ASSOCIACAO COMERCIAL INDUSTRIAL E TURISTICA DE CABO FRIO		
ENDEREÇO RUA BENTO JOSE RIBEIRO, N? 18			
BAIRRO CENTRO	CIDADE Cabo Frio	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 28..849..86-7/0001-35
CEP 28905090	LOTE 0064	QUADRA 00010	LOTEAMENTO EDIFICIO MERCANTIL
CONDOMÍNIO EDIFICIO MERCANTIL		COMPLEMENTO APTO 301	
LOGRADOURO RUA BENTO JOSE RIBEIRO, N? 18			

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Dívida	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2016	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2683470		Aberto	701,20	465,95	280,12	233,43	0,00	0,00	1.680,70
2017	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2817682		Aberto	755,82	431,72	285,01	237,51	0,00	0,00	1.710,06
2018	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2910464		Aberto	777,52	408,31	284,60	237,17	0,00	0,00	1.707,60
2019	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3052527		Aberto	812,04	381,47	286,44	238,70	0,00	0,00	1.718,65
2020	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3150305		Protesto	833,15	349,68	283,88	236,57	0,00	0,00	1.703,28
2021	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3253341		Protesto	633,33	213,82	203,32	169,43	0,00	0,00	1.219,90
2022	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3381028		Protesto	848,61	188,71	248,96	207,46	0,00	0,00	1.493,74
2023	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3480610		Aberto	1.042,00	153,27	286,86	239,05	0,00	0,00	1.721,18
2024	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3589370		Aberto	1.090,41	104,06	286,67	238,89	0,00	0,00	1.720,03
2025	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3768264		Aberto	1.136,22	61,15	203,55	239,47	0,00	0,00	1.640,39
Totais:						8.630,30	2.758,14	2.649,41	2.277,68	0,00	0,00	16.315,53

OBSERVAÇÕES:

EMITIDO PELA WEB

Atenção: este documento perderá a sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura!



Para realizar a autenticação deste documento utilize o QR Code ao lado, ou acesse o link abaixo e na opção de validação de certidão informe o código de autenticação.

Código de Validação: **A84C120D96**

<https://egov.cabofrio.rj.gov.br/>





MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05

Endereço: Rua Major Belegard, nº 395

Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330

Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937

Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br



CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 0001966

Validade : 28/10/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão 55394 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL 13312
CÓD CONTRIBUINTE 6794	CONTRIBUINTE ASSOCIACAO COMERCIAL INDUSTRIAL E TURISTICA DE CABO FRIO	
ENDEREÇO RUA BENTO JOSE RIBEIRO, N? 18		
BAIRRO CENTRO	CIDADE Cabo Frio	ESTADO RJ
CEP 28905090	LOTE 0064	QUADRA 00010
CONDOMÍNIO EDIFICIO MERCANTIL		LOTEAMENTO EDIFICIO MERCANTIL
LOGRADOURO RUA BENTO JOSE RIBEIRO, N? 18		COMPLEMENTO APTO 301

Cabo Frio, 30 de julho de 2026.

Processo :