

# REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9.º OFÍCIO

MATRÍCULA

180.448

FICHA

01

10 de outubro de 1991.-

IMÓVEL **APARTAMENTO 202**, na rua do Catete, nº. 344, com a fração ideal de /  
0,017 do terreno.- FREGUESIA DA GLÓRIA.- Inscrição FRE nº. 168501-5 /  
CL 6811-4.- CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES - O terreno mede em sua  
totalidade 10,13m de frente para a rua do Catete; 65,18m à esquerda /  
em 03 segmentos da frente para os fundos, de 39,81m, mais 8,31m e  
mais 17,06m todos confrontando com o prédio nº. 342 da rua do Catete,  
de Felisberto Corrêa Junior; 54,54m à direita em 02 segmentos dos  
fundos para a frente, de 13,51m mais 41,03m confrontando com o nº 346  
da rua do Catete, de Libânia Rosalina dos Santos e 20,55m de fundos,  
confrontando com o prédio nº. 24 da rua Conde de Baependi, de João /  
Duarte de Albuquerque.- PROPRIETÁRIO - BENEDICTO SANTOS ARAUJO, brasi  
leiro, médico, casado, residente nesta cidade, adquirido por compra a  
Haroldo Lisboa da Graça Couto, nos termos da escritura de 01/10/68, /  
do 18º Ofício, Lº. 1490, fls. 20v, registrada em 03/12/68, no Lº. 3-  
EM, nº. 66979 fls. 267. Indicador Real: Lº. 6-J nº. 12448, fls. 222.-  
Rio de Janeiro, 10 de outubro de 1991.-----  
OFICIAL

00180448



448

R.01 **PARTILHA** - Pelo Formal de Partilha datado de 03/05/91, contendo sen-  
tença de 25/03/91 e aditamento de 18/09/91, da 10ª V.O.S., prenotado  
em 30/07/91, sob o nº. 488985, às fls. 40v, do Lº. 1-CN, extraído dos  
autos de inventário de Benedicto Santos Araujo, falecido em 18/10/90,  
sem testamento e no estado civil de casado em que foi inventariante /  
Elza Lopes de Araujo, o imóvel foi partilhado ao Sr. PEDRO LOPES DE  
ARAUJO, brasileiro, engenheiro, CPF nº 796.285.327/15, IFP 04450391-0  
casado em comunhão parcial de bens com GEISA WANDALSEN LOBATO, brasi-  
leira, securitária, CPF 614.987.507/53, residentes nesta cidade, pelo  
valor de Cr\$1.000.000,00.- O imposto de transmissão foi pago pela /  
Guia nº. 564-153772-3 em 02/07/91.- Rio de Janeiro, 10 de outubro de  
1991.-----  
OFICIAL

segue no verso



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180448

FICHA

2

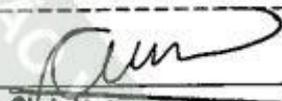
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

R - 5

**PENHORA:** Pela certidão de 08/04/2019, prenotada em 03/05/19 com o nº 1861519 à fl.183v do livro 1-JT e ofício de 26/04/2019, prenotado em 03/05/19 com o nº 1861518 à fl.183v do livro 1-JT, ambos da 10ª Vara Cível do Rio de Janeiro/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$43.358,57, decidida nos autos da ação movida por ANA MARIA ANDRADE SILVA em face de CARLOS ALEXANDRE MACEDO PERLINGEIRO DOS SANTOS e outra (Processo nº 0072901-65.2017.8.19.0001). Rio de Janeiro, 10 de maio de 2019.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

ECZR47336 LON

# REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA -