



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO

Estado do Rio de Janeiro

27.792.373/0001-07

Secretaria Municipal de Administração Tributária

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Inscrição: 0001270511001

Validade : 24/04/2024

A Secretaria Municipal de Administração Tributária, atendendo a solicitação, e após consulta ao Cadastro Imobiliário, CERTIFICA que EXISTEM DÉBITOS incidentes sobre o imóvel abaixo especificado.

Nº Certidão 9177 / 2024	PROCESSO		
CÓD IMÓVEL 154878	CONTRIBUINTE AILTON RUFINO DOS SANTOS		
ENDEREÇO AVN HERMES BARCELLOS, Nº 430			
BAIRRO PRAIA GRANDE	CIDADE Arraial do Cabo	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 969.305.197-15
CEP 28930000	LOTE 0077	QUADRA 00130	LOTEAMENTO PRAIA GRANDE RESIDENCE
CONDOMÍNIO PRAIA GRANDE RESIDENCE CLUB			
LOGRADOURO AVN HERMES BARCELLOS, N	UTILIZAÇÃO	DATA DE AVERBAÇÃO 01/03/1996	
ÁREA CONSTRUÍDA 112.00 m ²	ÁREA DO TERRENO 211.00 m ²	VALOR VENAL R\$487.036,88	

Demonstrativo de Débitos

Exercício	Tipo de Débito	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
1999	REC DIV ATIVA DO IPTU	95,66	354,12	1.349,34	53,97	0,00	0,00	1.853,09
2000	REC DIV ATIVA DO IPTU	321,80	1.105,99	4.112,04	171,33	0,00	0,00	5.711,16
2001	REC DIV ATIVA DO IPTU	68,34	213,29	771,67	33,80	0,00	0,00	1.087,10
2007	REC DIV ATIVA DO IPTU	386,64	517,20	1.518,45	108,46	0,00	0,00	2.530,75
2008	REC DIV ATIVA DO IPTU	405,16	542,00	1.591,23	113,66	0,00	0,00	2.652,05
2009	REC DIV ATIVA DO IPTU	433,67	580,16	1.703,23	121,66	0,00	0,00	2.838,72
2010	REC DIV ATIVA DO IPTU	767,57	1.026,81	2.996,61	215,33	0,00	0,00	5.006,32
2011	REC DIV ATIVA DO IPTU	855,89	1.017,93	2.885,68	224,86	0,00	0,00	4.984,36
2012	REC DIV ATIVA DO IPTU	915,55	987,83	2.721,83	228,41	0,00	0,00	4.853,62
2013	REC DIV ATIVA DO IPTU	984,40	947,52	2.511,50	231,83	0,00	0,00	4.675,25
2014	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.042,34	876,31	2.283,19	230,24	0,00	0,00	4.432,08
2015	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.119,81	761,39	1.824,76	225,74	0,00	0,00	3.931,70
2016	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.212,08	659,78	1.759,55	224,62	0,00	0,00	3.856,03
2017	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.331,10	540,75	1.516,20	224,62	0,00	0,00	3.612,67
2018	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.666,46	637,10	1.658,56	276,43	0,00	0,00	4.238,55
2019	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.741,95	561,61	1.382,14	276,43	0,00	0,00	3.962,13
2020	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.792,29	502,80	940,99	275,41	0,00	0,00	3.511,49
2021	REC DIV ATIVA DO IPTU	1.869,35	425,51	826,15	275,38	0,00	0,00	3.396,39
2022	REC DIV ATIVA DO IPTU	2.196,71	238,48	535,74	292,22	0,00	0,00	3.263,15
2022	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	124,00	13,47	30,24	16,50	0,00	0,00	184,21
		19.330,77	12.510,05	34.919,10	3.820,90	0,00	0,00	70.580,82

A presente é a expressão da verdade.

OBSERVAÇÕES:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO

Estado do Rio de Janeiro

27.792.373/0001-07

Secretaria Municipal de Administração Tributária

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Inscrição: 0001270511001

Validade : 24/04/2024

A Secretaria Municipal de Administração Tributária, atendendo a solicitação, e após consulta ao Cadastro Imobiliário, CERTIFICA que EXISTEM DÉBITOS incidentes sobre o imóvel abaixo especificado.

Nº Certidão 9177 / 2024	PROCESSO		
CÓD IMÓVEL 154878	CONTRIBUINTE AILTON RUFINO DOS SANTOS		
ENDEREÇO AVN HERMES BARCELLOS, Nº 430			
BAIRRO PRAIA GRANDE	CIDADE Arraial do Cabo	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 969.305.197-15
CEP 28930000	LOTE 0077	QUADRA 00130	LOTEAMENTO PRAIA GRANDE RESIDENCE
CONDOMÍNIO PRAIA GRANDE RESIDENCE CLUB			
LOGRADOURO AVN HERMES BARCELLOS, N	UTILIZAÇÃO	DATA DE AVERBAÇÃO 01/03/1996	
ÁREA CONSTRUÍDA 112.00 m ²	ÁREA DO TERRENO 211.00 m ²	VALOR VENAL R\$487.036,88	
Demonstrativo de Débitos			

EMITIDO PELA WEB

Código de Validação

5A135EB1C2

Autenticação disponível no E-Gov

Arraial do Cabo, 25 de janeiro de 2024.