

**Ofício único do Município de Arraial do Cabo**

Serviço do Registro de Imóveis  
Cristina de Lourdes Lousada Ribeiro

Avenida Governador Leonel Brizola 10, Centro, Arraial do Cabo / RJ  
E-mail: oficiounico@uol.com.br  
Telefone: (22)2622-4292

**CERTIDÃO**

Livro: 2 / Recibo: 36668 / Data da Certidão: 26/01/2024.

**CRISTINA DE LOURDES LOUSADA RIBEIRO** - Tabeliã e  
Oficiala do Registro de Imóveis - Mat. 90/46 do OFÍCIO ÚNICO  
DE ARRAIAL DO CABO, por nomeação na forma da lei.

**CERTIFICA E DÁ FÉ QUE**, revendo em meu poder e Cartório, os livros, autos, indicadores e papéis arquivados e em andamento, de 27/03/2000 até a presente data, neles verifiquei **NÃO CONSTAR REGISTRO** de imóvel situado na **AVENIDA HERMES BARCELLOS (ANTIGA AV. LITORANEA), n.º 430, CASA n.º 29, PRAIA GRANDE RESIDENCE CLUB, PRAIA GRANDE, ARRAIAL DO CABO/RJ**, conforme solicitado no requerimento a pedido de **Rodrigo da Silva Costa**. **CERTIFICO TAMBÉM QUE**, a pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pela requerente. **O REFERIDO É VERDADE**, e aos mencionados fichários se reporta e **DÁ FÉ**. **CERTIFICO MAIS QUE**, no período anterior ao acima mencionado, deverá o interessado requerer certidão junto ao 2º Ofício de Justiça da Comarca de Cabo Frio, Serventia da qual esta foi desmembrada. Arraial do Cabo - 14:48hs - 26 de Janeiro de 2024. Eu, Amanda da Silva Araújo - Escrevente - Mat. 94/22238, fiz as buscas e digitei, subscrevo e assino.

**Custas da Certidão:**

20.4.6.\* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 98,00 x 1 = 98,00.  
Emolumentos: R\$ 98,00 | Fetj: R\$ 19,60 | Fundperj: R\$ 4,90 | Funperj: R\$ 4,90 | Funarpen: R\$ 3,92 | Pmcmv: R\$ 1,96.  
Iss: R\$ 4,90 | Selo: R\$ 2,59 | Total: R\$ 140,77.



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEQR 37002 CEW**  
Consulte a validade do selo em:  
[www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/](http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/)



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 8ZZBR-HDYPQ-JSUTZ-6UW4K

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Amanda Da Silva Araujo (CPF \*\*\*.672.191-\*\*)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/8ZZBR-HDYPQ-JSUTZ-6UW4K>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>