



Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição e Tabelionato

Rua do Imperador, 1076 - Centro - Petrópolis - RJ - CEP: 25.620-001

TEL.: (24) 2103-2103



**CERTIFICA** que revendo em seu poder, os livros de Registro de Imóveis, a seu cargo, desde mais de 20 (vinte) anos, até a presente data, dos mesmos verifica, não constar nenhum ônus real, na forma do Art. 1.225, do CCB/2002 que grave o imóvel constituído pelo **apartamento nº 422, localizado na ala "B" do 4º andar, do Edifício Hotel Quitandinha**, nesta cidade, no perímetro urbano do 1º distrito deste Município, e bem assim a respectiva **fração ideal de 18,17/26.498,83 do terreno a ela correspondente**, constituído pelo **domínio útil do lote do terreno nº 01 da quadra 1-Bis do Bairro Quitandinha**, foreiro à Companhia Imobiliária de Petrópolis com a área de 26.498,83m², de propriedade de **Rolla S/A-Hotéis e Turismo**, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado da Guanabara, na Av. Rainha Elizabeth nº 86, 7º andar, transcrito e averbado em seu nome sob o nº **10.506**, às fls. 59 do livro 3-V. //

O referido é verdade e dá fé.  
Petrópolis, 28 de novembro de 2017.

Oficial do Registro.



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**ECHP 24891 UUT**  
Consulte a validade do selo em  
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos:	R\$ 71,30
ACR. PMCMV:	R\$ 1,42
Lei 3217 :	R\$ 14,26
Funperj:	R\$ 3,56
Funperj:	R\$ 3,56
Funarpen:	R\$ 2,85
Iss:	R\$ 3,57
Total:	R\$ 100,52

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

089003AA 017634