

CNM: 093385.2.0008450-10

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

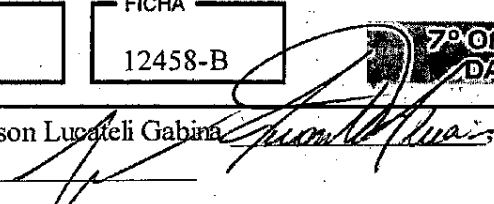
8450 - 2-Q

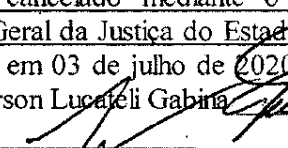
FICHA

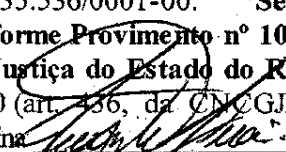
12458-B

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina  Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2020.

AV.17-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 203929) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 01004291320175010038 (protocolo CNIB: 202007.0222.01210006-IA-051, em 02 de julho de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. - EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o número 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 03 de julho de 2020 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2020.

AV.18-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 205987) - Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.14**, que gravava o imóvel descrito na matrícula. A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 01007231120175010056 (protocolo CNIB: 202011.3012.01412541-TA-770), em 05 de abril de 2019 - data do cancelamento: 30 de novembro de 2020), constante da Central de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. - EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o número 33.035.536/0001-00. **"Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento nº 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro"**. Prenotação nesta Serventia em 30 de novembro de 2020 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

AV.19-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 207179) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 01004835520185010066 (protocolo CNIB: 202103.0313.013608811-IA-081, em 03 de março de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. - EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o número 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 04 de março de 2021 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que

Continua no verso...

CNM: 093385.2.0008450-10

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA


8450 - 2-Q

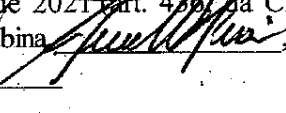
FICHA

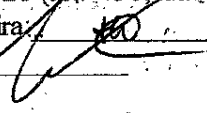
12458-B

VERSO

dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 19 de março de 2021.

AV.20-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 208611) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 50802125020204025101 (protocolo CNIB: 202106.0114.01655120-IA-250, em 01 de junho de 2021) - Instituição: RJ - Rio de Janeiro - TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. - EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 02 de junho de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Thayana Lamberti Ferreira , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 22 de junho de 2021.

AV.21-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 210168) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 01013851320175010011 (protocolo CNIB: 202108.1906.01701682-IA-010, em 19 de agosto de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. EPP, inscrita no CNPJ sob o número 68.563.568/0001-54; **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 19 de agosto de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 13 de setembro de 2021.

AV.22-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 210451) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 0100893145010078 (protocolo CNIB: 202109.0813.01807112-IA-180, em 08 de setembro de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA. EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 09 de setembro de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Thayana Lamberti Ferreira , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2021.

Continua na ficha 4

CNM: 093385.2.0008450-10

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

8450 - 2-Q

FICHA

12458-C

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

R.23-PENHORA (Protocolo: 210755) - Certifico que, por determinação da Juíza da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal da Seção Judiciária do Rio de Janeiro, conforme Mandado nº 510006082676, datado de 16 de setembro de 2021, assinado eletronicamente por Evanio de Souza Pereira, por ordem da Dra. Fernanda Duarte Lopes Lucas da Silva, acompanhado do Auto de Penhora, datado de 20 de setembro de 2021, foi o imóvel objeto da matrícula penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$2.511.308,19 (dois milhões, quinhentos e onze mil, trezentos e oito reais e dezenove centavos), na ação de Execução Fiscal - processo nº 5080212-50.2020.4.02.5101/RJ, em que são partes: Exequente - UNIÃO - FAZENDA NACIONAL; e Executados - PAULO ROBERTO RODRIGUES MOREIRA; e SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 68.563.568/0001-54; ficando nomeado como depositário do bem, Paulo Roberto Rodrigues Moreira. **O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos, salvo se a parte vencida na ação for a Fazenda Pública (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 21 de setembro de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 08 de outubro de 2021.

AV.24-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 215019) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01000465120195010010 (protocolo CNIB: 202205.1912.02153870-IA-410, em 19 de maio de 2022) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 68.563.568/0001-54, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. **O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 20 de maio de 2022 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 27 de maio de 2022.

AV.25-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 215534) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01004257320195010080 (protocolo CNIB: 202206.1411.02194330-IA-860, em 14 de junho de 2022) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 68.563.568/0001-54, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. **O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 15 de junho de 2022 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 07 de julho de 2022.

Continua no verso...

CNM: 093385.2.0008450-10

REGISTRO GERAL

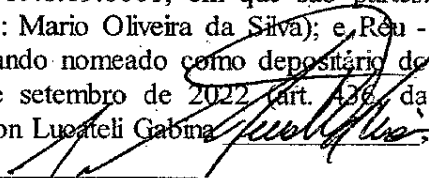
MATRÍCULA

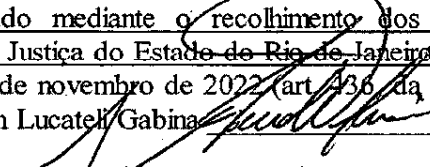
8450 - 2-Q

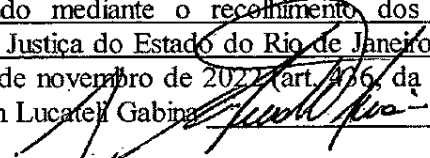
FICHA

12458-C

VERSO

R.26-PENHORA (Protocolo: 217050) - Certifico que, por determinação da Juíza de Direito da 26ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, conforme consta no Termo de Penhora datado de 23 de agosto de 2022, assinado eletronicamente pela Exma. Drª Rosana Simen Rangel, **foi o imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$220.467,88 (duzentos e vinte mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e oitenta e oito centavos), na ação de execução (despesas condominiais) - processo número 0321790-95.2019.8.19.0001, em que são partes: Autor - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO DA PAZ (síndico: Mario Oliveira da Silva); e, Réu - SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA.; ficando nomeado como depositário de bem, o devedor/reú. Prenotação nesta Serventia em 13 de setembro de 2022 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2022.

AV.27-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 217996) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01004266820195010012 (protocolo CNIB: 202211.0710.02433335-IA-500, em 07 de novembro de 2022) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 08 de novembro de 2022 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 24 de novembro de 2022.

AV.28-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 218299) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01017772320175010020 (protocolo CNIB: 202211.2423.02424827-IA-900, em 24 de novembro de 2022) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 68.563.568/0001-54, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 25 de novembro de 2022 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.

AV.29-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 218502) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01006906820175010028

Continua na ficha 5