

REGISTRO GERAL

MATRICULA

4 16 46

FICHA

02

VERSO

AV-8-41.646- CONSTRUÇÃO: Nos termos do requerimento de 07.03.89,-
instruído pela certidão nº 262.100, expedida em 19.09.86, pela Se-
cretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, da Prefeitura desta
cidade, protocolados neste cartório sob o nº 192.335, em 07.03.89,
fica averbada a construção no lote de terreno objeto da presente,
de um prédio residencial, unifamiliar com 2 pavimentos, que tomou
o nº 105 pela Rua Santa Gláfrica, tendo o seu "habite-se" sido con-
cedido em 15.09.86. Rio de Janeiro, 19/ABR 1989

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-9-41.646- TITULO: Penhora de 1/2 do imóvel. FORMA DO TITULO: Ofí-
cio nº 785-E, expedido em 03.11.89, pelo Juízo de Direito da 39ª -
Vara Cível desta cidade, extraído dos autos da ação ordinária (proc
7139) movida por Lucia Marques Martins da Costa contra Gotz Kurt
Ridisser, funcionando como depositário o Juízo da 15ª Vara Cível,
desta cidade, protocolado neste cartório sob o nº 205.840, em ...
30.07.90. VALOR: NCZ\$16.459,43. DEVEDOR: Gotz Kurt Ridisser, já qua-
lificado no ato R-6. CREDORA: Lucia Marques Martins da Costa, já
qualificada no ato R-6. Rio de Janeiro, 25 OUT 1990

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

continua na ficha 03

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

4 1 6 4 6

FICHA

03



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

AV-10-41.646- CANCELAMENTO DA PENHORA SOBRE 1/2 DO IMÓVEL OBJETO-
DO ATO R-9: Nos termos do Ofício nº 886/91-I, expedido em
31.10.91, pelo Juízo de Direito da 39ª Vara Cível desta cidade, ,
protocolado neste cartório sob onº 217.395, em 05.11.91, fica can-
celada a referida penhora. Rio de Janeiro, 1.1 NOV 1991

Cicelina de Souza Magalhães . Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

R-11-41.646-TÍTULO: Arrematação de 1/2 de imóvel. FORMA DO TÍTULO
Carta de Arrematação extraída dos autos de extinção de condomínio
movida por Lucia Marques Martins da Costa contra Gotz Kurt Ridi-
ser (processo nº 4744/86), expedida em 26-08-91, pelo Juízo de Di-
reito da 15ª Vara Cível desta cidade, contendo auto de leilão de
09-10-90 e aditamento de 13-11-91, protocolados neste cartório
sob o nº 216.257, em 30-09-91. VALOR: Cr\$7.550.000,00. TRANSMIS-
SÃO: Guia nº 025728, em 16-11-90. TRANSMITENTE: Gotz Kurt Ridi-
ser, já qualificado no ato R-6. ADQUIRENTE: Lucia Marques Martins
da Costa, funcionária pública federal, já qualificada no ato R-6.
Rio de Janeiro, 20 NOV 1991

Cicelina de Souza Magalhães . Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

41646

FICHA

03

VERSO

R-12-41.646- TITULO: Promessa de compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura do 23º Ofício de Notas desta cidade, livro 7367, fl. - 176, de 19.01.99, protocolada sob o nº 309.481, em 15.06.2000. VALOR: R\$150.000,00, integralmente recebidos. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretratável. PROMITENTE VENDEDORA: Lucia Marques Martins da Costa, já qualificada no ato R-6. PROMITENTE COMPRADORA: Molkon Sociedad Anonima, com sede em Montevideo, Uruguai, na Calle Juncal 1327, Unidade 2201, 22º andar. Rio de Janeiro, 27 JUN 2000

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 08 / 3141

AV-13-41.646- ALTERAÇÃO À MATRICULA: Nos termos do documento mencionado no ato precedente, fica alterada a matricula para constar que o imóvel está inscrito no RRE sob o nº 0.973.256-1, CL. - 08.852-6. Rio de Janeiro, 27 JUN 2000

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 08 / 3141

R-14-41.646- TITULO: Compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura do 23º Ofício de Notas desta cidade, livro 7762, fl. 92, de 04.10.2000, protocolada sob o nº 313.794, em 13.10.2000. VALOR: R\$ 150.000,00. TRANSMISSÃO: Guias nºs 633.340, em 19.02.2000, 633.341, em 22.03.2000, 633.342, em 27.04.2000, 633.343, em 29.05.2000, 633.344, em 30.06.2000, 633.345, em 26.07.2000, 633.346, em 24.08.2000, 633.347, em 22.09.2000, 633.348, em 22.09.2000 e, 633.349, em 22.09.2000. TRANSMITENTE: Lucia Marques Martins da Costa, já qualificada no ato R-6. ADQUIRENTE: Molkon Sociedad Anonima, inscrita no Registro Único de Contribuintes do Dept. Geral da Fazenda (Uruguai) sob o nº 21 3967170014, já qualificada no ato R-12. Rio de Janeiro, 16 DE NOVEMBRO DE 2000.

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 08 / 3141

CONTINUA NA FICHA Nº 04