



MUNICIPIO DE CABO FRIO

Estado do Rio de Janeiro

28.549.483/0001-05

Secretaria Municipal de Fazenda



CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 0754333

Validade : 03/05/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão 7770 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL 104452	
CÓD CONTRIBUINTE 58930	CONTRIBUINTE CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
ENDEREÇO RUA ADAILTON PINTO DE ANDRADE, Nº 88			
BAIRRO RECANTO DAS DUNAS	CIDADE Cabo Frio	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 00..360..30-5/0001-04
CEP 28909086	LOTE 0050	QUADRA 00381	LOTEAMENTO RESIDENCIAL DO PERO
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DO PERO		COMPLEMENTO QD D - LT 01A -CASA 105 BL. E CONDOMINIO RES. PERO	
LOGRADOURO RUA ADAILTON PINTO DE ANDRADE, Nº 88			

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Dívida	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2025	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3813476		Aberto	428,85	18,42	53,67	89,45	0,00	0,00	590,39
2026	IPTU PREDIAL Venc - 31/01/2026	IPTU	2224559	0	EM ATRASO	511,75	0,00	5,12	25,59	40,94	0,00	501,52
Totais:						940,60	18,42	58,79	115,04	40,94	0,00	1.091,91

OBSERVAÇÕES:

EMITIDO PELA WEB

Atenção: este documento perderá a sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura!



Para realizar a autenticação deste documento utilize o QR Code ao lado, ou acesse o link abaixo e na opção de validação de certidão informe o código de autenticação.

Código de Validação: **6C485FF492**

<https://egov.cabofrio.rj.gov.br/>



Cabo Frio, 2 de fevereiro de 2026.

Processo :