



# MUNICIPIO DE CABO FRIO

Estado do Rio de Janeiro

28.549.483/0001-05

Secretaria Municipal de Fazenda



## CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

**Inscrição:** 0754333

**Validade :** 03/05/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

—Nº Certidão	7770 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL
		104452	
CÓD CONTRIBUINTE	58930	CONTRIBUINTE	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
ENDEREÇO	RUA ADAILTON PINTO DE ANDRADE, Nº 88		
BAIRRO	RECANTO DAS DUNAS	CIDADE	Cabo Frio
ESTADO	RJ	CPF/CNPJ	00..360..30-5/0001-04
CEP	28909086	LOTE	0050
QUADRA	00381	LOTEAMENTO	RESIDENCIAL DO PERO
CONDOMÍNIO	RESIDENCIAL DO PERO		
COMPLEMENTO	QD D - LT 01A -CASA 105 BL. E CONDOMINIO RES. PERO		
LOGRADOURO	RUA ADAILTON PINTO DE ANDRADE, Nº 88		

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Dívida	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2025	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3813476		Aberto	428,85	18,42	53,67	89,45	0,00	0,00	590,39
2026	IPTU PREDIAL Venc - 31/01/2026	IPTU	2224559	0	EM ATRASO	511,75	0,00	5,12	25,59	40,94	0,00	501,52
					Totais:	940,60	18,42	58,79	115,04	40,94	0,00	1.091,91

### OBSERVAÇÕES:

EMITIDO PELA WEB

**Atenção: este documento perderá a sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura!**



Para realizar a autenticação deste documento utilize o QR Code ao lado, ou acesse o link abaixo e na opção de validação de certidão informe o código de autenticação.

**Código de Validação:** 6C485FF492

<https://egov.cabofrio.rj.gov.br/>



Cabo Frio, 2 de fevereiro de 2026.

**Processo :**