

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª

Circunscrição (2.º distrito)

582
n.º

Certifico e dou fé que no Livro 2-A, fls. 282 sob o nº 582, foi matriculado em 08/09/976, o imóvel a seguir descrito: LOTE DE TERRENO Nº 21 DA QUADRA 05, na Alameda Antonia Vaz Cintra, situado no JARDIM PRIMAVERA-3ª Loteamento, 2º distrito deste Município, dentro do perímetro urbano, sem benfeitorias, medindo: 14,40m de frente, igual largura na linha dos fundos, por 25,00m de extensão da frente aos fundos e de ambos os lados, com a área de 360,00m², confrontando pelo lado direito, esquerdo e fundos, respectivamente, com os lotes 20, 22 e 11. Certifico mais que de acordo com o R-1 da aludida matrícula, dito imóvel tem como sua proprietária: JOHANNA BENDHEIM, alemã, divorciada, do lar, portadora da Id. SRE reg. nº 1.313.603, de 15/05/972 e CPF. nº 280.647.207/53, residente na Alameda La Fontaine, lote 22 quadra 05, nesta Cidade. Certifico ainda que o último ato praticado na aludida matrícula tem a indicação de R-3, e, como a partir de 12/03/983, tenha esta Serventia substituído o Registro-Geral (Lº 2) por fichas, os demais atos referentes à citada matrícula, serão escriturados nesta e nas fichas que lhe sucederem, mantido o nº 582, correspondente a matrícula. Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, [assinatura].

R.4.M-582.- DATA: 18/07/983.- COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE: JOHANNA BENDHEIM, qualificada na matrícula.- ADQUIRENTE: JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador, casado pelo regime da comunhão de bens com DIRCEIA CASTRO LEMOS, portador da Id. SRE. reg. nº 23.245, de 10/06/968 e CPF. nº 040.699.277/00, residente na rua Professor Henrique Ferreira Gomes, nº 179, nesta Cidade.- Por escritura destas Notas, em 29/06/983, Lº 113, fls. 27vº, ato 16, a transmitente vendeu ao adquirente o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 150.000,00 (setecentos e cinquenta mil cruzeiros).- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Emols. R\$ 11.832,00.- Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, [assinatura].

R-5-582)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA.TRANSMITENTES. JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador e s/m DIRCEIA CASTRO LEMOS, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, resi-

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª.
Circunscrição (2.º distrito)

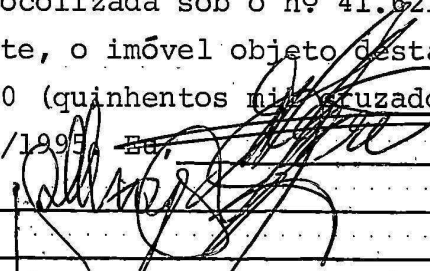
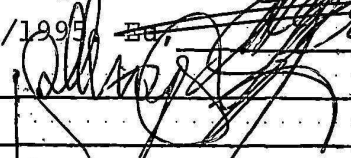
MATRÍCULA

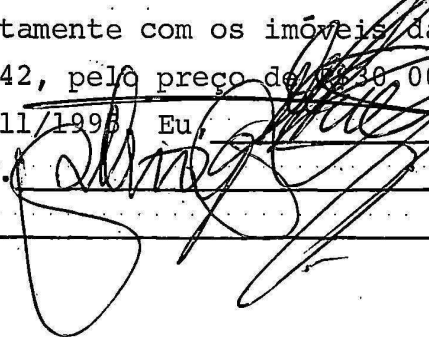
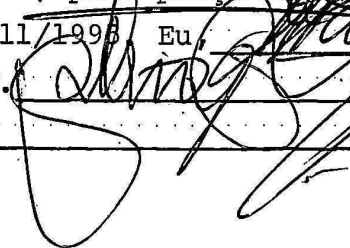
582

FICHA

01

VERSO

07/12/1987 e IFP nº 84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob os nºs. 040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente ADQUIRENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor púbere, do lar, portadora da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/1986 e inscrita no CPF sob o nº 356.175.602/63, residente na Estrada São Tomé lote 10 quadra P, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 14/09/1988, do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, protocolizada sob o nº 41.621, Os Transmitentes venderam à Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzados), expressão da época. D. Caxias, 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. 

R-6-582)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, portadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº 356.175.602/63, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz Cintra, s/nº, neste Município, comerciária. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, e inscrito no CPF sob o nº 554.088.427/20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº 200, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protocolizada sob o nº 41.622, à Transmitente vendeu ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis da matrículas nºs. 13.440, 13.441, 13.442, pelo preço de Cz\$ 30.000,00 (trinta mil reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. 

65706

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

Av.07.M-582 - DATA: 27/05/2013.- **INDISPONIBILIDADE:**- Por determinação do Exmo. Sr. Dr. Sergio Ricardo de Arruda Fernandes, MM. Juiz de Direito Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista os termos do ofício nº OFI-2013/02039, de 01/03/2013, da layra do Exmo. Sr. Dr. Osair Victor de Oliveira Junior, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Duque de Caxias, Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro (N/REF. Proc. nº 2013.042004 CJ), Aviso nº 353/2013, publicado no Diário Oficial de 18/03/2013, Processo nº 0000121-85.4.2012.4.02.5118 (2012.51.18.000121-8, devidamente prenotado sob o nº 65.106, sendo **DECRETADO** a indisponibilidade de bens de PEDRO ERNESTO BARRETO - CPF/MF nº 554.088.427/20, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, alienar ou onerá-los.- Duque de Caxias, 27 de maio de 2013.- Eu, Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala:

(R)-1 ato
RU066986 APJ

Av.08.M-582 - DATA: 06/08/2015.- **ARROLAMENTO:**- Procede-se esta averbação nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997 e no § 5º, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arrolamento pela **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DRF - RIO DE JANEIRO**, devendo o proprietário, ao alienar ou onerar o imóvel, comunicar o fato a este Órgão no prazo de quarenta e oito horas. Esta averbação é feita atendendo à requisição 15.00.02.27.20, datada de 15/07/2015, assinado por Fernanda Freire Virgens - Matrícula 847643 - Certificado Digital nº 622B9B3F19D5823864D398CC5F586B346A17B42F - Delegada da Receita Federal do Brasil DRF-Rio de Janeiro I, prenotado sob o nº 69.083, arquivada neste RI.- Duque de Caxias, 06 de agosto de 2015.- Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala: Selo de Fiscalização Eletrônico EBBJ 50646 AFE

Av.09 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320, Processo nº 00000759120135010014, do TRT - 1ª Região 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivada neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34040 VME**

Av.10 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

02

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 582 - ficha 2

conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34041 NAP**

Av.11 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640, Processo nº 00109959820135010055, do TRT - 1ª Região 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34042 NIB**

Av.12 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040, Processo nº 00105534420135010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34043 JFN**

Av.13 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.0314.01475564-IA-080, Processo nº 00108288620135010021, do TRT - 1ª Região 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34044 TJG**

Av.14 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850, Processo nº 00011507520135010432, do TRT - 1ª Região 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34045 PZW**

Av.15 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830, Processo nº 00108619220135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de

Nº

TINUA NA FICHA 03

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

03



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 582 - ficha 2

Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34046 TMJ**

Av.16 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670, Processo nº 10021825320165020016, do TRT - 2ª Região SP Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34047 ZQU**

Av.17 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220, Processo nº 00022819520125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34048 FGS**

Av.18 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.2509.00892267-IA-850, Processo nº 00102670920135010071, do TRT - 1ª Região 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34049 VFA**

Av.19 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.00990353-IA-609, Processo nº 00112958120135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34050 UYE**

Av.20 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011, Processo nº 00113833620135010011, do TRT - 1ª Região 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº ~~80.866~~, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34051 UYE**

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

03

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 582 - ficha 3

_____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo Eletrônico Número: **EDRG 34051 EBD**

Av.21 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030, Processo nº 00108842520135010020, do TRT - 1ª Região 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, _____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo Eletrônico Número: **EDRG 34052 EPZ**

Av.22 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510, Processo nº 00107044420135010461, do TRT - 1ª Região RJ Itaguaí, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, _____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo Eletrônico Número: **EDRG 34053 YPC**

Av.23 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201904.1613.00774161-IA-110, Processo nº 00010888620125010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, _____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo Eletrônico Número: **EDRG 34054 KWR**

Av.24 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980, Processo nº 00016934320125010067, do TRT - 1ª Região 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, _____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo Eletrônico Número: **EDRG 34055 ZJO**

Av.25 M-582 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340, Processo nº 00103037820135010062, do TRT - 1ª Região 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, _____, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, _____ Selo

Nº

CONTINUA NA FICHA 04

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

04



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

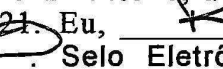
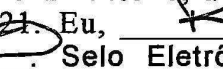
Continuação da matrícula nº 582 - ficha 3

A.26 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0709.00571148-IA-050, Processo nº 00101680220135010051, do TRT - 1ª Região 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34057 ASR**

Av.27 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720, Processo nº 00102402720135010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34058 MUA**

Av.28 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528037-IA-630, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34059 VME**

Av.29 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34060 YCN**

Av.30 M-582 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001, Processo nº 00104715220134025101, do TRF - 2ª Região 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34061 SQK**

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

04
VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 582 - ficha 4

Av.31 M-582 - DATA: 10/02/2022 - **CANCELAMENTO**: Fica cancelada a Av.21 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash d0b8.d9d0.0d96.f1b7.e214.6b6d.7aa4.a66d.90d6.6fcl, datada de 10/02/2022, prenotado sob o nº 82.455, o qual se arquivar neste RI. - Duque de Caxias, 10 de fevereiro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEAX 18737 MVF**

Av.32 M-582 - DATA: 08/03/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: ⁸²⁵²⁹Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740, Processo nº 00103345220135010045 - TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Código hash d0db.2879.41c3.9d1d.64b2.9386.6d75.3624.9e41.e6fc, datada 11/03/2022, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 82.529, o qual se arquivar neste RI. - Duque de Caxias, 08 de março de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EECG 01860-DNV**

Av.33 M-582 - DATA: 08/06/2022 - **ARRESTO**: ⁸²⁸⁰⁷Procede-se esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Fernando Reis de Abreu, datado de 05/05/2022, prenotado sob o nº 82.807, o qual se arquivar neste RI. - Duque de Caxias, 8 de junho de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEEH 23449 DBL**

Av.34 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: ⁸³⁵⁶³Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001 Processo nº 00104715220134025101- TRF - Tribunal Regional Federal da 2ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivar neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56390-XLN**

Av.35 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.0528037-IA-630 Processo nº 00100209220145010006- TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivar neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56391-GPT**

Av.36 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540 Processo nº 00100209220145010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-

20

continua na Ficha 05

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

05



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56392-XZY

Av.37 -582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720 Processo nº 00102402720135010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56393-XBO

Av.38 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340 Processo nº 00103037820135010062 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56394-NWI

Av.39 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980 Processo nº 00016934320125010067 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56395-UUF

Av.40 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510 Processo nº 00107044420135010461 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56396-FIT

Av.41 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030 Processo nº 00108842520135010020 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código h: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: EEHI 56397-KVW

Av.42 M-582 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220 Processo nº 00022819520125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

582

MATRÍCULA

FICHA

05

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56398-RAL**

Av.43 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670 Processo nº 10021825320165020016 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56399KPE-**

Av.44 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415. 01306515-IA-830 Processo nº 00108619220135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56400-MFP**

Av.45 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850 Processo nº 00011507520135010432 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56401-GPS**

Av.46 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.014.0147564-IA-080 Processo nº 00108288620135010021 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56402-AVL**

Av.47 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040 Processo nº 00105534420135010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHI 56403-TEU**

Av.48 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640 Processo nº 00109959820135010055 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

06



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56404-KAL**

Av.49 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº 00022403120125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56405-AVU**

Av.50 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320 Processo nº 000007519120135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56406-SVN**

Av.51 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733721-IA-970 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56407-JUP**

Av.52 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733739-IA-160 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56408-XNY**

Av.53 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01736571-IA-910 Processo nº 00017242820125010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56409-HOO**

Av.54 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.0613.01935872-IA-309 Processo nº 00100273520135010066 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash:

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

06

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56410-ZMJ**

Av.55 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.1313.01946567-IA-930 Processo nº 00015251420125010076 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56411-LAE**

Av.56 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740 Processo nº 00103345220135010045 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56412-SGH**

Av.57 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.2110.02020576-IA-280 Processo nº 00121158020145010205 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56413-TQD**

Av.58 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202204.2614.02114102-IA-820 Processo nº 00103345220135010045 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56414-JOG**

Av.59 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202209.2714.02373314-IA-950 Processo nº 00121406720135010225 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56415-WKP**

Av.60 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.2115.01827298-IA-980 Processo nº 00016806420125010028 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEHI 56416-WKP**

Nº

Continua na Ficha 07

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

07



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

Av.61 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011 Processo nº 00113833620135010011 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*, Selo Eletrônico Número: **EEHI 56417-HWC**

Av.62 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.0099035-IA-609 Processo nº 00112958120135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*, Selo Eletrônico Número: **EEHI 56418-RMR**

Av.63 M-582 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.1509.01153026-IA-710 Processo nº 00104895320135010078 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*, Selo Eletrônico Número: **EEHI 56419-ASS**

R.64 M-582 - DATA: 01/11/2022 - PENHORA: Procede-se este registro, nos termos do Art 837, 838 c/c 845, inciso 1º do CPC, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045 da Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEZ REEF; Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa; Reclamado: Massa Falida de InforNova Ambiental LTDA e Outras (47), com finalidade de garantir a integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$86.617.063,69; assinado eletronicamente M.M Juiz Gestor de centralização junto à Coordenadoria de Apoio à Execução-CAEX: Fernando Reis de Abreu, recebido via malote digital em 12/09/2022, código de rastreabilidade: 501202220372068, prenotado sob o nº 83.563. - Duque de Caxias, 01 de novembro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68671-TVG**

Av.65 M-582 DATA: 03/07/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202305.3013.02732268-IA-240, Processo nº 00115709020135010222, do TRT 1ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Nova Iguaçu, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 84.813, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 3 de julho de 2023. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*, Selo Eletrônico Número: **EENF 25521 CZT**

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

582

FICHA

07

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 582 - ficha 7

Av.66 M-582 - DATA: 18/09/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202308.0415.02849224-IA-280, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **85.469**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de setembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEPA 90189 IXF**

AV - 67 - M - 582 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº **85162**, aos **14/07/2023**: Fica cancelado o Av. 55, correspondente à indisponibilidade que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende exclusão do CNIB - Cadastro Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202306.2312.02773467-TA-630, prenotado sob o nº **85.162**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 21 de Setembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEPA 89690 TGF**

Av.68 M-582 - DATA: 29/11/2023 - CANCELAMENTO: Fica cancelada a Av.66 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202309.1912.02935451-TA-800, prenotado sob o nº **85.650**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEQA 56205 GCG**

Av.69 M-582 - DATA: 29/11/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202309.1912.02935490-IA-970, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **85.650**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEQA 56206 C JL**

AV - 70 - MT - 582 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO: Fica cancelado o Av.51, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071839-TA-990, prenotado sob o nº **86641**, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EERT 71817 UBM**.

AV - 71 - MT - 582 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO: Fica cancelado o Av.52, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071838-TA-080, prenotado sob o nº **86641**, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EERT 71818 GQV**.

AV - 72 - MT - 582 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

582

FICHA

8

conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71819 MGL**.

AV - 73 - MT - 582 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº202311.30110.036060779-IA-460, Processo 00113001820135010044- TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71820 JGJ**.

AV - 74 - MT - 582 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº202306.2614.02764157-IA-071, Processo 0001447912015010020 - TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71821 PFE**.

AV - 75 - M - 582 - CANCELAMENTO: Prenotação nº86.863. Fica cancelado o Av. 17, correspondente às indisponibilidades que recaíram sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66186 WWD**.

AV - 76 - M - 582 - CANCELAMENTO: Prenotação nº86863. Fica cancelado o Av. 13, correspondente às indisponibilidade que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66187 UMH**.

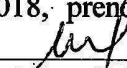
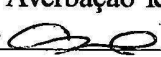
AV - 77 - MT - 582 - DATA: 31/07/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado os Av.25 e 38, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202406.281103417310-TA-280, data do cancelamento 06/12/2018, prenotado sob o nº87325, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 31/07/2024, por [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EETW 29186 VUZ**.

AV - 78 - MT - 582 - DATA: 24/09/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202407.2214.0346071-IA-060, Processo 00103707420155010029 TRT - 1ª Região - RJ, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 87893, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 24/09/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEUM 31214 NJF**.

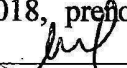
REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA
582FICHA
8
VERSOESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)**AV - 79 - MT - 582 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:**

Fica cancelado o Av.36, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48214 NDZ

AV - 80 - MT - 582 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:

Fica cancelado o Av.35, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48215 SQA

AV - 81 - M - 582 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº EFAJ 37507 IIS. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - - -

AV - 82 - M - 582 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EFBW 53066 HUU. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - - - -

1º OFÍCIO DE DUQUE DE CAXIAS

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias, 26/03/26. 13:51 - R\$ 0,00 Pedido nº. 26/001021

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EFCL 84504 OUW



Consulte em:

<https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: VECDJ-RYENA-EQZT4-MAL9V

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ricardo Viola Tinoco (CPF 053.173.627-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/VECDJ-RYENA-EQZT4-MAL9V>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>