



Valide aqui
este documento

2º OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgj-rj.com.br

Katia
Marins

CERTIDÃO Nº 26/019352

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRICULA

4 995 9

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

IMÓVEL: Apartamento 302 do edifício em construção situado na avenida Visconde de Albuquerque nº 930, com direito a 2 vagas de garagem, localizadas indistintamente no subsolo, no terreno ou no pavimento garagem elevado e suas correspondentes frações ideais de 3/55 relativa ao apartamento e de 1/55 relativa a cada vaga de garagem do respectivo terreno, onde existe o antigo prédio 930 a ser demolido, que mede: 4,80m pela avenida Visconde de Albuquerque, 23,80m pela rua Dr. Alfredo Russel, sob a concordância da respectiva curva de 12,88m de extensão, subordinada a um raio de 8,20m; 32,00m por uma linha perpendicular à avenida Visconde de Albuquerque e 14,20m pelo lado oposto à essa avenida, confinando pelo lado esquerdo de quem de dentro do terreno olha para a rua Dr. Alfredo Russel, com o prédio nº 168 desta rua, pertencente a Sebastião Fragelle e sucessores e pelo lado direito de quem olha para a avenida Visconde de Albuquerque com o prédio nº 944 dessa avenida, de Laura Castilho de Brito e Silva ou sucessores, Inscrito no FRE sob o nº 522.018(MP), CL 8356, **PROPRIETÁRIA:** Gomes de Almeida, Fernandes S/A., com sede nesta cidade na avenida Princesa Isabel nº 323, 9º andar, CGC nº 34.177.279/0011-77, **TÍTULOS AQUISITIVOS:** Atos R-2 e R-3 da matrícula nº 47.731, em 26.10.1982, Rio de Janeiro, **01 MAR. 1983**

GERALY R. X. LOPES - Escriv. Av.
Matrícula 1.833.538

AV-1-49.959 - **MEMORIAL:** O imóvel integra Memorial de Incorporação Imobiliária, conforme ato R-4 da matrícula 47.731, Rio de Janeiro, **01 MAR. 1983**

GERALY R. X. LOPES - Escriv. Av.
Matrícula 1.833.538

AV-2-49.959 - **DEMOLIÇÃO:** Nos termos do requerimento de 05.04.83, instruído pela certidão nº 222.744, expedida em 17.12.82, pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, da Prefeitura desta cidade, protocolados neste cartório sob o nº 112.613, fica averbada a demolição do prédio 930, que ainda existia no terreno objeto da presente matrícula, cujas obras foram aceitas

continua no verso

Emolumentos:	R\$ 124,08
LEI 6370:	R\$ 2,48
FETJ:	R\$ 24,81
Fundperj:	R\$ 10,54
Funperj:	R\$ 10,54
Funarpen:	R\$ 7,44
Funpgalerj:	R\$ 1,24
Funpgt:	R\$ 1,24
Fundac:	R\$ 1,24
ISS:	R\$ 6,66
Selo:	R\$ 3,27
Total:	R\$ 193,54

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EFBY/69954 ADK



Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRICULA

4 995 9

FICHA

01

VERSO

aceitas em 09.12.82. Rio de Janeiro. **06 ABR. 1983**

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

R-3-49.959 - TITULO: Hipoteca. FORMA DO TITULO: Instrumento Particular datado de 03.05.83, protocolado neste Cartorio sob o numero 114.885. VALOR: R\$125.602.050,00, sujeitos a correção monetária, incluindo as demais unidades do prédio. JUROS: 10% ao ano, eleváveis de 2,00% por decêndio ou fração em atraso. PENA CONVENCIONAL: 10%. PRAZO: A dívida será liberada pelo credor em parcelas, devendo ser paga no prazo de 60 meses, para cada parcela, contados da data prevista para crédito da mesma, em 14 prestações trimestrais, vencendo-se a 1ª em 03.02.85. DEVEDORA: Gomes de Almeida, Fernandes S/A., já qualificada na matrícula. CREDOR: Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A., com sede nesta cidade na Rua do Ourador nº 91, CGC 33.700.394/0001-40. Rio de Janeiro, **16 JUN. 1983**

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

AV-4- 49.959 - CAUÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS: Nos termos do instrumento particular de 03.05.83, protocolado neste Cartorio sob o nº 114.885, Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A., já qualificado no ato R-3, caucionou os seus direitos creditórios decorrentes da hipoteca objeto do ato R-3, ao Banco Nacional da Habitação-BNH. Rio de Janeiro, **16 JUN. 1983**

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

AV- 5 -49.959 - CONVENÇÃO: A Convenção de Condomínio do edifício do qual faz parte o imóvel encontra-se registrada em Ficha Auxiliar nº 3/01389. Rio de Janeiro, **01 NOV. 1982**

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA 02

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO Nº 26/019352

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRICULA

49959

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

AV- 6 -49.959-ALTERAÇÃO DA HIPOTECA OBJETO DO ATO R-3: Nos termos do instrumento particular de 03.01.84, protocolado neste cartório sob o nº 126.097, Unibanco, União de Bancos Brasileiros S/A e Gomes de Almeida, Fernandes S/A, com a anuência dos promitentes compradores das unidades do prédio, alteraram o cronograma de liberação de parcelas discriminado na cláusula quarta e o prazo da obra na cláusula quinta do contrato originário, permanecendo em vigor as demais cláusulas e condições. Rio de Janeiro, 19 JAN. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV- 7 -49.959 - CONSTRUÇÃO: Nos termos do requerimento de 30.10.84, instruído pela certidão nº 244.211, expedida em 19.10.84, pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, da Prefeitura desta cidade, e certidão negativa de débito nº 1639, expedida em 31.10.84, pelo IAPAS, protocolados neste Cartório sob o nº 136.537, fica averbada a construção do imóvel, tendo o seu "habite-se" sido concedido em 19.10.84. Rio de Janeiro, 13 NOV 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-8-49.959- TITULO: Promessa de compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura do- 24º Ofício de Notas desta cidade, livro SC-372, fl. 40, de 12.04.83, extraída- por certidão em 11.02.88, protocolada neste cartório sob o nº 178.990, em 18.02.88. VALOR: C\$48.545.136,15, sendo C\$27.893.146,33 pela fração ideal rela- tiva ao apartamento, C\$19.143.869,14 pelas benfeitorias e C\$754.060,34 pela - fração ideal relativa a cada vaga de garagem, sujeitos a correção monetária, - pagáveis na forma do título. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretratável. PROMITENTE VENDEDORA: Gomes de Almeida Fernandes S/A, já qualificada na matrícula. PROMI- TENTE COMPRADORA: Antonieta Fortes Albaneze, pecuarista, assistida de seu mari- do, Romeu Albaneze, médico e pecuarista, brasileiros, casados pelo regime da - separação de bens, inscritos no CPF sob os nºs 048.850.581-04 e 004.206.541-00 residentes em Corumbá-MS. Rio de Janeiro, 26 FEV 1988

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

49959

FICHA

02

VERSO

AV-9- 49.959-ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL: Nos termos do requerimento de 21.04.88, instruído pelo Decreto-Lei nº 2291, de 21.11.86, protocolados neste cartório sob o nº 180.762, em 21.04.88, fica averbado que o Banco Nacional da Habitação-BNH foi incorporado pela Caixa Econômica Federal-CEF. Rio de Janeiro,

29 ABR 1988

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV-10- 49.959- DESLIGAMENTO DE GARANTIA DA CAUÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS: OBJETO DO ATO AV-4: Nos termos do Ofício número GERPA/473/88, de 24.03.88, protocolado neste cartório sob o nº... 180.153, em 06.04.88, a Caixa Econômica Federal-CEF autorizou o desligamento do imóvel da referida caução. Rio de Janeiro

29 ABR 1988

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV-11- 49.959- DESLIGAMENTO DE GARANTIA DA HIPOTECA OBJETO DO ATO R-3: Nos termos do requerimento de 06.04.88, protocolado neste cartório sob o nº 180.154, em 06.04.88, Unibanco- União de Bancos Brasileiros S/A autorizou o desligamento do imóvel da referida -- hipoteca. Rio de Janeiro, 29 ABR 1988

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-12-49.959- TÍTULO: Cessão de direitos aquisitivos. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 24º Ofício de Notas desta cidade, livro SC-659 fl.134, de 04.05.88, protocolada neste cartório sob o nº 181.433, em 10.05.88. VALOR: CZ\$ 9.000,000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº..... 293.832-6, em 28.04.88. CEDENTE: Antonieta Fortes Albaneze, assida de seu marido Romeu Albaneze, já qualificados no ato R-8. -- CESSIONÁRIO: Armando Anache, brasileiro, CPF nº 002.602.581-72, -- casado pelo regime da comunhão de bens com Neusa Amorim Anache, residente e domiciliado em Corumbá. - MS, Rio de Janeiro, 17 MAI 1988

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA Nº 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO Nº 26/019352

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

4 9 9 5 9

FICHA

03



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

R-13-49.959- TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: A mesma do -
ato R-12. VALOR: CZ\$ 48.545,13. TRANSMISSÃO: Guia nº 294934-4, em
04.05.88. TRANSMITENTE: Gomes de Almeida, Fernandes S/A, já quali-
ficada na matrícula. ADQUIRENTE: Armando Anache, já qualificado no
ato R-12. Rio de Janeiro, 17 MAI 1988

Shelly E. X. LOPES
SHHELLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.532

AV-14-49.959- ALTERAÇÃO DA MATRÍCULA: Nos termos do documento men-
cionado no ato R-12, fica alterada a matrícula para constar que o
imóvel está inscrito no FRE sob o nº 1.712.550-1, CI 823528. Rio
de Janeiro, 17 MAI 1988 - *Shelly E. X. LOPES*

SHHELLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.532

AV-15-49.959- RETIFICAÇÃO DO ATO R-12: Nos termos da escritura --
que ensejou o referido ato, e com base no artigo 213, da Lei --
6.015/73, escritura essa que foi microfilmada neste cartório em --
17.05.1988, fica o mesmo retificado para tornar certo que o nome-
da mulher do cessionário Armando Anache, é Neuza de Amorim Anache
e não como constou. Rio de Janeiro, 25 JUL 1995 - *Beatriz Llopert Correa*

BEATRIZ LLOPART CORREA
Oficial Substituto
Matrícula 06/1705

R-16-49.959- TÍTULO: Doação da nua-propriedade. FORMA DO TÍTULO:
Escritura do 4º Ofício da Comarca de Corumbá-MS, livro 82, fls...
160vº, de 14.06.1994, re-ratificada por outra das mesmas Notas, -
livro 82, fls.174, de 30.11.1994, protocoladas neste Cartório sob
o nº 250.455, em 05.05.1995. VALOR: CR\$ 58.644,04. TRANSMISSÃO: -

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 088914.2.0049959-84

REGISTRO GERAL

MATRICULA

49959

FICHA

03

VERSO

TRANSMISSÃO: Guia nº 464-423.816-0, em 28.10.1994. **DOADORES:** Armando Anache, empresário e contabilista, e sua mulher Neuza de Amorim Anache, brasileira, do lar, CPF nº 002.602.581-72, residentes e domiciliados em Corumbá-MS, ele já qualificado no ato R-12. **DONATÁRIA:** Maria do Carmo de Amorim Anache, brasileira, solteira, maior, advogada, CPF nº 821.018.927-15, residente e domiciliada nesta cidade. Rio de Janeiro, 25 JUL 1995

BEATRIZ LLOPART CORRÊA

Oficial Substituto

Matrícula 03/1705

R-17-49.959- **TÍTULO:** Reserva de usufruto vitalício. **FORMA DO TÍTULO:** A mesma do ato R-16. **VALOR:** CR\$ 58.644,04. **CONDIÇÕES:** No caso de falecimento de um dos usufrutuários, a parte do pré-morto reverterá ao sobrevivente. **NÚ-PROPRIETÁRIA:** Maria do Carmo de Amorim Anache, já qualificada no ato R-16. **USUFRUTUÁRIOS:** Armando Anache e sua mulher Neuza de Amorim Anache, já qualificados nos atos R-12 e R-16. Rio de Janeiro, 25 JUL 1995

BEATRIZ LLOPART CORRÊA

Oficial Substituto

Matrícula 03/1705

R-18-49.959- **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 08.06.2004, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, antiga 6ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2003.120.014356-0, proposta pelo Município do Rio de Janeiro em face de Maria do Carmo de Amorim Anache, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 17.07.2004, funcionando como depositário Maria do Carmo de Amorim Anache, protocolado sob o nº 360.110, em 05.10.2004. **VALOR:** R\$4.739,49. **DEVEDORA:** Maria do Carmo de Amorim Anache, já qualificada no ato R-16. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro.

- CONTINUA NA FICHA Nº 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO Nº 26/019352

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

49959

FICHA

4



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

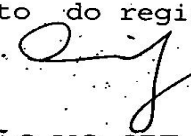
2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 13/10/2004.


CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-19-49.959- CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO R-18: Nos termos do Ofício nº 709/2007, expedido em 28.03.2007, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, protocolado sob o nº 387.399, em 11.04.2007, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 19/04/2007.


CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-20-49.959- NOVA INSCRIÇÃO NO CPF: Nos termos do requerimento de 15.09.2009, instruído pelo Cadastro de Pessoas Físicas, Secretaria da Receita Federal, Ministério da Fazenda, protocolados sob o nº 419.019, em 15.09.2009, fica averbado que NEUZA DE AMORIM ANACHE está atualmente inscrita no CPF sob o nº 987.224.921-00. Rio de Janeiro, 25/09/2009.


CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06/3141

AV-21-49.959- RENÚNCIA AO USUFRUTO OBJETO DO ATO R-17: Nos termos da escritura do 19º Serviço Notarial desta cidade, livro M-395, fl. 192, de 14.08.2009, protocolada sob o nº 417.789, em 20.08.2009, ARMANDO ANACHE e sua mulher NEUZA DE AMORIM ANACHE, renunciaram ao referido usufruto. O imposto de transmissão devido pela renúncia foi pago através da guia nº

Continua no Verso???

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

49959

FICHA

4

VERSO

CNM: 088914.2.0049959-84

4.64.554039-0, em 12.08.2009. Rio de Janeiro, 25/09/2009.

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06/3141

AV-22-49959- EXISTÊNCIA DE AÇÃO: Nos termos do Mandado expedido em 20/05/2015, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível de Corumbá - Mato Grosso do Sul, extraído dos autos do Procedimento Ordinário, Processo nº 0804230-33.2014.8.12.0008, proposta por ARMANDO DE AMORIM ANACHE em face de NEUZA DE AMORIM ANACHE E MARIA DO CARMO DE AMORIM ANACHE, protocolado sob o nº 487664, em 01/12/2015, fica averbada a existência da referida ação. Rio de Janeiro, 10/12/2015.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EBDC 49772 WBB

Cicérina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 04/14760

R-23-49959 - TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Decisões proferidas em 19/12/2025 e 10/02/2026, ambas pelo Juízo de Direito da 48ª Vara Cível da Comarca da Capital - RJ, extraída dos autos da Ação de Procedimento Comum Cível (7), Processo nº 081187319.2024.8.19.0001, proposta por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GUIDO RENI em face de MARIA DO CARMO DE AMORIM ANACHE, funcionando como depositário a devedora, protocoladas sob o nº 595503, em 26/02/2026. **VALOR:** R\$63.069,39. (valor da causa). **DEVEDOR(A/ES):** MARIA DO CARMO DE AMORIM ANACHE, CPF nº 821.018.927-15, já qualificada no ato R-16. **CREDOR(A/ES):** CONDOMINIO DO EDIFICIO GUIDO RENI. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da oposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 09/03/2026. Selo de Fiscalização Eletrônico: EFAK 39516 HFM.

Subscrito por

CLAUDIO MOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 26/019352 - KATIA MARINS

Certifico que a presente certidão, composta de 09 página(s), é reprodução autêntica da matrícula nº **49959**, sendo o último ato o **R-23**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 23/06/2026. Busca efetuada até 22/06/2026. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VA5ZJ-W4LJD-V3U8X-PGPSL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

