MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05
Endereço: Rua Major Belegard, nº 395
Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330
Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937
Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br

PREFEITURA DE CABO FRIO
SEMPRE AO SEU LADO

CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 1787399 **Validade : 15/12/2026**

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão	PROCESSO	CÓD IMÓVEL
68028 / 2026		150689

CÓD CONTRIBUINTE	CONTRIBUINTE
100488	IRACEMA DE ARRUDA CAMARA LEMOS

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO PARANHOS, N? 140

BAIRRO	CIDADE	ESTADO	CPF/CNPJ
VILA NOVA	Cabo Frio	RJ	972..67.7.5-97-34

CEP	LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO
28907320	0399	00087	EDIFICIO NAUTILLUS IX

CONDOMÍNIO	COMPLEMENTO
EDIFICIO NAUTILLUS IX	APT 302

LOGRADOURO: RUA FRANCISCO PARANHOS, N? 140

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Dívida	Parcela	Situação	Vl Original	Vl Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2016	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2757753		Protesto	665,27	442,08	265,76	221,47	0,00	0,00	1.594,58
2017	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2860119		Protesto	700,80	413,97	267,55	222,95	0,00	0,00	1.605,27
2018	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2972014		Protesto	1.491,61	783,31	545,98	454,98	0,00	0,00	3.275,88
2019	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3120127		Protesto	1.557,83	731,83	549,52	457,93	0,00	0,00	3.297,11
2020	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3218454		Protesto	1.598,34	714,67	555,12	462,60	0,00	0,00	3.330,73
2021	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3308513		Protesto	149,12	45,06	46,60	38,84	0,00	0,00	279,62
2022	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3430392		Aberto	326,94	66,27	94,37	78,64	0,00	0,00	566,22
2023	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3538830		Aberto	188,02	28,13	51,88	43,23	0,00	0,00	311,26
					Totais:	**6.677,93**	**3.225,32**	**2.376,78**	**1.980,64**	**0,00**	**0,00**	**14.260,67**

OBSERVAÇÕES:

EMITIDO PELA WEB

Atenção: este documento perderá a sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura!

Para realizar a autenticação deste documento utilize o QR Code ao lado, ou acesse o link abaixo e na opção de validação de certidão informe o código de autenticação.

Código de Validação: 699C85C8AE

https://egov.cabofrio.rj.gov.br/

Cabo Frio, 16 de setembro de 2026.

MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05
Endereço: Rua Major Belegard, nº 395
Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330
Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937
Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br

CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 1787399 **Validade : 15/12/2026**

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão	PROCESSO	CÓD IMÓVEL
68028 / 2026		150689

CÓD CONTRIBUINTE	CONTRIBUINTE
100488	IRACEMA DE ARRUDA CAMARA LEMOS

ENDEREÇO
RUA FRANCISCO PARANHOS, N? 140

BAIRRO	CIDADE	ESTADO	CPF/CNPJ
VILA NOVA	Cabo Frio	RJ	972..67.7.5-97-34

CEP	LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO
28907320	0399	00087	EDIFICIO NAUTILLUS IX

CONDOMÍNIO	COMPLEMENTO
EDIFICIO NAUTILLUS IX	APT 302

LOGRADOURO
RUA FRANCISCO PARANHOS, N? 140

Processo :