

796

Arquivo Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

204

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEL

2.a ZONA ARGOLAS E S. TORQUATO - VARA DE VILA VELHA

COMARCA DE VITÓRIA: CAPITAL DO ESTADO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº 2

C

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO
Oficial

IMÓVEL:- Um imóvel residencial, situado numa Avenida Projetada, s/nº, no Bairro de Cobilândia, Vila Velha(ES), constituído de um PRÉDIO COM DOIS PAVIMENTOS, tipo popular, com as seguintes características: PAVIMENTO TERREO: uma escada de acesso ao pavimento superior; um WC; loja; um escritório, com uma sobre-loja; uma oficina com casa de peça, casa de montagem e um depósito. A oficina é coberta com eternit; azulejo até a altura de 1,60 m com pisos de cimento. PAVIMENTO SUPERIOR: uma sala; uma copa-cozinha; um hall; dois quartos; uma suite, com um WC íntimo e uma escada para o terraço; pisos de tacos e cerâmica; azulejo até o teto; cobertura de laje e eternit; área construída de 266,25m²; edificada sobre o LOTE 03 da QUADRA 32, com área de 475,00m² (quatrocentos e setenta e cinco metros quadrados), com as seguintes dimensões e confrontações: FRENTE, numa extensão de 12,50m, limita-se com Av. Projetada; FUNDOS, numa extensão de 12,50m, limita-se com Henrique Kieper; pelo LADO, numa extensão de 38,00m, limita-se com Hermano Reinaldo Ernesto Kiepert ou quem de direito; e pelo outro LADO, numa extensão de 38,00, limita-se com quem de direito.

PROPRIETÁRIOS:- HELIO JARETTA, aposentado, e sua mulher ADÉLIA ANTONIETA ZORZAL JARETTA, do lar, brasileiros, residentes em Vitória(ES), inscritos no CPF sob nº 159.678.247-15.

REGISTRO ANTERIOR:- Sob nº 4.634 de ordem do Livro nº 2-Q, do Cartório de Registro Geral de Imóveis da 1a. Zona de Vila Velha, que deu origem à matrícula.

REGISTRO Nº 1/796:- Conforme Escritura de Compra e Venda, lavrada no Cartório Sarlo, às Fls. 039/041vº, do Livro nº 11, em 31 de janeiro de 1986, pelo Tabelião Helio Valentim Sarlo, o imóvel constante da presente matrícula foi vendido para GENTIL MARCIO ZABOLE, brasileiro, solteiro, maior, bancário, residente em Vila Velha(ES), CPF nº 798.223.807-63, pelo valor de Cr\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de cruzeiros), valor este que inclui mais um lote do mesmo proprietário. Não há condições. Talão do Imposto de Transmissão nº 017746 - Cr\$ 507.000. Foram transcritas as Certidões Estadual, Municipal, Talão e Guia do Imposto de Transmissão. Da Escritura consta o carimbo da D.O.I. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Vila Velha, 10 de novembro de 1986. O OFICIAL: *[Assinatura]*

REGISTRO Nº 2/796:- Conforme Escritura de Compra e Venda, lavrada no Cartório Francisco Teixeira, às Fls. 103/104 do Livro nº 14, em 19 de janeiro de 1988, pelo Tabelião Francisco Antonio de Almeida Teixeira, o imóvel constanet da presente matrícula foi vendido para EZEQUIEL JARETTA, brasileiro, solteiro, comerciante, CPF Nº 732,194,367-49, pelo valor de Cz\$ 30.000,00 (trinta mil cruzados). Não há condições. Talão do Imposto de Transmissão nº 792175 - Cz\$ 72.000,00 (referente a mais um lote). Foram

Foram citadas as Certidões Estadual, Municipal e o Talão do Imposto de Transmissão. Da Escritura consta o carimbo da D.O.I. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 15 de junho de 1988. O OFICIAL: *Cicarte Ferraz*

AVERBAÇÃO Nº 3/796:- Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento apresentado a este Cartório, datado em 13 de Agosto de 1993, para constar que o Sr. EZEQUIEL JARETTA, inscrito no CPF nº 732.194.367-49 contraiu matrimônio com a Sra. LIGIA BATALHA JARETTA, casados sob o regime de Separação de Bens. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 24 de Agosto de 1993. O OFICIAL: *Cicarte Ferraz*

REGISTRO Nº 4/796:- Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório Leonardo Azevedo, às Fls. 163/164 vº, do Livro nº 87, em 26 de Julho de 1993, pela Escrevente Autorizada Franceline de A. Pereira, o imóvel constante da presente matrícula foi vendido para ITA MEDICAMENTOS LTDA, CGC Nº 31.738.784/0001-83, com sede à Rua Pedro Gonçalves Laranja, nº 262, Cobilândia-ES, pelo valor de Cr\$ 500.000.000,00 (quinhentos milhões de cruzeiros). Não há condições. Talão do Imposto de Transmissão nº 44356 - Cr\$ 33.957.371,00. Foram citadas as Certidões Estadual e Municipal e o Talão do Imposto de Transmissão. Da Escritura consta o carimbo da D.O.I. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 24 de Agosto de 1993. O OFICIAL: *Cicarte Ferraz*

AVERBAÇÃO:- Procede-se a esta averbação nos termos do art. 213 § 1º da Lei 6015/73, para constar que o imóvel edificado sobre o Lote 03 da Quadra 32, objeto desta matrícula possui as seguintes área e frações ideais: PAVIMENTO TERREO: 1 (uma) loja com piso de cerâmica com área de 25,50ms² e fração ideal de 0,0957746; 1 (um) escritório com 1 (uma) sobre-loja, 1 (um) wc e 1 (uma) escada com área de 20,00ms² e fração ideal de 0,0751175, 1 (uma) oficina coberta de eternit, tendo uma casa de guardar peças e 1 (uma) casa para montagem, 1 (um) depósito e 1 (uma) escada de acesso ao pavimento superior. Piso de cimento com área de 104,50ms² e fração ideal de 0,3924882 - PAVIMENTO SUPERIOR: 1 (uma) residência com área de 116,25ms² e fração ideal de 0,4366197. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 21 de Outubro de 2002. A OFICIAL: *Cicarte Ferraz*

AVERBAÇÃO Nº 5/796:- (04/12/2002 - Prot. 4274). Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento apresentado a este Ofício para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal sob a inscrição nº 05.03.033.0052.001. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 04 de Dezembro de 2002. A OFICIAL: *Cicarte Ferraz*

Transportado para Fls. 220, Matr. 796 de ordem do Livro 2-I deste Ofício.

Microfilmado por "Sena e Liuth"
05/09/2008 - Filme 002 - Flash 03
Matrícula 796

MATRÍCULA

796

Operador Nacional
Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA

220

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

2ª ZONA ARGOLAS E S. TORQUATO - VARA DE VILA VELHA
COMARCA DE VITÓRIA CAPITAL DO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº2

I

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796, Fls. 204 de ordem do Livro 2-C deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 6/796:- (04/12/2002 – Prot. 4274). Procede-se a esta averbação nos termos do instrumento de incorporação datado em 30 de janeiro de 1997 para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi incorporado ao patrimônio da empresa **ITA REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS LTDA**, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede à Rua Cicanor Rubim, 25, Vista do Paraíba, cidade de Itaocara, no Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CGC/MF sob o nº 29.114.253/0001-78, ficando declarada a extinção da empresa Ita Medicamentos Ltda, já qualificada anteriormente. Fica arquivada cópia do instrumento de incorporação. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 04 de Dezembro de 2002. A OFICIALA: *[Assinatura]* JP

AVERBAÇÃO Nº 7/796:- (04/12/2002 – Prot. 4274). Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento apresentado a este Ofício para constar que o nome da proprietária do imóvel objeto desta matrícula passa a ser **ITA REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS S/A**, já qualificada anteriormente, conforme novo estatuto social datado em 02 de Janeiro de 2001, devidamente registrado na Junta Comercial deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 04 de Dezembro de 2002. A OFICIALA: *[Assinatura]* JP

REGISTRO Nº 8/796:- (22/03/2006 – Prot. 4843). Procede-se a este registro nos termos da Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária lavrada no 13º Ofício – Serviço Notarial e Registral da 8ª Circunscrição de Campos dos Goytacazes/RJ, às Fls. 116/118 do Livro 171 em 25 de janeiro de 2006, pelo Tabelião Stênio Cavalcanti de Oliveira Filho, onde figura de um lado como devedora a empresa **ITA REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS S/A**, já devidamente qualificada, neste ato representada por seu procurador, Sr. Gilson de Medeiros Gonçalves, brasileiro, casado, contador, inscrito no CPF sob o nº 278.789.707-00, residente na rua Glicéria Jorge Sardinha, 133, aptº 101, bairro Sardinha, Itaocara/RJ; e de outro lado como credora a **UNIÃO FEDERAL**, neste ato representada pelo Dr. Gerson da Costa, Procurador Seccional da Fazenda Nacional, brasileiro, casado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 75.215 e no CPF sob o nº 730.465.747-20, com endereço na Praça São Salvador, 62, 5º andar, Centro, Campos dos Goytacases/RJ. A devedora confessa dever à credora as quantias respectivamente de R\$ 3.380.979,90 (três milhões, trezentos e oitenta mil, novecentos e setenta e nove reais e noventa centavos) e R\$ 732.545,62 (setecentos e trinta e dois mil, quinhentos e quarenta e cinco reais e sessenta e dois centavos), sujeitas aos encargos legais, a juros de mora e a atualização monetária apurados de acordo com a legislação aplicável, referente as inscrições em dívidas ativas da União nºs 70 605 016666-66 e 70 705 004922-62. A devedora optou pelo parcelamento da dívida pleiteada com fundamento no art. 10 da Lei 10.522/2002 e Portaria Conjunta PGFN/SRF número 02 de 31.01.2002, oferecendo em garantia do fiel pagamento, em **PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA**, o imóvel objeto desta matrícula. A devedora obriga-se a pagar a dívida ora confessada em obrigações mensais e sucessivas com vencimento no último dia útil de cada mês. A credora dispensa a apresentação da Certidão de Quitação de Tributos e Municipal, assumindo a responsabilidade por débitos porventura existentes. As partes deixam de apresentar as demais certidões, em virtude do privilégio existente no crédito descrito acima, haja vista ser credora a União Federal. Fazem parte deste registro as demais cláusulas e condições constantes da escritura acima transcrita. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 22 de março de 2006. A OFICIALA: *[Assinatura]* JP

Microfilmado por "Sena e Liuth"
05/09/2008 – Filme 05- Flash 05
Matrícula 796

TRANSPORTADO PARA FLS.
038 DO Lº 2-M DESTE OFÍCIO

LIVRO Nº 2

M

REGISTRO GERAL

Vem da matrícula 796 Fls. 220 de ordem do Livro nº 2-I.

AVERBAÇÃO Nº 9/796:- (18/06/2013 - Prot. 6386). **Cancelamento da garantia hipotecária** objeto do registro anterior, nos termos do Ofício 628/2013/PSFN/CGOY/RJ, datado em 17 de maio de 2013 e assinado pela Procuradora da Fazenda Nacional Dra. Raquel Ribeiro de Carvalho, referente aos débitos inscritos em Dívida Ativa da União sob os nº. 70 7 05 004922-62 e 70 6 05 016666-66, oriundos do processo administrativo fiscal nº. 13731.000004/2001-74. O REFERIDO É VERDADE E DOUFE. Vila Velha, 18 de junho de 2013.....

A OFICIALA: *[Assinatura]*

rms

Selo digital de fiscalização: 021600.CYR1302.03955 - Ato Gratuito

Transportado para
fls. 271 do L.º 2-N

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

onr
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

796

FOLHA

271

CNM: 021600.2.0000796-34

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

2ª ZONA ARGOLAS E S. TORQUATO - VARA DE VILA VELHA

COMARCA DE VITÓRIA CAPITAL DO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº 2

N

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796 Fls. 038 de ordem do Livro 2-M deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 10/796:- (16/03/2016 – Prot. 6968). **Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Ofício nº 114/16, expedido pela 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte nos autos do processo nº 00718-2010-012-03-00-0, datado em 15/03/2016, assinado pelo Exmo. Juiz do Trabalho, Dr. Marcos Vinicius Barroso, onde figura como reclamante Janaina de Cassia Ferreira Nogueira e reclamado Athos Farma Sudeste S.A. Ofício arquivado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 17 de março de 2016. A OFICALA: *[Assinatura]*taa

Selo digital de fiscalização: 021600.AXH1507.04511 - Ato Gratuito

TRANSPORTADO PARA FL. 125
DO L. 2-0 DESTE OFÍCIOPARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

2ª ZONA ARGOLAS E S. TORQUATO - VARA DE VILA VELHA

COMARCA DE VITÓRIA CAPITAL DO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº 2

O

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796, Fls. 271 de ordem do Livro 2-N deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 11/796:- (03/11/2016 – Prot. 7059). **Da Indisponibilidade do imóvel** (art. 247 da LRP) estabelecida no processo nº 00275-2008-108-03-0 da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, por determinação do Excelentíssimo Juiz do Trabalho, Dr. André Figueiredo Dutra, onde figura como parte **Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S.A, CNPJ nº 29.114.253/0001-78**. Arquivados Relatório de Indisponibilidade emitido por Humberto Gonzaga Fialho através da Central de Indisponibilidade de bens, em 03 de maio de 2016, sob protocolo nº 201605.0310.00133393-IA-031 e despacho nº 10856/16 recebido em 03 de novembro de 2016. O REFERIDO É VERDADE E DOU-FF, Vila Velha, 10 de novembro de 2016.

A OFICIALA: *Liane Persio* sls/ta

Selo digital de fiscalização: 021600.FKZ1604.04265 - Ato Gratuito

TRANSPORTADO PARA FL. 153
DO L.º 20 DESTE OFÍCIOPARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

MATRÍCULA

796

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA

143

CNM: 021600.2.0000796-34

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

2ª ZONA ARGOLAS E S. TORQUATO - VARA DE VILA VELHA

COMARCA DE VITÓRIA CAPITAL DO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº 2

O

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796, Fls. 125 de ordem do Livro 2-O deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 12/796:- (09/12/2016 – Prot. 7078). **Da Indisponibilidade do imóvel** estabelecida no processo nº 00092130720134025101 da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, onde figura como parte **Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S.A, CNPJ nº 29.114.253/0001-78**. Arquivado Relatório de Indisponibilidade emitido por Paula Nazareth de Souza Couto através da Central de Indisponibilidade de bens, em 09 de dezembro de 2016, sob protocolo nº 201610.0715.00198106-IA-160. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 15 de dezembro de 2016. A OFICIALA:

Selo digital de fiscalização: 021600.UGT1605.02178 - Ato Gratuito

TRANSPORTADO PARA FL. 50
DO L.º 2-P DESTE OFÍCIO.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

LIVRO Nº 2

P

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796, Fls. 143 de ordem do Livro 2-O deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 13/796:- (15/12/2017 – Prot. 7238). **Da Indisponibilidade do imóvel** estabelecida no processo nº 00007180620105030012 da 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, onde figura como parte **Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S.A.**, CNPJ nº 29.114.253/0001-78. Arquivado Relatório de Indisponibilidade emitido por Emanuel Barbosa de Castro e Moura através da Central de Indisponibilidade de bens, em 15 de dezembro de 2017, protocolo sob nº 201712.1416.00421737-IA-240. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÊ. Vila Velha, 21 de dezembro de 2017. A OFICIALA:dcap/ac/ta
Selo digital de fiscalização: 021600.XPX1707.01651 - Ato Gratuito

AVERBAÇÃO Nº 14/796:- (29/10/2018 – Prot. 7359). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Rouseberk Ernane Siqueira através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/10/2018, sob protocolo nº 201810.2909.00639191-IA-140, referente ao processo nº 02202001620095100102 da 2ª Vara do Trabalho de Taguatinga, onde figura como executado **Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A** e outros. Relatório arquivado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÊ. Vila Velha, 30 de outubro de 2018.....ta
A OFICIALA:ta
Selo digital de fiscalização: 021600.KSI1806.00255 – Ato Gratuito

TRANSPORTADO PARA FLS. 143
DO LIVRO 2-O DESTE OFÍCIO.PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.cnm.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

LIVRO Nº 2

P

REGISTRO GERAL

Vem da matrícula 796 Fl. 050 de ordem do Livro 2-P

AVERBAÇÃO Nº 15/796:- (05/06/2019 – Prot. 7442). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Valmor Borges dos Santos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/06/2019, sob protocolo nº 201906.0515.00828760-1A-330, referente ao processo nº 01079001620095030035 da 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, onde figura como executado Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A e outros. Relatório arquivado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 11 de junho de 2019.....

A OFICIALA:ac/jpag.

Selo digital de fiscalização: 021600.OYS1902.02741 – Ato Gratuito

AVERBAÇÃO Nº 16/796:- (12/06/2019 – Prot. 7449). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Francisco Anderson de Oliveira Freire através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/06/2019, sob protocolo nº 201906.1211.00836516-1A-409, referente ao processo nº 01220004720095020085 da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo, onde figura como executado Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A. Relatório arquivado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 14 de junho de 2019.....

A OFICIALA:jpg.

Selo digital de fiscalização: 021600.OYS1902.02940 – Ato Gratuito

TRANSPORTADO PARA FL. 019
DO L. 2 - DESTA OFICINA

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

LIVRO Nº 2

P

REGISTRO GERAL

DRA. LIANE PERSIO

Oficiala

Vem da matrícula 796, fl. 268 do livro 2-P deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 17/796:- (04/07/2019 – Prot. 7460). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Neuza Maria de Oliveira Santos através da Central de Indisponibilidade de bens, em 04/07/2019, sob protocolo nº 201907.0408.00857682-IA-730, referente ao processo nº 00018536020105180004 da GO - 4ª Vara do Trabalho de Goiânia, onde figura como parte Athos Farma Sudeste S. A. (Athos Farma) – Nova razão social da empresa Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A, nos termos do Despacho nº 10856/16 oriundo da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG arquivado nos documentos anexo à matrícula 796, fls. 125 do livro 2-O deste Ofício. Relatório arquivado. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Vila Velha, 10 de julho de 2019. A OFICIALA: *[Assinatura]* sl

Selo digital de fiscalização: 021600.HAD1903.01091 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 18/796:- (23/10/2019 – Prot. 7517). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Claudio Augusto Annuza Ferreira através da Central de Indisponibilidade de bens, em 23/10/2019, sob protocolo nº 201910.2315.00971920-IA-680, referente ao processo nº 00327628920098190021 da 4ª Vara Civil do Rio de Janeiro, onde figura como parte por determinação judicial - Dr. André Figueiredo Dutra - que indicou Athos Farma Sudeste S.A (Athos Farma) – como a Nova razão social da empresa Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A, nos termos do Despacho nº 10856/16 oriundo da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG arquivado nos documentos anexos à matrícula 796, fls. 125 do livro 2-O deste Ofício. Relatório arquivado. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Vila Velha, 04 de novembro de 2019. A OFICIALA: *[Assinatura]* jpag

Selo digital de fiscalização: 021600.WIA1905.02265 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 19/796:- (11/11/2019 – Prot. 7526). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Marta de Souza Coelho através da Central de Indisponibilidade de bens, em 11/11/2019, sob protocolo nº 201911.1113.00988808-AI-230, referente ao processo nº 01242004120095030136 da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, onde figura como parte - por determinação do Juiz de Direito Dr. André Figueiredo Dutra - que indicou Athos Farma Sudeste S.A (Athos Farma) - como a Nova razão social da empresa Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A, nos termos do Despacho nº 10856/16 oriundo da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG arquivado nos documentos anexos à matrícula 796, fls. 125 do livro 2-O deste Ofício. Relatório arquivado. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Vila Velha, 02 de dezembro de 2019. A OFICIALA: *[Assinatura]* sl/jp

Selo digital de fiscalização: 021600.ZGN1906.00764 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 20/796:- (25/11/2019 – Prot. 7531). **Da Indisponibilidade do imóvel** nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Reinaldo Cesar Ferreira Neves através da Central de Indisponibilidade de bens, em 25/11/2019, sob protocolo nº 201911.2512.01001481-IA-790, referente ao processo nº 01600000620095030145 da 3ª Vara do Trabalho Montes Claros/MG, onde figura como parte - por determinação do Juiz de Direito Dr. André Figueiredo Dutra - Athos Farma Sudeste S.A (Athos Farma) - que indicou a Nova razão social da empresa Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A, nos termos do Despacho nº 10856/16 oriundo da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG arquivado nos documentos anexos à matrícula 796, fls. 125 do livro 2-O deste Ofício. Relatório arquivado. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Vila Velha, 05 de dezembro de 2019. A OFICIALA: *[Assinatura]* sl/jpag

Selo digital de fiscalização: 021600.ZGN1906.01066 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 21/796:- (03/06/2020 – Prot. 7587). **Do cancelamento da indisponibilidade objeto da averbação nº 17/796** (art. 167, II, 2 LRP), conforme ordem emitida por Felipe Augusto Gonzaga Tavares, através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao processo nº 00018536020105180004 da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 05 de junho de 2020. A OFICIALA:jp
Selo digital de fiscalização: 021600.QWA2003.02964 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 22/796: (18/08/2020 – Prot. 7611). **Do cancelamento da indisponibilidade objeto da averbação nº 20/796** (art. 167, II, 2 LRP), conforme ordem emitida por Aldemar Rodrigues Simões, através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao processo nº 01600000620095030145 da 3ª Vara do Trabalho Montes Claros/MG. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 09 de setembro de 2020. A OFICIALA:jp/rrgc
Selo digital de fiscalização: 021600.MUU2005.02469 – Ato gratuito

AVERBAÇÃO Nº 23/796:- (07/03/2022 – Prot. 7872). **Da Indisponibilidade sobre o imóvel** (art. 247 da LRP), nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Sonia Alves Costa por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07/03/2022, sob protocolo nº 202203.0710.02037712-IA-790, referente ao processo nº 00009794120105050003 da 3ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, em que figura como requerente JOSE HENRIQUE CANTUÁRIA SANTOS (CPF não informado) em desfavor de ITA REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS FARMACEUTICOS SA - CNPJ nº 29.114.253/0001-78 (ATHOS FARMA SUDESTE SA) e outros. Relatório arquivado. CNIB: 57f0.d697.6e64.12bb.0bb0.8f4a.93ee.5330.ee5f.764a.3dba.e069.0429.b4a6.1091.b0ca.895c.9b17.b5ff.2b3d.7e49.ca1b.e4ca.961c.9de5.2a93.121c.5ea3.253c.6414.8fec.d581.bb12.502e.abe6.d440.8882.4c37.45b3.64e0. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 24 de março de 2022. A OFICIALA:jp
Selo digital de fiscalização: 021600.ZKR2203.00411 – Ato Gratuito.

AVERBAÇÃO Nº 24/796:- (03/06/2022 – Prot. 7923). **Do Cancelamento da indisponibilidade** (art. 167, II, 2 da LRP) objeto da averbação nº 12/796, conforme ordem emitida por Leonardo Mac Cormick, por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 03/06/2022, sob protocolo nº 202206.0312.02180093-MA-409, referente ao processo nº 00092130720164025101 da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ. CNIB: 2efd.6fd9.84e5.10bf.e5a4.6842.0294.0386.8d4f.e22f. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 15 de junho de 2022. A OFICIALA:ja/ab
Selo digital de fiscalização: 021600.ULY2206.00448 – Ato Gratuito.

AVERBAÇÃO Nº 25/796-34:- (21/03/2024 – Prot. 8346). **Do Cancelamento da indisponibilidade** (art. 167, II, 2 da LRP) objeto da averbação nº 15/796, conforme ordem emitida por Helton Eustáquio Figueiredo, por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/03/2024, sob protocolo nº 202403.2110.03230285-IA-510, referente ao processo nº 01079001620095030035 da 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG. CNIB: 6a2b.29c4.3246.eae6.09e0.00e9.a5dd.599e.95e6.352c. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 12 de abril de 2024. A OFICIALA – Liane Persio:lp/jp/gn
Selo digital de fiscalização: 021600.LKH2402.01041 – Ato Gratuito.

AVERBAÇÃO Nº 26/796-34:- (24/04/2024 – Prot. 8365). **Da Indisponibilidade sobre o imóvel** (art. 247 da LRP), nos termos do Relatório de Indisponibilidade expedido por Ísis Cardoso da Silva por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 24 de abril de 2024, sob protocolo nº 202404.2415.03292037-IA-041, referente ao processo nº 00008883820105010010 da 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, em desfavor de Ita Representações de Produtos Farmacêuticos S/A, CNPJ 29.114.253/0001-78 (Athos Farma Sudeste S/A). Relatório arquivado. CNIB: 6b88.92cc.f5ed.02e6.4af7.43c1.76c6.f335.5858.b096. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 06 de maio de 2024. A OFICIALA – Liane Persio:lp/jp/gn
Selo digital de fiscalização: 021600.EKU2403.01639 – Ato Gratuito.

TRANSPORTADO PARA FL. 10
DO L. 2/796-34 DESTE OFÍCIO.

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

ARGOLAS E S. TORQUATO - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
DA 2ª ZONA DO JUÍZO DE VILA VELHA DA COMARCA DA CAPITAL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LIVRO Nº 2

-

REGISTRO GERAL

Liane Persio
OficialaVem da matrícula 796, fls. 279, do livro 2-P deste Ofício.

AVERBAÇÃO Nº 27/796-34: - (24/06/2024 – Prot. 8397). Da Indisponibilidade sobre o imóvel (art. 247 da LRP) em que figuram como partes ATHOS FARMA SUDESTE S/A e outros, conforme decisão proferida no processo nº 02202003220065010341, oriundo da 1ª Vara do Trabalho de Barra Mansa/RJ, recebida em 24/06/2024, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - protocolo nº 202406.2416.03407842-IA-650. Documento Arquivado: Relatório. CNIB: e766.c313.2c43.d731.ecff.175e.8e4d.f194.e680.0a38. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 10 de julho de 2024. A OFICIALA - Liane Persio: _____lp/jp/am

Selo digital de fiscalização: 021600.QFF2405.02803 - Ato Gratuito

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital