

20

OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ITAGUAÍ TITULAR: Ronaldo Moreira de Oliveira
R. Dr. Curvelo Cavalcante, 189 / Sala 116 – Shopping Center Itaguaí – 1º Piso – Centro
CEP 23810-201 – Itaguaí/RJ – Tel.: (21) 2688-6246 / 2687-5684 – www.2oficiojustica.com.br

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-8-D

Matrícula: 8.967

Data: 06 outubro 1980

IMÓVEL: Lote de terreno de nº 18 (dezoito) da quadra 141 (cento e quarenta e um), desmembrado do loteamento denominado "PARQUE PRIMAVERA", situado no 1º distrito deste Município, o qual assim se descreve: medindo 12,00ms (doze metros) de frente e fundos, por 30,00ms (trinta metros) de extensão de ambos os lados, confrontando pela frente com a rua Resedá; aos fundos com o lote 17 (dezesete); de um lado com o lote 16 (dezesseis) e de outro lado com os lotes 20 (vinte) e 21 (vinte e um), todos da mesma quadra, sem benfeitorias. Proprietários: KAMIKE TAKENAKA e sua mulher MIYOKO TAKENAKA, japoneses, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Cidade, à rua Cel. Freitas nº 77, inscritos no CIC sob nº 099.585.927-20, portadores das identidades para estrangeiros RG 194.017 RE 2642 de 24.12.69 e RG 1.221.944 RE 2562 de 28.09.71, respectivamente. Transc. anterior: Lª 3K nº 10.943. Itaguaí, 06 de outubro de 1980. O Oficial:

R.1 - Mat.8.967 DATA: 6.10.80-TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada pelo Cartório do 2º Ofício desta Comarca, no Livro 182, fls. 16v, em 08 de julho de 1980. TRANSMITENTES: Kamike Takenaka e sua mulher Miyoko Takenaka, japoneses, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Cidade, à rua Cel. Freitas nº 77, inscritos no CIC sob nº 099.585.927-20, portadores das identidades para estrangeiros RG 194.017 RE 2642 de 24.12.69 e RG 1.221.944 RE 2562 de 29.09.71, respectivamente. ADQUIRENTE: FUNÇÃO TÉCNICA SUL AMERICANA LTDA., com sede nesta Cidade, à rua das Orquídeas s/nº, quadra 140, Parque Primavera - CGC-MF 34.010.579/0001-94. VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 70.000,00 (setenta mil cruzeiros). Itaguaí, 06 de outubro de 1980. O Oficial:

AV2M8967(FALÊNCIA)

Nos termos do Ofício 535/2018/OF, de 21 de agosto de 2018, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Richard Robert Fairclough, nos autos do procedimento de Falência de Empresários, Socied. Empresárias, Microempresa e Empresas de Peq. Porte - Requerimento - Requerimento Falência, processo nº 0000017-71.2014.8.19.0024, averbo o decreto da **FALÊNCIA DE FUNÇÃO TÉCNICA SUL AMERICANA LTDA.** Dou. fê. Itaguaí, 12 de março de 2021. O Oficial:

RONALDO MOREIRA DE OLIVEIRA: ldp/sss.

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ITAGUAÍ

Titular: Ronaldo Moreira de Oliveira

Pedido Certidão Nº 21/004879 - Data do Ato: 19/03/21

Certidão

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da Ficha Real a que se refere, dela constando todos os eventuais ônus, ações reais e pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o imóvel. Art. 19, Lei 6015/73. O Oficial: Ronaldo Moreira de Oliveira. (Válida por

30 dias) Custas: Emol: 82,54, Ressag: 1,65, FETJ: 16,50, Fundperj: 4,12, Funarpen: 3,30, ISS: 4,21, Total: 116,44

Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico de Fiscalização

EDPD 56451 ECA

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.js.br/sitepublico>



Bel. Ronaldo Moreira de Oliveira
Titular do 2º Ofício
Març. 20/021
ITAGUAÍ - RJ