



**Município de Macaé**  
Secretaria Municipal de Fazenda

**Demonstrativo de Débitos**

Nº do Documento <b>5038485</b>	Código de Verificação <b>IGEN-LCCU</b>	Data de Emissão <b>12/03/2026</b>	Data de Validade <b>11/04/2026</b>	Processo <b>---</b>
-----------------------------------	---	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------

**Identificação do Imóvel**

Inscrição (IPTU) 02.3.234.0364.0070	Imóvel 742983	Responsável Tributário MATEUS & CAVALCANTE NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	CNPJ 12.025.032/0001-20
--	------------------	--	----------------------------

**Endereço**  
Rua JOSÉ LINHARES, 183 - BLOCO 05 - APTO 202  
BAIRRO AJUDA DE CIMA - Macaé, RJ | CEP: 27.972-109

Loteamento RESIDENCIAL VALE VERDE 1º Prol	Lote 001A	Quadra 006	Complemento ---
--	--------------	---------------	--------------------

**Débitos (data de referência do cálculo: 12/03/2026)**

Origem do Débito - Lançamento	Vencimento	Principal (R\$)	Correção (R\$)	Mora (R\$)	Multa (R\$)	Expediente (R\$)	Desconto (R\$)	TOTAL (R\$)
IPTU 2026 - 2226590 (***)	---	449,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449,77
DA IPTU 2025 - 3285232	---	430,77	19,02	49,47	89,97	0,00	0,00	589,23
PRT DA IPTU 2024 - 3264044	---	411,41	38,37	103,45	89,95	0,00	0,00	643,18
PRT DA IPTU 2023 - 3169118	---	392,87	56,89	157,42	89,95	0,00	0,00	697,13
PRT DA IPTU 2022 - 3110507	---	370,98	78,78	215,88	89,94	0,00	0,00	755,58
DA IPTU 2021 - 3039213	---	335,97	113,79	269,85	89,94	0,00	0,00	809,55

**Processo Execução: 0001590-20.2023.8.19.0028 / Último Andamento: Não informado**

EX IPTU 2020 - 3039212	30/04/2021	435,58	172,20	364,67	121,56	0,00	0,00	1.094,01
EX IPTU 2019 - 2901216	30/04/2019	420,98	189,42	463,90	122,08	0,00	0,00	1.196,38
EX IPTU 2018 - 2840040	29/03/2018	405,33	205,07	543,26	122,08	0,00	0,00	1.275,74

Total Processo 3.566,13

**Processo Execução: 0002469-95.2021.8.19.0028 / Último Andamento: Não informado**

EX IPTU 2017 - 2776462	28/04/2017	393,76	216,64	610,40	122,08	0,00	0,00	1.342,88
EX IPTU 2016 - 2707101	31/03/2016	369,45	240,96	689,76	122,08	0,00	0,00	1.422,25

Total Processo 2.765,13

<b>TOTAL LANÇAMENTOS</b>		<b>4.416,87</b>	<b>1.331,14</b>	<b>3.468,06</b>	<b>1.059,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.275,70</b>
--------------------------	--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	------------------

Os débitos apresentados neste demonstrativo com (\*\*\*) encontram-se regulares.

**Detalhado: Não | Encargos: Não | Custas: Não | Somente Filtrados: Sim | Com Anistia: Não | Incluir Taxa Administrativa: Não**

A autenticidade deste documento está condicionada à sua verificação pela internet, no seguinte endereço  
<https://siarm.macaé.rj.gov.br/siarm/verificacao-documento/pessoa>

Macaé, quinta-feira, 12 de março de 2026