



Valide aqui este documento

CERTIDÃO

26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
49066

FICHA
51722

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

IMÓVEL - Conjunto de escritório 606, localizado no 6º pavimento do "Edifício Itanagra", situado na Avenida Franklin Roosevelt, número 115 (antes Avenida Presidente Wilson, número 321), composto de 3 (três) salas e uma instalação sanitária, e a correspondente fração de 30/1920 do domínio útil do terreno, foreiro à Fazenda Nacional, na freguesia de São José. O terreno de forma retangular, com a área de 545,00m², mede 27,25m de frente; 20,00m do lado direito; 20,00m do lado esquerdo; e 27,25m nos fundos, confrontando de um lado com o Edifício Atlântica, sob o número 137, da Avenida Franklin Roosevelt, de propriedade da Companhia de Seguros Atlântica, pelo outro lado com o edifício número 94, da Avenida Churchill, que também faz testada pela Avenida Franklin Roosevelt e por onde tem o número 87, de propriedade do Dr. Manoel Mendes Baptista da Silva e outros; e pelos fundos com a mesma Avenida Churchill. PROPRIETÁRIA: SOCIEDADE NACIONAL DE AGRICULTURA, com sede nesta cidade. Adquirido de Luiza Amelia Boacayuva keener, em viúva assinava Luiza Amelia Bocayuva Catão, brasileira, proprietária, casada pelo regime da separação de bens com Thelmo Lloyd Keener, norte-americano, comerciante, residentes nesta cidade, através da escritura de compra e venda datada de 02 de dezembro de 1947, lavrada nas notas do Tabelião Francisco Joaquim da Rocha, lavrada nas notas do 6º Ofício da Comarca da Capital/RJ, no livro 393, a fl. 73v., registrada em 30 de dezembro de 1947, no livro 3-S, sob o número 9873, a fl. 195, neste Serviço Registral de Imóveis. O referido é verdade, do que dou fé. Eu Gerson Lucateli Gabina *Gerson Lucateli Gabina*, digitei. Rio de Janeiro, 19 de maio de 2015.

R.01-PROMESSA DE VENDA (Protocolo: 174138) - Certifico que pela escritura datada 11 de agosto de 1995, lavrada nas notas do Tabelião do 6º Ofício da Comarca da Capital/RJ, no livro 5326, a fl. 051, extraída por certidão datada de 10 de março de 2015, pelo referido Ofício de Notas, SOCIEDADE NACIONAL DE AGRICULTURA, com sede nesta cidade, na Avenida General Justo, número 171, 2º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o número 33.761.644/0001-51, **prometeu vender o imóvel objeto da matrícula, em caráter irrevogável e irretratável com imissão de posse**, a LIDO-EMPREENDEIMENTOS INDUSTRIAIS E SERVIÇOS LTDA., com sede nesta cidade, na Avenida Franklin Roosevelt, número 115, sala 605, inscrita no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, pelo preço de R\$43.150,00 (quarenta e três mil, cento e cinquenta reais), a ser pago na forma e condições constantes no título. O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina *Gerson Lucateli Gabina*, digitei. Rio de Janeiro, 19 de maio de 2015.

R.02-PENHORA (Protocolo: 172930) - Certifico que, por determinação do Juízo de Direito da 25ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, através da certidão datada de 10 de fevereiro de 2015, assinada por Maria Lucília de Souza Gerk - responsável pelo expediente - matrícula 01/27058, da qual consta que foi lavrado o termo de penhora no dia 10 de fevereiro de 2015, assinado pela MMª Juíza de Direito, Drª Marianna Mazza Vaccari Machado Manfrenatti, **foi o direito e ação a compra do imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da execução da dívida no valor de R\$1.716.882,72 (um milhão, setecentos e dezesseis mil,

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCDSD-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
49066	51722
	VERSO

oitocentos e oitenta e dois reais e setenta e dois centavos), incluindo outro imóvel, na ação de Procedimento Ordinário - cobrança - processo número 0052012-28.1996.8.19.0001 (1996.001.050335-9), movida por MARCELLO ROCHA DE LUNA FREIRE e CLEMENTE DA COSTA FONTENELE, em face de LIDO EMPREENDIMENTOS INDUSTRIAIS E SERVIÇOS LTDA., ficando nomeado como depositário do bem a executada Lido Empreendimentos Industriais e Serviços Ltda.. O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina *Gerson Lucateli Gabina*, digitei. Rio de Janeiro, 19 de maio de 2015.

AV.03-ARROLAMENTO (Protocolo: 182163) - Certifico que, nos termos da Solicitação de Arrolamento de Bens e Direitos - requisição número 16.00.02.30.35, datada de 13 de maio de 2016, oriunda da Delegacia da Receita Federal - Ministério da Fazenda, assinada através de certificação digital por Mauricio Nogueira Righetti - matrícula 1172381 - Delegado da Receita Federal do Brasil - DRF - Nova Iguaçu, acompanhada pelo anexo único - relação de bens, **fica o imóvel descrito na matrícula arrolado**, nos termos dos artigos 64 e 64-A, e do parágrafo 5º, do mesmo artigo 64, da Lei número 9.532, de 10 de dezembro de 1997. **A ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel, deverá ser comunicada à Delegacia da Receita Federal de sua jurisdição, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas.** O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina *Gerson Lucateli Gabina*, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2016.

R.04-PENHORA (Protocolo: 188928) - Certifico que, por determinação do Juiz de Direito da 51ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, através da Certidão datada de 21 de junho de 2017, acompanhada do Termo de Penhora datado de 19 de junho de 2017, **foi o direito e ação à compra do imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$110.409,87 (cento e dez mil, quatrocentos e nove reais e oitenta e sete centavos), incluindo outro imóvel, na ação de execução (despesas condominiais) - processo número 0179697-85.2014.8.19.0001, em que são partes: Autor - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ITANAGRA; e Réu - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrito no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77; sem nomeação de depositário do bem. **O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo número 29.682/97).** O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina *Gerson Lucateli Gabina*, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 24 de julho de 2017.

AV.05-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 200950) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº.00012973820125010432 (protocolo CNIB: 201910.0807.00955472-IA-060, em 08 de outubro de 2019) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de: LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA.

Continua na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>





Valide aqui este documento

CERTIDÃO

26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
49066	51722-A

SERVIÇO REGISTRAL 7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.392.275/0001-77, **fica indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 08 de outubro de 2019 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lambert F. Fairbanks tho, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 11 de outubro de 2019. Mauelgo

AV.06-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 201967) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00115679120155010020 (protocolo CNIB: 201911.2217.01000866-IA-080, em 22 de novembro de 2019) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de: LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, **fica indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 09 de dezembro de 2019 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina Gerson Lucateli Gabina, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2019. Mauelgo

AV.07-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 202579) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 01007216920165010058 (protocolo CNIB: 202001.2311.01039316-IA-810, em 23 de janeiro de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 23 de janeiro de 2020 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lambert F. Fairbanks tho, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2020. Mauelgo

AV.08-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 203495) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00012339120135010432 (protocolo CNIB: 202005.1515.01148571-IA-990, em 15 de maio de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



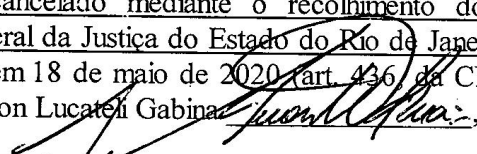




Valide aqui
este documento

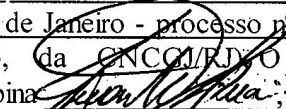
26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
49066	51722-A
	VERSO

somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 18 de maio de 2020 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 21 de maio de 2020.

R.09-PENHORA (Protocolo: 203808) - Certifico que, por determinação do Juiz do Trabalho da 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, através do Ofício PJe, datado de 26 de junho de 2020, assinado eletronicamente pela assessora, Ana Lucia Maria de Franca, por ordem do Dr. Edson Dias de Souza, acompanhado do Auto de Reavaliação, datado de 27 de agosto de 2019 e dos Autos de Penhora de Avaliação, datados de 08 de junho de 2018 e 04 de dezembro de 2019, **foi o imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$172.766,00 (cento e setenta e dois mil e setecentos e sessenta e seis reais), na Ação Trabalhista - processo nº 0010367-88.2013.5.01.0062, em que são partes: Reclamante - LEANDRO ARTHUR GONZAGA DA SILVA; e Reclamado - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME; CELSO QUINTANILHA D AVILLA; e CARLOS ROBERTO DA SILVA; sem nomeação de depositário do bem. **O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 29 de junho de 2020 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti F. Fairbanks , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2020. 

AV.10-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 204097) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00100544320145010014 (protocolo CNIB: 202007.2112.01227946-IA-610, em 21 de julho de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrito no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 22 de julho de 2020 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 29 de julho de 2020.

AV.11-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 204336) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00014997820135010432 (protocolo CNIB: 202008.1016.01266765-IA-670, em 10 de agosto de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS

Continua na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>





Valide aqui este documento

CERTIDÃO

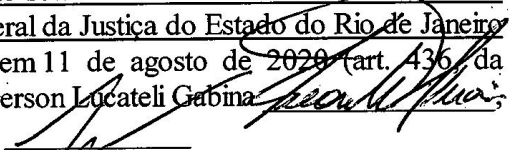
26/000543

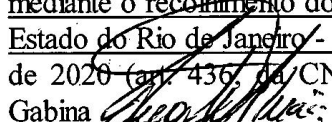
REGISTRO GERAL

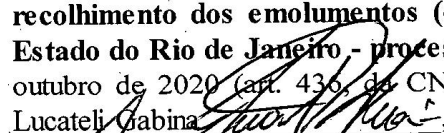
MATRÍCULA	FICHA
49066	51722-B

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

LTDA. - ME, inscrito no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 11 de agosto de 2020 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina  Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 2020.

AV.12-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 204954) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00102658620145010432 (protocolo CNIB: 202009.2717.01331771-IA-309, em 27 de setembro de 2020) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrito no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 28 de setembro de 2020 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina  Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2020.

R.13-PENHORA (Protocolo: 205216) - Certifico que, por determinação da Juíza do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio/RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, através do Ofício número 171/2020/-2VTCTF, datado de 23 de junho de 2020, assinado eletronicamente pela Exma. Drª Renata Orvita Leconde de Souza, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação datado de 04 de dezembro de 2019, **foi o imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da dívida, até 28 de fevereiro de 2019, no valor de R\$4.851,58 (quatro mil, oitocentos e cinquenta e um reais e cinquenta e oito centavos), incluído outro imóvel, na ação de execução - processo número ATord 0001233-91.2013.5.01.0432, em que são partes: Reclamante - NAZARÉ DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA; e Reclamado - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME; sem nomeação de depositário do bem. **O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo número 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 08 de outubro de 2020 (art. 436 da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina  Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2020.

AV.14-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 206685) - Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.06,** que gravava o imóvel descrito na matrícula. A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 00115679120155010020 (protocolo CNIB: 202101.2015.01457398-TA-780, em 22 de novembro de 2019 - data do cancelamento: 20 de janeiro de 2021), constante da Central

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

49066

FICHA

51722-B
VERSO

de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de: LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME; inscrito no CNPJ/MF sob o número 33.392.275/0001-77. **"Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento nº 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro"**. Prenotação nesta Serventia em 21 de janeiro de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 18 de fevereiro de 2021.

AV.15-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 207177) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00110207820135010066 (protocolo CNIB: 202103.0313.01288584-IA-509, em 03 de março de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 04 de março de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatel Gabina, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 19 de março de 2021.

AV.16-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 207357) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 00499004620065010047 (protocolo CNIB: 202103.1611.01215150-IA-010, em 16 de março de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 17 de março de 2021 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 06 de abril de 2021.

AV.17-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 207998)- Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.07**, que gravava o imóvel descrito na matrícula. A averbação foi feita em conformidade com o Processo nº 01007216920165010058 (protocolo CNIB: 202104.2815.01601798-TA-900, em 23 de janeiro de 2020 - data do cancelamento: 28 de abril de 2021), constante da Central de Indisponibilidade de Bens -Instituição: TST - Tribunal

Continua na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

REGISTRO GERAL

MATRICULA

49066

FICHA

51722-C

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ sob o nº 33.392.275/0001-77. "Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento nº 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro". Prenotação nesta Serventia em 29 de abril de 2021 (art. 436, da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira Tha, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

R.18-PENHORA (Protocolo: 208581) - Certifico que, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, conforme consta no Ofício nº 182/2021 - 2VTCF, datado de 31 de maio de 2021, assinado eletronicamente por Renata Orvita Leconte de Souza, por ordem da Dra. Nuria de Andrade Peris, acompanhado do Mandado de Penhora e Avaliação, datado de 28 de outubro de 2019, foi o imóvel objeto da matrícula penhorado para garantia da dívida no valor de R\$9.438,28 (nove mil, quatrocentos e trinta e oito reais e vinte e oito centavos), neste valor incluído outro imóvel, na Ação Trabalhista - processo nº 0101201-84.2019.5.01.0432, em que são partes: Exequente - LUCIANA DE OLIVEIRA GONÇALVES NOGUEIRA; e Executada - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME e outros; sem nomeação de depositário do bem. O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo número 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 31 de maio de 2021 (art. 436, da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira Tha, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2021.

AV.19-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 208754) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 00004749320145010432 (protocolo CNIB: 202106.1011.01668637-IA-690, em 10 de junho de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ sob o nº 33.392.275/0001-77, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 10 de junho de 2021 (art. 436, da CNCJG/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lamberti Ferreira Tha, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2021.

AV.20-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 210397) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00005506720124025113 (protocolo CNIB: 202.109.0218.01801716-IA-051, em 02 de setembro de 2021) - Instituição: RJ - Rio de Janeiro - TRF2 - Tribunal Regional Federal da 2ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



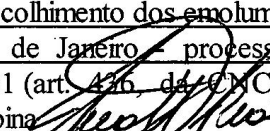


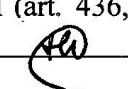
Valide aqui
este documento

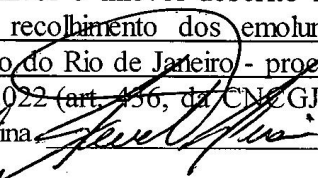
26/000543

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
49066	51722-C
	VERSO

- RJ - 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 03 de setembro de 2021 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2021.

AV.21-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 210657) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo nº 00116024420145010066 (protocolo CNIB: 202109.1513.01818467-IA-990, em 15 de setembro de 2021) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ sob o nº 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 16 de setembro de 2021 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Thayana Lambert Ferreira , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2021.

AV.22-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 213459) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00008145020134025113 (protocolo CNIB: 202202.1617.02013463-IA-011, em 16 de fevereiro de 2022) - Instituição: Instituição: RJ - Rio de Janeiro - TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 17 de fevereiro de 2022 (art. 436, da CNCGJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 07 de março de 2022.

AV.23-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 216804) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00108213920135010007 (protocolo CNIB: 202208.3019.02327996-IA-209, em 30 de agosto de 2022) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula.** O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento

Continua na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>





Valide aqui este documento

CERTIDÃO

26/000543

REGISTRO GERAL

CNM: 093385.2.0049066-91

MATRÍCULA

49066

FICHA

51722-D

SERVIÇO REGISTRAL 7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo número 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 31 de agosto de 2022 (art. 436, da CNCJ/RJ). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 09 de setembro de 2022.

AV.24-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 221049) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00112970620155010008 (protocolo CNIB: 202306.0612.02744507-IA-130, em 06 de junho de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97) Prenotação nesta Serventia em 06 de junho de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2023.

AV.25-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222030) - Certifico que, fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.08, que gravava o imóvel descrito na matrícula. A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 00012339120135010432 (protocolo CNIB: 202308.0909.02856341-TA-690, em 15 de maio de 2020 - data do cancelamento: 09 de agosto de 2023), constante da Central de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77. "Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento número 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro". Prenotação nesta serventia em 09 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu Gerson Lucateli Gabina, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 16 de agosto de 2023.

AV.26-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222264) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00123699620135010202 (protocolo CNIB: 202308.1713.02874042-IA-840, em 17 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

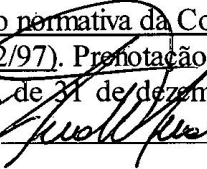
CERTIDÃO

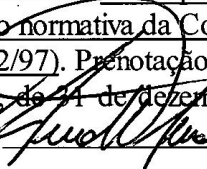
26/000543

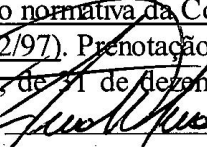
REGISTRO GERAL

CNM: 093385.2.0049066-91

MATRÍCULA	FICHA
49066	51722-D
	VERSO

o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 17 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateh Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.27-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222273) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109471820155010202 (protocolo CNIB: 202308.1715.02874678-IA-980, em 17 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 17 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateh Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.28-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222274) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109662420155010202 (protocolo CNIB: 202308.1715.02874689-IA-400, em 17 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 17 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateh Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

R.29-PENHORA (Protocolo: 222369) - Certifico que, por determinação da Juíza do Trabalho da 34ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, conforme consta no Ofício PJe, datado de 19 de maio de 2023, assinado eletronicamente pela Exma. Juíza do Trabalho, Drª Helen Marques Peixoto, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação datado de 20 de abril de 2023, foi o imóvel objeto da matrícula penhorado para garantia da dívida no valor de R\$34.171,50 (trinta e quatro mil, cento e setenta e um reais e cinquenta centavos), na ação de execução trabalhista - processo número ATOrd 0010615-70.2015.5.01.0034, em que são partes: Reclamante - LUIZ GONZAGA SOUSA OLIVEIRA; e Reclamada - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. - ME; sem nomeação de depositário do bem. O registro somente será

Continua na ficha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento

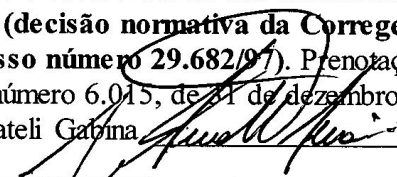
CERTIDÃO

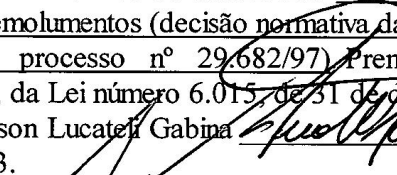
26/000543

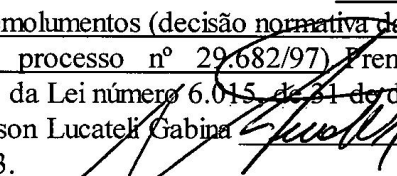
7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Matrícula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722-E

cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos, salvo se a parte vencida na ação for a Fazenda Pública (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo número 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 22 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.30-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222441) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106155120155010202 (protocolo CNIB: 202308.2619.02893446-IA-440, em 26 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.31-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222442) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106285020155010202 (protocolo CNIB: 202308.2619.02893447-IA-250, em 26 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.32-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222443) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01003514620165010202 (protocolo CNIB: 202308.2619.02893448-IA-060, em 26 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do**

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



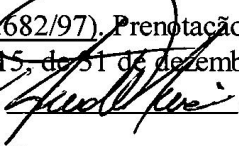
Valide aqui
este documento

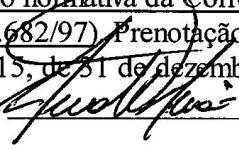
CERTIDÃO

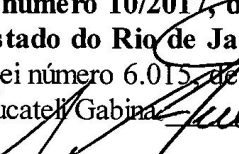
26/000543

Matricula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722-E

Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97) Prenotação nesta Serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.33-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222444) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 0010902.420155010202 (protocolo CNIB: 202308.2619.02893449-IA-970, em 26 de agosto de 2023) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)** Prenotação nesta Serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.34-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222453) - Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.22, que gravava o imóvel descrito na matrícula.** A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 00008145020134025113 (protocolo CNIB: 202308.2815.02895464-TA-800, em 16 de fevereiro de 2022 - data do cancelamento: 28 de agosto de 2023), constando da Central de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA. ME, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77. **"Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento número 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro"**. Prenotação nesta serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu Gerson Lucatelli Gabina , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.35-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 222458) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00008145020134025113 (protocolo CNIB: 202308.2815.02895603-IA-940, em 28 de agosto de 2023) - Instituição: TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da**

Continua na ficha 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui este documento

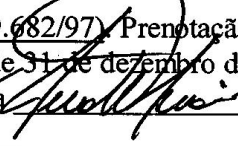
CERTIDÃO

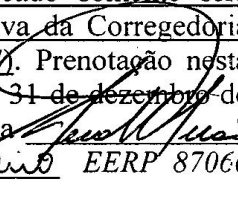

26/000543

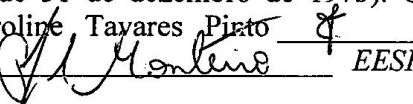
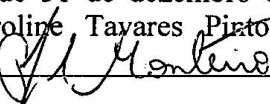
7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Matrícula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722-F

Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97. Prenotação nesta Serventia em 28 de agosto de 2023 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.

AV.36-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 225117) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109080620155010207 (protocolo CNIB: 202402.2915.03187301-IA-880, em 29 de fevereiro de 2024) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ - 7ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 01 de março de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina , Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 07 de março de 2024.  EERP 87066 LWW

AV.37-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 226132) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00012563720135010432 (protocolo CNIB: 202405.0813.03316821-IA-980, em 08 de maio de 2024) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Cabo Frio - RJ - 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrito no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 08 de maio de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Jhenifer Caroline Tavares Pinto , Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 22 de maio de 2024.  EESP 81881 AYY

AV.38-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 226436) - Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade, objeto da AV.24, que gravava o imóvel descrito na matrícula.** A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 00112970620155010008 (protocolo CNIB: 202405.2711.03353723-TA-609, em 06 de junho de 2023 - data do cancelamento: 27 de maio de 2024), constante da Central de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



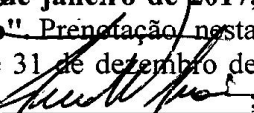


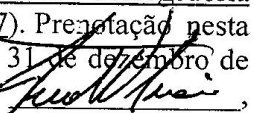
Valide aqui
este documento

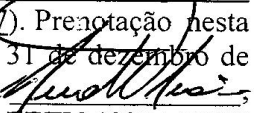
CERTIDÃO

26/000543

Matrícula - CNM 093385.2.0049066-91	Ficha 51722-F
--	------------------

CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77. **"Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento número 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro"** Prenotação nesta serventia em 27 de maio de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu Gerson Lucateli Gabina 
Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2024.

AV.39-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 226811) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00113368020135C10005 (protocolo CNIB: 202406.1914.03398939-IA-040, em 19 de junho de 2024) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 19 de junho de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina 
Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2024. EESZ 73405 NVL

AV.40-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 227214) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00115449220145010049 (protocolo CNIB: 202407.1114.03442961-IA-031, em 11 de julho de 2024) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 11 de julho de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina 
Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 01 de agosto de 2024. J. Monteiro ETU 48974 PUW

AV.41-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 227471) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00116858720155010078 (protocolo CNIB: 202407.2321.03465786-IA-130, em 23 de julho de 2024) - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Rio de Janeiro - RJ - 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta

Continua na ficha 8

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui este documento

CERTIDÃO

26/000543

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Matrícula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722-G

Serventia em 24 de julho de 2024 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Gerson Lucateli Gabina, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2024. *Gerson Lucateli Gabina* EUE 21361 GPL

R.42-PENHORA (Protocolo: 232903) - Certifico que, por determinação do Juízo de Direito da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, conforme consta na Certidão de Penhora datado de 24 de julho de 2025, assinado eletronicamente por Josimar Machado dos Santos, por ordem do MM. Juiz de Direito da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, **foi o imóvel objeto da matrícula penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$12.338,06 (doze mil, trezentos e trinta e oito reais e seis centavos), nesse valor incluído outro imóvel, na ação de execução trabalhista - processo número 0011020-78.2013.5.01.0066, em que são partes: Exequente - LEONARDO JOSÉ LIMA, inscrito no CPF sob o número 080.634.687-67; e Executados - LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77 e outros; ficando nomeada como depositária do bem LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA - ME. Prenotação nesta Serventia em 25 de julho de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Jhenifer Caroline Tavares Pinto - matrícula 94-24758, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 30 de julho de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEYY 26778 PJB*

AV.43-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233254) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106157020155010034 (protocolo CNIB: 202508.1819.04197625-IA-102, em 18 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 34ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Fórum/Vara: 34ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 19 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33264 ZBQ*

AV.44-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233282) - Certifico que, em conformidade com a Central de Disponibilidade de Bens, consta o Processo número 01004199020165010203 (protocolo CNIB: 202508.1914.04199620-IA-135, em 19 de agosto de 2025) - Instituição:

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFDCDS-KURQ4-MN8KL-M2S5P>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

Matrícula - CNM

093385.2.0049066-91

Ficha

51722

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 20 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33266 VAG*

AV.45-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233317) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106232520155010203 (protocolo CNIB: 202508.2009.04201512-IA-279, em 20 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 21 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33268 TSD*

AV.46-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233322) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109393820155010203 (protocolo CNIB: 202508.2015.04203398-IA-948, em 20 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 21 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto,

Continua na ficha 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

**7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Matrícula - CNM

093385.2.0049066-91

Ficha

51722

digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33270 GWO*

AV.47-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233323) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109558920155010203 (protocolo CNIB: 202508.2017.04204210-IA-674, em 20 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 21 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33272 KZL*

AV.48-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233331) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00108874220155010203 (protocolo CNIB: 202508.2017.04204190-IA-469, em 20 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 21 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33276 EUQ*

AV.49-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233338) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 01007697820165010203 (protocolo CNIB: 202508.2110.04204949-IA-556, em 21 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão**

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

Matrícula - CNM

093385.2.0049066-91

Ficha

51722

normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97). Prenotação nesta Serventia em 22 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33278 SWD*

AV.50-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233341) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00115449220145010049 (protocolo CNIB: 202508.2111.04205349-IA-428, em 21 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Fórum/Vara: 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 22 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33280 ROA*

AV.51-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233373) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106136920155010206 (protocolo CNIB: 202508.2210.04208509-IA-877, em 22 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97)**. Prenotação nesta Serventia em 25 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33282 FRD*

AV.52-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233374) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00106153920155010206 (protocolo CNIB: 202508.2210.04208529-IA-813, em 22 de agosto de 2025) - Instituição:

Continua na ficha 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

**7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Matrícula - CNM

093385.2.0049066-91

Ficha

51722

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 25 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33284 QNK*

AV.53-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233376) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00109254520155010206 (protocolo CNIB: 202508.2211.04208725-IA-271, em 22 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 25 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33286 WQY*

AV.54-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233377) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00113767020155010206 (protocolo CNIB: 202508.2211.04208849-IA-830, em 22 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 25 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto,

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

Matricula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722

digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33288 MTA*

AV.55-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233406) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 01018522320165010206 (protocolo CNIB: 202508.2515.04214091-IA-326, em 25 de agosto de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Duque de Caxias - 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 26 de agosto de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Camila de Souza Tavares Miranda - matrícula 94-17083, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, 5º Oficial Substituto, digitei. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto. *EEZJ 33262 DGV*

AV.56-INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 233624) - Certifico que, em conformidade com a Central de Indisponibilidade de Bens, consta o Processo número 00021570520135010432 (protocolo CNIB: 202509.0806.04241819-IA-661, em 08 de setembro de 2025) - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Cabo Frio - Fórum/Vara: 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número 33.392.275/0001-77, **ficando indisponível o imóvel descrito na matrícula. O ato praticado somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - processo nº 29.682/97).** Prenotação nesta Serventia em 09 de setembro de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Antonio Carlos da Rocha Cruz - matrícula 94-20204, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Escrevente digitei. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto *EEZT 10971 ECT*

AV.57-CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (Protocolo: 234606) - Certifico que, **fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV.23**, que gravava o imóvel descrito na matrícula. A averbação foi feita em conformidade com o Processo número 00108213920135010007 (protocolo CNIB: 202511.1112.02327996-TA-837 - data do cancelamento: 11 de novembro de 2025), constante da Central de Indisponibilidade de Bens, Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Fórum/Vara - 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em nome de LIDO SERVIÇOS GERAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número

Continua na ficha 11

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCD5-KURQ4-MN8KL-M2S5P>



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

26/000543

**7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Matrícula - CNM
093385.2.0049066-91

Ficha
51722

33.392.275/0001-77. "Será necessário ainda, o recolhimento dos emolumentos, conforme Provimento nº 10/2017, datado de 25 de janeiro de 2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro". Prenotação nesta Serventia em 12 de novembro de 2025 (artigo 183, da Lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Jhenifer Caroline Tavares Pinto - matrícula 94-24758, conforme parágrafo 6º, do artigo 1.169, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Escrevente, digitei. Rio de Janeiro, 25 de novembro de 2025. Rafael dos Santos Monteiro - matrícula 94-12527, 4º Oficial Substituto *EFAQ 39830 AFO*

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade do que dou fé. Eu, Decio Luiz Gomes, Oficial Registrador, dei busca, extraí e assino.

Rio de Janeiro, 27/01/2026

Serviço do 7º Ofício de Registro de Imóveis - RJ
Oficial Registrador: Décio Luiz Gomes - Mat. nº 90/230
Emolumentos: **R\$ 124,08**
Fundrat.....: **R\$ 2,48**
Lei 3217.....: **R\$ 24,81**
Fundperj.....: **R\$ 6,20**
Funperj.....: **R\$ 6,20**
Funarpen.....: **R\$ 7,44**
ISS: **R\$ 6,66**
Selo Fisc.....: **R\$ 3,27**
Total.....: **R\$ 181,14**

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFBM 33057 JEK



Consulte a validade do selo em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo>

Esta certidão foi assinada eletronicamente. Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.ridigital.org.br/validacao.aspx#validar> e consulte o hash.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCDS-KURQ4-MN8KL-M2S5P>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

