



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA**

AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225, CENTRO - NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO  
CNPJ : 28606630/0001-23 TELEFONE : 2225259100

**Secretaria Municipal de Fazenda**

**CERTIDÃO INFORMATIVA DE UNIDADE IMOBILIÁRIA**

Em atenção ao requerimento e tendo em vista as informações do cadastro imobiliário Municipal. CERTIFICA-SE que a unidade imobiliária abaixo descrita possui as seguintes especificações :

**Inscrição Imobiliária:** 1781300826000-6

**Matrícula :** 0030800

**Estado do Cadastro :** Ativo

**Data Final:**

**Proprietário :** BUCKSKY E CIA LTDA

**Endereço :** Avenida MANOEL CARNEIRO DE MENEZES Nº00826, HOTEL - MURY - Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-060

**Tipo do Imóvel :** Predial

**Área Total Construída** 5459.72m<sup>2</sup>

**Valor do IPTU:** R\$ 46.900,92

**Ano de Construção:** 1940

**Valor Venal Imóvel :** R\$

**O REFERIDO DO QUE ME REPORTO É VERDADE E DOU FÉ. CERTIDÃO NÃO  
VÁLIDA PARA FINS DE COMPROVAÇÃO JUNTO À RECEITA FEDERAL E A  
AVERBAÇÃO NO RGI.**

NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO, 06 de Maio de 2026

Assinado por PATRICK DE  
AZEVEDO RISSO 136.\*\*\*.\*\*\*.\*\*  
Prefeitura Municipal de Nova Friburgo

**PATRICK DE AZEVEDO RISSO**  
**Secretario Municipal de Fazenda**  
**Econômico e Gestão**  
**Matricula: 63789**

**Chave de Validação:** 6ca885ea

**Válida até 04/08/2026**