

Avrilor Caldeira Dias Oficial

**Matricula nº 98.249.**

**16 de agosto de 2013.**

**Imóvel:-** Casa 02, do Condomínio Residencial do Vale, situada de frente para o acesso para a Rua R, pelo lado direito com a casa 03, pelo lado esquerdo com a casa 01 e pelos fundos com o lote 187, constituída de 01 sala, 02 quartos, sendo 1 suíte, 01 varanda, 01 banheiro, 01 cozinha e 01 área de serviço, com área construída de 52,50m<sup>2</sup>, área privativa de 132,00m<sup>2</sup>, e fração ideal de 0,16666666, do Lote 186, do LOTEAMENTO CHACARAS INOHAN, REMANESCENTE DA ÁREA "E", situado no 3º distrito deste município, medindo 15,00m de frente para a rua "R" 15,00m nos fundos com a Área da P.M.M.; 80,00m, pelo lado direito confrontando com o lote 187, e; 80,00m pelo lado esquerdo com o lote 185, com área total de 1.200,00m<sup>2</sup>.

**Proprietário:-** DELSON RODRIGUES MACHADO, brasileiro, divorciado, não mantendo compromisso de união estável, empresário, portador da identidade nº 00207739050, CNH, expedida em 26/02/2009, CPF nº 745.010.037-15, residente na Rua Dr. Francisco Portela, nº 2.360, Bairro Parada 40, em São Gonçalo/RJ.

**Regº. Antº:-** Matrícula nº 79.071.

**AV - 1 - 98.249 - Prot.218.538 - 16/08/2013:-** Certifico que, a presente matrícula foi aberta em atenção ao requerimento de Delson Rodrigues Machado, datado de 24/07/2013, que fica aqui arquivado, juntamente com o Habite-se de nº 10852/2013, processo nº 7743/2013, expedido pela Prefeitura Municipal de Maricá, em 10/07/2013, e o CND para com o INSS de nº 000822013-17023247, CEI nº 70.011.33247/66, de 24/07/2013, devidamente conferido com os dados constantes nos sistemas informatizados do INSS. Dou fé.

**Aux. Resp. do Oficial:**

(R).l ato  
RUF93601 BLT

**AV - 2 - 98.249 - Prot.236.704 - 21/05/2015:-** Certifico que, em atenção ao requerimento de Rodrigo Rettori Guimaraes, datado de 11/05/2015, que fica aqui arquivado, juntamente da certidão expedida pelo Cartório do 49ª Vara Cível Comarca da Capital/RJ, datado de 07/05/2015, procedo a presente averbação para que desta matrícula, fique constando o Processo: 0195465-17.2015.8.19.0001, distribuído em 27/04/2015, Classe/Assunto: Execução de Título Extrajudicial - CPC - Confissão de Dívida, em que são partes como: **Exequente:** Lucien Castier; **Executado:** Delson Rodrigues Machado. Em cumprimento ao disposto no § 2º do Art. 431 da Consolidação Normativa da

Continua...

Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro -  
Parte Extrajudicial, as custas relativas ao presente ato,  
averbação sem conteúdo econômico, sendo Emolumentos  
(R\$348,37); FETJ (R\$69,67); Lei 6370/2012 (R\$6,78); FUNDPERJ  
(R\$17,41); FUNPERJ (R\$17,41); FUNARPEN (R\$13,93);  
Mútua/ACOTERJ (R\$48,96); totalizando R\$522,53,  
respectivamente, relativos aos AV-2 das Mat. n°s 98.249 a  
98.252. Selo de Fiscalização Eletrônico N° EAXD 03121  
HVW. Dou fé. Aux. Resp. Oficial

AVRILTON CARLOS MAIATTO DIAS  
Substituto - Mat 94/0031

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

