

Contribuinte / Endereço do Imóvel <b>COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA</b> <b>RUA ANGRA AZUL S/N, BL- 01- UNID. C- APTO- 209 - EDIFICIO YANKEE</b> <b>PONTAL - Angra dos Reis/RJ</b>					Usuário: - SPE - 04/03/2022 19:38		
Exercício <b>2022</b>	Refer Cadastral <b>02.17.020.1498.251</b>	Área Terreno <b>98.361,27</b>	Área Construída <b>44,63</b>	Fração Ideal <b>0,00117</b>	<b>Prefeitura Municipal de Angra dos Reis</b> <b>Secretaria Municipal de Finanças</b> <b> IPTU 2022</b> Imposto e Taxas calculados de acordo com a Lei no. 1.142 de 28/12/2001. Lei 262/1984 - Art. 7º § 1º - O pagamento do IPTU não importa em reconhecimento, pelo Município, para quaisquer fins, de legitimidade da propriedade, do domínio útil ou da posse do imóvel. <b>Pagável nos bancos: Brasil, Itaú, CEF e Bradesco</b>		
Tipo <b>Predial</b>	Uso <b>25 - Residencial</b>	Guia <b>1980075</b>	Inscrição <b>186268</b>				
Fator Terreno <b>1,00000</b>	m² Terreno <b>1307,78</b>	Venal Terreno(R\$) <b>150.091,93</b>	Isenção Imposto <b>0,00%</b>				
Área Total <b>38.249,73</b>	Fator Predial <b>0,63200</b>	m² Construção <b>1010,01</b>	Venal Construção (R\$) <b>28.488,50</b>				
Venal Total (R\$) <b>178.580,43</b>	Aliquota <b>0,90%</b>	Parc Dedução <b>326,00</b>	Isenção Taxas <b>0,00%</b>				
Valor Imposto (R\$) <b>1.281,22</b>	Taxa Lixo <b>76,90</b>	Taxa Limpeza ****	Taxa Conservação ****				
Taxa Esgoto ****	CIP ****	Créditos <b>0,00</b>	Total Exercício (R\$) <b>1.358,12</b>	Qtde Parcelas <b>10</b>	Crédito NFS-e <b>0,00</b>	Crédito IPVA <b>0,00</b>	


**Prefeitura de Angra dos Reis**  
**Secretaria de Finanças**  
 **IPTU 2022**  
**Parcela ÚNICA** SPE - 04/03/2022

Nº Cobrança <b>01980075</b>	Refer Cadastral <b>02.17.020.1498.251</b>
Vencimento <b>04/03/2022</b>	Valor (R\$) <b>1.363,55</b>

**\*\* Não receber após Vencimento \*\***

**Bancos conveniados:**  
**Brasil, Itaú, CEF e Bradesco**

8165000013-7 63550215202-1  
 20304971100-5 01980075002-8


**Prefeitura Municipal de Angra dos Reis**  
**Secretaria Municipal de Finanças**  
 **IPTU 2022 - Parcela ÚNICA** SPE - 04/03/2022

Nº Cobrança <b>01980075</b>	Refer Cadastral <b>02.17.020.1498.251</b>	Prazo Mínimo Confirmação Pagamento=24h
Vencimento <b>04/03/2022</b>	Valor (R\$) <b>1.358,12</b>	Multa/Mora (R\$) <b>5,43</b>
	Expediente(R\$) <b>0,00</b>	Total a Pagar (R\$) <b>1.363,55</b>

**\*\* Não receber após Data de Vencimento \*\***

8165000013-7 63550215202-1 20304971100-5 01980075002-8

