



MUNICÍPIO DE TERESOPOLIS

CNPJ: 29138369000147

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO - Telefone: 2127423352

Avenida Feliciano Sodré, 675 - VARZEA

Listagem de Débito do Imobiliário por parcela

Filtros aplicados ao relatório: Módulo igual a 1, Data de referência igual a 12/06/2026

Cadastro 0000052026	Inscr. Municipal 02158833	Contribuinte WAGNER SCARPINI DE MELO	CPF/CNPJ 79017258772	RG/Inscr.Estadual
------------------------	------------------------------	---	-------------------------	-------------------

Endereço ESTDAS MONTANHAS, 1100	Bairro ALBUQUERQUE	CEP 25975480
------------------------------------	-----------------------	-----------------

Distrito 0-	Setor 01	Quadra 99	Lote 19	Unidade 2	Loteamento 0-
----------------	-------------	--------------	------------	--------------	------------------

Contribuinte: WAGNER SCARPINI DE MELO CPF/CNPJ: 79017258772

Compromissário: CPF/CNPJ:

Exercício: 2024 Dívida: 4313583 Receita: IMPOSTO PREDIAL

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação
13285553	1	05/03/2024	129,81	0,00	12,74	2,85	39,91	0,00	185,31	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285559	2	05/04/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	38,45	0,00	183,71	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285565	3	06/05/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	37,03	0,00	182,29	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285571	4	05/06/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	35,60	0,00	180,86	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285577	5	05/07/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	34,18	0,00	179,44	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285583	6	05/08/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	32,75	0,00	178,01	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285602	7	05/09/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	31,33	0,00	176,59	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285607	8	07/10/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	29,91	0,00	175,17	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285624	9	05/11/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	28,48	0,00	173,74	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
13285642	10	05/12/2024	129,68	0,00	12,73	2,85	27,06	0,00	172,32	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
Total da Dívida			1.296,93	0,00	127,31	28,50	334,70	0,00	1.787,44			

Contribuinte: WAGNER SCARPINI DE MELO CPF/CNPJ: 79017258772

Compromissário: CPF/CNPJ:

Exercício: 2025 Dívida: 4313556 Receita: IMPOSTO PREDIAL

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação
18848043	1	05/03/2025	135,46	0,00	7,00	2,85	22,79	0,00	168,10	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848049	2	07/04/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	21,36	0,00	166,63	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848055	3	05/05/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	19,94	0,00	165,21	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848062	4	05/06/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	18,51	0,00	163,78	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848066	5	07/07/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	17,09	0,00	162,36	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848072	6	05/08/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	15,67	0,00	160,94	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848077	7	05/09/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	14,24	0,00	159,51	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848083	8	06/10/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	12,82	0,00	158,09	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848088	9	05/11/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	11,39	0,00	156,66	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
18848095	10	05/12/2025	135,42	0,00	7,00	2,85	9,97	0,00	155,24	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
Total da Dívida			1.354,24	0,00	70,00	28,50	163,78	0,00	1.616,52			

Contribuinte: WAGNER SCARPINI DE MELO CPF/CNPJ: 79017258772

Compromissário: CPF/CNPJ:

Exercício: 2026 Dívida: 5889170 Receita: IMPOSTO TERRITORIAL

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação
31159575	1	05/03/2026	133,07	0,00	0,00	2,66	5,32	0,00	141,05	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159576	2	06/04/2026	133,07	0,00	0,00	2,66	3,99	0,00	139,72	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159577	3	05/05/2026	133,07	0,00	0,00	2,66	2,66	0,00	138,39	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159578	4	05/06/2026	133,07	0,00	0,00	2,66	1,33	0,00	137,06	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159579	5	07/07/2026	133,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,07	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159580	6	05/08/2026	133,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,07	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159581	7	08/09/2026	133,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,07	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159582	8	05/10/2026	133,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,07	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159583	9	05/11/2026	133,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,07	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
31159584	10	07/12/2026	133,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,11	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO
Total da Dívida			1.330,74	0,00	0,00	10,64	13,30	0,00	1.354,68			

Contribuinte: WAGNER SCARPINI DE MELO CPF/CNPJ: 79017258772

Compromissário: CPF/CNPJ:

Exercício: 2023 Dívida: 5977576 Receita: IMPOSTO PREDIAL

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação
31741141	1	06/03/2023	1.232,92	0,00	191,29	284,84	569,69	0,00	2.278,74	N	N	ABERTO DA DÍVIDA
Total da Dívida			1.232,92	0,00	191,29	284,84	569,69	0,00	2.278,74			

Total do Cadastro: 5.214,83 0,00 388,60 352,48 1.081,47 0,00 7.037,38

Total Geral: 5.214,83 0,00 388,60 352,48 1.081,47 0,00 7.037,38

Quantidade de contribuintes: 1

Quantidade de cadastros: 31