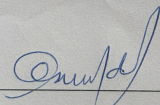


Rio de Janeiro, 03 de setembro de 2026.

DECLARAÇÃO

Declaro, para os devidos e legais fins, e a quem interessar possa, na qualidade de representante legal do **CONDOMINIO VILA REMANSO VERDE**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.179.329/0001-22, situado nesta cidade de Niterói na Rua Reitor Argemiro de Oliveira, 01, Pendotiba, que o mesmo dará plena quitação condominial ao arrematante da casa 17, situada na Rua Reitor Argemiro de Oliveira, 01, Pendotiba - Niterói, pelo saldo remanescente do leilão que ocorrerá nos autos do processo nº 0002307-67.2020.8.19.0212, oriundo da 1ª Vara Cível Regional da Região Oceânica.



Síndico do condomínio

OSVALDO FARIA DOS SANTOS

CPF 036.175.487-68