



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225, CENTRO - NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO
CNPJ : 28606630/0001-23 TELEFONE : 2225259100

Secretaria Municipal de Fazenda

CERTIDÃO INFORMATIVA DE UNIDADE IMOBILIÁRIA

Em atenção ao requerimento e tendo em vista as informações do cadastro imobiliário Municipal. CERTIFICA-SE que a unidade imobiliária abaixo descrita possui as seguintes especificações :

Inscrição Imobiliária: 0996500083000-3

Matrícula : 0062847

Estado do Cadastro : Ativo

Data Final:

Proprietário : MILTON CESAR VIEIRA DE SOUZA

Endereço : Rua JULIO DA ROSA PINHEIRO Nº00083, AREA C - CONSELHEIRO PAULINO - Nova Friburgo-RJ CEP: 28600-000

Tipo do Imóvel : Predial

Área Total Construída 64.30m²

Valor do IPTU: R\$ 562,40

Ano de Construção: 2007

Valor Venal Imóvel : R\$ 41.191,35

**O REFERIDO DO QUE ME REPORTO É VERDADE E DOU FÉ. CERTIDÃO NÃO
VÁLIDA PARA FINS DE COMPROVAÇÃO JUNTO À RECEITA FEDERAL E A
AVERBAÇÃO NO RGI.**

NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO, 17 de Julho de 2026

Assinado por PATRICK DE
AZEVEDO RISSO 136.***.***.***
Prefeitura Municipal de Nova Friburgo

PATRICK DE AZEVEDO RISSO
Secretario Municipal de Fazenda
Econômico e Gestão
Matricula: 63789

Chave de Validação: 79b9c799

Válida até 15/10/2026